DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

PROSPECTUS

OPENBARE AANBIEDING TOT INVESTERING IN DE PRODUCTIE EN EXPLOITATIE VAN IN AANMERKING KOMENDE AUDIOVISUELE WERKEN EN PODIUMWERKEN IN HET KADER VAN HET BELGISCHE TAX SHELTER-STELSEL

DOOR
GALLOP TAX SHELTER NV

De openbare aanbieding loopt van 18 mei 2023 tot en met 15 mei 2024, tenzij het maximaal op te halen bedrag van 22.500.000 EUR voor die einddatum bereikt is. Het minimale investeringsbedrag per Investeerder bedraagt 5.000 EUR.

WAARSCHUWINGEN:

- Het Aanbod, voorwerp van dit Prospectus, **verstrijkt op 15 mei 2024**. De verplichting in hoofde van de Aanbieder om dit Prospectus aan te vullen in geval van belangrijke nieuwe factoren, materiële vergissingen of materiële onnauwkeurigheden, is na voormelde einddatum niet meer van toepassing.
- Een Investering in het kader van het Aanbod houdt bepaalde risico's in. De risicofactoren worden beschreven in Deel I "Samenvatting" (zie pagina 7 e.v.), alsook uitgebreid in Deel II "Risicofactoren" (zie pagina 15 e.v.) van dit Prospectus. Het belangrijkste risico betreft het niet of slechts gedeeltelijk verkrijgen van het fiscaal voordeel, met dien verstande dat de Investeerder alsdan de geïnvesteerde sommen niet terugbetaald zal zien en alsnog belast zal worden op het teveel aan genoten voorlopige fiscale vrijstelling, waarbij bovenop die belasting tevens fiscale nalatigheidsinteresten verschuldigd zullen zijn (en mogelijkerwijze ook een fiscale toeslag (boete)). Indien daarenboven bepaalde risicobeperkende maatregelen, onderdeel van hat Aanbod, omwille van concrete omstandigheden niet effectief zouden blijken te zijn, zal de Investeerder uit dien hoofde mogelijk ook niet of slechts gedeeltelijk gecompenseerd kunnen worden voor de geleden verliezen. Ingeval noch de Tax Shelter verzekeraar, noch de Producent tussenkomen om de Investeerder te vergoeden voor de uit dien hoofde geleden schade, is de Aanbieder (behoudens in een aantal specifieke gevallen van eigen fout die geïdentificeerd zijn in de Raamovereenkomst) niet gehouden tot schadeloosstelling van de Investeerder. Investeerders dienen dit Prospectus en in het bijzonder de risicofactoren aandachtig te lezen vooraleer hun investeringsbeslissing te nemen.
- Dit Aanbod betreft Investeringen in de productie van Audiovisuele Werken en Podiumwerken in het kader van het Belgische Tax Shelter-stelsel, verankerd in Art. 194ter, Art. 194ter/1 en Art. 194ter/2 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 (WIB'92), zoals laatst gewijzigd door de wet van 5 juli 2022 (B.S. 15 juli 2022). Een Investering houdt een storting in zonder terugbetaling op termijn en impliceert geen deelname in het kapitaal van de Aanbieder, maar betreft louter verbintenissen van een Productievennootschap en de Aanbieder om in ruil voor de storting een Prefinancieringsvergoeding te betalen en verplichtingen na te komen met het oog op de aflevering van het Tax Shelter Attest en het verkrijgen van het fiscaal voordeel.
- Het Aanbod is gericht op Belgische vennootschappen en Belgische inrichtingen van buitenlandse vennootschappen die onderworpen zijn aan de Belgische vennootschapsbelasting, respectievelijk de belasting van niet-inwoners/vennootschappen, en die over belastbare winst beschikken zoals bedoeld in (en in overeenstemming met de voorwaarden opgelegd door) de Tax Shelter Wet. Het potentieel fiscaal rendement van een Investering wordt bepaald door de aanslagvoet waaraan hun winsten worden belast. Zowel Investeerders onderworpen aan de "gewone" aanslagvoet (25%) als Investeerders geheel of gedeeltelijk onderworpen aan de "verlaagde" aanslagvoet (20%) kunnen ingaan op het Aanbod. Opgelet: bij gehele of gedeeltelijke onderwerping aan de "verlaagde" aanslagvoet, kán het fiscaal verlies van een Investering voorgesteld in huidig Prospectus oplopen tot -15,80%.
- De potentiële rendementen die voorgesteld worden in dit Prospectus zijn geen actuariële rendementen maar totale opbrengsten die gerealiseerd kunnen worden op basis van een investeringshorizon die op haar beurt afhankelijk is van het tijdstip van realisatie van het fiscaal voordeel, evenals het tijdstip van de effectief uitgevoerde betalingen verricht in het kader van de Raamovereenkomst. Alle berekeningen van het potentieel rendement van het Aanbod opgenomen in dit Prospectus zijn slechts van toepassing op Raamovereenkomsten ondertekend tot 30 juni 2023 en berekend op een investeringsduur van 18 maanden. Vanaf 1 juli 2023 zal het potentieel rendement over de volledige looptijd van de Investering herberekend moeten worden overeenkomstig de toepasselijke bepalingen van de Tax Shelter Wet; dit als gevolg van een wijziging van de toepasselijke EURIBOR 12 maanden en de impact daarvan op de Prefinancieringsvergoeding. De in dit Prospectus voorgestelde rendementen zullen lager zijn indien de looptijd van de Investering minder dan 18 maanden bedraagt.
- Per 31 december 2022 was de verhouding tussen enerzijds het eigen vermogen van de Aanbieder en anderzijds het totaal van de door de Aanbieder op dat ogenblik reeds aangetrokken Investeringen waarvoor nog geen Tax Shelter Attest werd afgeleverd gelijk aan 1 op 33,2. Dit betekent dat de eigen middelen van de Aanbieder 3,01%

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

dekten van het totaal aan opgehaalde Investeringen waarvoor door de FOD Financiën op dat ogenblik nog geen controle was uitgevoerd.

- Indien de Investeerder binnen de 3 maanden na de datum van ondertekening van de Raamovereenkomst de sommen waartoe hij zich heeft verbonden niet heeft gestort, resulteert dit in de automatische ontbinding van de Raamovereenkomst. Desgevallend zal de Investeerder geen fiscaal voordeel kunnen genieten, noch aanspraak kunnen maken op een Prefinancieringsvergoeding en tevens een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd zijn ten belope van 18% van de sommen waartoe hij zich tot storting had verbonden.

GOEDKEURING DOOR DE FSMA

Met toepassing van artikel 8 van de Belgische Prospectuswet van 11 juli 2018 *juncto* artikel 20 van de Europese Prospectusverordening (EU) 2017/1129, werd De Nederlandstalige versie van dit Prospectus op 16 mei 2023 goedgekeurd door de Belgische Financial Services and Markets Authority (FSMA) in haar hoedanigheid van bevoegde autoriteit zoals bedoeld in artikel 31 van de Prospectusverordening. Deze goedkeuring heeft louter betrekking op de naleving van de normen inzake volledigheid, begrijpelijkheid en consistentie opgelegd door de Prospectusverordening. De goedkeuring houdt geen beoordeling in van de opportuniteit en de kwaliteit van de verrichting, noch van de toestand van de Aanbieder.

DocuSigned by:
maurits
430BF745187D441...

Maurits Lemmens
Gedelegeerd Bestuurder

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

INHOUDSTAFEL

I. Samenvatting van het Prospectus 7

I.1. Inleiding met waarschuwingen 7
I.1.1. Naam en internationale effectenidentificatiecode (ISIN-code) van de aangeboden Investeringen 7
I.1.2. Identiteit en contactgegevens van de Aanbieder 7
I.1.3. Bevoegde autoriteit en datum van goedkeuring van het Prospectus 7
I.1.4. Waarschuwingen 7

I.2. Essentiële informatie over de Aanbieder 7
I.2.1. Wie is de Aanbieder van de Investeringen? 7
I.2.1.1. Rechtsvorm, vestigingsplaats, ondernemingsnummer, land van oprichting en toep. recht 7
I.2.1.2. Hoofdactiviteiten 7
I.2.1.3. Aandeelhouders 8
I.2.1.4. Bestuurders 8
I.2.1.5. Commissaris 8
I.2.2. Wat is de essentiële financiële informatie over de Aanbieder? 8
I.2.3. Wat zijn de voornaamste risico's specifiek voor de Aanbieder? 8

I.3. Essentiële informatie over de Investeringen voorwerp van het Aanbod 10
I.3.1. Wat zijn de hoofdkenmerken van de Investeringen voorwerp van het Aanbod? 10
I.3.2. Waar zullen Investeringen voorwerp van het Aanbod worden verhandeld? 10
I.3.3. Is er aan de Investeringen voorwerp van het Aanbod een garantie verbonden? 10
I.3.4. Wat zijn de voornaamste risico's specifiek voor de Investeringen voorwerp van het Aanbod? 11

I.4. Essentiële informatie over het Aanbod 14
I.4.1. Volgens welke voorwaarden en welk tijdschema kan ik een Investering doen in het kader van het Aanbod? 14
I.4.2. Waarom wordt dit Prospectus opgesteld? 14

II. Risicofactoren 15

II.1. Risico's specifiek en van materieel belang voor de Investering 15
II.1.1. Risico's in verband met de aard van de Investering 15
II.1.1.1. Risico met betrekking tot het niet of slechts gedeeltelijk verwerven van het fiscaal voordeel 15
II.1.1.2. Risico verbonden aan het variabel karakter van de aanslagvoet uit de vennootschapsbelasting waaraan de Investeerder onderworpen is 20
II.1.1.3. Risico met betrekking tot het niet of slechts gedeeltelijk verwerven van de vooropgestelde Prefinancieringsvergoeding 21
II.1.1.4. Risico verbonden aan de ontbinding van de Raamovereenkomst 22
II.1.2. Risico's in verband met de Tax Shelter Verzekering 22
II.1.2.1. Risico op verlies van dekking door de Tax Shelter Verzekering wegens het niet ingevuld zijn van de verzekerbaarheidsvoorwaarden en/of omstandigheden die onder de uitsluitingsgronden vallen 22
II.1.2.2. Risico in het geval van weigering van de Tax Shelter verzekeraar om tussen te komen.....23
II.1.2.3. Risico op verlies van dekking door de Tax Shelter Verzekering wegens financiële instabiliteit of faillissement van de Tax Shelter verzekeraar 23

II.2. Risico's specifiek en materieel voor de Aanbieder 23
II.2.1. Risico's in verband met de commerciële activiteiten en de bedrijfstak van de Aanbieder 23
II.2.1.1. Risico verbonden aan de impact van een algehele verslechtering van de globale economie op de Belgische Tax Shelter industrie 23
II.2.1.2. Risico verbonden aan de aanbrengovereenkomst met KBC 24
II.2.2. Risico's in verband met de financiële situatie van de Aanbieder 25
II.2.2.1. Risico's ten gevolge van insolvabiliteit of faillissement van de Aanbieder 25
II.2.2.2. Risico ten gevolge van de afhankelijkheid van één type diensten 25
II.2.3. Controlerisico's 26
II.2.3.1. Risico's verbonden aan belangenconflicten tussen de Aanbieder en andere verbonden vennootschappen 26
II.2.3.2. Risico's verbonden aan de afhankelijkheid van aandeelhouders/(gedelegeerd) bestuurders . 27

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

II.2.4. Risico met betrekking tot wijzigingen aan of de interpretatie van de regelgeving 28

III. Risicobeperkende factoren 29

III.1. Risicobeperkende aspecten van het Aanbod, ingericht door de Aanbieder 29
III.1. Tax Shelter Verzekering 29
III.2. Contractuele verbintenissen uit de Raamovereenkomst 31
III.3. Verplichte Productieverzekering 33
III.4. Bankgarantie 33
III.5. Gap financing 34
III.6. Selectieprocedure en verdere opvolging 34
III.7. Beroepsaansprakelijkheidsverzekering 35

IV. Algemeen deel 37

IV.1. Openbaar Aanbod in België - Verkoopsbeperkingen 37

IV.2. Waarschuwingen 38

IV.3. Toekomstgerichte informatie 38

IV.4. Verantwoordelijke rechtspersoon 38

IV.5. Goedkeuring van het Prospectus 39

IV.6. Toepasselijk recht en bevoegde rechtbank 40

IV.7. Beschikbaarheid van het Prospectus 40

IV.8. Beschikbaarheid van andere documenten 40

IV.9. Verdere Informatie 40

V. Informatie over de Aanbieder 41

V.1. Algemene informatie 41
V.1.1. Maatschappelijke benaming en zetel, ondernemingsnummer, rechtspersonenregister, telefoonnummer, e-mailadres en website 41
V.1.2. Juridische vorm en oprichting 41
V.1.3. Duur van de vennootschap 41
V.1.4. Maatschappelijk doel 41
V.1.5. Boekjaar 41
V.1.6. Statuten 41
V.1.7. Erkenning als in aanmerking komende tussenpersoon 42
V.1.8. RSZ 42
V.1.9. Verbonden vennootschappen en plaats van de Aanbieder in structuur van de Groep De Mensen .. 42

V.2. Aandeelhouderschap 43
V.2.1. Binnen de Aanbieder 43
V.2.2. Binnen de andere vennootschappen van de Groep De Mensen 43

V.3. Maatschappelijk kapitaal van de Aanbieder 43

V.4. Uitkering van dividenden 43

V.5. Financiële informatie 43
V.5.1. Presentatie van de belangrijkste cijfers 44
V.5.2. Toelichting bij de gepresenteerde Balansen en Resultatenrekeningen 2021-2022 44
V.5.2.1. Voorafgaande opmerkingen 44
V.5.2.2. Activa 44
V.5.2.3. Passiva 45
V.5.2.4. Resultatenrekeningen 46
V.5.2.5. Verdere commentaren m.b.t. boekjaar 2022 46
V.5.3. Verklaring m.b.t. de afwezigheid van administratieve procedures, rechtszaken en arbitrages 47
V.5.4. Verklaring m.b.t. de afwezigheid van wijziging in de financiële positie van de Aanbieder 48

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

VI. Inlichtingen over de historiek en de commerciële strategie van de Aanbieder 49
VI.1. Commerciële Strategie 49
VI.2. Historiek 49
VI.3. Bijzondere samenwerkingen en belangrijke overeenkomsten 49
VI.4. Vergoeding 50
VII. Algemene informatie over het bestuur en het dagelijks beheer van de Aanbieder 51
VII.1. Samenstelling bestuur 51
VII.2. Bevoegdheden 51
VII.3. Dagelijks bestuur 51
VII.4. Verloning 51
VII.5. Banden tussen de Aanbieder en andere vennootschappen die aan haar gebonden zijn via haar vennoten en bestuurders en mogelijke belangenconflicten 52
VII.5.1. Op het niveau van het aandeelhouderschap 52
VII.5.2. Op het niveau van het bestuur 52
VIII. Informatie over het Aanbod in het algemeen en de Investering in het bijzonder 53
VIII.1. Algemene Informatie betreffende het Aanbod 53
VIII.1.1. Duur van het Aanbod 53
VIII.1.2. Voorwerp van het Aanbod 53
VIII.1.3. Kosten verbonden aan het Aanbod 53
VIII.1.4. Startpunt = ondertekening van een Raamovereenkomst 53
VIII.1.5. Doelgroep van het Aanbod: "in aanmerking komende investeerders" 54
VIII.1.6. De Productievennootschap dient te kwalificeren als "in aanmerking komende productievennootschap" 54
VIII.1.6.1. In het algemeen 54
VIII.1.6.2. M.b.t. de Productievennootschappen die deel uitmaken van de Groep De Mensen in het bijzonder 55
VIII.1.7. De Aanbieder dient te kwalificeren als "in aanmerking komende tussenpersoon" 56
VIII.1.8. Enkel Investeringen in "in aanmerking komende werken" 57
VIII.2. Informatie betreffende de Investering 58
VIII.2.1. Minimale en maximale Investering 58
VIII.2.2. Storting van de Investering 58
VIII.2.3. Fiscaal voordeel 58
VIII.2.3.1. Voorlopige fiscale vrijstelling 58
VIII.2.3.2. Definitieve fiscale vrijstelling 59
VIII.2.4. Prefinancieringsvergoeding 62
VIII.2.5. Totaal potentieel rendement 64
VIII.2.6. Inlichtingen over bijkomende voordelen gekoppeld aan het Aanbod 64
VIII.2.7. Boekhoudkundige verwerking 65
VIII.2.8. Cijfervoorbeelden 65
VIII.2.8.1. Potentieel fiscaal rendement 65
VIII.2.8.2. Potentieel rendement ten titel van Prefinancieringsvergoeding 68
VIII.2.8.3. Potentieel totaal rendement 68
IX. Definities 69
BIJLAGEN 73
Bijlage 1 – STATUTEN VAN DE AANBIEDER 74
Bijlage 2A – RAAMOVEREENKOMST – AUDIOVISUEEL WERK 92

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Bijlage 2B – RAAMOVEREENKOMST – PODIUMWERK 104

Bijlage 3 – ARTIKEL 194TER, 194TER/1 & 194TER/2 WIB'92 116

Bijlage 4A – ATTEST ERKENNING ALS IN AANMERKING KOMENDE TUSSENPERSOON ONDER HET TAX SHELTER-STELSEL VOOR AUDIOVISUELE WERKEN 126

Bijlage 4B – ATTEST ERKENNING ALS IN AANMERKING KOMENDE TUSSENPERSOON ONDER HET TAX SHELTER-STELSEL VOOR PODIUMWERKEN 128

Bijlage 5 – JAARREKENINGEN 2021 & 2022 130

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

I. Samenvatting van het Prospectus

I.1. INLEIDING MET WAARSCHUWINGEN

I.1.1. Naam en internationale effectenidentificatiecode (ISIN-code) van de aangeboden Investeringen

Het Aanbod heeft betrekking op Investeringen in de productie en exploitatie van Audiovisuele Werken en Podiumwerken onder het Belgische Tax Shelter-stelsel zoals verankerd in de Tax Shelter Wet, die niet onderworpen zijn aan een verplichte toelating met het oog op de verhandeling ervan op een gereglementeerde markt, en beschikken aldus niet over een ISIN-code. Dit Aanbod heeft *geen* betrekking op investeringen onder het Tax Shelter-stelsel in de productie en ontwikkeling van videospellen.

I.1.2. Identiteit en contactgegevens van de Aanbieder

De Aanbieder is Gallop Tax Shelter NV, met maatschappelijke zetel te 1930 ZAVENTEM, Wezembeekstraat 3, met ondernemingsnummer 0660.952.654, met website www.galloptaxshelter.be[1], algemeen e-mailadres info@galloptaxshelter.be en telefonisch bereikbaar via het nummer +32.2.709.70.00.

I.1.3. Bevoegde autoriteit en datum van goedkeuring van het Prospectus

De Nederlandstalige versie van het Prospectus werd goedgekeurd op 16 mei 2023 door de Belgische Financial Services and Markets Authority ("FSMA"), gevestigd te 1000 Brussel, Congresstraat 12-14 en telefoonnummer +32.2.220.52.11 in haar hoedanigheid van bevoegde autoriteit bedoeld in art. 31 van de Prospectusverordening.

I.1.4. Waarschuwingen

Deze samenvatting moet worden gelezen als een inleiding op het Prospectus. Iedere beslissing om over te gaan tot een Investering in het Aanbod moet gebaseerd zijn op de bestudering van het gehele Prospectus door de potentiële Investeerder.
Het risico bestaat dat de Investeerder de potentiële rendementen van diens Investering zoals voorgesteld in dit Prospectus, ten titel van fiscaal voordeel en/of ten titel van Prefinancieringsvergoeding, niet of slechts gedeeltelijk verwerft. Ingeval van geheel of gedeeltelijk verlies van het fiscaal voordeel, zal de Investeerder alsnog belast worden op het teveel aan genoten voorlopige fiscale vrijstelling, vermeerderd met fiscale nalatigheidsinteresten, en mogelijke tevens een fiscale toeslag (boete).
Wanneer een vordering met betrekking tot de informatie opgenomen in het Prospectus bij een rechterlijke instantie wordt ingesteld, dan kan de eiser, volgens de toepasselijke nationale wetgeving, vereist worden om de kosten te dragen voor de vertaling van dit Prospectus voordat de rechtsvordering wordt ingesteld.
Alleen de personen die deze samenvatting, met inbegrip van een vertaling ervan, hebben ingediend, kunnen wettelijk aansprakelijk worden gesteld en uitsluitend indien de samenvatting, wanneer zij samen met de andere delen van het Prospectus wordt gelezen, misleidend, inaccuraat of inconsistent is, of indien zij, wanneer zij samen met de andere delen van het Prospectus wordt gelezen, niet de essentiële informatie bevat ter ondersteuning van potentiële Investeerders wanneer zij overwegen over te gaan tot een Investering in het kader van het Aanbod.

I.2. ESSENTIËLE INFORMATIE OVER DE AANBIEDER

I.2.1. Wie is de Aanbieder van de Investeringen?

I.2.1.1. Rechtsvorm, vestigingsplaats, ondernemingsnummer, land van oprichting en toepasselijk recht: De Aanbieder is een naamloze vennootschap, met maatschappelijke zetel te Wezembeekstraat 3, 1930 Zaventem, met ondernemingsnummer 0660.952.654, opgericht in België op 12 augustus 2016, op wie Belgisch recht van toepassing is.

I.2.1.2. Hoofdactiviteiten: De Aanbieder is erkend als "in aanmerking komende tussenpersoon" in het kader van zowel (1) het Tax Shelter-stelsel voor Audiovisuele Werken, op 19 september 2016 als (2) het Tax Shelter-stelsel voor Podiumwerken, op 20 maart 2017 (kopij erkenningen gevoegd als Bijlage 4 bij dit Prospectus). De voornaamste activiteit van de Aanbieder bestaat uit het ophalen van (Tax Shelter-) Investeringen bij Investeerders middels het sluiten van Raamovereenkomsten en die geïnvesteerd worden in de productie en

[1] De informatie opgenomen op www.galloptaxshelter.be maakt geen deel uit van dit Prospectus en werd als dusdanig niet gecontroleerd of goedgekeurd door de FSMA in het kader van de goedkeuring van het Prospectus.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

exploitatie van Werken, gerealiseerd door Productievennootschappen met wie de Aanbieder daartoe Mandaatovereenkomsten afsluit.

I.2.1.3. Aandeelhouders[2]

Aandeelhouders	Aantal aandelen	Percentage aandelen
NEWEN STUDIOS S.A.S.	496#	80%
Maurits Lemmens	62#	10%
Raf Uten	62#	10%

I.2.1.4. Bestuurders

Naam	Functie	Begin Mandaat	Einde Mandaat
Maurits Lemmens	Bestuurder	12/08/2022	AV 2025
Raf Uten	Bestuurder	12/08/2022	AV 2025

I.2.1.5. Commissaris: MAZARS BEDRIJFSREVISOREN - REVISEURS D'ENTREPRISES CVBA (B00021), met maatschappelijke zetel te 1210 SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE, Avenue du Boulevard 21 b8 met ondernemingsnummer 0428.837.889, tot en met boekjaar 2021 vertegenwoordigd door Dhr. Nuttens Anton en met ingang van boekjaar 2022 vertegenwoordigd door Dhr. Ostyn Joris. De auditverslagen van de commissaris voor de boekjaren 2021 en 2022 zijn opgenomen als onderdeel van de jaarrekeningen gevoegd als Bijlage 5 bij dit Prospectus.

I.2.2. Wat is de essentiële financiële informatie over de Aanbieder?

Winst & Verlies Indicator	Afsluiting 2021	Afsluiting 2022	
EBITDA	€ 1.848.738	€ 1.513.156	(1)
Balans Informatie	**Afsluiting 2021**	**Afsluiting 2022**	
Netto financiële schuld	€ -4.679.156	€ -4.176.492	(2)
Current Ratio	1,3	1,3	(3)
Ratio Totaal balans/Eigen vermogen	4,5	3,9	(4)
Rentedekkingsratio	2,2	1,8	(5)

(1) EBITDA = "Winst van het boekjaar voor belastingen" - "Afschrijvingen" - "Financieel Resultaat";
(2) Netto financiële schuld = "Schulden meer dan één jaar" + "Financiële schulden op minder dan één jaar" - "Beschikbare waarden";
(3) Current Ratio = "Vlottende Activa" / "Vlottende Passiva" ("Vlottende Activa" = "Totale Activa" - "Vaste Activa"; "Vlottende Passiva"= "Totale Passiva" - "Eigen Vermogen");
(4) Ratio Totaal balans/Eigen vermogen = "Totale Passiva" / "Eigen Vermogen";
(5) Rentedekkingsratio = "Bedrijfsinkomsten" / "Rente Uitgaven".

Kasstroomoverzicht	Afsluiting 2021	Afsluiting 2022	
Nettokasstromen met betrekking tot bedrijfsactiviteiten	3.107.022	883.437	(6)
Nettokasstromen met betrekking tot investeringsactiviteiten	-9.400	-2.800	(7)
Nettokasstromen met betrekking tot financieringsactiviteiten	-514.312	-1.383.300	(8)
Nettotoename (+)/afname (-) in geldmiddelen en kasequivalen	**2.583.311**	**-502.664**	

(6) Nettokasstromen uit bedrijfsactiviteiten = "Resultaat voor belastingen" - "Afschrijvingen op vaste activa" - "Financieel resultaat" + "Variatie van de behoeften aan werkkapitaal "
(7) Aankoop van "Immateriële activa"
(8) Beweging van de financiële middelen

I.2.3. Wat zijn de voornaamste risico's specifiek voor de Aanbieder?

1) Risico's in verband met de commerciële activiteiten en de bedrijfstak van de Aanbieder: Er kan niet worden uitgesloten dat een algehele economische verslechtering, ingevolge de aanhoudende, hoge inflatie (en een eventuele heropflakkering van de SARS-CoV-2 (Coronavirus) pandemie (al dan niet gecombineerd met het achterwege blijven van nieuwe, tijdelijke overheidsmaatregelen)), zou kunnen leiden tot een verdere algehele verslechtering van de situatie van de Belgische Tax Shelter industrie. Enerzijds zou dit kunnen leiden tot een verdere vermindering bij potentiële Investeerders van hun winsten en hun vermogen om te investeren in Werken onder het Tax Shelter regime, met desgevallend een vermindering aan het volume aan Investeringen dat de Aanbieder zou kunnen ophalen tot gevolg. Anderzijds zou dit kunnen leiden tot een vermindering van het

[2] NEWEN STUDIOS S.A.S., de belangrijkste aandeelhouder van de Aanbieder, is op haar beurt verbonden met TFI.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

aantal valabele Werken waarin geïnvesteerd kan worden, wegens een verminderde capaciteit van Productievennootschappen om Werken te produceren. Indien de Aanbieder om die reden minder Investeringen zou kunnen ophalen (wat tijdens boekjaar 2022 in zekere mate het geval was), respectievelijk minder Werken zou kunnen aanbieden (wat vooalsnog niet het geval is gebleken), zou dit een negatieve invloed kunnen hebben op de financiële resultaten van de Aanbieder. Verder heeft de Aanbieder tevens een aanbrengovereenkomst afgesloten met KBC Securities NV en KBC Bank NV (samen "KBC"), waarbij KBC potentieel geïnteresseerde Investeerders in contact brengt met de Aanbieder. Een eventuele wijziging of zelfs beëindiging van de samenwerking tussen de Aanbieder en KBC, zou er eveneens kunnen toe leiden dat de Aanbieder een beperkter volume aan Investeringen kan ophalen (en aldus op langere termijn ook minder Werken zou kunnen aanbieden), met een overeenkomstig negatieve impact op de financiële resultaten. De negatieve impact van elk van voormelde situaties op de financiële resultaten van de Aanbieder, zouden op hun beurt de onder hiernavolgende titel 2 beschreven risico's kunnen vergroten.

2) Risico's in verband met de financiële situatie van de Aanbieder: Bij een eventuele insolvabiliteit (en in het bijzonder faillissement) van de Aanbieder, loopt de Investeerder het risico tot (geheel of gedeeltelijk) verlies van de Prefinancieringsvergoeding, waarvan het op het wettelijk maximum geraamde bedrag door de Aanbieder wordt voorafgenomen van de aan de Productievennootschap door te storten Investering. Daarenboven zou dergelijke insolvabiliteit ook tot gevolg kunnen hebben dat de Investeerder geen beroep kan doen op de verbintenissen tot schadeloosstelling aangegaan door de Aanbieder middels de Raamovereenkomst. In theorie zou dergelijke insolvabiliteit op zichzelf ook het gevolg kunnen zijn van het gelijktijdig moeten voldoen door de Aanbieder van diverse schadeclaims van Investeerders. Aangezien de verbintenissen, waarborgen en verklaringen van de Aanbieder opgenomen in de Raamovereenkomst evenwel beperkt zijn (cf. art. 6.1. t.e.m. art. 6.5. van de Raamovereenkomst), acht de Aanbieder dit risico beperkt. Voorts wijst de Aanbieder op de praktijk van de toekenning van voorschotten aan projecten van Productievennootschappen waarvoor reeds Raamovereenkomsten werden ondertekend, maar waarbij de Investeringen zelf nog niet door de Investeerders werden gestort. Dit systeem houdt een kredietrisico in. Wanneer Investeerders massaal niet meer zouden overgaan tot storting van de overeengekomen Investeringen, én de Aanbieder ten belope van die niet gestorte Investeringen geen nieuwe Investeringen kan aantrekken, kan de financiële stabiliteit van de Aanbieder daardoor in het gedrang komen. Tevens zou de aanhoudende hoge inflatie (en een eventuele heropflakkering van de SARS-CoV 2 ("Coronavirus") pandemie), een verder negatief effect kunnen hebben op de algehele economie. Hierdoor is een verdere terugval aan Investeringen niet uitgesloten. Omdat de Aanbieder quasi uitsluitend variabele kosten heeft (die mee stijgen en dalen in functie van het stijgen en dalen van het aantal Investeringen) zou een beperktere stijging van de omzet slechts een beperktere omvang van het financieel resultaat tot gevolg hebben. De thesaurie van de Aanbieder zou daardoor evenwel niet in het gedrang komen, aangezien de gebruikelijke variabele kosten die de Aanbieder dient te dekken, een percentage betreffen van en voldaan worden uit de ontvangen middelen ten titel van Investering. Wel wijst de Aanbieder op het onrechtstreeks effect dat, indien het financieel resultaat beperkter is, (1) het eigen vermogen minder snel zal aangroeien en dienvolgens ook de ratio "totaalbedrag van de aangetrokken middelen zonder uitgegeven Tax Shelter Attesten" / "eigen vermogen van de Aanbieder" potentieel groter zou worden en (2) daardoor het risico op insolvabiliteit van de Aanbieder ten gevolge van het potentieel niet kunnen voldoen van eventuele schadeclaims van Investeerders tevens wat groter zou worden.

3) Controlerisico's: Wanneer de Aanbieder Investeringen werft in opdracht van Gardner and Domm NV of Het Laatste Bedrijf BV, kunnen er zich belangenconflicten aandienen. Het potentiële gevolg hiervan is dat NEWEN STUDIOS S.A.S., Maurits Lemmens en Raf Uten, die elk en ten belope van dezelfde verhouding aandeelhouder zijn in elk van voormelde vennootschappen, in een positie terechtkomen waarbij zij beslissingen dienen te nemen die een negatieve impact kunnen hebben op de positie van de Aanbieder. Wanneer de Aanbieder Investeringen werft in opdracht van Gardner and Domm NV, en het gaat om een (co-)productie samen met De Mensen NV, Skyline Entertainment NV of Les Gens SA, kunnen er zich nog een aantal bijkomende belangenconflicten aandienen, aangezien NEWEN STUDIOS S.A.S., Maurits Lemmens en Raf Uten ook in die vennootschappen van de Groep De Mensen, rechtstreeks of onrechtstreeks de aandelen in handen hebben. En eenzelfde situatie kan zich ook voordoen op het niveau van het bestuur, in het bijzonder in hoofde van Maurits Lemmens en Raf Uten, die niet enkel bestuurder zijn van de Aanbieder, maar tevens (al dan niet via hun respectieve vennootschappen Zaaf BV en Karaboudjan BV) van Gardner and Domm NV en Het Laatste Bedrijf BV, evenals, al dan niet rechtstreeks en desgevallend samen met de bestuurders aangeduid door NEWEN STUDIOS S.A.S., van de andere vennootschappen van de Groep De Mensen. Indien tot slot de aandeelhouders / bestuurders van de Aanbieder helemaal uit de Aanbieder en/of de verbonden Productievennootschappen zouden verdwijnen, dan zou dit kunnen leiden tot een terugval van Werken waarin Investeringen mogelijk zijn; dit indien de aandeelhouders / bestuurders van de verbonden Productievennootschappen alsdan zouden beslissen minder of niet meer samen te werken met de Aanbieder.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

I.3. ESSENTIËLE INFORMATIE OVER DE INVESTERINGEN VOORWERP VAN HET AANBOD

I.3.1. Wat zijn de hoofdkenmerken van de Investeringen voorwerp van het Aanbod?

De Tax Shelter Wet richt een stelsel in waarbij de Investeerder een totaal potentieel rendement kan bekomen samengesteld uit (1) een fiscale vrijstelling en (2) een Prefinancieringsvergoeding, middels de ondertekening van een Raamovereenkomst met het oog op een Investering in de productie en exploitatie van een Werk.

Fiscale vrijstelling: De Tax Shelter Wet voorziet dat een Investeerder die in uitvoering van een Raamovereenkomst investeert in de productie en exploitatie van een Werk in het belastbaar tijdperk waarin hij de Raamovereenkomst ondertekent een *voorlopige fiscale vrijstelling* verkrijgt die gelijk is aan 421% van diens Investering (maar beperkt is tot 203% van de verwachte fiscale waarde van het Tax Shelter Attest volgens het vooropgestelde Budget beschreven in de Raamovereenkomst), voor zover de sommen waartoe de Investeerder zich in uitvoering van de Raamovereenkomst verbonden heeft ook werkelijk door die Investeerder gestort zijn binnen de drie maanden na de ondertekening van de Raamovereenkomst. De voorlopige fiscale vrijstelling kan *definitief worden vrijgesteld*, voor zover alle daarop betrekking hebbende voorwaarden opgenomen in de Tax Shelter Wet door de betrokkenen worden nageleefd, en op voorwaarde dat de FOD Financiën het Tax Shelter Attest heeft afgeleverd uiterlijk op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar waarin de Raamovereenkomst werd ondertekend. In het geval de Investeerder op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar waarin de Raamovereenkomst werd getekend, het Tax Shelter Attest niet ontvangt, dan wordt de voorheen voorlopig vrijgestelde winst integraal aangemerkt als winst van het belastbare tijdperk tijdens hetwelk het Tax Shelter Attest rechtsgeldig kon worden afgeleverd. De definitieve fiscale vrijstelling is in ieder geval beperkt tot 203% van de fiscale waarde van het Tax Shelter Attest. Opdat bij een Investering van 100.000 EUR de voorlopige fiscale vrijstelling van 421.000 EUR integraal en definitief vrijgesteld zou worden, zal de fiscale waarde van het Tax Shelter Attest minstens 207.389,16 EUR dienen te bedragen.

Prefinancieringsvergoeding: Het Aanbod omvat tevens een Prefinancieringsvergoeding, als vergoeding voor de terbeschikkingstelling van de sommen, voorwerp van de Investering, aan de Productievennootschap. De Tax Shelter Wet laat toe dat de Productievennootschap een Prefinancieringsvergoeding betaalt aan de Investeerder *pro rata* het aantal dagen dat verloopt tussen de datum van de eerste storting door de Investeerder in uitvoering van de Raamovereenkomst en de datum van de aflevering van het Tax Shelter Attest, maar met een maximum van 18 maanden na de datum van die eerste storting door de Investeerder. De maximumrente mag op jaarbasis niet hoger zijn dan deze van de gemiddelde EURIBOR op 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar voorafgaand aan de storting door de Investeerder, vermeerderd met 450 basispunten. Deze EURIBOR-referentievoet wordt tweemaal per jaar berekend (op 1 juli en op 1 januari). De Aanbieder zal de Prefinancieringsvergoeding, *a rato* van de maximumvergoeding overeenstemmend met de maximale looptijd van 18 maanden, in mindering brengen van de Investeringen doorgestort aan de Productievennootschap.

I.3.2. Waar zullen Investeringen voorwerp van het Aanbod worden verhandeld?

Investeringen onder het Tax Shelter-stelsel zijn niet onderworpen aan een verplichte toelating met het oog op de verhandeling ervan op een gereglementeerde markt.

I.3.3. Is er aan de Investeringen voorwerp van het Aanbod een garantie verbonden?

Aan de Investeringen voorwerp van het Aanbod is geen garantie verbonden zoals bedoeld in bijlage 21 bij Gedelegeerde Verordening (EU) 2019/980. De Aanbieder zorgt wel voor een Tax Shelter Verzekering ter dekking van het geheel of gedeeltelijk verlies van het fiscaal voordeel door de Investeerder, indien dit het gevolg is van de niet-naleving van de wettelijke vrijstellingsvoorwaarden uit de Tax Shelter Wet, maar onder voorbehoud van de verzekerbaarheidsvoorwaarden en de specifieke en algemene uitsluitingsgronden, voorwerp van de bijhorende verzekeringspolissen, in welke gevallen de verzekeraar alsnog niet tot vergoeding gehouden kan zijn. De Tax Shelter Verzekering wordt standaard en kosteloos ter beschikking gesteld aan iedere Investeerder. De kostprijs van de Tax Shelter Verzekering is ten laste van het productiebudget. De vergoeding die desgevallend aan de Investeerder zal worden uitgekeerd, is gelijk aan het bedrag van de belastingverhoging en de nalatigheidsintresten op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van de Raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst (vergoeding van de nalatigheidsintresten evenwel

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

geplafonneerd op maximaal 14%[3] van het bedrag van het initieel beoogde fiscaal voordeel). Indien daarenboven de uit te keren vergoeding ook zelf belastbaar zou zijn in hoofde van de Investeerder, voorziet de verzekeringspolis in de verhoging van de uit te keren vergoeding met het bedrag van die belastingen (de zogeheten "brutering")[4]. Ingevolge de door de Tax Shelter Wet opgelegde beperkingen, blijven eventuele fiscale boetes wel steeds ten laste van de Investeerder. De prefinancieringsvergoeding is niet gedekt door de Tax Shelter Verzekering.

De Aanbieder werkt samen met verschillende verzekeraars. Elk van die verzekeraars heeft een eigen verzekeringspolis. Onverminderd het bepaalde in de vorige, eerste paragraaf van huidige titel I.3.3., kunnen de bepalingen van die polsissen, en in het bijzonder de verzekerbaarheidsvoorwaarden en uitsluitingsgronden die daarin zijn opgenomen, van verzekeraar tot verzekeraar verschillen en leiden tot een ruimere of minder ruime dekking. In het bijzonder wijst de Aanbieder daarbij op de specifieke verzekerbaarheidsvoorwaarden en uitsluitingen, verbonden aan intrinsieke kenmerken van het Tax Shelter-product. Ook deze kunnen van polis tot polis verschillen, en zouden ertoe kunnen leiden dat de verzekeraar onder meer diens tussenkomst zou weigeren in volgende gevallen:

- bij gebrek aan tijdige kennisgeving van de Raamovereenkomst door de Productievennootschap aan de FOD Financiën;
- ingeval de Investeerder het bedrag van de Investering waartoe hij zich middels de Raamovereenkomst heeft verbonden, niet stort binnen de drie maanden vanaf de datum van ondertekening van de Raamovereenkomst;
- indien de Investeerder bij de indiening van zijn aangifte inkomstenbelastingen, voor de belastbare periode tijdens dewelke hij de definitieve vrijstelling aanvraagt, geen kopij van het Tax Shelter Attest, dat hij heeft ontvangen van de Aanbieder of de Productievennootschap, heeft gevoegd;
- indien de Investeerder geen Belgische vennootschap of Belgische inrichting van een belastingplichtige is overeenkomstig artikel 227, 2° WIB'92;
- indien de Aanbieder geen "in aanmerking komende tussenpersoon" is zoals bedoeld in Art. 194ter WIB'92;
- bij gebrek aan een beroepsaansprakelijkheidsverzekering met afdoende dekking in hoofde van de Aanbieder;
- bij klachten van artistieke oorsprong;
- bij klachten verbonden aan de promotie en distributie van het Werk;
- in geval van weigering van uitgaven in verband met facturen voor andere Werken dan het betrokken Werk;
- in het geval de Investeringen meer dan 50% van het Budget bedragen;
- in geval van weigering van uitgaven die buiten de in Art. 194ter WIB'92 bedoelde periode zijn gedaan;
- in geval van weigering van uitgaven die zijn verklaard als Belgische productie- en exploitatie-uitgaven, maar niet belastbaar zijn aan het gewoon stelsel van aanslag;
- Etc.

Voorafgaand aan de ondertekening van de Raamovereenkomst zal de Investeerder kopij ontvangen van de op de desbetreffende verzekering van toepassing zijnde polisvoorwaarden. De Investeerder wordt uitdrukkelijk verzocht om voorafgaand aan de ondertekening van de Raamovereenkomst, waarin de Investeerder zich tot de Investering verbindt, grondig kennis te nemen van de polisvoorwaarden, inclusief alle daarin opgenomen verzekerbaarheidsvoorwaarden en uitsluitingsgronden.

I.3.4. Wat zijn de voornaamste risico's specifiek voor de Investeringen voorwerp van het Aanbod?

1) Risico met betrekking tot het niet of slechts gedeeltelijk verwerven van het fiscaal voordeel: Opdat het Tax Shelter Attest zou worden afgeleverd én dit Tax Shelter Attest in hoofde van de Investeerder zou resulteren in het bekomen van de integrale vooropgestelde definitieve fiscale vrijstelling, dienen diverse bepalingen van de Tax Shelter Wet gerespecteerd te worden. Bij ontstentenis daarvan zal de Investeerder het fiscaal voordeel geheel of gedeeltelijk verliezen, met dien verstande dat hij de geïnvesteerde sommen niet terugbetaald zal zien en de Investeerder alsnog belast zal worden op het teveel aan genoten voorlopige fiscale vrijstelling, waarbij

[3] Het maximum van 14% komt overeen met de verschuldigde fiscale nalatigheidsintresten over een periode van 3,5 jaar, berekend aan de op datum van publicatie van huidig Prospectus geldende intrestvoet van 4%. Indien de intrestvoet voor fiscale nalatigheidsintresten tijdens de duur van het Aanbod zou wijzigen, dan zal ook het maximale bedrag dat door de Tax Shelter Verzekering gedekt is overeenkomstig worden aangepast ([3,5 jaar] X [nieuwe intrestvoet] = X%).

[4] "Brutering" is gelijk aan het bedrag van de initieel uitgekeerde vergoeding ter dekking van de belastingverhoging en nalatigheidsintresten vermenigvuldigd met de aanslagvoet van de vennootschapsbelasting van toepassing op die initieel uitgekeerde vergoeding, gedeeld door één (1) min de aanslagvoet van de vennootschapsbelasting van toepassing op de bijkomend uitgekeerde schadevergoeding.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

bovenop die belasting tevens fiscale nalatigheidsinteresten verschuldigd zullen zijn (en mogelijkerwijze ook een fiscale toeslag (boete)). Dergelijke situatie kan zich voordoen:

a. ten gevolge van het niet of onvoldoende realiseren van de vereiste kwalificerende uitgaven:
   Opdat de fiscale waarde van het Tax Shelter Attest zou volstaan opdat de voorlopige fiscale vrijstelling in hoofde van de Investeerder integraal en definitief wordt vrijgesteld, dient de Productievennootschap overeenkomstig de Tax Shelter Wet voldoende kwalificerende Belgische uitgaven te doen, die in voldoende mate rechtstreeks verbonden zijn met de productie en exploitatie van het Werk. Wanneer de Productievennootschap daar niet in slaagt, resulteert dit in een lagere dan vooropgestelde fiscale waarde van het Tax Shelter Attest. De Investeerder zal dan het beoogde fiscaal voordeel geheel of gedeeltelijk (en proportioneel aan het tekort aan kwalificerende Belgische uitgaven) verliezen. De verantwoordelijkheid om voldoende lokale bestedingen te realiseren, ligt bij de Productievennootschap;
b. ten gevolge van de insolvabiliteit van de Productievennootschap;
c. ten gevolge van de niet-tijdige aflevering van het Tax Shelter Attest, waaronder het risico op de niet (tijdige) voltooiing van het Werk**;**
d. ten gevolge van het niet voldoen door de Investeerder aan de wettelijke voorwaarden vooropgesteld door de Tax Shelter Wet;
e. ten gevolge van het niet (meer) kwalificeren door de Productievennootschap als “in aanmerking komende productievennootschap”;
f. ten gevolge van de niet (tijdige) aanmelding van de Raamovereenkomst bij de FOD Financiën;
g. ten gevolge van de schorsing of het verlies door de Aanbieder van diens erkenning als “in aanmerking komende tussenpersoon”;

Tot op de datum van huidig Prospectus heeft de FOD Financiën voor slechts één Werk waarin geïnvesteerd is via de Aanbieder, de aflevering van het Tax Shelter Attest geweigerd. Het betreft het Podiumwerk genaamd “The Christmas Show”, een productie uit 2018, geproduceerd door Côté Musical BV – voorheen actief onder de benaming “Deep Bridge Live” – waarvoor het Tax Shelter Attest normaliter had moeten worden afgeleverd tegen uiterlijk 31 december 2022. Productievennootschap Côté Musical betwist evenwel de weigering tot aflevering van het Tax Shelter Attest. Op heden is er nog geen definitieve, rechterlijke uitspraak voorhanden. Zes Investeerders die via de Aanbieder in het betrokken Werk investeerden, zijn hierdoor geïmpacteerd. De betrokken Tax Shelter verzekeraar werd ingelicht van het schadegeval. Van zodra de betrokken Investeerders hun definitieve belastingaanslag ontvangen, zullen zij die moeten overmaken aan de Tax Shelter verzekeraar met het oog op vergoeding van het verloren gegane fiscaal voordeel (vermeerderd met de bijkomende nalatigheidsintresten, inclusief brutering).
Ingeval de verzekeraar alsnog zou weigeren om over te gaan tot vergoeding van de schade in hoofde van de Investeerders ingevolge de niet-aflevering van het Tax Shelter Attest ten gevolge van een schending door de Productievennootschap van de van toepassing zijnde verzekeringsvoorwaarden uit de betrokken verzekeringspolis, kunnen de betrokken Investeerders zich op grond van de artikelen 10.1. en 10.2. van hun Raamovereenkomst proberen richten tot Productievennootschap Côté Musical BV. Die schade kunnen zij evenwel niet verhalen op de Aanbieder: artikel 9.5. van de Raamovereenkomst bepaalt dat de Aanbieder niet gehouden is tot nakoming van enige verbintenis van de Productievennootschap en/of tot vergoeding van enige schade geleden ingevolge schending door de Productievennootschap van één of meerdere van haar verbintenissen, voortvloeiend uit de Raamovereenkomst en/of de wet. Met andere woorden: ingeval noch de verzekeraar, noch de Productievennootschap tot vergoeding van de geleden schade zouden overgaan, kunnen de Investeerders hun schade niet op de Aanbieder verhalen en lopen zij het risico dat hun schade uit hoofde van de niet-aflevering van het Tax Shelter Attest, alsnog niet vergoed zal worden.
De Aanbieder tracht de betrokken Investeerders naar best vermogen bij te staan in het kader van dit proces.
Voor het overige heeft de FOD Financiën nog geen enkel Tax Shelter Attest geweigerd voor Werken waarin geïnvesteerd is via de Aanbieder. Elk van die afgeleverde Tax Shelter Attesten werd ook afgeleverd voor de volledige vooropgestelde fiscale waarde.

Evolutie aangevraagde Tax Shelter Attesten:

Jaar	# Attest-aanvragen	Totaal aantal werken	Verhouding	# Attest aanvragen cumul	Totaal aantal werken cumul	Verhouding
2016	1	1	100,00%	1	1	100,00%
2017	11	11	100,00%	12	12	100,00%
2018	39	39	100,00%	49	49	100,00%
2019	15	38	39,47%	57	80	71,25%
2020	12	32	37,50%	62	101	61,39%
2021	3	38	7,89%	62	130	47,69%
2022	0	64	0,00%	62	181	34,25%

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Evolutie verkregen Tax Shelter Attesten:

Jaar	# Attesten verkregen	Totaal aantal werken	Verhouding	# Attest verkregen cumul	Totaal aantal werken cumul	Verhouding
2016	1	1	100,00%	1	1	100,00%
2017	11	11	100,00%	12	12	100,00%
2018	38	39	97,44%	48	49	97,96%
2019	5	38	13,16%	48	80	60,00%
2020	1	32	3,13%	48	101	47,52%
2021	0	38	0,00%	48	130	36,92%
2022	0	64	0,00%	48	181	26,52%

Hoewel de Aanbieder op heden geen enkele indicatie heeft dat voor elk van die overige Werken de Tax Shelter Attesten niet zouden worden afgeleverd, biedt voormelde historiek geen garantie dat in de toekomst ook daadwerkelijk alle Tax Shelter Attesten voor elk van die Werken of de toekomstige Werken waarin via de Aanbieder onder huidig Prospectus kan worden geïnvesteerd, zullen worden afgeleverd (voor de volledige vooropgestelde fiscale waarde).
Indien daarenboven bepaalde risicobeperkende maatregelen, onderdeel van het Aanbod (zoals bvb. de Tax Shelter Verzekering), omwille van concrete omstandigheden niet effectief zouden blijken te zijn, zal de Investeerder mogelijk ook niet of slechts gedeeltelijk gecompenseerd kunnen worden voor de geleden verliezen.

2) Risico verbonden aan het variabel karakter van de aanslagvoet uit de vennootschapsbelasting: Een Investeerder-KMO (= “kleine vennootschap” conform art. 1:24 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen) die (deels) onderworpen is aan de verlaagde aanslagvoet uit de vennootschapsbelasting gelijk aan 20% op de eerste schijf aan belastbare winst van EUR 100.000, moet er rekening mee houden dat diens fiscaal rendement negatief kan zijn indien hij over onvoldoende belastbare winst beschikt en het fiscaal verlies aldus kan oplopen tot -15,80%.

3) Risico met betrekking tot het niet of slechts gedeeltelijk verwerven van de vooropgestelde Prefinancieringsvergoeding:

- ten gevolge van de gehele of gedeeltelijke onmogelijkheid tot uitbetaling door de Aanbieder zelf wegens aanspraken van derden, beslagmaatregelen of faillissement van de Aanbieder;
- omdat het Tax Shelter Attest eerder wordt bekomen dan de wettelijk vastgelegde *maximale* duur van 18 maanden, waardoor de Prefinancieringsvergoeding overeenkomstig de relevante bepalingen uit de Tax Shelter Wet slechts *pro rata* de daadwerkelijk verstreken tijd mag worden uitbetaald;
- ten gevolge van de onmogelijkheid tot recuperatie van uitstaande voorschotten, toegekend door de Aanbieder aan Productievennootschappen, waarvoor reeds Raamovereenkomsten werden ondertekend maar waarbij de Investeringen vooralsnog niet door de betrokken Investeerders werden gestort; wanneer Investeerders plots massaal niet meer zouden overgaan tot storting van de overeengekomen Investeringen en de Aanbieder daardoor over onvoldoende financiële middelen zou beschikken om de Investeerders uit te betalen.

4) Risico verbonden aan de ontbinding van de Raamovereenkomst: Indien de Investeerder één of meerdere van zijn verbintenissen, verklaringen of waarborgen opgenomen in de Raamovereenkomst schendt, zijn de Productievennootschap en/of de Aanbieder gerechtigd de Raamovereenkomst op grond van art. 8.5. te ontbinden. De door de Investeerder reeds gestorte bedragen komen de Productievennootschap en de Aanbieder dan definitief toe. Als gevolg ervan zal de Investeerder geen recht hebben op een fiscaal voordeel. Overeenkomstig art. 4.3. van de Raamovereenkomst wordt de Raamovereenkomst automatisch ontbonden indien de Investeerder niet tijdig de integrale som van de overeengekomen Investering heeft gestort, zijnde binnen de termijn van 3 maanden na de datum van ondertekening van de Raamovereenkomst. Desgevallend zal de Investeerder noch van het fiscaal voordeel, noch van de vooropgestelde Prefinancieringsvergoeding genieten. Bovendien zal de Investeerder desgevallend een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd zijn aan de Aanbieder gelijk aan 18% van het toegezegde bedrag ten titel van Investering.

5) Risico’s verbonden aan de Tax Shelter Verzekering:

- Het risico bestaat dat de Tax Shelter verzekeraar ingeval bepaalde verzekerbaarheidsvoorwaarden niet zijn ingevuld, respectievelijk een uitsluitingsgrond van toepassing is, niet tussenkomt en de Investeerder het fiscaal voordeel niet of slechts gedeeltelijk verwerft;
- De Tax Shelter verzekeraar zou voorts, op basis van een eigen analyse van het schadegeval, kunnen beslissen niet tot uitbetaling aan de Investeerder over te gaan. Indien de Investeerder het niet eens is met

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

die beslissing, zal die zich rechtstreeks tot de Tax Shelter verzekeraar dienen te richten en mogelijkerwijze ook een gerechtelijke procedure dienen op te starten;

- Zoals voor alle ondernemingen, bestaat het risico dat de Tax Shelter verzekeraar in financiële moeilijkheden of in staat van faillissement verzeild geraakt, en de Investeerder het verlies van het beoogde fiscaal voordeel desgevallend niet kan recupereren via de Tax Shelter Verzekering.

I.4. ESSENTIËLE INFORMATIE OVER HET AANBOD

I.4.1. Volgens welke voorwaarden en welk tijdschema kan ik een Investering doen in het kader van het Aanbod?

Het Aanbod is gericht tot Belgische vennootschappen die aan de Belgische vennootschapsbelasting zijn onderworpen en Belgische inrichtingen van belastingplichtigen zoals bedoeld in artikel 227, 2° WIB'92 (Belgische inrichtingen van buitenlandse vennootschappen die in België onderworpen zijn aan de belasting van niet-inwoners), die belastbare winsten in België realiseren en die geen (i) in aanmerking komende productievennootschappen, zoals bedoeld in de Tax Shelter Wet, of gelijkaardige productievennootschappen die niet erkend zijn, dan wel daarmee verbonden vennootschappen in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen zijn, of (ii) televisieomroepen zijn.
Om in te gaan op het Aanbod, dient de Investeerder een Raamovereenkomst te ondertekenen, overeenkomstig het model gevoegd als Bijlage 2.a. (Audiovisueel Werk) of Bijlage 2.b. (Podiumwerk) bij dit Prospectus.
De minimaal vereiste Investering in het kader van het Aanbod bedraagt EUR 5.000 per Investeerder. De maximale fiscale vrijstelling voor een Investeerder die in het belastbaar tijdperk waarin hij een Raamovereenkomst ondertekent onderworpen is aan de (gewone) aanslagvoet uit de vennootschapsbelasting (= 25%), bedraagt EUR 1.000.000, hetgeen impliceert dat de maximale Investering in het kader van het Aanbod desgevallend gelijk is aan EUR 237.529,69[5]. Per Investeerder is de voorlopige fiscale vrijstelling beperkt tot 50% van de belastbare gereserveerde winst van het belastbaar tijdperk waarin een Raamovereenkomst wordt ondertekend.
Het Aanbod is kosteloos voor de Investeerder. Enkel indien de Investeerder een optionele bankwaarborg wenst ter dekking van het verlies van de Prefinancieringsvergoeding, zal hem de kost daarvan worden doorgerekend.
Het Aanbod loopt van 18 mei 2023 tot en met 1 mei 2024, tenzij het maximaal op te halen bedrag van 22.500.000 EUR voor die einddatum bereikt is.

I.4.2. Waarom wordt dit Prospectus opgesteld?

Dit Prospectus is opgesteld conform de bepalingen van Art. 194ter, §12 WIB'92 en artikel 7 van de Prospectuswet. Het Aanbod heeft tot doel om Belgische vennootschappen die aan de Belgische vennootschapsbelasting zijn onderworpen en Belgische inrichtingen van belastingplichtigen zoals bedoeld in artikel 227, 2° WIB'92, onder bepaalde voorwaarden en binnen bepaalde grenzen, toe te laten om, onder bepaalde voorwaarden en binnen bepaalde grenzen, te genieten van de belastingvoordelen mogelijk gemaakt door de Tax Shelter Wet.

[5] De maximale fiscale vrijstelling bedraagt immers 421% van de Investering. 237.529,69 x 421% = 1.000.000.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

II. Risicofactoren

Potentiële Investeerders die een Investering overwegen, moeten zorgvuldig kennis nemen van de hieronder opgesomde risicofactoren. Vooraleer een investeringsbeslissing te nemen, moeten zij zich ieder individueel een mening vormen over de risicofactoren verbonden aan het Aanbod en de Aanbieder, en een grondige analyse maken van bedoelde risicofactoren, die elk afzonderlijk of samen een significante invloed kunnen hebben op het potentiële rendement van een Investering. Wanneer een potentiële Investeerder twijfels heeft over de hierna besproken risicofactoren of over de geschiktheid van een Investering in het licht van diens individuele financiële situatie, dient hij ofwel advies in te winnen van een financieel expert, ofwel af te zien van de Investering.

Hoewel de Aanbieder van oordeel is dat onderstaande lijst met risicofactoren beantwoordt aan de reële risico's die geïdentificeerd kunnen worden op datum van dit Prospectus, wordt de aandacht van potentiële Investeerders erop gevestigd dat deze lijst niet exhaustief is.

De hierna besproken risico's zijn onderverdeeld in twee categorieën: risico's verbonden aan de Aanbieder (II.1.) en risico's verbonden aan de aangeboden Investeringen onder het Tax Shelter-stelsel (II.2.).

Behoudens wanneer bij de bespreking van een welbepaald risico uitdrukkelijk is aangegeven dat het risico, of een welbepaald aspect ervan, enkel betrekking heeft op de productie en exploitatie van Audiovisuele Werken, respectievelijk Podiumwerken, gelden de besproken risico's in dezelfde mate voor beide categorieën.

Aan elk van de hierna besproken risico's, werd door de Aanbieder, overeenkomstig het bepaalde in artikel 16 van de Prospectusverordening, een kwalitatieve risico-inschatting (laag, gemiddeld of hoog) toegekend, in functie van hun potentiële, negatieve impact op een Investering enerzijds en de waarschijnlijkheid dat ze zich zouden voordoen anderzijds.

II.1. RISICO'S SPECIFIEK EN VAN MATERIEEL BELANG VOOR DE INVESTERING

II.1.1. Risico's in verband met de aard van de Investering

II.1.1.1. Risico met betrekking tot het niet of slechts gedeeltelijk verwerven van het fiscaal voordeel

De Investeerder die ingaat op het Aanbod, kan mits de naleving van de wettelijke voorwaarden opgelegd middels Art. 194ter WIB'92 een voorlopige vrijstelling bekomen van zijn belastbare winst ten belope van 421% van de door hem daadwerkelijk gestorte sommen in uitvoering van de Raamovereenkomst, met een maximum van 203% van de fiscale waarde van het Tax Shelter Attest.

Opdat het Tax Shelter Attest zou worden afgeleverd én dit Tax Shelter Attest in hoofde van de Investeerder zou resulteren in het bekomen van de integrale vooropgestelde definitieve fiscale vrijstelling, dienen diverse bepalingen van de Tax Shelter Wet, nader toegelicht onder titel VIII van dit Prospectus, gerespecteerd te worden.

Bij ontstentenis daarvan zal de Investeerder het fiscaal voordeel geheel of gedeeltelijk verliezen, met dien verstande dat de Investeerder alsdan de geïnvesteerde sommen niet terugbetaald zal zien en alsnog belast zal worden op het teveel aan genoten voorlopige fiscale vrijstelling, waarbij bovenop die belasting tevens fiscale nalatigheidsinteresten verschuldigd zullen zijn (en mogelijkerwijze ook een fiscale toeslag (boete)).

Indien daarenboven bepaalde risicobeperkende maatregelen, onderdeel van hat Aanbod (en hierna besproken onder titel III. van dit Prospectus), omwille van concrete omstandigheden niet effectief zouden blijken te zijn, zal de Investeerder uit dien hoofde mogelijk ook niet of slechts gedeeltelijk gecompenseerd kunnen worden voor de geleden verliezen.

Tot op de datum van huidig Prospectus heeft de FOD Financiën voor slechts één Werk waarin geïnvesteerd is via de Aanbieder, de aflevering van het Tax Shelter Attest geweigerd. Het betreft het Podiumwerk genaamd "The Christmas Show", een productie uit 2018, geproduceerd door Côté Musical BV – voorheen actief onder de benaming "Deep Bridge Live" BV – waarvoor het Tax Shelter Attest normaliter had moeten worden afgeleverd tegen uiterlijk 31 december 2022. Productievennootschap Côté Musical BV betwist evenwel de weigering tot aflevering van het Tax Shelter Attest. Op heden is er nog geen definitieve, rechterlijke uitspraak voorhanden. Zes Investeerders die via de Aanbieder in het betrokken Werk investeerden, zijn hierdoor geïmpacteerd. De betrokken Tax Shelter verzekeraar werd ingelicht van het schadegeval. Van zodra de betrokken Investeerders

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

hun definitieve belastingaanslag ontvangen, zullen zij die moeten overmaken aan de Tax Shelter verzekeraar en zal die vervolgens dienen over te gaan tot vergoeding van het verloren fiscaal voordeel (vermeerderd met de bijkomende nalatigheidsintresten, inclusief brutering).

Ingeval de Tax Shelter verzekeraar alsnog zou weigeren om over te gaan tot vergoeding van de schade in hoofde van de Investeerders ingevolge de niet-aflevering van het Tax Shelter Attest ten gevolge van een schending door de Productievennootschap van de van toepassing zijnde verzekeringsvoorwaarden uit de betrokken verzekeringspolis, kunnen de betrokken Investeerders zich op grond van de artikelen 10.1. en 10.2. richten tot Productievennootschap Côté Musical BV. Die schade kunnen zij evenwel niet verhalen op de Aanbieder: artikel 9.5. van de Raamovereenkomst bepaalt dat de Aanbieder niet gehouden is tot nakoming van enige verbintenis van de Producent en/of tot vergoeding van enige schade geleden ingevolge schending door de Producent van één of meerdere van haar verbintenissen, voortvloeiend uit de Raamovereenkomst en/of de wet. Met andere woorden: ingeval noch de verzekeraar, noch de Productievennootschap tot vergoeding van de geleden schade zouden overgaan, kunnen de Investeerders hun schade niet op de Aanbieder verhalen en lopen zij het risico dat hun schade uit hoofde van de niet-aflevering van het Tax Shelter Attest, alsnog niet vergoed zal worden.

Voor het overige heeft de FOD Financiën nog geen enkel Tax Shelter Attest geweigerd voor Werken waarin geïnvesteerd is via de Aanbieder. Elk van de reeds afgeleverde Tax Shelter Attesten werd ook afgeleverd voor de integrale vooropgestelde fiscale waarde. In onderstaande tabellen wordt per jaar aangegeven voor hoeveel (intussen voltooide) Werken er reeds Tax Shelter Attesten werden aangevraagd, respectievelijk afgeleverd:

Evolutie aangevraagde Tax Shelter Attesten:

Jaar	# Attest-aanvragen	Totaal aantal werken	Verhouding	# Attest aanvragen cumul	Totaal aantal werken cumul	Verhouding
2016	1	1	100,00%	1	1	100,00%
2017	11	11	100,00%	12	12	100,00%
2018	39	39	100,00%	49	49	100,00%
2019	15	38	39,47%	57	80	71,25%
2020	12	32	37,50%	62	101	61,39%
2021	3	38	7,89%	62	130	47,69%
2022	0	64	0,00%	62	181	34,25%

Evolutie verkregen Tax Shelter Attesten:

Jaar	# Attesten verkregen	Totaal aantal werken	Verhouding	# Attest verkregen cumul	Totaal aantal werken cumul	Verhouding
2016	1	1	100,00%	1	1	100,00%
2017	11	11	100,00%	12	12	100,00%
2018	38	39	97,44%	48	49	97,96%
2019	5	38	13,16%	48	80	60,00%
2020	1	32	3,13%	48	101	47,52%
2021	0	38	0,00%	48	130	36,92%
2022	0	64	0,00%	48	181	26,52%

Hoewel de Aanbieder op heden geen enkele indicatie heeft dat voor elk van die overige Werken de Tax Shelter Attesten niet (of slechts voor een deel van de vooropgestelde fiscale waarde) zouden worden afgeleverd, biedt voormelde historiek geen garantie dat in de toekomst ook daadwerkelijk alle Tax Shelter Attesten voor elk van die Werken of de toekomstige Werken waarin via de Aanbieder onder huidig Prospectus kan worden geïnvesteerd, zullen worden afgeleverd (voor de volledige vooropgestelde fiscale waarde).

Het risico met betrekking tot het niet of slechts gedeeltelijk verwerven van het fiscaal voordeel kan zich voordoen:

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

a. ten gevolge van het niet of onvoldoende realiseren van de vereiste kwalificerende uitgaven

Risico-inschatting: gemiddeld

Opdat de fiscale waarde van het Tax Shelter Attest zou volstaan om de voorlopige fiscale vrijstelling in hoofde van de Investeerder ook integraal definitief vrijgesteld te zien, dient de Productievennootschap overeenkomstig de Tax Shelter Wet voldoende kwalificerende Belgische uitgaven te doen, die daarenboven tevens in voldoende mate rechtstreeks verbonden[6] moeten zijn met de productie en de exploitatie van het Werk.[7]

Wanneer de Productievennootschap van een specifiek Werk er echter *niet* in slaagt om voldoende kwalificerende Belgische uitgaven te doen die tevens in voldoende mate rechtstreeks verbonden zijn met de productie en exploitatie van het Werk, zal dit resulteren in een lagere dan vooropgestelde fiscale waarde van het Tax Shelter Attest. In die hypothese zal de Investeerder het beoogde fiscaal voordeel geheel of gedeeltelijk (en proportioneel aan het tekort aan kwalificerende Belgische uitgaven) verliezen. De eindverantwoordelijkheid om effectief, en in de vereiste details, voldoende lokale bestedingen te realiseren, ligt bij de Productievennootschap.

b. ten gevolge van de insolvabiliteit van de Productievennootschap

Risico-inschatting: gemiddeld

Tot slot bestaat er ook steeds een risico op insolvabiliteit of zelfs faillissement van de Productievennootschap. Dergelijke insolvabiliteit of faillissement heeft niet *per se* tot gevolg dat het fiscaal voordeel in hoofde van de Investeerder verloren gaat: indien de Productievennootschap – al dan niet in faling – alsnog (het Werk zou finaliseren en) het Tax Shelter Attest zou bekomen, blijft het fiscaal voordeel voor de Investeerder integraal gevrijwaard. Indien evenwel het Tax Shelter Attest ingevolge de insolvabiliteit of het faillissement niet (tijdig) wordt bekomen, dan kan het fiscaal voordeel wél verloren gaan.

Voorts past het in deze context te herhalen dat, indien de Productievennootschap zelf over onvoldoende financiële middelen beschikt, de Investeerder die schade lijdt ingevolge het geheel of gedeeltelijk verlies van het fiscaal voordeel én die schade niet (of niet meer) integraal via de Tax Shelter Verzekering vergoed kan worden, het risico loopt diens (rest)schade niet op de Productievennootschap te kunnen verhalen.

Tevens past het in deze context ook nog te verwijzen naar art. 9.5 van de Raamovereenkomst, waarin wordt bepaald dat de Investeerder in geen geval de Aanbieder kan aanspreken tot nakoming van enige verbintenis van de Productievennootschap en/of tot vergoeding van enige schade geleden ingevolge schending door de Productievennootschap van één of meerdere van haar verbintenissen voortvloeiend uit de Raamovereenkomst en/of de wet.

c. ten gevolge van de niet-tijdige aflevering van het Tax Shelter Attest, waaronder het risico op de niet (tijdige) voltooiing van het Werk

Risico-inschatting: gemiddeld

De voorlopige fiscale vrijstelling kan slechts definitief worden vrijgesteld indien het Tax Shelter Attest uiterlijk op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar waarin de Raamovereenkomst wordt getekend, daadwerkelijk wordt afgeleverd door de FOD Financiën.

Indien het Tax Shelter Attest om welke reden dan ook niet tijdig wordt aangevraagd en de FOD Financiën het Tax Shelter Attest daardoor niet tegen voormelde uiterste datum heeft afgeleverd, gaat de fiscale vrijstelling in hoofde van de Investeerder integraal verloren.

[6] De uitgaven die "rechtstreeks verbonden zijn met de productie en exploitatie" van het Werk, worden gedefinieerd in Art. 194/ter, §1, eerste lid, 8° (Audiovisuele Werken), respectievelijk Art. 194ter/1, §3, 1° (Podiumwerken). De uitgaven die "NIET rechtstreeks verbonden zijn met de productie en exploitatie" van het Werk, worden gedefinieerd in Art. 194/ter, §1, eerste lid, 9° (Audiovisuele Werken), respectievelijk Art. 194ter/1, §3, 2° (Podiumwerken).

[7] Zie voor een nader toelichting daaromtrent titel VIII.2.3.2. van dit Prospectus.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Een specifiek toepassingsgeval van bovenstaand risico doet zich voor wanneer het Werk waarin geïnvesteerd wordt niet (tijdig) voltooid geraakt, bijvoorbeeld omwille van het onbeschikbaar worden van sleutelfiguren (zoals de belangrijkste acteurs, regisseurs, …), een tekort aan financiering of vertragingen in het productieproces.

Alsdan zal de betrokken Gemeenschap niet in staat zijn om (tijdig) het vereiste "voltooiingsattest" af te leveren dat door de Productievennootschap gevoegd moet worden bij de aanvraag van het Tax Shelter Attest, en zal per definitie ook geen Tax Shelter Attest kunnen worden afgeleverd door de FOD Financiën tegen voormelde uiterste afleveringsdatum, met als gevolg het verlies van het integrale fiscaal voordeel (en mogelijkerwijze ook een fiscale toeslag (boete)).

d. <u>ten gevolge van het niet voldoen door de Investeerder aan de wettelijke voorwaarden vooropgesteld door de Tax Shelter Wet</u>

Risico-inschatting: laag

Ook de Investeerder zelf dient een reeks voorwaarden uit de Tax Shelter Wet na te leven, bij gebreke waaraan hij diens fiscaal voordeel geheel of gedeeltelijk kan verliezen:

- Opdat de Investeerder in aanmerking zou komen voor een Investering onder het Tax Shelter regime, dient hij vooreerst te kwalificeren als een "in aanmerking komende investeerder" zoals die gedefinieerd wordt in Art. 194ter, §1, eerste lid, 1° WIB'92:

    - *"de binnenlandse vennootschap, of;*
    - *de Belgische inrichting van een belastingplichtige bedoeld in artikel 227, 2° WIB'92;*
      andere dan:
        - *een in aanmerking komende productievennootschap […], of een gelijkaardige productievennootschap die niet erkend is; of*
        - *een vennootschap die verbonden is in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen met een in het eerste streepje bedoelde vennootschap die deelneemt aan het desbetreffende in aanmerking komend werk; of*
        - *een televisieomroep,*
    - *die een raamovereenkomst ondertekent [...] waarin hij zich verbindt sommen te storten met het oog op het bekomen van een tax shelter-attest […];"*

  Het is de verantwoordelijkheid van de Investeerder om na te gaan of hij als "in aanmerking komende investeerder" kwalificeert. Indien dat niet het geval is, dan kan hij geen aanspraak maken op het fiscaal voordeel.

- De Investeerder dient tevens de sommen waartoe hij zich middels de Raamovereenkomst heeft verbonden, binnen de drie maanden na ondertekening van de Raamovereenkomst te storten aan (de Aanbieder, die deze sommen in ontvangst zal nemen namens de) Productievennootschap. Doet de Investeerder dat niet, dan zal hij evenmin kunnen genieten van de fiscale vrijstelling ten belope van de sommen waartoe hij zich middels de Raamovereenkomst had verbonden en die hij *niet* binnen die periode van drie maanden heeft gestort.

- Opdat de voorlopige fiscale vrijstelling verleend en behouden zou blijven, dient de Investeerder er daarenboven over te waken dat:

    - de vrijgestelde winst op een afzonderlijke rekening van het passief van de balans geboekt is en blijft tot de Investeerder de definitieve fiscale vrijstelling opeist;

    - de vrijgestelde winst niet tot grondslag dient voor de berekening van enige beloning of toekenning tot op de datum waarop het Tax Shelter Attest door de FOD Financiën wordt afgeleverd;

  Indien de Investeerder voormelde voorwaarden niet respecteert, gaat het fiscaal voordeel in zijnen hoofde integraal verloren en zal de voorlopig vrijgestelde winst aangemerkt worden als winst van het laatste belastbaar tijdperk waarin bedoelde voorwaarde werd geschonden.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

- De definitieve fiscale vrijstelling zal tot slot slechts worden toegekend aan de Investeerder indien hij bij de aangifte in de inkomstenbelastingen van het belastbaar tijdperk in de loop van hetwelk hij aanspraak heeft gemaakt op de definitieve vrijstelling, een kopie voegt van het Tax Shelter Attest dat hij ontvangen heeft van de Aanbieder. Doet de Investeerder dat niet, dan zal hij diens fiscaal voordeel ook in dit geval verliezen.

e. <u>ten gevolge van het niet kwalificeren door de Productievennootschap als "in aanmerking komende productievennootschap"</u>

Risico-inschatting: laag

<u>In het algemeen</u>

Vooreerst is enkel een "in aanmerking komende productievennootschap" in de zin van Art. 194ter, §1, eerste lid, 2° WIB'92 (*juncto* Art. 194ter/1, §1, 1° voor wat betreft Podiumwerken) gerechtigd Investeringen aan te trekken onder het Tax Shelter-stelsel. Daartoe dient de Productievennootschap tevens erkend te zijn door de minister bevoegd voor Financiën. Is dat niet het geval, dan zal per definitie ook nooit een Tax Shelter Attest kunnen worden afgeleverd, en zal de Investeerder het fiscaal voordeel niet kunnen verkrijgen.

Ook wanneer de erkenning van de Productievennootschap wordt geschorst, dan wel de Productievennootschap zijn erkenning verliest, loopt de Investeerder het risico dat de Productievennootschap het Tax Shelter Attest niet (tijdig) meer zal kunnen aanvragen en het fiscaal voordeel daardoor integraal verloren gaat.

<u>In het bijzonder ingeval van verbondenheid met een televisieomroep</u>

De Aanbieder wijst er in het bijzonder op dat, om erkend te worden en te blijven als "in aanmerking komende productievennootschap", een Productievennootschap die verbonden is met een (Belgische of buitenlandse) televisieomroep in de zin van art. 1:20 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, zich er (overeenkomstig het bepaalde in Art. 194ter, §1, eerste lid, 2°, tweede paragraaf WIB'92) zowel ten aanzien van de Investeerder als ten aanzien van de federale overheid moet toe verbinden "om geen raamovereenkomst af te sluiten in het kader van het Tax Shelter stelsel voor de productie van een in aanmerking komend werk waarvoor deze televisieomroep voordelen zou verkrijgen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk".

Indien de Productievennootschap één van de twee van voormelde verbintenissen (ten aanzien van respectievelijk de Investeerder en de federale overheid) *niet* zou aangaan, dan zijn de erkenningsvoorwaarden uit Art. 194ter, §1, eerste lid, 2° WIB'92 niet vervuld, wat dan betekent dat de Productievennootschap niet erkend kan worden, respectievelijk haar erkenning geschorst of zelfs ingetrokken kan worden, en de Investeerder desgevallend, zoals hoger toegelicht, het risico loopt dat het Tax Shelter Attest niet wordt afgeleverd en hij daardoor diens fiscaal voordeel verliest.

Zoals toegelicht in dit Prospectus, zijn de Productievennootschappen van de Groep De Mensen, uit hoofde van de meerderheidsparticipatie door NEWEN STUDIOS S.A.S. dat op haar beurt verbonden is met TFI en in wiens schoot activiteiten van een televisieomroep worden verricht, te beschouwen als "vennootschappen verbonden met een televisieomroep" zoals bedoeld in de Tax Shelter Wet.

Art. 7.2. van de Raamovereenkomst die in het kader van het Aanbod door de Investeerder wordt ondertekend, bevat de uitdrukkelijke verbintenis ten aanzien van de Investeerder vereist door Art. 194ter, §1, eerste lid, 2°, tweede paragraaf WIB'92.

Voor wat de Productievennootschappen van de Groep De Mensen betreft, wordt daarnaast middels huidig Prospectus bevestigd dat die Productievennootschappen allen een schriftelijke verklaring hebben afgelegd ten aanzien van de federale overheid, bevattende de verbintenis ten aanzien van de federale overheid vereist door Art. 194ter, §1, eerste lid, 2°, tweede paragraaf WIB'92.

De Aanbieder is derhalve van mening dat de Productievennootschappen van de Groep De Mensen voor wie de Aanbieder Investeringen zou werven, weldegelijk aan alle erkenningsvoorwaarden uit Art. 194ter, §1, eerste lid, 2°, tweede paragraaf WIB'92 (blijven) voldoen. Dit neemt echter niet weg dat, ondanks art. 7.2. van de Raamovereenkomst en ondanks de afgelegde verklaringen ten aanzien van de federale overheid, het

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

risico op schorsing of verlies van de erkenning blijft bestaan indien de Productievennootschappen van de Groep De Mensen op een bepaald ogenblik in de toekomst niet meer aan alle erkenningsvoorwaarden uit Art. 194ter, §1, eerste lid, 2° zouden voldoen.

f. ten gevolge van de niet (tijdige) aanmelding van de Raamovereenkomst bij de FOD Financiën

Risico-inschatting: laag

Opdat het Tax Shelter Attest zou worden afgeleverd, dient de Raamovereenkomst binnen de maand na de ondertekening ervan te worden aangemeld bij de FOD Financiën. Waar dit overeenkomstig de Tax Shelter Wet in beginsel een verplichting is in hoofde van de Productievennootschap, voorziet de Raamovereenkomst, voorwerp van huidig Aanbod, dat de Aanbieder zal instaan voor de tijdige aanmelding van de Raamovereenkomst.

Indien de Raamovereenkomst niet tijdig is aangemeld, zal in principe geen Tax Shelter Attest worden afgeleverd, en zal het fiscaal voordeel in hoofde van de Investeerder niet gerealiseerd kunnen.

g. ten gevolge van de schorsing of het verlies door de Aanbieder van diens erkenning als "in aanmerking komende tussenpersoon"

Risico-inschatting: laag

Op 19 september 2016 heeft de Aanbieder zijn erkenning ontvangen als "in aanmerking komende tussenpersoon" in het kader van het Tax Shelter-stelsel voor Audiovisuele Werken (zie Bijlage 4A) en op 20 maart 2017 in het kader van het Tax Shelter-stelsel voor Podiumwerken (zie Bijlage 4B). Deze erkenningen zijn van onbepaalde duur.

Desalniettemin, indien de FOD Financiën zou vaststellen dat de Aanbieder de wetgeving betreffende het Tax Shelter-stelsel en in het bijzonder diens plichten als in aanmerking komende tussenpersoon niet naleeft, dient de FOD Financiën die gebreken te identificeren en mee te delen aan de Aanbieder en de termijn te bepalen binnen dewelke de toestand moet worden verbeterd. Intussen kunnen de erkenningen geschorst worden. Als de FOD Financiën bij het verstrijken van hogerbedoelde remediëringsperiode vaststelt dat de gebreken niet werden verholpen, kan de FOD Financiën de erkenningen intrekken. In geval van intrekking van de erkenningen kan een nieuwe aanvraag tot erkenning worden ingediend. Die nieuwe aanvraag maakt dan het onderwerp uit van een diepgaand onderzoek en de erkenningen kunnen worden geweigerd, inzonderheid als de FOD Financiën vaststelt dat de gebreken die de intrekking van de initiële erkenningen hebben gerechtvaardigd niet verdwenen zijn of zich mogelijk zouden herhalen. In geval van toekenning van nieuwe erkenningen na intrekking van de initiële erkenningen, worden de nieuwe erkenningen toegekend voor een periode van drie jaar, hernieuwbaar op aanvraag, volgens dezelfde modaliteiten.

Een dergelijke schorsing of intrekking van de erkenning zou vooreerst tot gevolg hebben dat de Aanbieder voor de toekomst, tijdelijk dan wel permanent, geen nieuwe Tax Shelter-producten meer zou kunnen aanbieden. Tevens zou dergelijke schorsing of intrekking ertoe kunnen leiden dat de Productievennootschap, voor het Werk waarvoor de Aanbieder als tussenpersoon was ingeschakeld, niet meer (tijdig) aan de noodzakelijke Investeringen geraakt, met het risico op de niet (tijdige) voltooiing van het Werk en de niet (tijdige) aflevering van het Tax Shelter Attest tot gevolg, wat voor de Investeerder zou resulteren in het verlies van het fiscaal voordeel.

II.1.1.2. Risico verbonden aan het variabel karakter van de aanslagvoet uit de vennootschapsbelasting waaraan de Investeerder onderworpen is

Risico-inschatting: laag

Wat het exacte bedrag van het fiscaal rendement betreft, is de aanslagvoet uit de vennootschapsbelasting waaraan de Investeerder onderworpen is determinerend. Het potentieel fiscaal rendement bedraagt 5,25% ingeval de Investeerder onderworpen is aan de gewone aanslagvoet uit de vennootschapsbelasting gelijk aan 25%. Indien een Investeerder-KMO (= een "kleine vennootschap" overeenkomstig artikel 1:24 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen) (deels) onderworpen is aan de verlaagde aanslagvoet uit de vennootschapsbelasting gelijk aan 20% op de eerste schijf aan belastbare winst van EUR 100.000, moet er rekening mee gehouden worden dat diens fiscaal rendement negatief kan zijn indien hij over onvoldoende

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

belastbare winst zou beschikken. Concreet kan het potentieel negatief fiscaal rendement voor dergelijke Investeerders oplopen tot -15,80%. (Voor een gedetailleerde bespreking hieromtrent verwijst de Aanbieder naar titel VIII.2.3.1. van dit Prospectus).

Het risico bestaat dat de Investeerder verkeerd inschat aan welke aanslagvoet uit de vennootschapsbelasting hij onderworpen is en wat het bijhorend effect is op het potentiële fiscale rendement dat hij middels een Investering zou kunnen realiseren. De Investeerder wordt dan ook ten stelligste aangeraden een eventuele Investering met diens fiscaal adviseur te bespreken.

II.1.1.3. Risico met betrekking tot het niet of slechts gedeeltelijk verwerven van de vooropgestelde Prefinancieringsvergoeding

Risico-inschatting: laag

a. ten gevolge van de gehele of gedeeltelijke onmogelijkheid tot uitbetaling door de Aanbieder

Krachtens de Raamovereenkomst verbindt de Productievennootschap zich ertoe de Investeerder een Prefinancieringsvergoeding te betalen. In principe ontstaat aldus het risico dat de Productievennootschap, op het ogenblik dat de Prefinancieringsvergoeding aan de Investeerder verschuldigd is, niet over voldoende middelen zou beschikken om die Prefinancieringsvergoeding aan de Investeerder uit te betalen. Overeenkomstig het bepaalde in de Mandaatovereenkomst, zal de Aanbieder evenwel de opgehaalde Investeringen doorstorten aan de Productievennootschap, onder afhouding van onder meer de in functie van het bedrag van de Investering wettelijk maximaal toegelaten Prefinancieringsvergoeding (= berekend over een looptijd van 18 maanden). Op die wijze blijft het bedrag ten titel van Prefinancieringsvergoeding afgescheiden van de overige middelen die de Productievennootschap ter beschikking krijgt; kan de Productievennootschap met andere woorden dit bedrag ten titel van Prefinancieringsvergoeding ook niet uitgeven aan andere kosten in het kader van de productie en exploitatie van het desbetreffende Werk.

De sommen die de Aanbieder, overeenkomstig het mechanisme beschreven in de vorige paragraaf, afhoudt met het oog op uitbetaling van de Prefinancieringsvergoeding aan de Investeerder, worden evenwel niet op een geblokkeerde rekening geplaatst. Het gevolg daarvan is dat schuldeisers van de Aanbieder daarop in principe nog steeds aanspraak kunnen maken (desgevallend daarop beslag kunnen laten leggen) en de Investeerder aldus, wanneer de Aanbieder over onvoldoende andere middelen beschikt, nog steeds het risico loopt de Prefinancieringsvergoeding geheel of gedeeltelijk te verliezen. Hetzelfde risico geldt wanneer de Aanbieder failliet zou worden verklaard. Tevens bestaat het risico dat schuldeisers van de Productievennootschap derdenbeslag zouden leggen bij de Aanbieder op de door de Aanbieder in naam en voor rekening van de Productievennootschap bewaarde sommen, evenals het risico dat de curator van de Productievennootschap het ingehouden bedrag van de Prefinancieringsvergoeding opeist bij de Aanbieder. Ook die omstandigheden houden een risico in op geheel of gedeeltelijk verlies door de Investeerder van diens Prefinancieringsvergoeding.

Het verlies van de Prefinancieringsvergoeding is tot slot ook niet gedekt door de Tax Shelter Verzekering. Dit betekent dat, indien de Aanbieder ingevolge bovenstaande de Prefinancieringsvergoeding niet zou betalen aan de Investeerder en ook de Productievennootschap niet tot terugbetaling zou overgaan, de Investeerder het risico loopt de Prefinancieringsvergoeding te verliezen.

b. omwille van de duur en/of het tijdstip van de Investering

De potentiële rendementen ten titel van Prefinancieringsvergoeding voorgesteld in dit Prospectus gaan allen uit van een Investering met een duur van 18 maanden. Wanneer het Tax Shelter Attest eerder wordt bekomen dan de maximale duur van 18 maanden, zal de Prefinancieringsvergoeding slechts *pro rata* de daadwerkelijk verstreken tijd worden uitbetaald aan de Investeerder.

De berekening van de Prefinancieringsvergoeding is gebaseerd op de gemiddelde EURIBOR rentevoet op 12 maanden van het kalenderhalfjaar voorafgaand aan de Datum van Storting van de sommen in uitvoering van de bijhorende Raamovereenkomst. De Investeerder dient aldus op te letten dat hij bij de berekening van zijn potentieel rendement ten titel van Prefinancieringsvergoeding de correcte berekeningsbasis hanteert, afhankelijk van het tijdstip van diens Investering.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

c. ten gevolge van de onmogelijkheid tot recuperatie van uitstaande voorschotten toegekend door de Aanbieder aan Productievennootschappen

Tot slot is het zo dat, omdat Investeerders in principe drie maanden de tijd hebben om het bedrag van hun Investering te storten, dit als gevolg heeft dat projecten van Productievennootschappen met wie de Aanbieder een Mandaatovereenkomst heeft ondertekend, soms nog vóór het tijdstip waarop voormelde Investeerders die een Raamovereenkomst hebben ondertekend voor het desbetreffende project het bedrag van de toegezegde Investeringen hebben gestort, over de som van die Investeringen wensen te beschikken (om de voortgang van de productie van het betrokken Werk niet in het gedrang te brengen). Desgevallend kan de Aanbieder, ingeval van een afdoende gemotiveerd verzoek van de Productievennootschap, beslissen om tijdelijk voorschotten aan de Productievennootschap ter beschikking te stellen ten belope van de reeds gecontracteerde maar nog niet gestorte Investeringen voor dat project. Ter financiering van die voorschotten gebruikt de Aanbieder dan de op dat ogenblik in de vennootschap aanwezige middelen, hetgeen ook de ingehouden middelen ten titel van Prefinancieringsvergoeding kan betreffen. Wanneer desgevallend Investeerders die reeds een Raamovereenkomst hebben ondertekend niet zouden overgaan tot storting van de Investeringen ten belope van het bedrag waarvoor door de Aanbieder voorschotten werden toegekend, én de Aanbieder ten belope van die niet gestorte Investeringen geen nieuwe Investeringen kan aantrekken, manifesteert zich het risico dat de Aanbieder het bedrag aan uitstaande voorschotten niet meer kan recupereren, wat dan tevens het risico met zich mee zou brengen dat de Aanbieder ook de betrokken Prefinancieringsvergoedingen niet meer zou kunnen uitbetalen aan de betrokken Investeerders. (Indien het daarenboven om een project van een verbonden vennootschap van de Groep De Mensen zou gaan, dient tevens de aandacht te worden gevestigd op het risico op belangenconflicten (zie titel II.2.2.2. van dit Prospectus).) Om het onder huidige titel II.1.1.3.c. besproken risico te beperken, zorgt de Aanbieder er evenwel voor dat het bedrag aan voorschotten dat de Aanbieder uitkeert niet meer bedraagt dan het bedrag van het eigen vermogen van het voorgaande boekjaar. Zodoende kan desgevallend het bedrag ten belope van de uitgekeerde maar in deze hypothese niet recupereerbare voorschotten, waaronder de middelen nodig voor de uitbetaling van de Prefinancieringsvergoedingen, desnoods uit het eigen vermogen van de Aanbieder worden geput.

II.1.1.4. Risico verbonden aan de ontbinding van de Raamovereenkomst

Risico-inschatting: laag

Indien de Investeerder één of meerdere van zijn verbintenissen, verklaringen of waarborgen opgenomen in de Raamovereenkomst schendt, zijn de Productievennootschap en/of de Aanbieder gerechtigd de Raamovereenkomst op grond van art. 8.5. te ontbinden, tien (10) werkdagen na een ingebrekestelling per aangetekend schrijven die zonder gevolg is gebleven, met dien verstande dat de door de Investeerder reeds gestorte bedragen de Productievennootschap en de Aanbieder alsdan definitief toekomen. Als gevolg ervan zal de Investeerder geen recht hebben op een fiscaal voordeel. Het recht van de Investeerder op de Prefinancieringsvergoeding blijft desgevallend onaangetast, tenzij en ten belope van de nadelige gevolgen die de Productievennootschap zou ondervinden door dergelijke schending.

Overeenkomstig het bepaalde in art. 4.3. van de Raamovereenkomst, wordt de Raamovereenkomst automatisch ontbonden, zonder dat daartoe een voorafgaande ingebrekestelling van de Aanbieder of de Productievennootschap vereist is, indien de Investeerder niet tijdig de integrale som ten titel van Investering, voorwerp van de Raamovereenkomst, heeft gestort, zijnde binnen de termijn van 3 maanden na de datum van ondertekening van de Raamovereenkomst (zijnde tevens de stortingstermijn die de Investeerder overeenkomstig Art. 194ter, §2 WIB'92 dient te respecteren om van het fiscaal voordeel, voorwerp van de Tax Shelter Wet, te kunnen genieten; zie verder onder titel VIII.2.2. van dit Prospectus). Desgevallend zal de Investeerder noch van het fiscaal voordeel, noch van de vooropgestelde Prefinancieringsvergoeding kunnen genieten. Bovendien zal ingeval van ontbinding om voormelde reden de Investeerder aan de Aanbieder overeenkomstig art. 4.3. van de Raamovereenkomst een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd zijn gelijk aan 18% van het in de Raamovereenkomst toegezegde bedrag ten titel van Investering.

II.1.2. Risico's in verband met de Tax Shelter Verzekering

II.1.2.1. Risico op verlies van dekking door de Tax Shelter Verzekering wegens het niet ingevuld zijn van de verzekerbaarheidsvoorwaarden en/of omstandigheden die onder de uitsluitingsgronden vallen

Risico-inschatting: laag

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

De polisvoorwaarden van de van toepassings zijnde Tax Shelter verzekering bevatten enerzijds een aantal "verzekerbaarheidsvoorwaarden" en anderzijds een aantal "uitsluitingsgronden" (zijnde enerzijds een aantal specifieke uitsluitingen verbonden aan de intrinsieke kenmerken van het Tax Shelter-product, en anderzijds een aantal algemene uitsluitingen gebruikelijk voor de verzekeringspraktijk). Het risico bestaat dat de betrokken Tax Shelter verzekeraar, ingeval bepaalde van de verzekerbaarheidsvoorwaarden niet zouden zijn ingevuld, respectievelijk één of meerdere uitsluitingsgronden van toepassing zouden zijn, niet zou tussenkomen, wat dan zou resulteren in een verlies door de Investeerder van diens recht op uitkering van het bedrag gelijk aan het beoogde fiscaal voordeel, de fiscale nalatigheidsintresten ten belope van het (teveel aan) voorlopig vrijgestelde winst en de brutering ervan.

II.1.2.2. Risico in het geval van weigering van de Tax Shelter verzekeraar om tussen te komen

Risico-inschatting: laag

Bij iedere verzekering is het uiteraard de verzekeraar die op het ogenblik van een schadegeval een eigen analyse maakt van het gebeurde en op basis daarvan beslist om al dan niet tot uitbetaling aan de Investeerder over te gaan. Aldus bestaat steeds het risico dat de Tax Shelter verzekeraar op basis van diens eigen analyse zou besluiten dat hij niet dient tussen te komen en dekking weigert. De Aanbieder heeft zelf geen beslissingsmacht dienaangaande. Indien de Investeerder het niet eens is met de beslissing van de Tax Shelter verzekeraar, zal die zich rechtstreeks tot de Tax Shelter verzekeraar dienen te richten en mogelijkerwijze ook een gerechtelijke procedure dienen op te starten, dewelke geruime tijd zou kunnen aanslepen en een reeks bijkomende kosten met zich mee zou kunnen brengen. De Aanbieder zelf is er contractueel niet toe gehouden om bij weigering door de Tax Shelter verzekeraar om tussen te komen, zelf enige verdere (al dan niet juridische) actie te ondernemen ten aanzien van de Tax Shelter verzekeraar. Ook is de Aanbieder desgevallend niet zelf gehouden tot schadeloosstelling van de Investeerder, behoudens ingeval van een aan de Aanbieder zelf toerekenbare fout die tot gevolg heeft dat het vooropgestelde Tax Shelter Attest niet (of slechts voor een gedeelte van de vooropgestelde fiscale waarde) wordt afgeleverd, dan wel indien de schade in hoofde van de Investeerder haar oorzaak vindt in een schending van of onjuistheid in de door de Aanbieder krachtens de Raamovereenkomst aangegane verbintenissen, gegeven verklaringen en waarborgen.[8]

II.1.2.3. Risico op verlies van dekking door de Tax Shelter Verzekering wegens financiële instabiliteit of faillissement van de Tax Shelter verzekeraar

Risico-inschatting: laag

Zoals voor alle ondernemingen, bestaat het risico dat de Tax Shelter verzekeraar in financiële moeilijkheden of in staat van faillissement verzeild zou geraken, en de Investeerder ten gevolge daarvan, en in de mate hij de geleden schade niet op de Productievennootschap en/of de Aanbieder kan verhalen op basis van de verbintenissen door laatstgenoemden opgenomen in de Raamovereenkomst (zie hierna titel III.2.) de uitkering ten belope van het (geheel of gedeeltelijk) niet-gerealiseerde fiscaal voordeel, de fiscale nalatigheidsintresten ten belope van het (teveel aan) voorlopig vrijgestelde winst en de brutering ervan, niet zal verkrijgen.

II.2. RISICO'S SPECIFIEK EN MATERIEEL VOOR DE AANBIEDER

II.2.1. Risico's in verband met de commerciële activiteiten en de bedrijfstak van de Aanbieder

II.2.1.1. Risico verbonden aan de impact van een algehele verslechtering van de globale economie op de Belgische Tax Shelter industrie

Risico-inschatting: gemiddeld

Hoewel de Aanbieder de gevolgen ervan tot op vandaag nog niet voelt, zou de algehele verslechtering van de globale – en in het bijzonder de Europese en Belgische – economie kunnen leiden tot een algehele verslechtering van de situatie van de Belgische Tax Shelter industrie. Twee oorzaken zouden dit risico verder kunnen voeden:

a. Hoge inflatie

[8] Zie artikel 9.1. van de Raamovereenkomst gevoegd als Bijlage 2 bij dit Prospectus, evenals de nadere bespreking onder de hiernavolgende titel III.1.2. van dit Prospectus.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

De huidige, hoge inflatie weegt op de kosten (waaronder de kosten van grondstoffen, energie, lonen, etc.) van bedrijven (= potentiële Investeerders). Tijdens vorig boekjaar 2022 heeft de Aanbieder het effect daarvan – dat er minder winst overblijft die geïnvesteerd kan worden onder het Tax Shelter-stelsel – reeds ondervonden. Een aanhoudende, hoge inflatie, zal ook een aanhoudende verminderde capaciteit betekenen voor potentiële Investeerders om over te gaan tot Investeringen in het Aanbod.

b. Een heropflakkering van de SARS-CoV-2 ("Coronavirus") pandemie

Ondanks de geringe impact die de SARS-CoV-2 ("Coronavirus") pandemie tijdens de afgelopen paar boekjaren op de concrete situatie van de Aanbieder heeft gehad, mede dankzij de tijdelijke risicobeperkende maatregelen getroffen door de overheid ter bestrijding van de potentieel negatieve gevolgen van de SARS-CoV-2 ("Coronavirus") pandemie, kan niet worden uitgesloten dat ingevolge een eventuele heropflakkering van de pandemie, al dan niet gecombineerd met het achterwege blijven van nieuwe, tijdelijke overheidsmaatregelen om de impact ervan opnieuw te temperen, de algehele economische situatie – en in het verlengde daarvan ook deze van de Belgische Tax Shelter industrie – verslechtert.

Elk van voormelde oorzaken, afzonderlijk of in combinatie met elkaar, kan leiden tot een vermindering bij potentiële Investeerders van hun winsten en hun vermogen om te investeren in Werken onder het Tax Shelter regime, met desgevallend een vermindering aan het volume aan Investeringen dat de Aanbieder zou kunnen ophalen (i.e. een beperktere stijging of zelfs daling van de omzet van de Aanbieder) tot gevolg. Dit zou in dat geval een negatieve invloed kunnen hebben op de financiële resultaten van de Aanbieder. Aan de andere zijde bestaat tevens het risico dat een algehele verslechtering van de economische context op de Tax Shelter markt zou kunnen leiden tot een verminderd aantal valabele Werken waarin geïnvesteerd kan worden, wegens een verminderde capaciteit van Productievennootschappen om Werken te produceren. Indien de Aanbieder aldus ook om die reden minder Werken zou kunnen aanbieden aan potentiële Investeerders, zou dit eveneens een negatieve invloed kunnen hebben op de financiële resultaten van de Aanbieder (i.e. kunnen leiden tot een beperktere stijging of zelfs daling van de omzet).

Hoewel een beperktere stijging of zelfs daling van de omzet de thesaurie van de Aanbieder in principe niet in het gedrang zou mogen brengen[9], zouden de algehele verminderde capaciteit van Investeerders om te kunnen investeren in Werken, respectievelijk de verminderde capaciteit in hoofde van de Aanbieder om Werken te kunnen aanbieden, onrechtstreeks wel tot gevolg kunnen hebben dat (1) (het eigen vermogen van de Aanbieder minder snel zal kunnen aangroeien en dienvolgens) de ratio "totaalbedrag van de aangetrokken middelen zonder uitgegeven Tax Shelter Attesten" / "eigen vermogen van de Aanbieder" potentieel wat groter zou worden en (2) daardoor, maar ook in het algemeen, het risico op insolvabiliteit van de Aanbieder ten gevolge van het potentieel niet kunnen voldoen van eventuele schadeclaims van Investeerders zou vergroten.

II.2.1.2. Risico verbonden aan de aanbrengovereenkomst met KBC

Risico-inschatting: laag

De Aanbieder heeft een aanbrengovereenkomst afgesloten met KBC Securities NV en KBC Bank NV (samen "KBC"), waarbij KBC potentieel geïnteresseerde Investeerders in contact brengt met de Aanbieder. Bij concrete interesse van één van de klanten van KBC, zal de Aanbieder overeenkomstig de afspraken uit de aanbrengovereenkomst met KBC bedoelde klant (potentiële Investeerder) de nodige verdere toelichtingen en informatie verschaffen met het oog op de eventuele intekening op het Aanbod. KBC ontvangt daarvoor een marktconforme aanbrengvergoeding van de Aanbieder.

Een eventuele wijziging of zelfs beëindiging van de samenwerking tussen de Aanbieder en KBC zou een negatieve impact kunnen hebben op de financiële resultaten van de Aanbieder. Dit zou er immers kunnen toe leiden dat de Aanbieder minder Investeerders kan werven en een beperkter volume aan Investeringen kan ophalen (en aldus op langere termijn ook minder Werken zou kunnen aanbieden) met andermaal (1) een minder snelle aangroei van het eigen vermogen tot gevolg en dienvolgens ook een grotere ratio "totaalbedrag van de

[9] Omdat de Aanbieder quasi uitsluitend variabele kosten heeft (die mee stijgen en dalen in functie van het respectievelijk stijgen of dalen van het aantal opgehaalde Investeringen en aldus de omzet van de Aanbieder) zou een beperktere stijging van de omzet in die zin ook slechts een beperktere omvang van het financieel resultaat tot gevolg kunnen hebben. De thesaurie van de Aanbieder zou daardoor evenwel niet rechtstreeks in het gedrang mogen komen, aangezien de gebruikelijke variabele kosten die de Aanbieder dient te dekken, een percentage betreffen van, en voldaan worden uit de ontvangen middelen ten titel van Investering.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

aangetrokken middelen zonder uitgegeven Tax Shelter Attesten" / "eigen vermogen van de Aanbieder" en (2) daardoor, maar ook in het algemeen, een groter risico op insolvabiliteit van de Aanbieder ten gevolge van het potentieel niet kunnen voldoen van eventuele schadeclaims van Investeerders.

II.2.2. Risico's in verband met de financiële situatie van de Aanbieder

II.2.2.1. Risico's ten gevolge van insolvabiliteit of faillissement van de Aanbieder

Risico-inschatting: laag

De realisatie van de productie en exploitatie van het Werk overeenkomstig de voorwaarden en drempels opgelegd door de Tax Shelter Wet, en het aldus bekomen door de Investeerder van het integraal vooropgestelde fiscaal voordeel, is in de eerste plaats de verantwoordelijkheid van de Productievennootschap. Bij een eventuele insolvabiliteit (en in het bijzonder faillissement) van de Aanbieder, loopt de Investeerder evenwel nog steeds het risico tot (geheel of gedeeltelijk) verlies van de Prefinancieringsvergoeding, waarvan het op het wettelijk maximum geraamde bedrag door de Aanbieder wordt voorafgenomen van de overeenkomstig de Raamovereenkomst aan de Productievennootschap door te storten Investering.

Daarenboven heeft dergelijke insolvabiliteit, en in het bijzonder faillissement, van de Aanbieder, tevens tot gevolg dat de Investeerder zeer waarschijnlijk geen beroep zal kunnen doen op de contractuele verbintenissen tot schadeloosstelling aangegaan door de Aanbieder middels art. 9 van de Raamovereenkomst. Dergelijke insolvabiliteit zou trouwens in theorie op zichzelf ook het gevolg kunnen zijn van het gelijktijdig moeten voldoen door de Aanbieder van diverse schadeclaims van Investeerders o.g.v. voormeld art. 9 van de Raamovereenkomst, wegens het begaan door de Aanbieder van massale en gelijktijdige fouten. Aangezien de verbintenissen, waarborgen en verklaringen van de Aanbieder opgenomen in de Raamovereenkomst evenwel beperkt zijn (cf. art. 6.1. t.e.m. art. 6.5. van de Raamovereenkomst), wordt de kans dat de Aanbieder daardoor in de praktijk tegelijkertijd meerdere fouten zou begaan ten aanzien van meerdere Investeerders – en die aldus ook haar aansprakelijkheid massaal in het gedrang zouden brengen – ingeschat als klein, en wordt ook dit risico aldus door de Aanbieder in de praktijk ingeschaald als "laag".

Voorts wijst de Aanbieder tevens op de praktijk van de toekenning van voorschotten aan projecten van Productievennootschappen waarvoor reeds Raamovereenkomsten werden ondertekend, maar waarbij die Investeringen vooralsnog niet door de betrokken Investeerders werden gestort (zie uitgebreid hoger onder titel II.1.1.3.c. van huidig Prospectus). Dit systeem houdt een zeker kredietrisico in, in die zin dat, wanneer laatstgenoemde Investeerders om één of andere reden plots massaal en in weerwil van de met hen afgesloten Raamovereenkomsten, niet meer zouden overgaan tot storting van de overeengekomen Investeringen, én de Aanbieder ten belope van die niet gestorte Investeringen geen nieuwe Investeringen kan aantrekken, het risico ontstaat dat de Aanbieder bedoelde voorschotten niet meer zou kunnen recupereren, waardoor de financiële stabiliteit van de Aanbieder desgevallend in het gedrang zou kunnen komen.

II.2.2.2. Risico ten gevolge van de afhankelijkheid van één type diensten

Risico-inschatting: laag

De activiteit van de Aanbieder bestaat uit het verrichten van handelingen met als doel het aantrekken van Investeerders die bereid zijn te participeren in de financiering van de productie en exploitatie van Werken waarvoor de Aanbieder een Mandaatovereenkomst heeft afgesloten met een Productievennootschap, in ruil waarvoor zij van de Productievennootschap een marktconforme vergoeding ontvangt.

Deze activiteit vormt voor de Aanbieder de quasi uitsluitende bron van inkomsten. Deze afhankelijkheid van één type diensten (met name het werven van Investeringen) vormt op zich andermaal een risico met betrekking tot de stabiliteit van de financiële resultaten van de Aanbieder. Teruglopende inkomsten zouden de capaciteit tot het werven van nieuwe Investeringen in het gedrang kunnen brengen en de groei kunnen afremmen, met andermaal de hoger onder titel II.2.1.1 reeds beschreven risicosituatie tot gevolg.

Op 22 november 2022 stelde volksvertegenwoordiger Benoît Piedboeuf volgende Parlementaire Vraag n°1240 aan de Minister van Financiën:

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

> *"In het kader van de onlangs gewijzigde taxshelter (belastingvermindering en interesten) rijst de vraag of de aan de investeerder betaalde [Prefinancieringsvergoeding] en de verzekeringskosten meetellen voor de berekening van het plafond van 18 % (artikel 194ter, § 1, 9°, WIB 92). De aan de investeerder betaalde [Prefinancieringsvergoeding] zou niet meegeteld mogen worden voor de berekening van het plafond van 18 % dat alleen de vergoedingen (en 'algemene productiekosten') van de in aanmerking komende producent en de in aanmerking komende tussenpersoon omvat. Hetzelfde geldt voor de verzekeringskosten (die beschouwd moeten worden als garantiekosten die niet in de 18 % begrepen zijn). Naar verluidt oordeelt de cel Taxshelter dat het verdedigbaar is om de [Prefinancieringsvergoeding] wel degelijk in de 18 % op te nemen. De cel wacht op verduidelijking van de centrale diensten en maant aan tot voorzichtigheid bij de huidige aanbiedingen. Dat is problematisch op het vlak van de rechtszekerheid. […]. Ik vrees dat het initiatief van de cel Taxshelter om de vraag voor te leggen aan de centrale diensten tijd in beslag zal nemen en problemen in de sector zal veroorzaken. Kunt u bevestigen dat de aan de investeerder betaalde premie en de verzekeringskosten niet meegeteld moeten worden voor de berekening van het plafond van 18 %?"*

Op 6 januari 2023 antwoordde de Minister van Financiën daarop als volgt:

> *"Het plafond van 18 % dekt onder meer de marktconforme financiële vergoedingen betaald in verband met de werving van ondernemingen die een raamovereenkomst voor de productie van een in aanmerking komend werk hebben afgesloten. Voor de bestaansreden van artikel 194ter, § 6, van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 (WIB 92) kan worden verwezen naar de hoorzittingen die hebben plaatsgevonden naar aanleiding van de hervorming van het taxshelter regime in het jaar 2014. Het betreft een toegelaten, beperkte, optionele, bijkomende vergoeding die aan de investeerder kan worden toegekend. Deze bijkomende vergoeding [= de Prefinancieringsvergoeding] is mee begrepen in het door u bedoelde plafond van 18 %. Wat de verzekeringskosten betreft die niet rechtstreeks verbonden zijn met de productie, moet erop worden toegezien dat het niet gaat om algemene kosten, maar om werkelijke garantiekosten zoals bedoeld in artikel 194ter, § 1, eerste lid, 9°, tweede streepje, WIB 92, en die als zodanig niet in het hiervoor vermelde plafond van 18 % zijn begrepen. […]."*

Dergelijke lezing van de Tax Shelter Wet zou tot gevolg kunnen hebben dat bepaalde vergoedingen van in aanmerking komende tussenpersonen (zoals de Aanbieder) en Productievennootschappen minder in aanmerking komen om mee te tellen voor de berekeningsbasis van de waarde van het Tax Shelter Attest (omdat rekening zou moeten worden gehouden met het inbegrepen zijn van de Prefinancieringsvergoeding in voormeld plafond van 18%), hetgeen een negatieve invloed zou kunnen hebben op de marges die de Aanbieder realiseert op een deel van de Werken waarvoor de Aanbieder financiering ophaalt. De Aanbieder verwacht in dit stadium geen materiële impact op haar rentabiliteit, maar blijft de situatie aandachtig opvolgen en zal de potentiële Investeerders informeren via een eventuele Aanvulling bij dit Prospectus indien dat toch het geval zou worden.

II.2.3. Controlerisico's

II.2.3.1. Risico's verbonden aan belangenconflicten tussen de Aanbieder en andere verbonden vennootschappen

Risico-inschatting: laag

Organigrammen van de met de Aanbieder verbonden vennootschappen zijn weergegeven onder titel V.1.9. van dit Prospectus.

Op het niveau van de aandeelhouders

NEWEN STUDIOS S.A.S., Maurits Lemmens en Raf Uten zijn voor respectievelijk 80%, 10% en 10% aandeelhouder van de Aanbieder en zijn tevens in een identieke verhouding, voor respectievelijk 80%, 10% en 10% aandeelhouder van verbonden vennootschappen Gardner and Domm NV en Het Laatste Bedrijf BV. Met laatstgenoemde vennootschappen heeft de Aanbieder samenwerkingsovereenkomsten afgesloten (zie titel VI.3 van dit Prospectus). Wanneer de Aanbieder derhalve Investeringen werft in opdracht van Gardner and Domm NV of Het Laatste Bedrijf BV, kunnen er zich belangenconflicten aandienen. Het potentiële gevolg hiervan is dat NEWEN STUDIOS S.A.S., Maurits Lemmens en Raf Uten in een positie terechtkomen waarbij zij beslissingen dienen te nemen die mogelijkerwijze een negatieve impact kunnen hebben op de positie van de Aanbieder.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Gardner and Domm NV treedt daarenboven op regelmatige basis op als coproducent van Audiovisuele Werken geproduceerd door de andere Productievennootschappen van de Groep De Mensen, zijnde De Mensen NV, Skyline Entertainment NV en Les Gens SA. Aandeelhouders van De Mensen NV zijn op heden enerzijds Zaaf BV (10%) en Karaboudjan BV (10%), de vennootschappen van Maurits Lemmens en Raf Uten, en anderzijds NEWEN STUDIOS S.A.S. (80%). De Mensen NV is op haar beurt nog steeds 100% aandeelhouder van Skyline Entertainment NV. De Mensen NV is tot slot tevens nog steeds voor 99,998% aandeelhouder van Les Gens NV (en NEWEN STUDIOS S.A.S. voor de overige 0,002%). Wanneer de Aanbieder derhalve Investeringen werft in opdracht van Gardner and Domm NV, en het gaat om een (co-)productie samen met De Mensen NV, Skyline Entertainment NV of Les Gens SA, kunnen er zich nog een aantal bijkomende belangenconflicten aandienen. Het potentiële gevolg daarvan is ook daar dat NEWEN STUDIOS S.A.S., Maurits Lemmens (respectievelijk diens vennootschap Zaaf BV) en Raf Uten (respectievelijk diens vennootschap Karaboudjan BV) in een positie zouden kunnen terechtkomen waarbij zij beslissingen dienen te nemen die mogelijkerwijze een negatieve impact zouden kunnen hebben op de positie van de Aanbieder.

Op het niveau van het bestuur

Een gelijkaardige situatie doet zich voor op het niveau van het bestuur:

De bestuurders van de Aanbieder zijn Maurits Lemmens en Raf Uten. Maurits Lemmens en Raf Uten zijn eveneens beiden bestuurder van Gardner and Domm NV en Het Laatste Bedrijf BV. Wanneer de Aanbieder derhalve Investeringen werft in opdracht van Gardner and Domm NV of Het Laatste Bedrijf BV, bestaat het risico dat er zich belangenconflicten aandienen. Het potentiële gevolg hiervan is dat Maurits Lemmens en Raf Uten in een positie terechtkomen waarbij zij beslissingen dienen te nemen die mogelijkerwijze een negatieve impact kunnen hebben op de positie van de Aanbieder.

Gardner and Domm NV treedt daarenboven zoals toegelicht op regelmatige basis op als coproducent van Audiovisuele Werken geproduceerd door de andere Productievennootschappen van de Groep De Mensen, zijnde De Mensen NV, Skyline Entertainment NV en Les Gens SA. Zaaf BV en Karaboudjan BV, vennootschappen voor 100% in handen van en bestuurd door respectievelijk Maurits Lemmens en Raf Uten, zijn tevens bestuurder van De Mensen NV (samen met drie andere bestuurders, aangeduid door NEWEN STUDIOS S.A.S.). Skyline Entertainment NV wordt bestuurd door Zaaf BV en Karaboudjan BV. Les Gens SA wordt op haar beurt bestuurd door De Mensen NV en andermaal Maurits Lemmens en Raf Uten. Wanneer de Aanbieder derhalve Investeringen werft in opdracht van Gardner and Domm NV, en het gaat om een (co-)productie samen met De Mensen NV, Skyline Entertainment NV of Les Gens SA, kunnen er zich in hoofde van Maurits Lemmens en Raf Uten nog een aantal bijkomende belangenconflicten aandienen. Het potentiële gevolg daarvan is ook hier dat Maurits Lemmens en Raf Uten in een positie zouden kunnen terechtkomen waarbij zij beslissingen dienen te nemen die mogelijkerwijze een negatieve impact zouden kunnen hebben op de positie van de Aanbieder ten voordele van de andere betrokken entiteit van de Groep De Mensen waarvan zij (al dan niet via hun respectieve vennootschappen Zaaf BV en Karaboudjan BV) eveneens bestuurder zijn.

II.2.3.2. Risico's verbonden aan de afhankelijkheid van aandeelhouders / (gedelegeerd) bestuurders

Risico-inschatting: laag

Indien de aandeelhouders / bestuurders van de Aanbieder, die (zoals toegelicht onder titel II.2.2.3. en geïllustreerd middels de organigrammen weergegeven onder titel V.9. van dit Prospectus) tevens gelijkaardige, cruciale posities betrekken in de verbonden Productievennootschappen, uit de Aanbieder zouden verdwijnen, dan zou dit in principe kunnen leiden tot een terugval van Werken waarin Investeringen mogelijk zijn, en de verdere groei van de Aanbieder daardoor zou kunnen worden afgeremd; dit indien bedoelde aandeelhouders / bestuurders binnen de verbonden vennootschappen zouden beslissen minder of zelfs niet meer samen te werken met de Aanbieder. Hetzelfde risico bestaat uiteraard indien bedoelde aandeelhouders / bestuurders niet enkel uit de Aanbieder, maar tevens uit één of meer van de verbonden vennootschappen uit de Groep De Mensen zouden verdwijnen. Dit risico wordt niettemin ingeschaald als "laag" (1) omdat dergelijke terugval van Werken geen directe impact zou mogen hebben op Investeringen die op dat ogenblik reeds zijn afgesloten, en (2) aangezien de Aanbieder tot op heden steeds ook voldoende aanvragen heeft gekregen van externe Productievennootschappen om Investeringen op te halen, en de terugval van Werken voor een groot deel zou kunnen worden opgevangen door meer aanvragen van externe Productievennootschappen in te willigen.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

II.2.4. Risico met betrekking tot wijzigingen aan of de interpretatie van de regelgeving

Risico-inschatting: laag

In het algemeen

Het Aanbod en de toelichting daarbij uit dit Prospectus, zijn gebaseerd op de Belgische belastingwetgeving in het algemeen en de Tax Shelter Wet in het bijzonder die op de datum van dit Prospectus van toepassing zijn. Wijzigingen in de bestaande wetgeving zouden kunnen resulteren in bvb. extra kosten voor de Aanbieder en/of een afname van het potentiële rendement van de Investeerder.

De fiscale administratie kan steeds in circulaires, FAQ's en/of andere officiële richtlijnen en documenten standpunten innemen die door de Aanbieder niet worden verwacht op basis van de huidige teksten van de belastingwetten in het algemeen en de Tax Shelter Wet in het bijzonder.

In het bijzonder:

Er werd tot slot geen bevestiging aangevraagd van de Dienst Voorafgaande Beslissingen in fiscale zaken, die aangeeft dat het Aanbod in overeenstemming is met de wettelijke bepalingen van de Tax Shelter Wet. Indien het Aanbod niet in overeenstemming zou zijn met de Tax Shelter Wet, zou dit kunnen leiden tot een verlies van het fiscaal voordeel.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

III. Risicobeperkende factoren

III.1. Tax Shelter Verzekering

De Aanbieder zorgt voor een Tax Shelter Verzekering ter dekking van het geheel of gedeeltelijk verlies van het fiscaal voordeel door de Investeerder, indien dit het gevolg is van de niet-naleving van de wettelijke vrijstellingsvoorwaarden uit de Tax Shelter Wet (maar onder voorbehoud van vervulling van de verzekerbaarheidsvoorwaarden en afwezigheid van enige uitsluitingsgrond uit de betrokken verzekeringspolis (zie verder onder deze titel), die alsnog het verlies van de dekking van het geheel of gedeeltelijk verlies van het fiscaal voordeel tot gevolg kunnen hebben).

Deze Tax Shelter Verzekering wordt standaard en kosteloos ter beschikking gesteld aan iedere Investeerder. De kostprijs van de Tax Shelter Verzekering is ten laste van het productiebudget.

De vergoeding die desgevallend aan de Investeerder zal worden uitgekeerd, is gelijk aan het bedrag van de belastingverhoging en de nalatigheidsintresten op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van de Raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst (vergoeding van de nalatigheidsintresten evenwel geplafonneerd op maximaal 14%[10] van het bedrag van het initieel beoogde fiscaal voordeel). Indien daarenboven de uit te keren vergoeding ook zelf belastbaar zou zijn in hoofde van de Investeerder, voorziet de verzekeringspolis in de verhoging van de uit te keren vergoeding met het bedrag van die belastingen (de zogeheten “brutering”).

Ingevolge de door de wet opgelegde beperkingen die betrekking hebben op de waarborgen die aan Investeerders mogen worden afgeleverd (Art. 194ter, § 11 WIB‘92), is het evenwel niet mogelijk een desgevallend door de fiscale administratie aan de Investeerder opgelegde fiscale boete – indien en voor zover de administratie daartoe zou beslissen – middels de Tax Shelter Verzekering te vergoeden; eventuele fiscale boetes blijven met andere woorden te allen tijde ten laste van de Investeerder.

De Aanbieder werkt samen met verschillende Tax Shelter verzekeraars. Elk van die verzekeraars heeft een eigen verzekeringspolis. Onverminderd de voorgaande bepalingen van huidige titel III.1., kunnen de bepalingen van die polsissen, en in het bijzonder de verzekerbaarheidsvoorwaarden en uitsluitingsgronden die daarin zijn opgenomen, van verzekeraar tot verzekeraar verschillen en leiden tot een ruimere of minder ruime dekking.

Voorafgaand aan de ondertekening van de Raamovereenkomst zal de Investeerder kopij ontvangen van de op de desbetreffende verzekering van toepassing zijnde polisvoorwaarden. De Investeerder wordt uitdrukkelijk verzocht om voorafgaand aan de ondertekening van de Raamovereenkomst, waarin de Investeerder zich tot de Investering verbindt, grondig kennis te nemen van de polisvoorwaarden, inclusief alle daarin opgenomen verzekerbaarheidsvoorwaarden en uitsluitingsgronden.

In het bijzonder wijst de Aanbieder daarbij op de specifieke verzekerbaarheidsvoorwaarden en uitsluitingsgronden, verbonden aan intrinsieke kenmerken van het Tax Shelter-product. Ook deze kunnen van polis tot polis verschillen. Zo zou de verzekeraar onder meer, overeenkomstig de desgevallend van toepassing zijnde bepalingen van de verzekeringspolis, diens tussenkomst kunnen weigeren indien:

- de Productievennootschap achterstallen heeft bij de Belgische Rijksdienst voor Sociale Zekerheid op de datum van afsluiting van de Raamovereenkomst;
- de Raamovereenkomst niet voldoet aan de vereisten van Art. 194ter WIB’92, *juncto* Art. 194ter/1 WIB ’92 voor wat Podiumwerken betreft;
- de Productievennootschap geen “in aanmerking komende productievennootschap” is in de zin van Art. 194ter, §1, eerste lid, 2° WIB ’92, *juncto* Art. 194ter/1, §1 WIB ’92 voor wat Podiumwerken betreft;
- het te financieren Werk geen “in aanmerking komend werk” is in de zin van Art. 194ter, §1, eerste lid, 4° WIB ’92 voor wat Audiovisuele Werken betreft, respectievelijk Art. 194ter/1, §2, 1° WIB’92 voor wat Podiumwerken betreft;
- de Investeerder en Productievennootschap niet beantwoorden aan de definities en voorwaarden omschreven in Art. 194ter WIB’92, *juncto* Art. 194ter/1 WIB ’92 voor wat Podiumwerken betreft;

[10] Het maximum van 14% komt overeen met de desgevallend verschuldigde fiscale nalatigheidsintresten over een periode van maximaal 3,5 jaar, berekend aan de op datum van publicatie van huidig Prospectus geldende intrestvoet van 4%. Indien de intrestvoet voor fiscale nalatigheidsintresten tijdens de duur van het Aanbod zou wijzigen, dan zal ook het maximale bedrag dat door de Tax Shelter Verzekering gedekt is overeenkomstig worden aangepast ([3,5 jaar] X [nieuwe intrestvoet] = X%).

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

- het Werk niet voor minstens X% (doorgaans minimaal 80%) gefinancierd is op het ogenblik van afsluiting van de Tax Shelter Verzekering voor dat Werk;
- de Productievennootschap zich er niet toe heeft verbonden om:
    - Belgische productie- en exploitatie-uitgaven uit te voeren voor ten minste 186,65% van de Investering en minstens 130,66% van de Investering uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie- en exploitatie van het Werk;
    - die uitgaven:
        - Voor Audiovisuele Werken: zullen worden uitgevoerd binnen een periode van 18 maanden, die ten vroegste aanvangt 6 maanden voor de datum van de ondertekening van de Raamovereenkomst en ten laatste loopt tot 18 maanden na de ondertekening van de Raamovereenkomst (waarbij voor animatiefilms en voor animatieseries deze termijn van 18 maanden tot 24 maanden wordt verlengd);
        - Voor Podiumwerken: zullen worden uitgevoerd binnen een periode van 24 maanden, die ten vroegste aanvangt 6 maanden voor de datum van de ondertekening van de Raamovereenkomst en ten laatste loopt tot 24 maanden na de ondertekening van laatstgenoemde Raamovereenkomst en uiterlijk 1 maand na de Première van het Podiumwerk;

      De productie- en exploitatieuitgaven gedaan in de periode voorafgaand aan de datum van de ondertekening van de Raamovereenkomst maximal 50% zal bedragen van het totaal aan productie- en exploitatie-uitgaven;
- de Productievennootschap meer dan 50% van het totale Budget financiert via Tax Shelter Investeringen;
- de essentiële onderdelen van het Werk (drager, regisseur, belangrijkste acteurs, extra kosten) ter hoogte van het Budget, zoals aangegeven op de datum van afsluiten van de Raamovereenkomst, niet verzekerd zijn.
- de Raamovereenkomst niet tijdig is aangemeld bij de FOD financiën overeenkomstig het bepaalde in Art. 194ter WIB'92;
- ingeval de Investeerder het bedrag van de Investering waartoe hij zich middels de Raamovereenkomst heeft verbonden, niet stort binnen de drie maanden vanaf de datum van ondertekening van de Raamovereenkomst;
- indien de Investeerder bij de indiening van zijn aangifte inkomstenbelastingen, voor de belastbare periode tijdens dewelke hij de definitieve vrijstelling aanvraagt, geen kopij van het Tax Shelter Attest, dat hij heeft ontvangen van de Aanbieder of de Productievennootschap, heeft gevoegd;
- indien de Investeerder geen Belgische vennootschap of Belgische inrichting van een belastingplichtige is overeenkomstig artikel 227, 2° WIB'92;
- indien de Aanbieder geen "in aanmerking komende tussenpersoon" is zoals bedoeld in Art. 194ter WIB'92
- bij gebrek aan beroepsaansprakelijkheidsverzekering met afdoende dekking in hoofde van de Aanbieder;
- bij klachten van artistieke oorsprong;
- bij klachten verbonden aan de promotie en/of distributie van het Audiovisueel Werk, tenzij dit voor het desbetreffende Audiovisueel Werk uitdrukkelijk anders bedongen zou zijn;
- in het geval van weigering van uitgaven in verband met facturen voor andere projecten dan het betrokken project;
- in het geval de Tax Shelter Investeringen meer dan 50% van het Budget bedragen;
- in het geval van weigering van uitgaven die buiten de in Art. 194ter WIB'92 (*juncto* Art. 194ter/1 WIB'92 voor wat Podiumwerken betreft) bedoelde periode zijn gedaan;
- in het geval van weigering van uitgaven die zijn verklaard als Belgische productie- en exploitatie-uitgaven, maar niet belastbaar zijn aan het gewoon stelsel van aanslag tenzij de bevoegde autoriteiten schriftelijk afstand doen van de verplichting en wordt aangetoond dat de Aanbieder niet kon of niet in staat was de inbreuk te verifiëren bij de ondertekening van de polis;
- Etc.

Daarnaast bevatten de verzekeringspolissen ook nog een aantal "algemene" uitsluitingen, gebruikelijk voor de verzekeringspraktijk, waaronder bijvoorbeeld de uitsluiting voor schade ten gevolge van een pandemie of ten gevolge van een oorlogssituatie maar bvb. ook voor schade die het gevolg is van een aanslag, opzettelijke fout, fraude, etc.

Indien de Aanbieder en/of de Productievennootschap één of meerdere van de van toepassing zijnde verzekerbaarheidsvoorwaarden niet zouden naleven, dan wel één of meerdere uitsluitingsgronden van

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

toepassing zouden zijn, bestaat het risico dat de Investeerder niet via de Tax Shelter Verzekering vergoed zal kunnen worden. Evenwel verbinden zowel de Aanbieder als de Productievennootschap zich er middels de Raamovereenkomst ten aanzien van de Investeerder toe al hun verbintenissen ten aanzien van de verzekeraar die de Tax Shelter Verzekering aflevert na te komen en alle voorwaarden opgenomen in de verzekeringspolis die op hen als tussenpersoon, respectievelijk Productievennootschap betrekking hebben, na te leven. Diezelfde Raamovereenkomst bepaalt dat bij gebreke daaraan de Aanbieder, respectievelijk de Productievennootschap die in de fout ging(en), door de Investeerder aansprakelijk kunnen worden gesteld voor de daardoor geleden schade.

III.2. Contractuele verbintenissen uit de Raamovereenkomst

De Productievennootschap verbindt zich er middels de Raamovereenkomst toe de productie- en exploitatie van het Werk te realiseren overeenkomstig de verplichtingen voortvloeiend uit de Tax Shelter Wet, en er aldus onder meer voor te zorgen dat tijdig een Tax Shelter Attest zal worden afgeleverd op basis waarvan de voorlopige fiscale vrijstelling in hoofde van de Investeerder ook integraal en definitief zal kunnen worden vrijgesteld.

Ook de Aanbieder neemt in de Raamovereenkomst een beperkt aantal verbintenissen op die bij schending ervan onder meer de niet- (tijdige) of slechts gedeeltelijke aflevering van het Tax Shelter Attest tot gevolg zouden kunnen hebben.

Naast de hoger onder titel III.1. besproken dekking geboden door de Tax Shelter Verzekering, verbinden ook de Aanbieder en de Productievennootschap zich ertoe, middels de respectievelijke artikelen 9.1. en 10.1. van de Raamovereenkomst, om de Investeerder in hiernavolgende mate te vergoeden:

De Aanbieder verbindt zich ertoe (artikel 9.1. van de Raamovereenkomst):

> a) Schade van de Investeerder ingevolge de niet-tijdige aflevering van het Tax Shelter Attest of aflevering van een Tax Shelter Attest voor een lager bedrag dan hetgeen werd vooropgesteld
>
> *Indien een aan de Tussenpersoon toerekenbare fout tot gevolg heeft dat het Tax Shelter Attest niet wordt afgeleverd door de FOD financiën uiterlijk op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar waarin deze raamovereenkomst wordt ondertekend, of wel tijdig wordt afgeleverd maar niet voor het volledige vooropgestelde bedrag, dan is de schadevergoeding die de Investeerder van de Tussenpersoon kan vorderen voor diens schade die daarvan het gevolg is in ieder geval beperkt tot het bedrag van de belastingverhoging en verwijlintresten op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van deze raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst, voor zover de belastingverhoging en verwijlintresten niet toe te schrijven zijn aan een nalatigheid van de Investeerder of de Producent bij de vervulling van hun eigen verplichtingen voortvloeiend uit huidige raamovereenkomst of de wet. Indien de schadevergoeding daarenboven belastbaar zou zijn in hoofde van de Investeerder, verbindt de Tussenpersoon zich ertoe ook deze schade te vergoeden door de vergoeding te verhogen met het bedrag aan belastingen dat hieruit voortvloeit ("Brutering")*[11].
>
> *b)* Andere schade van de Investeerder
>
> *De Tussenpersoon zal de Investeerder tevens vergoeden voor de door de Investeerder geleden schade die andere schade betreft dan deze bedoeld in artikel 9.1 a) en die haar oorzaak vindt in een schending van of onjuistheid in de door de Tussenpersoon krachtens deze raamovereenkomst aangegane verbintenissen en gegeven verklaringen en waarborgen.*[12]

[11] "Brutering" is gelijk aan het bedrag van de initieel uitgekeerde vergoeding ter dekking van de belastingverhoging en nalatigheidsintresten vermenigvuldigd met de aanslagvoet van de vennootschapsbelasting van toepassing op die initieel uitgekeerde vergoeding, gedeeld door één (1) min de aanslagvoet van de vennootschapsbelasting van toepassing op de bijkomend uitgekeerde schadevergoeding.

[12] Het betreft daarbij meer bepaald de schade berokkend ingevolge de schending door de Aanbieder van één van de hierna volgende verklaringen, waarborgen en contractuele verbintenissen opgenomen onder artikel 6 van de Raamovereenkomst:

- Het naleven van de verklaringen en waarborgen bedoeld in artikel 6.1. van de Raamovereenkomst;
- Het tijdig aanmelden van de ondertekende Raamovereenkomsten bij de FOD Financiën (cf. artikel 6.2. van de Raamovereenkomst);
- Het toezien op de tijdige storting van de toegezegde Investeringen (cf. artikel 6.3. van de Raamovereenkomst);

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Enkel in voormelde gevallen is de Aanbieder zelf (mede) gehouden tot schadeloosstelling van de Investeerder. In schadegevallen die een andere oorzaak hebben, is de Aanbieder niet gehouden tot schadeloosstelling, ook niet indien de Tax Shelter verzekeraar desgevallend diens tussenkomst zou weigeren.

De Productievennootschap verbindt zich ertoe (artikel 10.1. van de Raamovereenkomst):

> a) Schade van de Investeerder ingevolge de niet-tijdige aflevering van het Tax Shelter Attest of aflevering van een Tax Shelter Attest voor een lager bedrag dan hetgeen werd vooropgesteld
>
> *Indien een aan de Producent toerekenbare fout tot gevolg heeft dat het tax shelter-attest niet wordt afgeleverd door de FOD financiën uiterlijk op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar waarin deze raamovereenkomst wordt ondertekend, of wel tijdig wordt afgeleverd maar niet voor het volledige vooropgestelde bedrag, dan is de schadevergoeding die de Investeerder van de Producent kan vorderen voor diens schade die daarvan het gevolg is in ieder geval beperkt tot het bedrag van de belastingverhoging en verwijlintresten op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van deze raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst, voor zover de belastingverhoging en verwijlintresten niet toe te schrijven zijn aan een nalatigheid van de Investeerder bij de vervulling van diens eigen fiscale verplichtingen. Indien de schadevergoeding daarenboven belastbaar zou zijn in hoofde van de Investeerder, verbindt de Producent zich ertoe ook deze schade te vergoeden door de vergoeding te verhogen met de Brutering.*
>
> b) Andere schade van de Investeerder
>
> *De Producent zal de Investeerder tevens vergoeden voor de door de Investeerder geleden schade die andere schade betreft dan deze bedoeld in artikel 10.1 a) en die haar oorzaak vindt in een schending van of onjuistheid in de door de Producent krachtens deze raamovereenkomst aangegane verbintenissen, en gegeven verklaringen en waarborgen.*[13]

Enkel in voormelde gevallen is de Productievennootschap zelf (mede) gehouden tot schadeloosstelling van de Investeerder. In schadegevallen die een andere oorzaak hebben, is de Productievennootschap niet gehouden tot schadeloosstelling, ook niet indien de Tax Shelter verzekeraar desgevallend diens tussenkomst zou weigeren.

Voor de volledigheid dient er nog op gewezen te worden dat, indien de Investeerder verhaal wenst uit te oefenen op de Aanbieder, respectievelijk de Productievennootschap, de Investeerder hen daartoe schriftelijk, per aangetekende brief in gebreke dient te stellen, met (1) vermelding van de inbreuk of omstandigheid waarvoor de Investeerder verhaal wenst uit te oefenen en (2) het bedrag dat de Investeerder als schadevergoeding vordert (voor zover reeds berekenbaar). Elk verzoek tot schadeloosstelling zal daarbij slechts geldig zijn voor zover de Investeerder de Aanbieder, respectievelijk de Productievennootschap, daarvan in kennis heeft gesteld uiterlijk

---

- Het naleven van de verplichtingen uit hoofde van de Prospectuswetgeving (cf. artikel 6.4. van de Raamovereenkomst);
- Het nakomen van de voorwaarden opgelegd aan de tussenpersoon door de Tax Shelter verzekeraar in de polis van de Tax Shelter Verzekering (cf. artikel 6.5. van de Raamovereenkomst).

[13] Het betreft daarbij meer bepaald de schade berokkend ingevolge de schending door de Productievennootschap van één van de hierna volgende verklaringen, waarborgen en contractuele verbintenissen opgenomen onder artikel 7 van de Raamovereenkomst:

- Het naleven van de verklaringen en waarborgen bedoeld in artikel 7.1. van de Raamovereenkomst;
- Het respecteren van het verbod op "verbondenheid met een televisieomroep" zoals bedoeld in de Tax Shelter Wet (cf. artikel 7.2. van de Raamovereenkomst);
- Het naleven van de grenzen betreffende de maximale financiering van de productie middels Tax Shelter Investeringen (cf. artikel 7.3. van de Raamovereenkomst);
- Het naleven van de bestedingsverplichtingen met het oog op de aflevering van het Tax Shelter Attest ten belope van de vooropgestelde waarde (cf. artikel 7.4. van de Raamovereenkomst);
- Het tijdig aanvragen en bekomen van het Voltooiingsattest (cf. artikel 7.6. van de Raamovereenkomst);
- Het toezien op de tijdige storting van de toegezegde Investeringen (cf. artikel 7.7. van de Raamovereenkomst);
- Het naleven van de verplichtingen uit hoofde van de Prospectuswetgeving (cf. artikel 7.8. van de Raamovereenkomst);
- Het nakomen van de voorwaarden opgelegd aan de tussenpersoon door de Tax Shelter verzekeraar in de polis van de Tax Shelter Verzekering (cf. artikel 7.9. van de Raamovereenkomst).

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

de laatste dag van het vijfde jaar volgend op de uiterste datum waarop het Tax Shelter Attest met betrekking tot het Werk moet worden afgeleverd door de FOD financiën. Indien de Investeerder in het bijzonder een schadevergoeding vordert voor schade ingevolge de niet-tijdige aflevering van het Tax Shelter Attest, of niet voor het volledige vooropgestelde bedrag, dan verbindt de Investeerder zich er tevens toe (1) een kopij van het aanslagbiljet waarin de belastingverhoging en verwijlintresten op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van de Raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst is opgenomen, binnen de 20 werkdagen na ontvangst ervan over te maken aan de Aanbieder en/of de Productievennootschap én de Tax Shelter Verzekeraar, en (2) die belastingverhoging en verwijlintresten ook binnen de door de FOD financiën opgelegde termijn te betalen. Bij gebrek aan naleving van één of beide van die laatstgenoemde voorwaarden, kan de Aanbieder, respectievelijk de Productievennootschap, in geen geval aansprakelijk worden gesteld voor de bijkomende schade (waaronder bijkomende nalatigheidsintresten) die daardoor zou ontstaan in hoofde van de Investeerder.

Tot slot bepaalt de Raamovereenkomst ook nog dat de Aanbieder in geen geval door de Investeerder kan worden aangesproken tot nakoming van enige verbintenis van de Productievennootschap en/of tot vergoeding van enige schade geleden ingevolge schending door de Productievennootschap van één of meerdere van haar verbintenissen, voortvloeiend uit de Raamovereenkomst en/of de wet, en *vice versa*.

III.3. Verplichte Productieverzekering

Voor de geselecteerde Werken zal de Productievennootschap middels de Mandaatovereenkomst moeten garanderen een Productieverzekering af te sluiten, waarbij volgende risico's afdoende worden gedekt:

a. Voor Audiovisuele Werken:

- diverse "voorbereidings-" en "productierisico's", waarbij met name de volledige of gedeeltelijke onbeschikbaarheid van de regisseur en de hoofdrolspelers wordt gedekt;
- diverse risico's i.v.m. de moederbanden;
- diverse risico's i.v.m. roerende goederen en accessoires;
- diverse risico's i.v.m. materiaal en opnames.

b. Voor Podiumwerken:

"De essentiële elementen ter realisatie van het Podiumwerk", zijnde (behoudens door de Tax Shelter Verzekeraar aanvaarde afwijking daarvan; zie hoger onder titel III.2.b):

- de regisseur, de belangrijkste acteurs en/of de belangrijkste artiesten ("no show"),
- de essentiële decors nodig ter realisatie van het Podiumwerk.

Evenwel bevatten de polissen van dergelijke Productieverzekeringen (zoals gebruikelijk in de verzekeringspraktijk) steeds een reeks algemene uitsluitingen, zoals bijvoorbeeld uitsluitingen voor schadegevallen ten gevolge van oorlog, aanslagen, overheidsmaatregelen, opzettelijke of zware fout van de verzekerde, fraude, epidemieën, en/of nog andere. Derhalve kan de Aanbieder niet garanderen dat ieder risico verbonden aan de productie van een concreet Werk ook steeds (al dan niet integraal) gedekt is door bedoelde Productieverzekering. Indien dergelijke uitsluitingsgrond van toepassing zou zijn, en de Productieverzekering daarom niet zou tussenkomen, bestaat het risico dat het Werk daardoor alsnog niet (of niet tijdig) afgewerkt zou worden, er daardoor geen Tax Shelter Attest zou worden afgeleverd (of dit niet tijdig meer zou kunnen gebeuren) en de Investeerder daardoor alsnog diens fiscaal voordeel zou verliezen.

III.4. Bankgarantie

De Investeerder kán tevens (op uitdrukkelijk verzoek) een bijkomende waarborg verwerven tot het verkrijgen van de Prefinancieringsvergoeding, middels aflevering door de Aanbieder van een bankgarantie.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

De kostprijs van dergelijke bankgarantie kan evenwel – ingevolge het bepaalde in Art. 194ter, §11 WIB'92 – niet ten laste worden genomen door de Productievennootschap, noch door de Tussenpersoon. De kosten voor dergelijke optionele bankgarantie komen dan ook volledig ten laste van de Investeerder.

III.5. Gap financing

De Aanbieder zal aan de Investeerders uitsluitend Werken voorstellen waarvoor de Tax Shelter-financiering het laatste stuk van de totale financiering vormt (zogeheten "gap financing"). Investeringen worden pas opgehaald (= Raamovereenkomsten worden pas ondertekend) op het ogenblik dat de financiering voor de productie van het Werk voor minimaal 80% (exclusief Investeringen en zonder *overhead* kosten en productie *fee*) werd toegezegd, waarvan het bewijs door de Productievennootschap in het kader van de selectieprocedure (zie hiernavolgende titel III.6.) moet worden geleverd.

III.6. Selectieprocedure en verdere opvolging

De Aanbieder hanteert bij de selectie van Productievennootschappen die met haar een Mandaatovereenkomst wensen af te sluiten een selectieprocedure, overeenkomstig volgend stramien:

1) De Productievennootschap dient vooreerst een uitgebreid projectdossier in te dienen dat een aantal noodzakelijke documenten moet bevatten op basis waarvan de Aanbieder het vooropgestelde project en de Productievennootschap zal analyseren. Zo moet onder meer zijn opgenomen in het dossier: het scenario en de synopsis van het te produceren Werk, het gedetailleerd financieringsplan, het gedetailleerd Budget (met en zonder uitsplitsing van kwalificerende Belgische uitgaven), de productieplanning met een overzicht van de te verwachten uitgaven per maand, de technische kenmerken van de productie (casting, taal, regisseur, scenarist, geplande release of Premièredatum,…), een zo recent mogelijk RSZ Attest waaruit blijkt dat er geen achterstallen zijn inzake sociale zekerheidsbijdragen, de nodige documenten m.b.t. de erkennings(aanvraag) van het te realiseren Werk als "in aanmerking komend werk", het erkenningsattest van de Productievennootschap als "in aanmerking komende productievennootschap", de statuten van de Productievennootschap, de Productieverzekering indien deze reeds is afgesloten en de resultatenrekening en balans van de laatste drie jaren (voor zover reeds beschikbaar).

2) Op basis van het ingediende projectdossier en de eventuele bijkomende informatie die kan worden opgevraagd door de Aanbieder, zal de Aanbieder het project en de indiener ervan naar best vermogen evalueren. Bij die evaluatie zal – onder meer – rekening worden gehouden met:

- de wijze waarop de Productievennootschap zich organiseert op het vlak van haar administratie en boekhouding en in het bijzonder haar engagement daaromtrent met betrekking tot het ingediende project (bijvoorbeeld het bijhouden van een analytische boekhouding op projectniveau met een correcte en nauwkeurige omschrijving van de verrichtingen en de correcte rubricering ervan);

- de financiële betrouwbaarheid van de Productievennootschap in functie van de reeds beschikbare cijfergegevens;

- de eventuele ervaring van de Productievennootschap met het Tax Shelter-stelsel in het algemeen en concrete Investeringen in het bijzonder; onder meer of desgevallend bij eerdere producties de nodige attesten tijdig werden afgeleverd aan de Investeerders;

- voldoet het vooropgestelde Budget voor het project aan de vereisten van de Tax Shelter Wet, in het bijzonder met het oog op de realisatie van het fiscaal voordeel;

- de vooropgestelde timing van de uitgaven voor het project, in het bijzonder in functie van het ophalen van de nodige Investeringen; is de timing realistisch, is ze ook haalbaar voor de Aanbieder voor wat betreft de te werven Investeringen en blijven er nog voldoende kwalificerende uitgaven over in hoofde van de Productievennootschap na het ophalen van de Investeringen, etc.;

- de omvang van het totaal bedrag aan te werven Investeringen, in functie van de inspanningen die de Aanbieder zal moeten leveren, doorgaans omgekeerd evenredig met de ervaring van de Productievennootschap in kwestie;

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

- het Vlaams/Belgisch karakter van de concrete projecten.

3) Om tot een samenwerking te kunnen komen, zullen het project en de indiener ervan in ieder geval aan volgende voorwaarden moeten voldoen:

- het concrete projectdossier dient door de Aanbieder als positief geëvalueerd te zijn;
- de Productievennootschap voldoet aan de voorwaarden van Art. 194ter, §1, 2° WIB'92 en dient in het bijzonder als "in aanmerking komende productievennootschap" erkend te zijn;
- het Werk voldoet aan de voorwaarden van Art. 194ter, §1, 4° WIB'92 (Audiovisueel Werk), respectievelijk Art. 194ter/1, §2, 1° (Podiumwerk) en dient in het bijzonder als "in aanmerking komend werk" erkend te zijn;
- de Productievennootschap heeft een afdoende Productieverzekering afgesloten voor de productie het Werk in kwestie;
- de productie van het Werk dient voor minimaal 80% gefinancierd te zijn (exclusief Investeringen en zonder *overhead* kosten en productie *fee*) met aanlevering van het bewijs van de reeds toegezegde financiering;
- de Productievennootschap gaat akkoord met alle bepalingen van de Mandaatovereenkomst.

Ook tijdens het verdere productietraject staat de Aanbieder in contact met elk van de Productievennootschappen met wie wordt samengewerkt. De Mandaatovereenkomst biedt daarbij de belangrijkste houvast. De Productievennootschappen worden er onder meer in gewezen op de belangrijkste deadlines. In de Mandaatovereenkomst wordt tevens een Timing overeengekomen. Alle eventuele wijzigingen aan de vooropgestelde Timing zijn steeds onderhevig aan het voorafgaande akkoord van de Aanbieder. Ook op de verplichtingen betreffende het tijdig aanvragen van de respectieve controles door de betrokken Gemeenschap en de Tax Shelter Cel van de FOD Financiën worden de Productievennootschappen gewezen.

Noch voormelde selectie van Productievennootschappen waarmee wordt samengewerkt, noch de verdere opvolging bieden op zich enige garantie dat het vooropgestelde Tax Shelter Attest zal worden afgeleverd, maar zorgen wel voor een algemene beperking van de risico's verbonden aan de Productievennootschap.

III.7. Beroepsaansprakelijkheidsverzekering

Tot slot is de Aanbieder zelf mee verzekerd onder de groepspolis van de beroepsaansprakelijkheidsverzekering afgesloten voor de Groep De Mensen, met als voorwerp de dekking van schadegevallen toerekenbaar aan de Aanbieder die gebruikelijk onder dergelijke beroepsaansprakelijkheidsverzekeringen vallen: schade berokkend in het kader van de uitbating, schade berokkend in het kader van leveringen en schade te wijten aan toevertrouwde voorwerpen; dit met bijhorende dekking van eventuele kosten voor rechtsbijstand.

Binnen de perken van bijhorende verzekeringspolis, voorziet de Beroepsaansprakelijkheidsverzekering in een dekking tot maximaal € 2.500.000,00 per verzekeringsjaar.

Ook de polis van de Beroepsaansprakelijkheidsverzekering bevat (zoals gebruikelijk in de verzekeringspraktijk) een reeks uitsluitingen. De voornaamste uitsluitingen betreffen: schade voortvloeiend uit gebeurtenissen die dateren van voor afsluiting van de verzekering, schade ten gevolge van opzettelijke fouten, grove nalatigheden en schendingen van mededingingsrechtelijke bepalingen, intellectuele eigendomsrechten of anti-discriminatiewetten, schade ten gevolge van bepaalde contractuele aansprakelijkheden, schade ingevolge insolvabiliteit, WCO-procedures of faillissement, ingevolge specifieke bestuurdersaansprakelijkheden, ten gevolge van elektromagnetische velden of straling, mechanische of elektronische disfuncties, schade ingevolge de aanwezigheid, het gebruik, het vrijlaten of het ontsnappen van gevaarlijke substanties, schade ten gevolge van vervuiling, nucleaire voorvallen, oorlog of terrorisme, schade ingevolge niet-accurate ramingen van kosten en tijdslimieten, schade aan goederen van derden waarover men het beheer of de controle heeft, schade ingevolge brand of explosies, sommige schade gerelateerd aan of veroorzaakt door motorvoertuigen, schade ten gevolge van psychische aandoeningen of gerelateerd aan het afsluiten, uitvoeren en beëindigen van arbeidscontracten, bepaalde schadegevallen die zich voordoen in het buitenland, schade aan of verlies van

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

goederen of diensten die men levert en schade ten gevolge van preventieve controles, opsporing en verbeteringen aan of vervangingen van defecte goederen of diensten die men heeft geleverd.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

IV. Algemeen deel

Dit Prospectus werd opgesteld door Gallop Tax Shelter, een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, opgericht op 12 augustus 2016, met maatschappelijke zetel te Wezembeekstraat 3, 1930 Zaventem (België), ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel, met ondernemingsnummer 0660.952.654 (de "Aanbieder") in verband met het openbaar aanbod van Investeringen onder het regime van het Belgische Tax Shelter-stelsel.

Het Aanbod, voorwerp van huidig Prospectus, betreft zowel Investeringen in de productie en exploitatie van Audiovisuele Werken als Investeringen in de productie en exploitatie van Podiumwerken.

De Aanbieder treedt op als "in aanmerking komende tussenpersoon" bij het aangaan van de Investering door Investeerders.

Een Investering met het oog op het bekomen van een Tax Shelter Attest houdt bepaalde risico's in. Potentiële beleggers zijn verplicht om kennis te nemen van titel II van dit Prospectus, dat nadere toelichting verschaft met betrekking tot de relevante risico's verbonden aan een Investering in het kader van het Aanbod.

Alle voorbeeldberekeningen van het potentieel rendement van een Investering opgenomen in dit Prospectus:

- **gelden voor effectief uitgevoerde betalingen – verricht in het kader van een ondertekende Raamovereenkomst – tot en met 30 juni 2023**. Voor Investeringen die worden gestort vanaf 1 juli 2023 tot en met 31 december 2023 zal de Prefinancieringsvergoeding berekend worden op de gemiddelde EURIBOR rentevoet op 12 maanden zoals vastgesteld op de laatste dag van de maanden januari tot juni 2023. De Prefinancieringsvergoeding (en dus ook het totaal potentieel rendement) zal bijgevolg verschillend zijn. Voor Investeringen die worden gestort vanaf 1 januari 2024 tot en met de laatste dag van de Aanbiedingsperiode, zal de Prefinancieringsvergoeding berekend worden op de gemiddelde EURIBOR rentevoet op 12 maanden zoals vastgesteld op de laatste dag van de maanden juli tot december 2023. De Prefinancieringsvergoeding (en dus ook het totaal potentieel rendement) zal bijgevolg ook dan verschillend zijn.

- **zijn gebaseerd op een vooropgestelde investeringsduur van 18 maanden.** Bij een kortere investeringsduur zal het potentieel rendement ten titel van Prefinancieringsvergoeding beperkter zijn.

- **gelden voor Investeerders die onderworpen zijn aan de "gewone" aanslagvoet van 25%**; de "verlaagde" aanslagvoet bedraagt 20%.

De potentiële rendementen die voorgesteld worden doorheen het Prospectus zijn bijgevolg geen actuariële rendementen maar totale opbrengsten die worden ontvangen op basis van een investeringshorizon welke afhankelijk is van het tijdstip van realisatie van het fiscaal voordeel, evenals het tijdstip van de effectief uitgevoerde betalingen verricht in het kader van de Raamovereenkomst.

IV.1. OPENBAAR AANBOD IN BELGIË - VERKOOPSBEPERKINGEN

Op de verspreiding van dit Prospectus en het erin beschreven Aanbod kunnen in bepaalde landen beperkingen gelden. De personen die in het bezit zijn van dit Prospectus worden verzocht zich hierover in te lichten en deze beperkingen na te leven. Het Aanbod wordt alleen aangeboden in België en in geen enkel ander land.

Het ter beschikking stellen van dit Prospectus op het internet houdt in geen enkel opzicht een Aanbod noch een voorstel in tot het bekomen van beleggingsinstrumenten in landen waar dergelijk Aanbod of voorstel niet is toegestaan.

Elke Belgische inrichting van een belastingplichtige bedoeld in artikel 227, 2° WIB'92 die wenst te investeren in het door dit Prospectus beoogde Aanbod, dient dit te doen met naleving van de geldende wetgeving in het land waar de bedoelde rechtspersoon zijn maatschappelijke zetel, voornaamste inrichting en/of zetel van bestuur heeft.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

IV.2. WAARSCHUWINGEN

De aandacht van de Investeerder wordt gevestigd op het feit dat hij, door het ondertekenen van de Raamovereenkomst opgenomen als Bijlage 2 bij dit Prospectus, verbintenissen aangaat tegenover de Productievennootschap en de Aanbieder volgens de voorwaarden van bedoelde Raamovereenkomst.

Dit Aanbod situeert zich in het zeer specifieke kader van de bepalingen van Art. 194ter, Art. 194ter/1 en Art. 194ter/2 WIB'92. De informatie opgenomen in dit Prospectus vormt slechts een samenvatting van de fiscale bepalingen die van toepassing zijn en die bovendien mogelijk gewijzigd kunnen worden. De bijzondere situatie van de Investeerders moet bijgevolg bestudeerd worden met diens gebruikelijke fiscale adviseur.

De aandacht van de Investeerders wordt eveneens gevestigd op het feit dat het in dit Prospectus beoogde Aanbod een investering is die bepaalde risico's inhoudt. Deze risico's worden beschreven in een speciaal onderdeel van dit Prospectus daaraan gewijd (zie Deel II).

Dit Prospectus is geen aanbieding om de Investering te verrichten, noch een verzoek om een Investering overeenkomstig het Aanbod te doen in om het even welk rechtsgebied waar dergelijke aanbieding of dergelijk verzoek niet rechtsgeldig is, noch aan gelijk welke persoon aan wie het onwettelijk is zulke aanbieding of openbaar aanbod voor te leggen.

Investeerders mogen de inhoud van dit Prospectus niet beschouwen als juridisch, zakelijk of fiscaal advies. Elke Investeerder zou zijn eigen advocaat, zakenconsulent of fiscaal raadgever moeten raadplegen voor alle juridische, zakelijke, fiscale of andere kwesties betreffende dit Aanbod.

De Investering werd niet aanbevolen door een bevoegde nationale, federale of plaatselijke effectencommissie of toezichthouder in België.

In het geval van een wijziging aan de Tax Shelter-wetgeving, behoudt de Aanbieder zich het recht voor om op eigen initiatief en voor om het even welke reden het Aanbod geheel of gedeeltelijk te wijzigen, te verbeteren en/of in te trekken. Belangrijke wijzigingen die een impact kunnen hebben op de investeringsbeslissing van de Investeerder zullen worden opgenomen in een door de FSMA goedgekeurde aanvulling op dit Prospectus. Deze aanvulling zal beschikbaar worden gemaakt op dezelfde wijze als de terbeschikkingstelling van het Prospectus zelf (zie tevens hierna onder titel IV.4.).

Elke Investeerder die een Investering verricht, is zelf verantwoordelijk voor de volledige naleving van de wetten van om het even welk land die betrekking hebben op de Investering, zoals, maar niet beperkt tot, het bekomen van de vereiste toelating vanwege de overheid of andere organen.

De Aanbieder zal zich inspannen om aan de Investeerder de best mogelijke selectie van Werken aan te bieden met een beperkt risicoprofiel.

De Aanbieder kan in ieder geval nooit aansprakelijk worden gesteld door Investeerders indien de vrijstelling van belastbare winst niet bekomen zou worden om redenen die vreemd zijn aan de Aanbieder.

IV.3. TOEKOMSTGERICHTE INFORMATIE

Dit Prospectus bevat toekomstgerichte verklaringen met inbegrip van, maar niet beperkt tot, verklaringen waarin de woorden "veronderstellen", "beeld vormen", "verwachten" en dergelijke uitdrukkingen, of waarin toekomstgerichte werkwoorden worden gebruikt. Deze toekomstgerichte verklaringen houden rekening met gekende en ongekende risico's, onzekerheden en andere factoren waardoor de werkelijke resultaten, de financiële situatie, de prestaties en de verwezenlijkingen van de Aanbieder of de marktresultaten grondig kunnen verschillen van de resultaten, prestaties of verwezenlijkingen die door zulke toekomstgerichte verklaringen worden uitgedrukt of gesuggereerd.

IV.4. VERANTWOORDELIJKE RECHTSPERSOON

Gallop Tax Shelter, met maatschappelijke zetel te Wezembeekstraat 3, 1930 Zaventem en ingeschreven in de KBO met ondernemingsnummer 0660.952.654, is verantwoordelijk voor het volledige Prospectus en de eventuele aanvullingen daarop.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Huidig Prospectus werd op 28 april 2023 goedgekeurd door de raad van bestuur van de Aanbieder.

De Aanbieder verklaart dat, voor zover hem bekend, de gegevens in dit Prospectus in overeenstemming zijn met de werkelijkheid en dat er geen gegevens zijn weggelaten waarvan de vermelding de strekking van het Prospectus zou wijzigen.

Het is niemand toegelaten om gegevens te verstrekken of verklaringen af te leggen die niet in het Prospectus zijn opgenomen, noch om enige informatie te verstrekken of enige verklaring af te leggen die niet strookt met de inhoud van dit Prospectus, noch om enige andere informatie te verstrekken in verband met de Investering, en indien dergelijke informatie of verklaringen toch worden verstrekt of afgelegd dan mag men er niet van uitgaan dat dergelijke informatie werd goedgekeurd door de Aanbieder.

De toegelaten beschikbaarstelling van dit Prospectus en enige aanbieding hieraan gekoppeld, heeft niet tot gevolg dat:

- de informatie in dit Prospectus nog steeds als correct mag worden beschouwd na de datum van dit document, noch kan dit op enige andere wijze tot gevolg hebben, of impliceren, dat er geen enkele verandering is opgetreden in de financiële of andere positie van de Aanbieder na de datum van dit Prospectus of de datum waarop dit Prospectus het laatst is gewijzigd of aangevuld;

- er geen nadelige verandering kan zijn geweest, of een gebeurtenis die een nadelige verandering zou kunnen inhouden, in de toestand (financieel of anderszins) van de Aanbieder, na de datum van dit Prospectus of, indien later, de datum waarop dit Prospectus het laatst is gewijzigd of aangevuld; of

- de informatie in dit Prospectus of enige andere informatie in verband met de Investering nog correct is op enig ogenblik na de datum waarop deze informatie is verstrekt of, indien verschillend, de datum vermeld in het document met dezelfde informatie.

Indien er zich niettemin, tussen het tijdstip van goedkeuring van dit Prospectus en de definitieve afsluiting van het Aanbod, een belangrijke nieuwe ontwikkeling zou voordoen, dan wel een materiële vergissing of onjuistheid zou komen vast te staan, die verband houdt met de informatie opgenomen in dit Prospectus en die van invloed zou kunnen zijn op de beoordeling van het Aanbod, zal die, overeenkomstig de verplichtingen voortvloeiend uit de Prospectusverordening en de Prospectuswet, worden vermeld in een aanvulling op dit Prospectus.

Indien een dergelijke aanvulling op dit Prospectus wordt gepubliceerd nadat een Investeerder een Raamovereenkomst heeft ondertekend, en de belangrijke nieuwe ontwikkeling, materiële vergissing of onjuistheid die voorwerp is van bedoelde aanvulling zich heeft voorgedaan of geconstateerd werd vóór de ondertekening van bedoelde Raamovereenkomst, dan heeft de Investeerder het recht om zijn Investering in te trekken binnen een termijn van twee werkdagen na de publicatie van bedoelde aanvulling. Om enige twijfel te vermijden, wordt gepreciseerd dat indien een aanvulling op het Prospectus wordt gepubliceerd nadat een Raamovereenkomst is tot stand gekomen en aangemeld is bij de FOD Financiën, de Investeerder zich niet op dit recht tot intrekking kan beroepen. De Aanbieder zal bij de publicatie van de aanvulling op het Prospectus de Investeerders waarvan de Raamovereenkomsten nog niet zijn aangemeld bij de FOD Financiën hiervan inlichten en dit op de dag waarop de aanvulling wordt gepubliceerd.

Dit Prospectus en enige andere informatie die wordt verstrekt in verband met het aanbod van de Investering mag niet worden beschouwd als een aanbeveling van de Aanbieder dat enige persoon die dit Prospectus ontvangt (en/of enige andere informatie in verband met het Aanbod) de Investering zou moeten verrichten. Elke belegger die een Investering overweegt moet zijn eigen onafhankelijk onderzoek verrichten naar de financiële toestand, de operationele zaken en de kredietwaardigheid van de Aanbieder.

IV.5. GOEDKEURING VAN HET PROSPECTUS

De Nederlandstalige versie van het Prospectus werd goedgekeurd op 16 mei 2023 door de Belgische Financial Services and Markets Authority (hierna "FSMA"), met kantoren te 1000 Brussel, Congresstraat 12-14 en met telefoonnummer +32.2.220.52.11, in haar hoedanigheid van bevoegde autoriteit overeenkomstig de Prospectusverordening. Deze goedkeuring heeft louter betrekking op de naleving van de normen inzake volledigheid, begrijpelijkheid en consistentie opgelegd door de Prospectusverordening. Deze goedkeuring mag niet worden beschouwd als een goedkeuring van de Aanbieder, noch als een goedkeuring van de kwaliteit van de Investeringen waarop dit Prospectus betrekking heeft.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

IV.6. TOEPASSELIJK RECHT EN BEVOEGDE RECHTBANK

Het Aanbod, de Investering en de verwerving van het Tax Shelter Attest worden beheerst door Belgisch recht.

Voor een betwisting in verband met het Aanbod, de Investering of de verwerving van het Tax Shelter Attest, zijn uitsluitend de Nederlandstalige rechtbanken en hoven van het gerechtelijk arrondissement Brussel bevoegd.

De Aanbieder is tot heden niet betrokken bij enig geschil.

IV.7. BESCHIKBAARHEID VAN HET PROSPECTUS

Dit Prospectus is kosteloos beschikbaar op de maatschappelijke zetel van de Aanbieder te Wezembeekstraat 3, 1930 Zaventem.

Het Prospectus is eveneens beschikbaar op de website van de Aanbieder (www.galloptaxshelter.be) en de FSMA (www.fsma.be).

Kopij van het Prospectus kan tevens aangevraagd worden per e-mail via het e-mail adres info@galloptaxshelter.be.

IV.8. BESCHIKBAARHEID VAN ANDERE DOCUMENTEN

Tijdens de geldigheidsduur van dit Prospectus is steeds inzage mogelijk in hiernavolgende documenten via https://www.galloptaxshelter.be/nl/prospectus:

- De gecoördineerde statuten van de Aanbieder;
- Het model van Raamovereenkomst voor Audiovisuele Werken en voor Podiumwerken;
- Artikelen 194ter, 194ter/1 en 194ter/2 WIB'92;
- Attesten van erkenning als in aanmerking komende tussenpersoon voor Audiovisuele Werken en voor Podiumwerken;
- De geauditeerde jaarrekeningen voor boekjaren 2021 en 2022;
- De verzekeringspolissen van de Tax Shelter verzekeraars met wie de Aanbieder samenwerkt.

(De informatie opgenomen op www.galloptaxshelter.be maakt geen deel uit van dit Prospectus en werd als dusdanig niet gecontroleerd of goedgekeurd door de FSMA in het kader van de goedkeuring van het Prospectus.)

IV.9 VERDERE INFORMATIE

Voor meer informatie over de Aanbieder, gelieve contact op te nemen met:

Maurits Lemmens

E-mail: maurits.lemmens@galloptaxshelter.be

Website: www.galloptaxshelter.be

(De informatie opgenomen op www.galloptaxshelter.be maakt geen deel uit van dit Prospectus en werd als dusdanig niet gecontroleerd of goedgekeurd door de FSMA in het kader van de goedkeuring van het Prospectus.)

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

V. Informatie over de Aanbieder

V.1 ALGEMENE INFORMATIE

V.1.1 Maatschappelijke benaming en zetel, ondernemingsnummer, rechtspersonenregister, telefoonnummer, e-mailadres en website

Gallop Tax Shelter NV
Wezembeekstraat 3
1930 Zaventem

Ondernemingsnummer: 0660.952.654

Rechtspersonenregister Brussel

Algemeen telefoonnummer: +32.2.709.70.00

Algemeen e-mailadres: info@galloptaxshelter.be

Website: www.galloptaxshelter.be

(De informatie opgenomen op www.galloptaxshelter.be maakt geen deel uit van dit Prospectus en werd als dusdanig niet gecontroleerd of goedgekeurd door de FSMA in het kader van de goedkeuring van het Prospectus.)

V.1.2 Juridische vorm en oprichting

Gallop Tax Shelter is een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, opgericht op 12 augustus 2016 (neerlegging oprichtingsdocumenten ter griffie op 17 augustus 2016; uittreksel gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad dd. 19 augustus 2017).

V.1.3 Duur van de vennootschap

De vennootschap is opgericht voor een onbeperkte duur. Ze kan ontbonden worden door een besluit van de algemene vergadering die ter zake beslist zoals over de wijziging van de statuten.

V.1.4 Maatschappelijk doel

Zoals bepaald in haar statuten, heeft de Aanbieder tot doel:

> *"zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden en/of in samenwerking met derden, rechtstreeks of via dochterondernemingen, alle conceptuele of materiële handelingen te verrichten met als doel het aantrekken van investeerders die bereid zijn om te participeren in de financiering van de productie van audiovisuele werken en podiumkunsten (theaterwerk, enzoverder) zoals ook het beheer, management, raadgeving, consultancy, technische expertise, ondersteuning, training, marketing, vertegenwoordiging, bemiddeling en andere diensten in het algemeen op het gebied van de financiering van de productie van audiovisuele werken en podiumkunsten. In dat kader heeft de vennootschap ook als doel het ophalen van gelden in de zin van artikel 194ter van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 (WIB), waarin het zogenaamde stelsel van de tax shelter wordt geregeld."*

V.1.5 Boekjaar

Het boekjaar van de Aanbieder begint op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar.

V.1.6 Statuten

Kopij van de gecoördineerde statuten dd. 21 december 2017 is opgenomen als Bijlage 1 bij dit Prospectus.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

V.1.7 Erkenning als in aanmerking komende tussenpersoon

De Aanbieder kwalificeert als een "in aanmerking komende tussenpersoon" in de zin van Art. 194ter, §1, eerste lid, 3° WIB'92, en is overeenkomstig erkend conform de procedures vastgelegd middels de KB's Erkenningsprocedure:

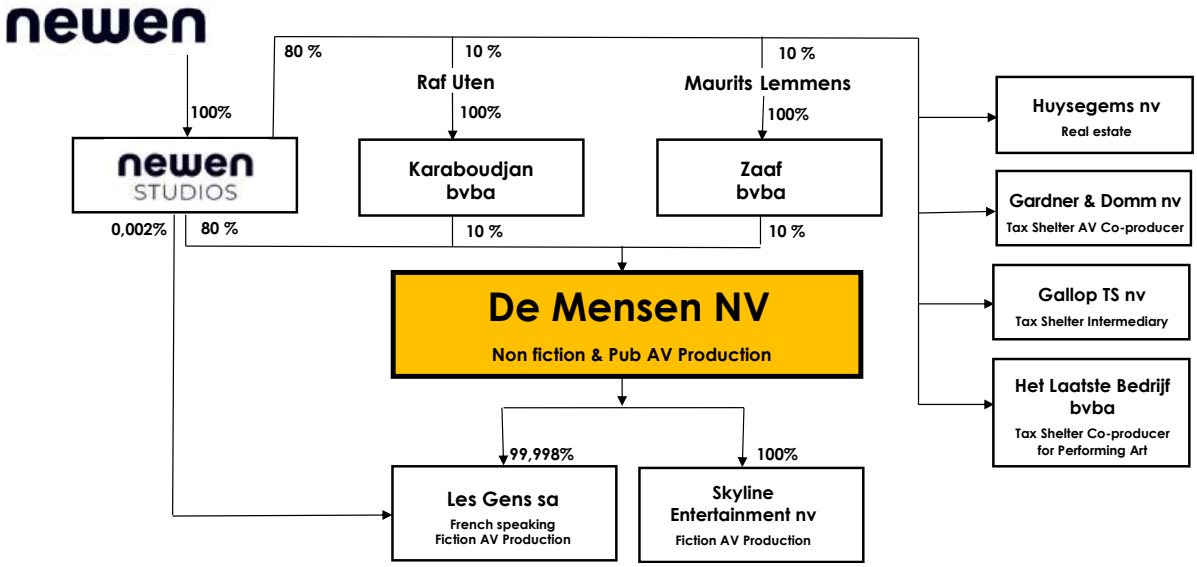
- in het kader van het Tax Shelter-stelsel voor Audiovisuele Werken: op 19 september 2016 (kopij erkenning gevoegd als Bijlage 4.a. bij dit Prospectus);
- in het kader van het Tax Shelter-stelsel voor Podiumwerken: op 20 maart 2017 (kopij erkenning gevoegd als Bijlage 4.b. bij dit Prospectus).

V.1.8 RSZ

De Aanbieder heeft tot op datum van huidig Prospectus nooit achterstallen gehad ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid (RSZ).

V.1.9. Verbonden vennootschappen en plaats van de Aanbieder in de structuur van de Groep De Mensen

Middels onderstaand organigram wordt vooreerst de verbondenheid gevisualiseerd van de Aanbieder met haar aandeelhouders, evenals met de andere vennootschappen die deel uitmaken van de Groep De Mensen:



NEWEN STUDIOS S.A.S., de belangrijkste aandeelhouder van – onder meer – de Aanbieder, is op haar beurt verbonden met TFI, in wiens schoot activiteiten van een televisieomroep worden verricht. De verbondenheid van NEWEN STUDIOS S.A.S. met de televisieomroep in de schoot van TFI, ziet er op haar beurt als volgt uit:

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

V.2. AANDEELHOUDERSCHAP

V.2.1. Binnen de Aanbieder

Zoals mag blijken uit het eerste organigram, opgenomen onder voormelde titel V.1.9., zijn de aandeelhouders van de Aanbieder op heden:

Aandeelhouders	Aantal aandelen	Percentage aandelen
NEWEN STUDIOS S.A.S.	496#	80%
Maurits Lemmens	62#	10%
Raf Uten	62#	10%

V.2.2. Binnen de andere vennootschappen van de Groep De Mensen

Wat de andere Productievennootschappen van de Groep De Mensen betreft, geldt vooreerst een identieke aandeelhoudersverhouding als binnen de Aanbieder voor wat betreft Gardner and Domm NV en Het Laatste Bedrijf BV (zie onder voormelde titel V.2.1.).

Ook binnen de schoot van De Mensen NV heeft NEWEN STUDIOS S.A.S. 80% van de aandelen in handen. De overige aandelen zijn in handen van Karaboudjan BV (10%) en Zaaf BV (10%), waarvan de aandelen op hun beurt voor 100% in handen zijn van respectievelijk de heren Raf Uten en Maurits Lemmens.

De Mensen NV is op haar beurt aandeelhouder van Productievennootschappen Skyline Entertainment NV (100%) en Les Gens NV (99,998%). De resterende 0,002% van de aandelen van Les Gens NV, is eveneens in handen van NEWEN STUDIOS S.A.S.

V.3 MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL VAN DE AANBIEDER

Het maatschappelijk kapitaal van de Aanbieder bedraagt EUR 250.000 en is vertegenwoordigd door 620 aandelen, zonder vermelding van nominale waarde, die elk één/zeshonderd twintigste van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

Met uitzondering van voornoemde aandelen, heeft de Aanbieder op datum van bekendmaking van huidig Prospectus geen andere effecten uitgegeven.

V.4. UITKERING VAN DIVIDENDEN

Na de positieve afsluiting van boekjaar 2022 werden dividenden uitgekeerd ten belope van € 249.174,20 vs € 750.000,00 vorig jaar (zie de verdere bespreking onder titel V.5. van dit Prospectus).

De Aanbieder voorziet ook voor de komende boekjaren in de uitkering van dividenden voor zover de financiële situatie het toelaat en er geen investeringen gepland zijn. Dit binnen het kader van de toepasselijke wettelijke bepalingen.

V.5. FINANCIËLE INFORMATIE

De commissaris van de Aanbieder is MAZARS BEDRIJFSREVISOREN - REVISEURS D'ENTREPRISES CVBA (B00021), met maatschappelijke zetel te 1210 SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE, Avenue du Boulevard 21 b8, met ondernemingsnummer 0428.837.889, vertegenwoordigd door Dhr.Jurgen Ostyn , aangesteld voor de boekjaren 2022, 2023 en 2024.

Voormelde commissaris heeft voor elk van beide gerapporteerde boekjaren 2021 en 2022 aan de algemene vergadering van de Aanbieder een verslag zonder voorbehoud overgemaakt.

De auditverslagen van de commissaris zijn opgenomen als onderdeel van de jaarrekeningen gevoegd als Bijlage 5 bij dit Prospectus. De informatie uit bedoelde auditverslagen overgenomen in dit Prospectus, werd correct weergegeven en daarin werden – voor zover de Aanbieder weet en daaruit heeft kunnen opmaken – geen feiten weggelaten waardoor de weergegeven informatie onjuist of misleidend zou worden.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

V.5.1. Presentatie van de belangrijkste cijfers

De belangrijkste balanscijfers en resultaten van boekjaren 2021 en 2022 worden hieronder weergegeven en verder besproken onder hiernavolgende titel V.5.2.

Activa in €	**Afsluiting 2021**	**Afsluiting 2022**	**info**
Vast Activa	11.062	8.889	(1)
Handelsvorderingen op ten hoogste één jaar	784	959	(2)
Overige vorderingen op ten hoogste één jaar	0	832.721	(3)
Beschikbare waarden	4.679.156	4.176.492	(4)
Overlopende rekeningen	14.163	4.965	(5)
TOTAAL ACTIVA	**4.705.165**	**5.024.026**	
Passiva in €	**Afsluiting 2021**	**Afsluiting 2022**	**info**
Eigen vermogen	1.051.157	1.300.331	(6)
Financiële schulden (minder dan één jaar)	0	0	
Handelsschulden op ten hoogste één jaar	846.605	581.867	(7)
Schulden m.b.t. belastingen, bezoldingen en sociale lasten	243.033	195.913	(8)
Overige schulden op ten hoogste één jaar	435.787	1.111.414	(9)
Schulden uit bestemming van het resultaat	750.000	249.174	(10)
Overlopende rekeningen	1.378.584	1.585.327	(11)
TOTAAL PASSIVA	**4.705.165**	**5.024.026**	
Resultatenrekening in €	**Afsluiting 2021**	**Afsluiting 2022**	**info**
Verkopen en dienstprestaties	3.146.504	2.745.505	(12)
Diensten en diverse goederen	-1.296.899	-1.231.031	(13)
Afschrijvingen op vaste activa	-3.717	-6.592	(14)
Andere bedrijfskosten	-868	-1.318	
Financieel resultaat	-836.418	-840.936	(15)
Winst van het boekjaar voor belasting	**1.008.602**	**665.628**	
Belastingen op het resultaat	-259.407	-167.279	(16)
Winst van het boekjaar	**749.195**	**498.348**	

V.5.2. Toelichting bij de gepresenteerde Balansen en Resultatenrekeningen 2021-2022

V.5.2.1. Voorafgaande opmerkingen

2022 was een jaar met enorme stijgingen inzake loon- en energiekosten, wat resulteerde in een hoog inflatiecijfer. Dit had als gevolg dat veel bedrijven hun winst zagen dalen en bijgevolg ook hun capaciteit om een Investering te doen onder het Tax Shelter-stelsel.

In de loop van 2022 werden middels tussenkomst van de Aanbieder door 254 verschillende Investeerders 321 Raamovereenkomsten ondertekend en Investeringen in uitvoering daarvan verricht. Dit voor een totale waarde van € 12.416.405. In 2021 waren dit 326 Raamovereenkomsten met 277 Investeerders voor een totale waarde van € 14.202.128.

Tevens wenst de Aanbieder voorafgaandelijk verder te duiden dat potentiële Investeerders zich doorgaans pas aanbieden en een Raamovereenkomst wensen af te sluiten op het einde van hun boekjaar, dat bij het gros van de Investeerders afloopt op 31 december. Op dat ogenblik kunnen Investeerders immer hun te verwachten belastbare winst voor het betrokken boekjaar preciezer inschatten en overeenkomstig beter inschatten ten belope van welk bedrag zij nog een Investering kunnen en willen doen middels de ondertekening van een Raamovereenkomst. Dit heeft als gevolg dat de beschikbare middelen in hoofde van de Aanbieder doorheen het boekjaar niet gelijkmatig verspreid zijn; dat de Aanbieder doorheen het boekjaar niet steeds over een gelijkaardig bedrag aan beschikbare middelen beschikt.

V.5.2.2. Activa

Vooreerst een woordje uitleg bij de hoger gepresenteerde cijfers aan de activazijde (zie telkens het overeenstemmende nummer in de kolom “info”):

(1) De “Vaste Activa” kenden in 2022 een normale evolutie ten opzichte van boekjaar 2021.

(2) Omdat er op het einde van boekjaar 2022 geen vorderingen openstonden uit hoofde van eerdere vooruitbetalingen aan Productievennootschappen (en er in de afgelopen periode ook geen

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

vooruitbetalingen zijn gedaan), is ook het cijfer van de "Handelsvorderingen op ten hoogste één jaar" per 31 december 2022 quasi nihil.

Bij de voorafgaande opmerkingen hierboven werd reeds toegelicht dat het gros van de Investeerders pas een Raamovereenkomst ondertekent op het einde van hun boekjaar, dat dit bij de meesten eindigt op 31 december en dat dit als gevolg heeft dat de beschikbare middelen in hoofde van de Aanbieder doorheen het boekjaar niet gelijkmatig verspreid zijn. Tevens werd toegelicht dat Investeerders vanaf de ondertekening van de Raamovereenkomst in principe drie maanden de tijd hebben om het bedrag van hun Investering te storten. De combinatie van die twee zaken heeft als gevolg dat projecten van Productievennootschappen met wie de Aanbieder een Mandaatovereenkomst heeft ondertekend, soms nog voor het tijdstip waarop Investeerders die een Raamovereenkomst hebben ondertekend het bedrag van de toegezegde Investeringen hebben gestort, over de som van die Investeringen wensen te beschikken (om de voortgang van de productie van het betrokken Werk niet in het gedrang te brengen). In dergelijk geval kan die Productievennootschap de Aanbieder een gemotiveerd verzoek daartoe richten. Indien de Aanbieder op dat ogenblik reeds over ondertekende Raamovereenkomsten voor de productie van het betrokken Werk beschikt maar de betrokken Investeerders het bedrag van de overeengekomen Investering nog niet hebben gestort, dan kan de Aanbieder ingeval van een afdoende gemotiveerd verzoek van de Productievennootschap beslissen om tijdelijk voorschotten uit de op dat ogenblik in de vennootschap aanwezige middelen aan laatstgenoemde ter beschikking te stellen. Deze voorschotten worden vervolgens, eens de overeenkomstige Investeringen door de Investeerders uit hoofde van de betrokken Raamovereenkomsten zijn gestort, in mindering gebracht van het saldo van de nog aan de Productievennootschap door te storten bedragen. De Aanbieder beperkt het bedrag aan toe te kennen voorschotten desgevallend tot maximaal het bedrag van het Eigen Vermogen van de Aanbieder op de datum van afsluiting van het vorige boekjaar. Zoals hoger toegelicht, waren er eind 2022 geen uitstaande voorschotten.

(3) De "Overige vorderingen op ten hoogste één jaar" omvatten overgedragen voorafbetalingen inzake vennootschapsbelasting en andere vorderingen. Op het einde van boekjaar 2021 weren die vorderingen er niet.

(4) Het cijfer van de "Beschikbare waarden" einde boekjaar 2022 betreft de liquide middelen en is gedaald ten opzichte van hetzelfde cijfer aan het einde van boekjaar 2021, dit als gevolg van het cijfer van de "Overige vorderingen op ten hoogste één jaar" enerzijds (zie hiervoor de toelichting bij balanspost (3) hierboven), en het uitgekeerde dividend anderzijds. Deze "Beschikbare waarden" dienen hoofdzakelijk ter financiering van de verplichtingen van de Aanbieder die hierna onder de rubrieken 7, 9 en 10 zijn opgenomen.

(5) De "Overlopende rekeningen" betreffen hoofdzakelijk de door de Aanbieder verkregen opbrengsten.

V.5.2.3. Passiva

Vervolgens een woordje uitleg bij de hoger gepresenteerde cijfers aan de passivazijde (zie opnieuw het overeenstemmende nummer in de kolom "info"):

(6) Het "Eigen Vermogen" is gestegen van € 1.051.157 einde boekjaar 2021 naar € 1.300.331 einde boekjaar 2022. Dit is het gevolg van de beslissing om de helft van de te bestemmen winst van boekjaar 2022 (50% van € 498.348) uit te keren als dividend. De andere helft werd toegevoegd aan de beschikbare reserve.

(7) De "Handelsschulden op ten hoogste één jaar" betreffen commissies aan aanbrengers. Aangezien het gros van de Raamovereenkomsten ondertekend wordt op het einde van het boekjaar, meerbepaald in de periode november-december (zie hiervoor de toelichting onder de voorafgaande opmerkingen), dienen bedoelde commissies uit hoofde daarvan op het einde van het boekjaar doorgaans nog met de aanbrengers te worden afgerekend (na 31/12). Dit cijfer is in boekjaar 2022 opnieuw gedaald en ligt terug op het niveau van boekjaar 2020.

(8) Dit omvat hoofzakelijk een provisie voor nog te betalen belastingen voor boekjaar 2022.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

(9) De “Overige schulden op ten hoogste één jaar” zijn gestegen ten opzichte van boekjaar 2021 omdat mandaatgevers in boekjaar 2022 minder voorschotten hebben opgevraagd ten opzichte van boekjaar 2021.

(10) De “Schulden uit bestemming van het resultaat” zijn het gevolg van de toekenning van het dividend t.b.v. 249.174€ of 50% van het te bestemmen resultaat, tov € 750.000 in boekjaar 2021.

(11) De post “Overlopende rekeningen” bestaat in hoofdzaak uit de provisies voor de aan de Investeerders verschuldigde intresten ten titel van Prefinancieringsvergoeding. Deze zijn doorgaans pas verschuldigd na verloop van de maximale termijn van 18 maanden en worden aldus grotendeels meegedragen gedurende twee boekjaren. De sterkere stijging van deze rubriek is aldus te verklaren door de opeenvolgende stijging van het volume aan opgehaalde Investeringen gedurende de *twee* voorgaande boekjaren.

V.5.2.4. Resultatenrekeningen

En tot slot de nodige toelichting bij de verschillende posten van de gepresenteerde resultatenrekeningen (zie wederom het overeenstemmende nummer in de kolom “info”):

(12) De rubriek “Verkopen en dienstprestaties” omvat in hoofdzaak de commissies toekomend aan de Aanbieder in functie van de opgehaalde Investeringen. De verminderde capaciteit van potentiële Investeerders om te investeren onder het Tax Shelter-stelsen (ingevolge de lagere winsten n.a.v. het economisch moeilijkere jaar 2022; zie tevens hierboven) hebben geleid tot een omzetdaling van 12,6%. In de loop van 2022 werden middels tussenkomst van de Aanbieder door 254 verschillende Investeerders 321 Raamovereenkomsten ondertekend en Investeringen in uitvoering daarvan verricht. Dit voor een totale waarde van € 12.416.405. In 2021 waren dit nog 326 Raamovereenkomsten met 277 investeerders voor een totale waarde van € 14.202.128.

(13) De post “Diensten en diverse goederen” zijn gedaald ten opzicht van vorig boekjaar 2021. Het betreft in hoofdzaak (1) “erelonen” in de boekhoudkundige zin van het woord (zijnde “vergoedingen voor intellectuele prestaties”, waaronder in dit geval in hoofdzaak de commissies verschuldigd aan aanbrengers), (2) de verzekeringskost en (3) andere administratieve kosten. De daling van deze kosten is hoofdzakelijk te verklaren doordat diverse kosten samen evolueren met het volume aan opgehaalde Investeringen; aangezien er minder Investeringen werden opgehaald, liggen ook bedoelde kosten lager.

(14) De “Afschrijvingen op vaste activa” hebben quasi uitsluitend betrekking op de software gebruikt door de Aanbieder.

(15) De post “Financieel resultaat” omvat quasi uitsluitend de intresten ten titel van Prefinancieringsvergoeding op 31/12 verschuldigd aan Investeerders die het bedrag van hun Investering op dat ogenblik reeds hebben gestort. Het cijfer einde boekjaar 2022 is min of meer hetzelfde als het cijfer einde boekjaar 2021.

(16) Deze laatste post omvat de “Belasting op het resultaat” van het betrokken boekjaar.

V.5.2.5. Verdere commentaren met betrekking tot boekjaar 2022

Boekjaar 2022 kon worden afgesloten met een winstcijfer van € 498.348, ten opzichte van € 749.282 in boekjaar 2021.

Het bedrag aan zogeheten “vrije cash” op 31/12/2022, bedroeg € 3.065.078, dat als volgt berekend kan worden: de “beschikbare middelen” (post “Beschikbare waarden” op het actief), zijnde € 4.176.492 , min de netto sommen ten titel van Investering die per 31/12 nog niet waren doorgestort aan de respectieve Productievennootschappen (post “Overige schulden op ten hoogste één jaar” op het passief; zie hierna) gelijk aan € 1.111.414.

Het totaal bedrag aan Investeringen waarvoor de Aanbieder op 31/12/2022 reeds Raamovereenkomsten had ondertekend bedroeg € 51.441.073, t.o.v. € 39.024.668 op 31/12/2021; dit is een toename van € 12.416.405 in 2022.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

De combinatie van enerzijds de nog te recente datum van ondertekening van de eerste Raamovereenkomsten, waardoor op 31/12/2022 nog maar 48 Tax Shelter Attesten waren afgeleverd (t.o.v. 19 Tax Shelter Attesten per 31/12/2021), en anderzijds de sterke groei van jaarlijks aangetrokken Investeringen via de Aanbieder sinds de opstart in 2016, resulteert in het feit dat op 31/12/2022 de ratio ("totaalbedrag van de aangetrokken middelen zonder uitgegeven Tax Shelter Attesten" (€ 51.441.073 *minus* "waarde uitgegeven Tax Shelter Attesten" (€ 8.284.902) / "eigen vermogen van de Aanbieder" (€ 1.300.331), 33,2 bedraagt, t.o.v. 34,1 vorig jaar, met ogenschijnlijk een vooralsnog relatief groot theoretisch risico dat de Aanbieder, ingeval van niet aflevering van het Tax Shelter Attest voor een aantal Werken, de betrokken Investeerders niet uit eigen middelen zou kunnen vergoeden. Dit betekent dat het Eigen Vermogen van de Aanbieder per 31/12/2022, 3,01% (1/33,2) t.o.v. 2,94% (= 1/34,1) vorig jaar dekte van het totaal aan opgehaalde Investeringen waarvoor door de FOD Financiën op dat ogenblik nog geen controle was uitgevoerd. De Aanbieder wijst daarbij echter andermaal op de diverse risicobeperkende factoren, die het risico op verlies van het fiscaal voordeel door een Investeerder zoveel mogelijk beperken, waaronder in de eerste plaats de Tax Shelter Verzekering, maar tevens diverse andere factoren toegelicht in Deel III van huidig Prospectus, waardoor voormeld theoretisch risico om die redenen moet worden genuanceerd. Daarbij kan, zonder dat dit enige garantie inhoudt voor wat de toekomst betreft, ook nog gewezen worden op het feit dat *binnen de ruimere Groep De Mensen*, aan al de tot de groep behorende Productievennootschappen samen, door de jaren heen in het totaal tot op heden reeds meer dan 90 Tax Shelter Attesten werden afgeleverd, allen voor het volledige vooropgestelde bedrag.

Winst & Verlies Indicator	**Afsluiting 2021**	**Afsluiting 2022**	
EBITDA	€ 1.848.738	€ 1.513.156	(1)
Balans Informatie	**Afsluiting 2021**	**Afsluiting 2022**	
Netto financiële schuld	€ -4.679.156	€ -4.176.492	(2)
Current Ratio	1,3	1,3	(3)
Ratio Totaal balans/Eigen vermogen	4,5	3,9	(4)
Rentedekkingsratio	2,2	1,8	(5)

(1) EBITDA = "Winst van het boekjaar voor belastingen" - "Afschrijvingen" - "Financiëel Resultaat";
(2) Netto financiële schuld = "Schulden meer dan één jaar" + "Financiële schulden op minder dan één jaar" - "Beschikbare waarden";
(3) Current Ratio = "Vlottende Activa" / "Vlottende Passiva" ("Vlottende Activa" = "Totale Activa" - "Vaste Activa"; "Vlottende Passiva"= "Totale Passiva" - "Eigen Vermogen");
(4) Ratio Totaal balans/Eigen vermogen = "Totale Passiva" / "Eigen Vermogen";
(5) Rentedekkingsratio = "Bedrijfsinkomsten" / "Rente Uitgaven".

Kasstroomoverzicht	**Afsluiting 2021**	**Afsluiting 2022**
Nettokasstromen met betrekking tot bedrijfsactiviteiten	**3.107.022**	**883.437**
Winst/verlies uit bedrijfsactiviteiten	1.843.482	1.506.271
Winst van het boekjaar	749.283	498.348
Rentelasten	834.792	840.044
Ontvangen rente	0	600
Winstbelasting	259.407	167.279
Aanpassingen voor niet-geldelijke posten	-316.938	-200.152
Afschrijvingen en waardeverminderingen op vaste activa	3.542	6.592
Over te dragen rentelasten	-320.480	-206.743
Toename (+)/afname (-) in behoefte aan werkkapitaal	1.580.479	-422.683
Nettokasstromen met betrekking tot investeringsactiviteiten	**-9.400**	**-2.800**
Aankoop overige materiële en immateriële vaste activa	-9.400	-2.800
Nettokasstromen met betrekking tot financieringsactiviteiten	**-514.312**	**-1.383.300**
3. Betaalde rente	-514.312	-633.300
Nettotoename (+)/afname (-) in geldmiddelen en kasequivalen	**2.583.311**	**-502.664**
Geldmiddelen en kasequivalenten, openingsbalans	*2.095.845*	*4.679.156*
Geldmiddelen kasequivalenten, slotbalans	*4.679.156*	*4.176.492*

V.5.3. Verklaring m.b.t. de afwezigheid van administratieve procedures, rechtszaken en arbitrages

De Aanbieder verklaart hierbij dat, naar weten van de Aanbieder, over een periode van twaalf maanden voorafgaand aan de datum van publicatie van dit Prospectus er geen administratieve procedures, noch rechtszaken, noch arbitrages hebben plaatsgevonden, hangende zijn of nog zullen worden ingeleid, die een invloed van betekenis kunnen hebben of in een recent verleden hebben gehad op de financiële positie of de rendabiliteit van de Aanbieder.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

V.5.4. Verklaring m.b.t. de afwezigheid van wijziging in de financiële positie van de Aanbieder

De Aanbieder verklaart hierbij dat er zich in de periode na 31 december 2022 en tot aan de datum van huidig Prospectus geen concrete wijziging van betekenis meer heeft voorgedaan in de financiële positie van de Aanbieder.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

VI. Inlichtingen over de historiek en de commerciële strategie van de Aanbieder

VI.1. COMMERCIËLE STRATEGIE

De commerciële strategie van de Aanbieder bestaat in hoofdzaak uit het ontwikkelen en promoten van een beleggingsinstrument onder het Tax Shelter-stelsel en dit instrument aan te bieden aan potentiële Investeerders.

Hiertoe werkt de Aanbieder enerzijds samen met de andere Productievennootschappen van de Groep De Mensen, in hoofdzaak Gardner and Domm NV en Het Laatste Bedrijf NV (zie hierna onder titel VI.3.), maar anderzijds ook met (hoofdzakelijk Belgische) Productievennootschappen die geen deel uitmaken van de Groep De Mensen en die een bewezen, gunstige historiek hebben op het vlak van productie van Audiovisuele Werken, respectievelijk Podiumwerken met een sterke lokale verankering en/of een sterke toegevoegde waarde voor de Belgische audiovisuele sector, respectievelijk podiumkunstensector.

VI.2. HISTORIEK

De Aanbieder werd opgericht op 12 augustus 2016 en wierf sindsdien in opdracht van verschillende Productievennootschappen Investeringen voor 84 Audiovisuele Werken en 100 Podiumwerken.
Per 31 december 2022 werden aldus reeds 1.366 Raamovereenkomsten afgesloten door 662 verschillende Investeerders voor een totaal bedrag van € 51.441.073.

Van de 181 Werken waarvoor de Aanbieder per 31/12/2022 reeds Investeringen had geworven, waren er op dat ogenblik reeds 62 voltooid. Voor elk van die werken werden de Tax Shelter Attesten ook aangevraagd. Voor 48 van die Werken werden de Tax Shelter Attesten ook reeds ontvangen (en dit voor het volledige bedrag van het vooropgestelde fiscaal voordeel).

Voor één Werk waarin geïnvesteerd is via de Aanbieder, werd de aflevering van het Tax Shelter Attest evenwel geweigerd. Het betreft het Podiumwerk genaamd “The Christmas Show”, een productie uit 2018, geproduceerd door Côté Musical BV – voorheen actief onder de benaming “Deep Bridge Live” – waarvoor het Tax Shelter Attest normaliter had moeten worden afgeleverd tegen uiterlijk 31 december 2022. Productievennootschap Côté Musical BV betwist evenwel de weigering tot aflevering van het Tax Shelter Attest. Op heden is er nog geen definitieve, rechterlijke uitspraak voorhanden. Zes Investeerders die via de Aanbieder in het betrokken Werk investeerden, zijn hierdoor geïmpacteerd. Zij investeerden via de Aanbieder onder het Tax Shelter-stelsel voor een totaal bedrag van € 399.674 aan Investeringen. Ingeval noch de Tax Shelter verzekeraar, noch Côté Musical BV zouden tussenkomen om de betrokken Investeerders te vergoeden voor de schade die zij hebben geleden ingevolge enige tekortkoming in hoofde van Côté Musical BV, wijst de Aanbieder erop dat ook de Aanbieder, noch uit hoofde van de Tax Shelter Wet, noch uit hoofde van de Raamovereenkomst gehouden is tot schadeloosstelling van bedoelde Investeerders.

VI.3. BIJZONDERE SAMENWERKINGEN EN BELANGRIJKE OVEREENKOMSTEN

De Aanbieder heeft vooreerst twee samenwerkingsovereenkomsten afgesloten met Productievennootschappen die deel uitmaken van de Groep De Mensen:

- Een eerste samenwerkingsovereenkomst werd afgesloten op 15 november 2016 met Productievennootschap Gardner and Domm NV, die reeds enkele jaren actief is op de Belgische Tax Shelter-markt als producent van Audiovisuele Werken, en op reguliere basis als coproducent optreedt van de Productievennootschappen De Mensen NV, Skyline Entertainment NV en Les Gens NV.

- Een tweede samenwerkingsovereenkomst werd afgesloten op 12 december 2017 met de Productievennootschap Het Laatste Bedrijf BV, die als voornaamste doel de productie van Podiumwerken heeft, en op reguliere basis als coproducent zal optreden van diverse Productievennootschappen.

Op basis van die overeenkomsten wordt de Aanbieder als “preferentiële partner” het recht toegekend om, bij voorkeur boven andere in aanmerking komende tussenpersonen (“right of first refusal”), Tax Shelter Investeringen te werven ten behoeve van respectievelijk Gardner & Domm NV (Audiovisuele Werken) en Het

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Laatste Bedrijf BV (Podiumwerken). Dit preferentieel partnerschap zorgt ervoor dat de Aanbieder met grotere zekerheid over een continu aanbod van nieuwe Werken beschikt ten behoeve waarvan zij Investeringen kan ophalen bij Investeerders.

De Aanbieder heeft echter geen exclusiviteit ten aanzien van voormelde Productievennootschappen en kan bijgevolg ook samenwerken met andere Productievennootschappen die Werken produceren. Alle producties waarvoor door de Aanbieder een Mandaatovereenkomst wordt afgesloten, of het nu gaat om een productie van Gardner & Domm NV, respectievelijk Het Laatste Bedrijf BV of een productie van een andere Productievennootschap, zullen steeds op voet van gelijkheid worden behandeld.

De Aanbieder heeft tevens een aanbrengovereenkomst afgesloten met KBC Securities NV en KBC Bank NV (samen "KBC"), waarbij KBC potentieel geïnteresseerde Investeerders in contact brengt met de Aanbieder. Bij concrete interesse van één van de klanten van KBC, zal de Aanbieder overeenkomstig de afspraken uit de aanbrengovereenkomst met KBC bedoelde klant (potentiële Investeerder) de nodige verdere toelichtingen en informatie verschaffen met het oog op de eventuele intekening op het Aanbod. KBC ontvangt daarvoor een marktconforme aanbrengvergoeding. Deze samenwerking met KBC zorgt ervoor dat de Aanbieder met grotere zekerheid een bepaald volume aan potentiële Investeerders aanwezig op de markt naar zich toe kan trekken.

VI.4. VERGOEDING

In ruil voor de aangeboden diensten bedingt de Aanbieder een vergoeding, te betalen door de Productievennootschap overeenkomstig de Mandaatovereenkomst en bestemd om de activiteiten en kosten verbonden aan het Aanbod aangeboden door de Aanbieder te vergoeden (inclusief de aanbrengvergoeding toekomend aan KBC of een andere aanbrenger). Het – marktconforme – bedrag van die vergoeding wordt steeds berekend op basis van een met de Productievennootschap overeengekomen percentage op het totaal van de te werven Investeringen, en wordt mede bepaald door factoren zoals de totaliteit van de op te halen Investeringen, eventuele exclusiviteit, bijzondere wensen van de Productievennootschap, bijzondere kosten, etc.

In het Budget van elk Werk zoals dat voorgesteld zal worden aan de betrokken Gemeenschap met het oog op het verkrijgen van een attest met betrekking tot de naleving van voorwaarden en plafonds, zal dit bedrag evenredig opgenomen worden onder de rubriek "financiële kosten".

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

VII. Algemene informatie over het bestuur en het dagelijks beheer van de Aanbieder

VII.1. SAMENSTELLING BESTUUR

De raad van bestuur van de Aanbieder bestaat uit 2 leden:

Naam	Hoedanigheid	Datum van verlenging	Einde Mandaat
Maurits LEMMENS	Bestuurder	12 augustus 2022	AV 2025
Raf UTEN	Bestuurder	12 augustus 2022	AV 2025

Maurits Lemmens en Raf Uten zijn tevens gedelegeerd bestuurder van de Aanbieder.

Relevante verklaringen betreffende de bestuurders:

Op de datum van bekendmaking van dit Prospectus, is geen van de bestuurders van de Aanbieder in de voorbije vijf jaren: (i) veroordeeld geweest in verband met fraudemisdrijven; (ii) het voorwerp geweest van een officiële openbare beschuldiging door enige wettelijke of toezichthoudende autoriteit (met inbegrip van erkende beroepsorganisaties); of (iii) door een rechterlijke instantie onbekwaam verklaard om te handelen als lid van de bestuurs-, leidinggevende of toezichthoudende organen van een vennootschap.

Geen van de bestuurders was op de datum van bekendmaking van dit Prospectus in de voorbije vijf jaren betrokken in een faillissement, surséance of liquidatie van een onderneming waarbij hij of zij handelde in een bestuurs-, leidinggevend of toezichthoudende orgaan, als vennoot met onbeperkte aansprakelijkheid, of als oprichter.

Beide bestuurders kunnen bogen op ruim 20 jaar ervaring als bestuurder (al dan niet via hun respectieve vennootschappen Karaboudjan BV en Zaaf BV) van audiovisuele productievennootschap De Mensen NV en later ook Les Gens NV en Skyline Entertainment NV. Zij beschikken aldus over een uitgebreide expertise inzake de productie en exploitatie van verschillende types van Audiovisuele Werken (films, televisieseries, animatiereeksen, etc.) van het hoogste Belgische niveau. Talrijke Audiovisuele Werken die gedurende de afgelopen jaren door voornoemde bedrijven werden gerealiseerd, zijn mede gefinancierd middels (Tax Shelter-) Investeringen. Dit leidde begin 2015 tevens tot de oprichting door Maurits Lemmens en Raf Uten van Gardner and Domm NV, een Productievennootschap die zich specifiek profileert en toelegt op de productie van Audiovisuele Werken middels (Tax Shelter-) Investeringen (doorgaans in coproductie met één van de andere Productievennootschappen van de Groep De Mensen), waarvan zij eveneens bestuurder zijn.

Tussen de bestuurders van de Aanbieder bestaan geen familiebanden.

VII.2. BEVOEGDHEDEN

De raad van bestuur is bevoegd om alle daden te stellen die nodig en nuttig zijn voor de verwezenlijking van het maatschappelijk doel van de vennootschap, met uitzondering van de bevoegdheden die door de wet of de statuten zijn voorbehouden aan de algemene vergadering.

VII.3. DAGELIJKS BESTUUR

De Aanbieder heeft het dagelijks bestuur in de zin van art. 7:121 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen toegewezen aan Maurits Lemmens en Raf Uten.

VII.4. VERLONING

Het mandaat van zowel het bestuur als het dagelijks bestuur is onbezoldigd.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

VII.5. BANDEN TUSSEN DE AANBIEDER EN ANDERE VENNOOTSCHAPPEN DIE AAN HAAR GEBONDEN ZIJN VIA HAAR VENNOTEN EN BESTUURDERS & MOGELIJKE BELANGENCONFLICTEN

VII.5.1. Op het niveau van het aandeelhouderschap

De Aanbieder verwijst naar de organigrammen hoger opgenomen onder titel V.1.9.

NEWEN STUDIOS S.A.S., Maurits Lemmens en Raf Uten zijn voor respectievelijk 80%, 10% en 10% aandeelhouder van de Aanbieder. Zij zijn tevens in een identieke verhouding, voor respectievelijk 80%, 10% en 10% aandeelhouder van verbonden vennootschappen Gardner and Domm NV en Het Laatste Bedrijf BVBA. Met laatstgenoemde vennootschappen heeft de Aanbieder samenwerkingsovereenkomsten afgesloten (zie hoger onder titel VI.3). Wanneer de Aanbieder derhalve Investeringen werft in opdracht van Gardner and Domm NV of Het Laatste Bedrijf BVBA, kunnen er zich belangenconflicten aandienen.

Gardner and Domm NV treedt daarenboven op regelmatige basis op als coproducent van Audiovisuele Werken geproduceerd door de andere Productievennootschappen van de Groep De Mensen, zijnde De Mensen NV, Skyline Entertainment NV en Les Gens SA. Aandeelhouders van De Mensen NV zijn enerzijds Zaaf BVBA (10%) en Karaboudjan BVBA (100%), op hun beurt voor 100% in handen van Maurits Lemmens en Raf Uten, en anderzijds NEWEN STUDIOS S.A.S. (80%). De Mensen NV is op haar beurt 100% aandeelhouder van Skyline Entertainment NV. De Mensen NV is tot slot tevens voor 99,998% aandeelhouder van Les Gens NV, en NEWEN STUDIOS S.A.S. heeft de overige 0.002% van de aandelen van Les Gens NV in handen. Wanneer de Aanbieder derhalve Investeringen werft in opdracht van Gardner and Domm NV, en het gaat om een (co-)productie samen met De Mensen NV, Skyline Entertainment NV of Les Gens SA, kunnen er zich nog een aantal bijkomende belangenconflicten aandienen.

VII.5.2. Op het niveau van het bestuur

Een gelijkaardige situatie doet zich voor op het niveau van het bestuur:

De bestuurders van de Aanbieder zijn Maurits Lemmens en Raf Uten. Maurits Lemmens en Raf Uten zijn eveneens beiden bestuurder van Gardner and Domm NV en Het Laatste Bedrijf BVBA. Wanneer de Aanbieder derhalve Investeringen werft in opdracht van Gardner and Domm NV of Het Laatste Bedrijf BVBA, bestaat het risico dat er zich belangenconflicten aandienen.

Gardner and Domm NV treedt daarenboven zoals toegelicht op regelmatige basis op als coproducent van Audiovisuele Werken geproduceerd door de andere Productievennootschappen van de Groep De Mensen, zijnde De Mensen NV, Skyline Entertainment NV en Les Gens SA.

Zaaf BVBA en Karaboudjan BVBA, vennootschappen voor 100% in handen van en bestuurd door respectievelijk Maurits Lemmens en Raf Uten, zijn tevens bestuurder van De Mensen NV (samen met drie andere bestuurders, aangeduid door NEWEN STUDIOS S.A.S.). Skyline Entertainment NV wordt bestuurd door Zaaf BVBA en Karaboudjan BVBA. Les Gens SA wordt op haar beurt bestuurd door De Mensen NV en andermaal Maurits Lemmens en Raf Uten. Wanneer de Aanbieder derhalve Investeringen werft in opdracht van Gardner and Domm NV, en het gaat om een (co-)productie samen met De Mensen NV, Skyline Entertainment NV of Les Gens SA, kunnen er zich in hoofde van de respectieve bestuurders nog een aantal bijkomende belangenconflicten aandienen.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

VIII. Informatie over het Aanbod in het algemeen en de Investering in het bijzonder

VIII.1. ALGEMENE INFORMATIE BETREFFENDE HET AANBOD

VIII.1.1. Duur van het Aanbod

Het Aanbod loopt van 18 mei 2023 tot en met 15 mei 2024, tenzij het maximaal op te halen bedrag van 22.500.000 EUR voor die einddatum bereikt is.

VIII.1.2. Voorwerp van het Aanbod

De Tax Shelter Wet richt een stelsel in waarbij een Investeerder, middels de ondertekening van een Raamovereenkomst met het oog op de financiering van de productie en exploitatie van een Werk, op basis van diens Investering, voorwerp van bedoelde Raamovereenkomst, een totaal potentieel rendement kan bekomen samengesteld uit (1) een fiscale vrijstelling en (2) een Prefinancieringsvergoeding. De Investering betreft een storting zonder terugbetaling op termijn en impliceert geen deelname in het kapitaal van de Aanbieder.

Het Aanbod, voorwerp van huidig Prospectus, betreft zowel Investeringen in de productie en exploitatie van Audiovisuele Werken als Investeringen in de productie en exploitatie van Podiumwerken.

Dit Aanbod heeft *geen* betrekking op investeringen onder het Tax Shelter stelsel in de productie en ontwikkeling van videospellen. De Aanbieder biedt dergelijke investeringen niet aan.

VIII.1.3. Kosten verbonden aan het Aanbod

Alle kosten die de Aanbieder dient te maken met betrekking tot het Aanbod, worden ten laste genomen door de Aanbieder zelf. Het Aanbod is in die zin kosteloos voor de Investeerder. Enkel de kost van de optionele bankwaarborg ter dekking van het risico op verlies van de Prefinancieringsvergoeding is desgevallend ten laste van de Investeerder.

VIII.1.4. Startpunt = ondertekening van een Raamovereenkomst

De Investeerder die op het Aanbod wenst in te gaan, dient een Raamovereenkomst te ondertekenen, waardoor:

- de Investeerder er zich onherroepelijk toe verbindt het bedrag van de Investering binnen de drie maanden na ondertekening van de Raamovereenkomst over te maken met het oog op de investering ervan in de productie en exploitatie van een bepaald Werk;

- de Productievennootschap er zich toe verbindt het bedrag van de Investering te investeren in de productie en exploitatie van het Werk, aangeduid in de desbetreffende Raamovereenkomst;

- de Aanbieder er zich toe verbindt een aantal diensten te leveren (zoals het overmaken van het bedrag van de Investering aan de Productievennootschap, het aanmelden van de Raamovereenkomst bij de FOD Financiën, etc.) eveneens (limitatief) opgesomd in de Raamovereenkomst;

- de Investeerder, de Productievennootschap en de Aanbieder de voorwaarden aanvaarden die in de Raamovereenkomst zijn opgenomen.

Op het ogenblik dat de Raamovereenkomst wordt ondertekend, is het Werk waarin zal worden geïnvesteerd reeds definitief bepaald. De Raamovereenkomst zal de belangrijkste technische en artistieke kenmerken van het betrokken Werk bevatten. De datum waarop de Raamovereenkomst door de Investeerder, de Productievennootschap en de Aanbieder wordt ondertekend, geldt als afsluitingsdatum van de Investering.

Vanaf die afsluitingsdatum heeft de Aanbieder het recht om de fondsen voor het bedrag van de Investering in naam en voor rekening van de Productievennootschap op te vragen. Deze fondsen moeten overeenkomstig het bepaalde in Art. 194ter, §2 WIB'92 uiterlijk binnen de drie maanden na de ondertekening van de

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Raamovereenkomst worden gestort, opdat de Investeerder zou kunnen genieten van de (voorlopige) fiscale vrijstelling overeenkomstig de wet (zie hierna onder titel VIII.2.2.).

De Raamovereenkomst dient, overeenkomstig het bepaalde in Art. 194ter, §10, WIB'92 een aantal verplichte vermeldingen te bevatten. De Raamovereenkomsten die worden afgesloten in het kader van huidig Aanbod, gevoegd als Bijlage 2 bij dit Prospectus, bevatten alle bedoelde verplichte vermeldingen.

Indien de Investeerder één of meerdere van zijn verbintenissen, verklaringen of waarborgen opgenomen in de Raamovereenkomst schendt, zijn de Productievennootschap en/of de Aanbieder gerechtigd, wanneer hen dit goeddunkt, eenzijdig de Raamovereenkomst te ontbinden, tien (10) werkdagen na een ingebrekestelling per aangetekend schrijven die zonder gevolg is gebleven, met dien verstande dat de door de Investeerder reeds gestorte bedragen de Productievennootschap en de Aanbieder definitief toekomen. Als gevolg ervan zal de Investeerder geen recht hebben op een fiscaal voordeel. Het recht van de Investeerder op de Prefinancieringsvergoeding blijft evenwel onaangetast, tenzij en ten belope van de nadelige gevolgen die de Productievennootschap zou ondervinden door dergelijke schending.

Overeenkomstig het bepaalde in art. 4.3. van de Raamovereenkomst, geschiedt de ontbinding van de Raamovereenkomst daarenboven automatisch, zonder dat daartoe een voorafgaande ingebrekestelling is vereist, indien de Investeerder niet tijdig de integrale som ten titel van Investering, voorwerp van de Raamovereenkomst, heeft gestort, zijnde binnen de termijn van 3 maanden na de datum van ondertekening van de Raamovereenkomst (zijnde tevens de stortingstermijn die de Investeerder overeenkomstig Art. 194ter, §2 WIB'92 dient te respecteren om van het fiscaal voordeel, voorwerp van de Tax Shelter Wet, te kunnen genieten; zie hoger onder deze titel VIII.1.4. en verder onder titel VIII.2.2.). Bovendien zal ingeval van ontbinding om voormelde reden de Investeerder aan de Aanbieder overeenkomstig art. 4.3. van de Raamovereenkomst een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd zijn gelijk aan 18% van het toegezegde bedrag.

Voor alle duidelijkheid: hoger in dit Prospectus werd reeds toegelicht dat KBC Securities NV en KBC Bank NV (samen "KBC") in het kader van het Aanbod optreden als aanbrenger volgens de voorwaarden en bepalingen van de aanbrengovereenkomst met de Aanbieder. Dit houdt in dat KBC op een *best effort* basis potentiële Investeerders doorverwijst naar de Aanbieder. KBC zelf is evenwel geen partij bij de Raamovereenkomst.

VIII.1.5. Doelgroep van het Aanbod: "in aanmerking komende investeerders"

Dit Aanbod is voorbehouden aan "in aanmerking komende investeerders" zoals gedefinieerd in Art. 194ter, §1, eerste lid, 1° WIB'92: Belgische vennootschappen die aan de Belgische vennootschapsbelasting zijn onderworpen en Belgische inrichtingen van een belastingplichtige zoals bedoeld in artikel 227, 2° WIB'92 (Belgische inrichtingen van buitenlandse vennootschappen die in België onderworpen zijn aan de belasting van niet-inwoners), die belastbare winsten in België realiseren en die geen (i) in aanmerking komende productievennootschappen, zoals bedoeld in de Tax Shelter Wet, of gelijkaardige productievennootschappen die niet erkend zijn, dan wel daarmee verbonden vennootschappen in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen zijn, of (ii) televisieomroepen zijn.

De Aanbieder heeft geen enkele verplichting om na te gaan of een Investeerder kwalificeert als een "in aanmerking komende investeerder" zoals hierboven omschreven. Dit is de individuele verantwoordelijkheid van elke Investeerder en de Aanbieder neemt hieromtrent geen enkele aansprakelijkheid op zich.

VIII.1.6. De Productievennootschap dient te kwalificeren als "in aanmerking komende productievennootschap"

VIII.1.6.1. In het algemeen

Opdat de Investeerder zou kunnen genieten van het potentiële rendement, voorwerp van het Aanbod, dient het Werk geproduceerd te worden door een "in aanmerking komende productievennootschap": een binnenlandse vennootschap of de Belgische inrichting van een belastingplichtige bedoeld in artikel 227, 2° WIB'92, die geen televisieomroep is of geen onderneming die in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen verbonden is met Belgische of buitenlandse televisieomroepen en die als voornaamste doel en kernactiviteit heeft:

- voor Audiovisuele Werken: de ontwikkeling en de productie van Audiovisuele Werken die door de minister bevoegd voor Financiën als dusdanig zijn erkend volgens de procedure opgenomen in het Koninklijk Besluit Erkenningsprocedure Audiovisuele Werken.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

- voor Podiumwerken: de productie en de ontwikkeling van Podiumwerken die door de minister bevoegd voor Financiën als dusdanig zijn erkend volgens de procedure opgenomen in het Koninklijk Besluit Erkenningsprocedure Podiumwerken.

Als "niet met een Belgische of buitenlandse televisieomroep verbonden onderneming" wordt tevens beschouwd, "de onderneming die verbonden is met een Belgische of buitenlandse televisieomroep, maar die zich ertoe verbindt om geen raamovereenkomst af te sluiten in het kader van het Tax Shelter stelsel voor de productie van een in aanmerking komend werk waarvoor deze televisieomroep voordelen zou verkrijgen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk. Deze voorwaarde wordt geacht te zijn vervuld wanneer de in aanmerking komende productievennootschap zich hiertoe schriftelijk heeft verbonden, zowel ten aanzien van de in aanmerking komende investeerder als ten aanzien van de federale overheid" (zie Art. 194ter, §1, eerste lid, 2°, tweede paragraaf WIB'92).

De in de eerste paragraaf van dit art. VIII.1.6.1. bedoelde kernactiviteit wordt bepaald op basis van de resultatenrekening en de balans waaruit moet blijken dat de ontwikkeling en de productie van Audiovisuele Werken / Podiumwerken de activiteit is waarmee de binnenlandse vennootschap of de Belgische inrichting van een belastingplichtige bedoeld in art. 227, 2° WIB'92, in hoofdzaak bezig is. De Koning kan de praktische modaliteiten ter vaststelling van de kernactiviteit bepalen (zie Art. 194ter, §1, eerste lid, 2°, derde paragraaf WIB'92).

De erkenning kan door de minister bevoegd voor Financiën worden geschorst of ingetrokken volgens een eenvoudige tegensprekelijke procedure, wanneer de Productievennootschap haar voornaamste doel en kernactiviteit niet langer de ontwikkeling en de productie van Audiovisuele Werken / Podiumwerken is of wanneer blijkt dat de erkende Productievennootschap § 6, § 11 of § 12 van Art. 194ter WIB'92 herhaaldelijk heeft geschonden (zie Art. 194ter, §1, eerste lid, 2°, vierde paragraaf WIB'92).

De Productievennootschap verklaart en garandeert in de Raamovereenkomst dat zij voldoet aan bovenstaande definitie. In het kader van de voorafgaande selectieprocedure (zie hoger onder titel III.6. van dit Prospectus) verifieert de Aanbieder tevens of de Productievennootschap over de noodzakelijke erkenning als "in aanmerkende productievennootschap" beschikt.

VIII.1.6.2. M.b.t. de Productievennootschappen die deel uitmaken van de Groep De Mensen in het bijzonder

Zoals gevisualiseerd in de organigrammen, hierboven opgenomen onder titel V.1.9. van het Prospectus, is aandeelhouder NEWEN STUDIOS S.A.S. verbonden met TFI.

Binnen de schoot van TFI worden tevens activiteiten verricht als "televisieomroep".

Dit betekent dat sinds de verwerving van de meerderheidsparticipatie door NEWEN STUDIOS S.A.S. op 28 februari 2019, de Productievennootschappen van de Groep De Mensen, "verbonden" zijn met een televisieomroep zoals bedoeld in art. 1:20 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

Zoals toegelicht onder voormelde titel VIII.1.6.1. van het Prospectus, dient een Productievennootschap die verbonden is met een televisieomroep in de zin van art. 1:20 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, met het oog op (het behoud van) de erkenning als "in aanmerking komende productievennootschap" zich ertoe te verbinden om geen raamovereenkomst af te sluiten in het kader van het Tax Shelter stelsel voor de productie van een in aanmerking komend werk waarvoor deze televisieomroep voordelen zou verkrijgen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk. Deze voorwaarde wordt geacht te zijn vervuld, zo vervolgt het wetsartikel, wanneer de in aanmerking komende productievennootschap zich hiertoe schriftelijk heeft verbonden, zowel (1) ten aanzien van de in aanmerking komende investeerder als (2) ten aanzien van de federale overheid.

a. Verbintenis ten aanzien van de Investeerder

Met het oog op de naleving door de Productievennootschap van de verplichting om er zich ten aanzien van de Investeerder toe te verbinden "geen raamovereenkomst af te sluiten in het kader van het Tax Shelter stelsel voor de productie van een in aanmerking komend werk waarvoor deze televisieomroep voordelen zou verkrijgen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk", bevat art. 7.2. uit respectievelijk de Raamovereenkomst voor de productie van Audiovisuele

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Werken en de Raamovereenkomst voor de productie van Podiumwerken, volgende verklaring en verbintenis, op te nemen door de Productievennootschap:

> *"7.2. De Producent verklaart – overeenkomstig artikel 194ter, §10, 8°, eerste streepje WIB'92 – dat ze geen onderneming is die verbonden is met een Belgische of buitenlandse televisieomroep, of dat ze niet als een met een Belgische of buitenlandse televisieomroep verbonden onderneming beschouwd kan worden overeenkomstig artikel 194ter, §1, eerste lid, 2°, tweede paragraaf WIB'92, gezien deze televisieomroep geen voordelen verkrijgt die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het AUDIOVISUEEL WERK / PODIUMWERK. Indien de Producent met andere woorden wél verbonden is met een Belgische of buitenlandse televisieomroep in de zin van artikel 194ter, §1, eerste lid, 2°, eerste paragraaf WIB'92, verbindt de Producent zich er ten aanzien van de Investeerder toe – overeenkomstig het bepaalde in artikel 194ter, §1, eerste lid, 2°, tweede paragraaf WIB'92 – geen raamovereenkomst af te sluiten in het kader van het Tax Shelter stelsel voor de productie van het AUDIOVISUEEL WERK / PODIUMWERK waarbij deze televisieomroep voordelen zou verkrijgen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het AUDIOVISUEEL WERK / PODIUMWERK."*

Indien de Aanbieder een Investering werft ten behoeve van een Productievennootschap (inclusief de Productievennootschappen die deel uitmaken van de Groep De Mensen), dan gebeurt dit middels de Raamovereenkomst gevoegd als Bijlage 2 bij dit Prospectus, waarin zoals toegelicht voormeld art. 7.2. is opgenomen. Middels ondertekening van de Raamovereenkomst zal de Productievennootschap aldus hebben voldaan aan de voorwaarde om er zich ten aanzien van de Investeerder toe te verbinden geen raamovereenkomst af te sluiten in het kader van het Tax Shelter stelsel voor de productie van een AUDIOVISUEEL WERK of PODIUMWERK waarbij deze televisieomroep voordelen zou verkrijgen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van dat AUDIOVISUEEL WERK of PODIUMWERK.

b. <u>Verbintenis ten aanzien van de federale overheid</u>

Voor wat de voorwaarde inzake de verbintenis ten aanzien van de federale overheid betreft, bevestigt de Aanbieder hiermee dat de Productievennootschappen van de Groep De Mensen (Gardner and Domm NV, Het Laatste Bedrijf BV, De Mensen NV, Skyline Entertainment NV en Les Gens S.A.) er zich allen middels een schriftelijke verklaring ten aanzien van de federale overheid toe hebben verbonden "om geen raamovereenkomst af te sluiten in het kader van het Tax Shelter-stelsel voor de productie van een in aanmerking komend werk waarvoor deze televisieomroep voordelen zou verkrijgen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk".

De Aanbieder is derhalve van mening dat de Productievennootschappen van de Groep De Mensen, voor wie de Aanbieder desgevallend Investeringen aanbiedt in het kader van het Aanbod, ook na de door NEWEN STUDIOS S.A.S. verworven meerderheidsparticipatie, aan de bijkomende erkenningsvoorwaarden uit Art. 194ter, §1, eerste lid, 2°, tweede paragraaf WIB'92, inhoudende de verbintenissen op te nemen ten aanzien van de Investeerders en de federale overheid, voldoen. Dit neemt echter niet weg dat, ondanks art. 7.2. van de Raamovereenkomst en ondanks de afgelegde verklaringen ten aanzien van de federale overheid, het risico op schorsing of verlies van de erkenning blijft bestaan indien de Productievennootschappen van de Groep op een bepaald ogenblik in de toekomst niet meer aan alle erkenningsvoorwaarden uit Art. 194ter, §1, eerste lid, 2° zouden voldoen.

VIII.1.7. <u>De Aanbieder dient te kwalificeren als "in aanmerking komende tussenpersoon"</u>

Opdat de Aanbieder rechtsgeldig zou kunnen ageren als tussenpersoon, dient zij te kwalificeren als "in aanmerking komende tussenpersoon" zoals gedefinieerd in Art. 194ter, §1, eerste lid, 3° WIB'92, zijnde "een natuurlijke of rechtspersoon die in het kader van de onderhandelingen en het afsluiten van een raamovereenkomst tussenkomt met het oog op het afleveren van een tax shelter-attest in ruil voor een vergoeding of een voordeel, die niet zelf een in aanmerking komende productievennootschap of investeerder is en die door de minister bevoegd voor Financiën als dusdanig is erkend", volgens de bepalingen van de KB's Erkenningsprocedure.

Kopij van de erkenningsattesten van de Aanbieder als "in aanmerking komende tussenpersoon" voor zowel het Tax Shelter-stelsel voor Audiovisuele Werken als het Tax Shelter-stelsel voor Podiumwerken is gevoegd als Bijlage

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

4 bij huidig Prospectus. De Aanbieder verklaart en garandeert in de Raamovereenkomst tevens dat zij voldoet aan bovenstaande definitie.

Voor de volledigheid wordt nog verduidelijkt dat de eventuele verbondenheid met een televisieomroep in de zin van art. 1:20 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (zoals het geval is voor de Aanbieder) overeenkomstig het hoger geciteerde Art. 194ter, §1, eerste lid, 3° WIB'92 geen voorwaarde is tot verkrijging (en behoud) van de erkenning als "in aanmerking komende tussenpersoon". De meerderheidsparticipatie verworven door NEWEN STUDIOS S.A.S. heeft aldus geen impact gehad op de erkenningen van de Aanbieder, noch de erkenning onder het Tax Shelter Stelsel voor Audiovisuele Werken, noch de erkenning onder het Tax Shelter Stelsel voor Podiumwerken.

VIII.1.8. Enkel Investeringen in "in aanmerking komende werken"

Opdat de Investeerder zou kunnen genieten van het potentiële rendement, voorwerp van het Aanbod, dient het Werk waarin geïnvesteerd wordt door de bevoegde Gemeenschap erkend te zijn als "in aanmerking komend werk". Dit is:

- Voor Audiovisuele Werken (Art. 194ter, §1, eerste lid, 4° WIB'92):

  een Europees audiovisueel werk zoals een fictiefilm, documentaire, animatiefilm, kortfilm, een fictie- of animatieserie die worden geproduceerd met tussenkomst van een in aanmerking komende productievennootschap met een commercieel oogmerk andere dan voor reclamedoeleinden met als doel vertoond te worden aan een breed publiek, die door de bevoegde diensten van de betrokken gemeenschap zijn erkend als zijnde een Europese productie zoals bedoeld in de richtlijn "Audiovisuele mediadiensten" van 10 maart 2010 (210/13/EU). Internationale producties in de categorie fictiefilm, documentaire of animatiefilm bestemd om aan een breed publiek te worden vertoond, komen in aanmerking voor zover zij:

  - ofwel vallen binnen het toepassingsgebied van de Richtlijn 2010/13/EU van het Europees Parlement en de Raad van 10 maart 2010 betreffende de coördinatie van bepaalde wettelijke en bestuursrechtelijke bepalingen in de lidstaten inzake het aanbieden van audiovisuele mediadiensten (richtlijn audiovisuele mediadiensten);

  - ofwel vallen binnen het toepassingsgebied van een bilaterale overeenkomst inzake coproductie afgesloten door België met een andere Staat. Onder Staat, en dat geldt evenzeer voor België, wordt zowel het federale niveau als alle administratieve onderliggende niveaus bedoeld.

- Voor Podiumwerken (Art. 194ter/1, § 2, 1° WIB'92):

  een nieuwe podiumproductie als bedoeld in Art. 194ter/1, §2, 2° WIB'92, die door de bevoegde diensten van de betrokken Gemeenschap erkend wordt als Europees podiumwerk, dat wil zeggen tot stand gebracht door een of meer producenten die in een of meer lidstaten van de Europese Economische Ruimte gevestigd zijn of gesuperviseerd en daadwerkelijk gecontroleerd door een of meer producenten die in een of meer van de lidstaten van de Europese Economische Ruimte gevestigd zijn […];

  Onder een "nieuwe podiumproductie" wordt verstaan (Art. 194ter/1, §2, 2° WIB'92): een theater-, circus-, straattheater-, opera-, klassieke muziek-, dans- of muziektheaterproductie, met inbegrip van musical en ballet, alsook de productie van een totaalspektakel, waarbij het scenario, de theatertekst, de regie of de scenografie nieuw is, of die een herinterpretatie betreft en waarvan het hoofddoel of een van de hoofddoelen niet het reclame maken voor of bevorderen van bepaalde andere goederen of diensten is.

  Onder "totaalspektakel" wordt verstaan (Art. 194ter/1, §2, 3° WIB'92): de combinatie van diverse van de onder vorige paragraaf vermelde podiumkunsten, eventueel op bijkomstige wijze aangevuld met choreografie, toneelspel, speciale effecten, pyrotechnische effecten en innoverende technologieën qua geluid, beeld en scenografie.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

In het kader van de voorafgaande selectieprocedure (zie hoger onder titel III.1.6. van dit Prospectus) verifieert de Aanbieder tevens of de Productievennootschap over de noodzakelijke erkenning van het Werk als "in aanmerking komend werk" door de bevoegde Gemeenschap beschikt.

VIII.2. INFORMATIE BETREFFENDE DE INVESTERING

VIII.2.1. Minimale en maximale Investering

De minimaal vereiste Investering in het kader van het Aanbod bedraagt EUR 5.000 per Investeerder.

Voor een Investeerder die in het belastbaar tijdperk waarin hij een Raamovereenkomst ondertekent onderworpen is aan de (gewone) aanslagvoet uit de vennootschapsbelasting (= 25%), bedraagt de maximale fiscale vrijstelling EUR 1.000.000 (zie hierna onder titel VIII.2.3.1.), hetgeen overeenstemt met een maximale Investering in het kader van het Aanbod gelijk aan EUR 237.529,69[14].

VIII.2.2. Storting van de Investering

Vanaf de afsluitingsdatum van de Raamovereenkomst heeft de Aanbieder het recht om de fondsen voor het bedrag van de Investering op te vragen in naam en voor rekening van de Productievennootschap. Dit zal gebeuren mits uitnodiging tot betaling, voorwerp van de begeleidende brief die aan de Investeerder wordt overgemaakt door de Aanbieder op het ogenblik van ondertekening van de Raamovereenkomst.

Art. 194ter WIB'92 voorziet dat de sommen door de Investeerder in uitvoering van de Raamovereenkomst te storten, in ieder geval uiterlijk tegen de laatste dag van de derde maand na ondertekening van de Raamovereenkomst moeten zijn overgemaakt. Middels voormeld betalingsverzoek, zal de Aanbieder de Investeerder dan ook verzoeken de storting tijdig uit te voeren, opdat de wettelijke voorwaarden dienaangaande niet in het gedrang zouden komen. Bij gebrek aan tijdige storting, voorziet art. 4.3 van de Raamovereenkomst daarenboven in haar automatische ontbinding en een forfaitaire schadevergoeding.

De stortingen die zijn overeengekomen in het kader van de Raamovereenkomst moeten daarenboven, overeenkomstig het bepaalde in Art. 194ter, §9 WIB'92, in hun geheel ten laatste drie maand voor de aflevering van het Tax Shelter Attest zijn uitgevoerd. Zowel de Productievennootschap als de Aanbieder verbinden er zich middels de Raamovereenkomst toe erop toe te zien dat alle stortingen van alle Investeerders die zijn overeengekomen in het kader van alle raamovereenkomsten met betrekking tot het desbetreffende Werk in hun geheel binnen voormelde termijn – ten laatste drie maand voor de aflevering van het Tax Shelter Attest – zullen zijn uitgevoerd.

VIII.2.3. Fiscaal voordeel

VIII.2.3.1. Voorlopige fiscale vrijstelling

De Tax Shelter Wet voorziet dat een Investeerder die investeert in de productie en exploitatie van een Werk in uitvoering van een Raamovereenkomst, een voorlopige fiscale vrijstelling verkrijgt die gelijk is aan 421% van diens Investering (maar beperkt is tot 203% van de verwachte fiscale waarde van het Tax Shelter Attest volgens het vooropgestelde Budget beschreven in de Raamovereenkomst), voor zover de sommen waar de Investeerder zich ten titel van Investering toe heeft verbonden, door die Investeerder ook daadwerkelijk zijn gestort binnen de drie maanden na de ondertekening van bedoelde Raamovereenkomst.

Een Investeerder die onderworpen is aan de vennootschapsbelasting aan de gewone aanslagvoet van 25% in het jaar waarin de Raamovereenkomst wordt ondertekend, die voldoende belastbare winst heeft en die een Tax Shelter Attest wenst te bekomen in ruil voor een Investering van EUR 100.000, geniet derhalve een voorlopige fiscale vrijstelling van EUR 100.000 x 421% = EUR 421.000. Bij onderwerping aan de gewone aanslagvoet van 25%, leidt dit tot een voorlopig fiscaal voordeel van EUR 421.000 x 25% = EUR 105.250. Gelet op de Investering van EUR 100.000 en het voorlopig fiscaal voordeel van EUR 105.250, bedraagt het potentieel fiscaal rendement van de Investering **EUR 5.250**, hetgeen overeenstemt met een potentieel fiscaal rendement van **5,25%**.

[14] De maximale fiscale vrijstelling bedraagt immers 421% van de Investering. € 237.529,69 x 421% = € 1.000.000.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Een Investeerder-KMO (= een "kleine vennootschap" overeenkomstig art. 1:24 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen) die (deels) onderworpen is aan de verlaagde aanslagvoet van de vennootschapsbelasting gelijk aan 20% op de eerste schijf aan belastbare winst van EUR 100.000, dient er rekening mee te houden dat diens fiscaal rendement negatief kan zijn indien die Investeerder over onvoldoende belastbare winst beschikt, en een Investering voor die Investeerder mogelijkerwijze niet interessant is. Concreet zal het potentieel fiscaal rendement voor dergelijke Investeerder schommelen tussen -15,80% en 5,25%. Dergelijke Investeerder dient, alvorens effectief tot een Investering over te gaan, in overleg met diens fiscaal adviseur de impact van die verlaagde aanslagvoet op de vooropgestelde Investering te onderzoeken. De marginale impact van die verlaagde aanslagvoet is:

Verlaagde aanslagvoet KMO's		
Belastbare schijf	**Aanslagvoet (incl. crisisbelasting)**	**Maximaal potentieel rendement fiscaal voordeel**
Van EUR 0 tot 100.000	20%	-15,80%
Boven de EUR 100.000	25%	5,25%

Per Investeerder is de voorlopige fiscale vrijstelling beperkt tot (1) 50% van de belastbare gereserveerde winst van het belastbaar tijdperk waarin hij een Raamovereenkomst ondertekent, met (2) voor een Investeerder die in het belastbaar tijdperk waarin hij een Raamovereenkomst ondertekent onderworpen is aan de huidige aanslagvoet uit de vennootschapsbelasting (= 25%) een absoluut maximum van EUR 1.000.000.

Indien een belastbaar tijdperk geen of onvoldoende winst oplevert om de sommen ter uitvoering van de Raamovereenkomst te kunnen aanwenden, wordt de voor dat belastbaar tijdperk niet verleende voorlopige vrijstelling achtereenvolgens overgedragen op de winst van de volgende belastbare tijdperken, met dien verstande dat de vrijstelling per belastbaar tijdperk nooit hoger mag zijn dan de twee grenzen vermeld in de vorige paragraaf.

De voorlopige vrijstelling wordt daarenboven slechts verleend en behouden wanneer:

1) de vrijgestelde winst op een afzonderlijke rekening van het passief van de balans geboekt is en blijft tot de Investeerder de definitieve vrijstelling opeist overeenkomstig de in Art. 194ter, §5 van het WIB'92 vermelde termijnen en voorwaarden;

2) de vrijgestelde winst niet tot grondslag dient voor de berekening van enige beloning of toekenning tot op de datum waarop het Tax Shelter Attest door FOD Financiën wordt afgeleverd;

3) het totaal van de door het geheel van Investeerders daadwerkelijk gestorte sommen in uitvoering van een Raamovereenkomst, niet meer bedraagt dan 50% van het totale budget van de uitgaven voor het Werk en het daadwerkelijk voor de uitvoering van dat budget werd aangewend;

4) de voorlopig vrijgestelde winst beperkt is tot 203% van de uiteindelijk verwachte fiscale waarde van het Tax Shelter Attest zoals vermeld in de Raamovereenkomst.

VIII.2.3.2. Definitieve fiscale vrijstelling

De voorlopige fiscale vrijstelling zal pas definitief worden toegekend wanneer en op voorwaarde dat de FOD Financiën het Tax Shelter Attest heeft afgeleverd uiterlijk op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar waarin de Raamovereenkomst werd ondertekend.

In het geval de Investeerder op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar waarin de Raamovereenkomst werd ondertekend, het Tax Shelter Attest niet ontvangt, dan wordt de voorheen voorlopig vrijgestelde winst integraal aangemerkt als winst van het laatste belastbaar tijdperk tijdens hetwelk het Tax Shelter Attest rechtsgeldig kon worden afgeleverd.

Opdat het Tax Shelter Attest zou worden afgeleverd, dienen zowel de Productievennootschap als de Investeerder bepaalde wettelijke voorwaarden na te leven:

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

1) De Productievennootschap dient de Raamovereenkomst aan te melden bij de FOD Financiën binnen de maand volgend op de ondertekening ervan en voor de voltooiing van het Werk. (De Raamovereenkomst, voorwerp van huidig Aanbod, voorziet dat deze plicht contractueel ten laste wordt gelegd van de Aanbieder);

2) De Productievennootschap dient het Tax Shelter Attest aan te vragen binnen een periode van 9 maanden na de voltooiing van het Werk op basis van de aangemelde Raamovereenkomst en de uitgaven die zijn verricht voor de uitvoering van de productie en de exploitatie van het Werk.

3) De Productievennootschap dient daartoe eerst hiernavolgende documenten aan te vragen bij de bevoegde Gemeenschap en vervolgens samen met de aanvraag van het Tax Shelter Attest voor te leggen aan de FOD Financiën:

(i) Een door de Gemeenschap uitgegeven document dat verklaart:

(a) Dat:

Voor Audiovisuele Werken:

het Audiovisueel Werk een in aanmerking komend werk is in de zin van Art. 194ter, §1, eerste lid, 4° WIB'92:

- een fictiefilm, documentaire, animatiefilm, kortfilm, een fictie- of animatieserie die worden geproduceerd met tussenkomst van een in aanmerking komende productievennootschap met een commercieel oogmerk andere dan voor reclamedoeleinden met als doel vertoond te worden aan een breed publiek, die door de bevoegde diensten van de betrokken Gemeenschap is erkend (of waarvan de erkenning aan de gang is) als Europees Audiovisueel Werk;

- een internationale productie in de categorie fictiefilm, documentaire of animatiefilm bestemd om aan een breed publiek te worden vertoond, voor zover zij:

  - vallen binnen het toepassingsgebied van de Richtlijn 2010/13/EU van het Europees Parlement en de Raad van 10 maart 2010 betreffende de coördinatie van bepaalde wettelijke en bestuursrechtelijke bepalingen in de lidstaten inzake het aanbieden van audiovisuele mediadiensten (richtlijn audiovisuele diensten); of

  - vallen binnen het toepassingsgebied van een bilaterale overeenkomst inzake coproductie afgesloten door België met een andere Staat (zowel het federale niveau als alle administratieve onderliggende niveaus).

Voor Podiumwerken:

het Podiumwerk een in aanmerking komend werk is in de zin van Art. 194ter/1, §2, 1° WIB'92, zijnde:

- een "nieuwe podiumproductie" als bedoeld in Art. 194ter/1, §2, 2°: een theater-, circus-, straattheater-, opera-, klassieke muziek-, dans- of muziektheaterproductie, met inbegrip van musical en ballet, alsook de productie van een totaalspektakel (de combinatie van diverse van vermelde podiumkunsten, eventueel op bijkomstige wijze aangevuld met choreografie, toneelspel, speciale effecten, pyrotechnische effecten en innoverende technologieën qua geluid, beeld en scenografie), waarbij het scenario, de theatertekst, de regie of de scenografie nieuw is, of die een herinterpretatie betreft en waarvan het hoofddoel of een van de hoofddoelen niet het reclame maken voor of bevorderen van bepaalde andere goederen of diensten is;

- tot stand gebracht door een of meer producenten die in een of meer lidstaten van de Europese Economische Ruimte gevestigd zijn of gesuperviseerd en daadwerkelijk gecontroleerd door een of meer producenten die in een of meer van de lidstaten van de Europese Economische Ruimte gevestigd zijn;

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

(b) dat, in het geval waarbij de Productievennootschap verbonden is met een televisieomroep, overeenkomstig het bepaalde in Art. 194ter, §1, eerste lid, 2°, tweede lid WIB'92, zij in een eerste analyse inschat of de televisieomroep geen voordelen verkrijgt die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het Werk.

(ii) Een door de Gemeenschap uitgegeven document waarin zij bevestigt dat de productie van het Werk voltooid is en dat de totale financiering voldoet aan de door de Tax Shelter Wet vooropgestelde grenzen.

Laatstgenoemd attest dient door de Productievennootschap aangevraagd te worden bij de betrokken Gemeenschap nadat de productie van het Werk voltooid is.

4) Indien de Productievennootschap verbonden is met een televisieomroep, mag de televisieomroep geen voordelen hebben bekomen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie van het Werk;

5) De Productievennootschap dient erover te waken dat:

- tenminste 70 % van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven in de Europese Economische Ruimte uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden[15] zijn met de productie en de exploitatie, en;

- tenminste 70 % van de productie- en exploitatie-uitgaven die in België zijn gedaan, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;

6) de Productievennootschap mag op het ogenblik van het afsluiten van de Raamovereenkomst geen achterstallen bij de Rijksdienst voor sociale zekerheid hebben;

7) de Productievennootschap dient erop toe te zien dat het totaal van de door het geheel van Investeerders daadwerkelijk gestorte sommen in uitvoering van een Raamovereenkomst niet meer bedraagt dan 50% van het totale Budget van de uitgaven voor het Werk en die gestorte sommen ook daadwerkelijk voor de uitvoering van dat Budget werden aangewend;

8) de Investeerder dient, tot op het ogenblik van aflevering van het Tax Shelter Attest, volgende voorwaarden ononderbroken na te leven:

- de voorlopig vrijgestelde winst dient op een afzonderlijke rekening van het passief van de balans geboekt te zijn en te blijven tot de investeerder de definitieve vrijstelling opeist overeenkomstig de in Art. 194ter, §5 van het WIB'92 vermelde termijnen en voorwaarden;

- de voorlopig vrijgestelde winst mag niet tot grondslag dienen voor de berekening van enige beloning of toekenning;

9) in het algemeen dienen alle voorwaarden die betrekking hebben op de hoedanigheid, de grens, het maximum, de termijn en territorialiteit bedoeld in de Tax Shelter Wet te zijn nageleefd.

Indien zou komen vast te staan dat één of meerdere van hogervermelde voorwaarden in hoofde van de Aanbieder, dan wel de Investeerder gedurende enig belastbaar tijdperk niet langer zijn nageleefd of ontbreken, dan zal de voorlopig vrijgestelde winst aangemerkt worden als winst van dat belastbaar tijdperk.

De definitieve fiscale vrijstelling is in ieder geval beperkt tot 203% van de fiscale waarde van het Tax Shelter Attest. Opdat bij een Investering van 100.000 EUR de voorlopige fiscale vrijstelling ten belope van 421.000 EUR integraal en definitief vrijgesteld zou kunnen worden, dient de fiscale waarde van het Tax Shelter Attest derhalve minstens 207.389,16 EUR te bedragen.

[15] De uitgaven die "rechtstreeks verbonden zijn met de productie en exploitatie" van het Werk, worden gedefinieerd in Art. 194/ter, §1, eerste lid, 8° WIB'92 (Audiovisuele Werken), respectievelijk Art. 194ter/1, §3, 1° WIB'92 (Podiumwerken). De uitgaven die "NIET rechtstreeks verbonden zijn met de productie en exploitatie" van het Werk, worden gedefinieerd in Art. 194/ter, §1, eerste lid, 9° WIB'92 (Audiovisuele Werken), respectievelijk Art. 194ter/1, §3, 2° WIB'92 (Podiumwerken).

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

De fiscale waarde van het Tax Shelter Attest is wettelijk vastgelegd op:

- 70% van het bedrag van de in aanmerking komende productie- en exploitatie-uitgaven verricht door de Productievennootschap in de Europese Economische Ruimte en uitgevoerd voor de productie en de exploitatie van het Werk, in de mate dat deze 70% van het bedrag van de uitgaven, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;

- met een maximum van tien negende van het bedrag dat betrekking heeft op de productie- en exploitatie-uitgaven die in België werden gedaan:

  Voor Audiovisuele Werken: binnen een periode van 18 maanden die ten vroegste aanvangt 6 maanden voor de datum van de ondertekening van de Raamovereenkomst en ten laatste loopt tot 18 maanden na de ondertekening van de Raamovereenkomst. Voor animatiefilms en voor animatieseries wordt voormelde termijn van 18 maanden tot 24 maanden verlengd;

  Voor Podiumwerken: binnen een periode van 24 maanden die ten vroegste aanvangt 6 maanden voor de datum van de ondertekening van de Raamovereenkomst en ten laatste loopt tot 24 maanden na de ondertekening van de Raamovereenkomst, en uiterlijk 1 maand na de Première van het Podiumwerk.

Indien evenwel het totaal van de in België gedane uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie minder bedraagt dan 70% van het totaal van de in België gedane productie- en exploitatie-uitgaven, zal de fiscale waarde van het Tax Shelter Attest proportioneel worden verminderd *a rata* van het percentage van de in België gedane uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie, in verhouding tot de vereiste 70%.

Het gevolg daarvan zal zijn dat het teveel aan voorlopig vrijgestelde winst, dat niet definitief kan worden vrijgesteld omdat de fiscale waarde van het Tax Shelter Attest lager is dan bij aanvang van de Investering vooropgesteld, beschouwd zal worden als winst van het belastbaar tijdperk tijdens hetwelk het Tax Shelter Attest is afgeleverd, met als gevolg dat het vooropgestelde potentieel fiscaal rendement in hoofde van de Investeerder niet of niet integraal gerealiseerd zal kunnen worden.

De definitieve fiscale vrijstelling zal slechts worden toegekend aan de Investeerder indien hij bij de aangifte in de inkomstenbelastingen van het belastbaar tijdperk in de loop van hetwelk hij aanspraak heeft gemaakt op de definitieve vrijstelling, een kopie voegt van het Tax Shelter Attest dat hij ontvangen heeft.

Het fiscaal voordeel kan niet worden overgedragen aan een derde.

VIII.2.4. Prefinancieringsvergoeding

Het Aanbod omvat tevens een Prefinancieringsvergoeding, als vergoeding voor de terbeschikkingstelling van de sommen, voorwerp van de Investering, aan de Productievennootschap. Het bekomen van de Prefinancieringsvergoeding staat geheel los van het bekomen van het fiscaal voordeel, voorwerp van vorige titel VIII.2.3.

De Tax Shelter Wet laat toe dat de Productievennootschap een Prefinancieringsvergoeding betaalt aan de Investeerder *pro rata* het aantal dagen dat verloopt tussen de datum van de eerste storting door de Investeerder in uitvoering van de Raamovereenkomst en de datum van de aflevering van het Tax Shelter Attest, maar met een maximum van 18 maanden na de datum van die eerste storting door de Investeerder. De maximumrente mag op jaarbasis niet hoger zijn dan deze van de gemiddelde EURIBOR rentevoet op 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar voorafgaand aan de storting door de Investeerder, vermeerderd met 450 basispunten. Deze EURIBOR-referentievoet wordt tweemaal per jaar berekend (op 1 juli en op 1 januari).

Het is de intentie van de Aanbieder om enkel Prefinancieringsvergoedingen aan te bieden tegen de wettelijk toegelaten maximale rentevoet. Afhankelijk van de periode waarin de Investeerder intekent op een Audiovisueel Werk (vb. tijdens de Postproductie) kan de termijn waarop de Prefinancieringsvergoeding wordt berekend evenwel korter zijn dan 18 maanden.

De ontvangen Prefinancieringsvergoeding is onderdeel van de belastbare winst voor de Investeerder.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Concreet:

Voor Investeringen die worden gestort vanaf 1 januari 2023 (en tot en met 30 juni 2023), is de wettelijk toegelaten bruto maximumrente ten titel van Prefinancieringsvergoeding gelijk aan (afgerond) 6,83% op jaarbasis, aangezien het huidige gemiddelde EURIBOR rentetarief dat gehanteerd wordt, 2,334% bedraagt. Vanaf 1 juli 2023 zal de maximale Prefinancieringsvergoeding worden aangepast in functie van het nieuwe gemiddelde halfjaarlijkse EURIBOR rentetarief. Hetzelfde geldt opnieuw voor Investeringen vanaf 1 januari 2024.

De ontvangen Prefinancieringsvergoeding is onderdeel van de belastbare winst voor de Investeerder. Een Investeerder die EUR 100.000 investeert, zal na 18 maanden een bruto Prefinancieringsvergoeding ontvangen gelijk aan EUR 10.251 (10,25%). Wanneer de Investeerder onderworpen is aan de gewone aanslagvoet van 25%, zal de netto Prefinancieringsvergoeding berekend over 18 maanden gelijk zijn aan EUR 7.688,25 (7,69%).

De netto Prefinancieringsvergoeding van een Investeerder die onderworpen is aan de verlaagde aanslagvoet uit de vennootschapsbelasting gelijk aan 20% op de eerste schijf aan belastbare winst van EUR 100.000, bedraagt na 18 maanden (afgerond op twee cijfers na de komma):

Verlaagde aanslagvoet KMO's			
	Bruto Prefinancierings-vergoeding over 18 maanden	Aanslagvoet	Netto Prefinancierings-vergoeding over 18 maanden
Op de eerste schrijf tot € 100.000	10,25%	20%	8,20%
Op de tweede schrijf boven de € 100.000	10,25%	25% (= "gewone aanslagvoet")	7,69%

De Aanbieder zal de Prefinancieringsvergoeding, *a rato* van de maximumvergoeding overeenstemmend met de maximale wettelijke looptijd van 18 maanden, in mindering brengen van de Investeringen die door de Aanbieder in naam en voor rekening van de Productievennootschap worden opgehaald en vervolgens aan de Productievennootschap worden doorgestort, zodat ingeval van insolvabiliteit van de Productievennootschap de uitbetaling van de Prefinancieringsvergoeding aan de betrokken Investeerders ingevolge die insolvabiliteit van de Productievennootschap niet in het gedrang kan komen.

Het ingehouden bedrag ten titel van Prefinancieringsvergoeding wordt evenwel niet op een geblokkeerde rekening geplaatst, waardoor zoals hoger reeds toegelicht het risico blijft bestaan dat schuldeisers van de Aanbieder, al dan niet in het kader van een faillissement, daar alsnog aanspraak op zouden maken, wat voor de Investeerder tot verlies van het potentieel rendement ten titel van Prefinancieringsvergoeding zou kunnen lijden. Zoals eveneens reeds toegelicht, kunnen ook schuldeisers van de Productievennootschap beslag proberen leggen op de door de Aanbieder in naam en voor rekening van de Productievennootschap bewaarde sommen, en ook ingeval van faillissement van de Productievennootschap bestaat het risico dat de curator het ingehouden bedrag van de Prefinancieringsvergoeding opeist bij de Aanbieder, wat voor de Investeerder eveneens een risico op geheel of gedeeltelijk verlies van de Prefinancieringsvergoeding inhoudt.

Tot slot werd hoger ook reeds toegelicht dat de Aanbieder, ingeval van een afdoende gemotiveerd verzoek van de Productievennootschap, kan beslissen om tijdelijk voorschotten toe te kennen aan een Productievennootschap, ten belope van het bedrag aan Investeringen voor diens project waarvoor reeds Raamovereenkomsten werden afgesloten maar die nog niet werden gestort (om de voortgang van de productie van het betrokken Werk niet in het gedrang te brengen). Ter financiering van die voorschotten gebruikt de Aanbieder desgevallend de op dat ogenblik in de vennootschap aanwezige middelen, hetgeen ook de ingehouden middelen ten titel van Prefinancieringsvergoeding kan betreffen. Wanneer in dergelijke situatie Investeerders die reeds een Raamovereenkomst hebben ondertekend niet zouden overgaan tot storting van de Investeringen ten belope van het bedrag waarvoor door de Aanbieder voorschotten werden toegekend, én de Aanbieder ten belope van die niet gestorte Investeringen geen nieuwe Investeringen kan aantrekken, manifesteert zich het risico dat de Aanbieder het bedrag aan uitstaande voorschotten niet meer kan recupereren, wat dan tevens het risico met zich mee zou brengen dat de Aanbieder ook de betrokken Prefinancieringsvergoedingen niet meer zou kunnen uitbetalen aan de betrokken Investeerders. Om dat risico te beperken, zal de Aanbieder er evenwel voor zorgen dat het bedrag aan voorschotten dat de Aanbieder uitkeert nooit meer zal bedragen dan het bedrag van het eigen vermogen van het voorgaande boekjaar. Zodoende kan desgevallend het bedrag ten belope van de uitgekeerde maar in deze hypothese niet recupereerbare

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

voorschotten, waaronder de middelen nodig voor de uitbetaling van de Prefinancieringsvergoedingen, desnoods uit het eigen vermogen van de Aanbieder worden geput.

Indien de Investeerder de Prefinancieringsvergoeding wenst te laten indekken, dan kan dit via een door de Aanbieder af te leveren bankgarantie, waarvan de Investeerder evenwel – ingevolge de wettelijke beperkingen ter zake – zelf de kostprijs dient te dragen.

De Prefinancieringsvergoeding is zoals reeds toegelicht ten vroegste betaalbaar op het ogenblik dat het Tax Shelter Attest wordt verkregen door de Investeerder en ten laatste 18 maanden na storting van het bedrag van de Investering door de Investeerder. De uitbetaling van de Prefinancieringsvergoeding is bijgevolg niet verbonden aan het lot van de Productievennootschap, noch aan de voltooiing van het Werk, noch onderhevig aan de al dan niet kwalificerende uitgaven die door de Productievennootschap worden gedaan. Wanneer het Tax Shelter Attest eerder wordt bekomen dan voormelde maximale looptijd van 18 maanden, zal de Prefinancieringsvergoeding *pro rata* de daadwerkelijk verstreken looptijd worden uitbetaald aan de Investeerder (en het saldo van het bij aanvang ingehouden bedrag alsnog aan de Productievennootschap toekomen).

VIII.2.5. Totaal potentieel rendement

Het totaal potentieel rendement van een Investering van EUR 100.000, door een Investeerder onderworpen aan de gewone aanslagvoet van 25% en met een investeringsduur van 18 maanden, bedraagt aldus netto **EUR 12.938,25**, hetzij **12,94%** op 18 maanden.

Op een Investering van € 100.000	**Potentieel netto rendement in absolute cijfers**	**Potentieel rendement uitgedrukt in % van de Investering**
Fiscaal voordeel	+ € 5.250,00	5,25%
Prefinancieringsvergoeding	+ € 7.688,25	7,69%
TOTAAL	**+ € 12.938,25**	**12,94%**

Dit totaal potentieel rendement van 12,94% is gebaseerd op de hypothese dat de Investeerder een effectieve vennootschapsbelasting betaalt aan de gewone aanslagvoet van 25%. KMO's die genieten van de verlaagde aanslagvoet van 20% op de eerste schijf van EUR 100.000 aan belastbare grondslag, dienen er zoals hoger toegelicht rekening mee te houden dat het totaal rendement van hun Investering negatief kan zijn. Het potentieel fiscaal rendement schommelt bij hen immers tussen de -15,80% en 5,25%. In dergelijk geval dient de Investeerder samen met zijn fiscaal adviseur de impact van de verlaagde aanslagvoet op het potentieel totaal rendement van zijn Investering te onderzoeken. Hiernavolgend overzicht geeft de marginale impact weer van de verlaagde aanslagvoet op de totale opbrengst:

Verlaagde aanslagvoet KMO's				
Belastbare schijf	**Aanslagvoet**	**Maximaal potentieel rendement fiscaal voordeel**	**Maximaal potentieel netto rendement Prefinancieringsvergoeding op 18 maanden**	**Maximaal totaal potentieel rendement op 18 maanden**
Van EUR 0 tot 100.000	20%	-15,80%	8,20%	-7,6%
Boven de EUR 100.000	25%	5,25%	7,69%	12,94%

VIII.2.6. Inlichtingen over bijkomende voordelen gekoppeld aan het Aanbod

De Tax Shelter-wetgeving verbiedt dat aan de Investeerder enig economisch of financieel bijkomend voordeel wordt toegekend.

Art. 194ter, §11 WIB'92 bepaalt dat geen enkel economisch of financieel voordeel kan worden toegekend aan de Investeerder, met uitzondering van handelsgeschenken van geringe waarde (in de zin van artikel 12, §1 eerste lid, 2° WBTW). De toegelaten handelsgeschenken die de Investeerder die investeert in de productie en exploitatie van een Audiovisueel Werk *in casu* zal ontvangen bovenop zijn totaal potentieel rendement, zijn mogelijkerwijze en in ieder geval beperkt tot een DVD van het middels aanwending van zijn Investering gerealiseerde

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Audiovisueel Werk, dan wel een beperkt aantal tickets voor de avant-première of de visie. Ingeval van een Investering in de productie en exploitatie van een Podiumwerk, gaat het *in casu* hoogstens om een beperkt aantal tickets voor de Première of een andere voorstelling van het gerealiseerde Podiumwerk.

Waarborgen ter voltooiing van het Werk en de aflevering van het Tax Shelter Attest (zoals de contractuele verbintenissen opgenomen door de Aanbieder en de Productievennootschap in de Raamovereenkomst en de Tax Shelter Verzekering), worden niet beschouwd als een economisch of financieel voordeel, voor zover de Investeerder niet meer ontvangt dan het bedrag van de belastingen en de nalatigheidsinteresten verschuldigd door deze Investeerder ingeval van niet-naleving door de Productievennootschap van de vrijstellingsvoorwaarden bepaald in de Tax Shelter Wet.

VIII.2.7. Boekhoudkundige verwerking

Wat de boekhoudkundige verwerking van de Investering betreft, wordt de Investeerder ter informatie gewezen op de desbetreffende adviezen van de Commissie voor Boekhoudkundige Normen ("CBN").

De twee laatste adviezen zijn respectievelijk "raamovereenkomsten gesloten vanaf 1 januari 2015", gekend als "CBN-advies 2015/1" en "Tax shelter voor podiumkunsten", gekend als "CBN-advies 2018/09". Dat en vroegere (maar ook toekomstige) adviezen worden gepubliceerd op de website van de CBN (www.cnc-cbn.be).

Tot slot dient nog gewezen te worden op de bepaling uit de Tax Shelter Wet die voorschrijft dat, in afwijking van de artikelen 23, 48, 49 en 61 WIB'92, kosten en verliezen, waardeverminderingen, voorzieningen en afschrijvingen die betrekking hebben op de verwerving van een Tax Shelter Attest, niet mogen worden afgetrokken als beroepskosten of -verliezen en niet vrijgesteld kunnen worden.

VIII.2.8. Cijfervoorbeelden

Om bovenstaande verder te illustreren, worden onder deze titel een aantal cijfervoorbeelden gegeven.

Uitgangspunt van de voorbeelden is de productie van een Werk met volgende parameters:

- Het Budget voorziet € 142.857,15 aan kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven in de EER;
    - Van die kwalificerende EER uitgaven wordt in het Budget voorzien dat € 110.000,00 rechtstreeks verbonden is met de productie en exploitatie van het Werk;
- Het Budget voorziet € 90.000,00 aan kwalificerende Belgische uitgaven;
    - Van die kwalificerende Belgische Uitgaven wordt in het Budget voorzien dat € 65.000,00 rechtstreeks verbonden is met de productie en exploitatie van het Werk;
- Er is (met het oog op de eenvoud van het voorbeeld) slechts één Investeerder die een Investering doet van € 48.218,52.

Voor de duidelijkheid: onderstaande cijfervoorbeelden gelden voor Investeerders die volledig onderworpen zijn aan de gewone aanslagvoet van 25% uit de vennootschapsbelasting.

VIII.2.8.1. Potentieel fiscaal rendement

Uitgangspunt – raming van de fiscale waarde van het beoogde Tax Shelter Attest – voorlopige fiscale vrijstelling:

Raming van de fiscale waarde van het beoogde Tax Shelter Attest:

De fiscale waarde van het beoogde Tax Shelter Attest kan als volgt worden geraamd:

- 70% van de kwalificerende EER-uitgaven, dus in dit geval 70% van € 142.857,15 = € 100.000;
    - in de mate dat die 70% uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie van het Werk, wat hier het geval is (gelet op de voorziene € 110.000 aan uitgaven rechtstreeks verbonden met de productie en de exploitatie van het Werk);

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

- met een absoluut maximum van 10/9 van de kwalificerende Belgische productie- en exploitatieuitgaven, dus in dit geval 10/9 van EUR 90.000 = EUR 100.000,

    - in de mate dat minstens 70% van de kwalificerende Belgische uitgaven, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie van het Werk, wat hier eveneens het geval is (gezien 70% x € 90.000,00 = € 63.000,00 terwijl voor € 65.000,00 aan kwalificerende Belgische uitgaven worden voorzien die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en exploitatie van het Werk).

De verwachte fiscale waarde van het Tax Shelter Attest kan in dit geval dus op € 100.000,00 worden geraamd.

Voorlopige fiscale vrijstelling

In het belastbaar tijdperk waarin de Investeerder de Raamovereenkomst ondertekent, mag de belastbare winst voorlopig worden vrijgesteld voor een bedrag van 421% van de Investering, zijnde 421% x € 48.218,52 = € 203.000.

Het bedrag dat voorlopig mag worden vrijgesteld, mag volgens de Tax Shelter Wet niet meer bedragen dan 203% van de geraamde waarde van het Tax Shelter Attest. In dit voorbeeld is de geraamde waarde van het Tax Shelter Attest = € 100.000. De voorlopige fiscale vrijstelling mag dus niet meer bedragen dan 203% van € 100.000 = € 203.000, wat hier het geval is.

Een Investering van € 48.218,52, levert een voorlopig fiscaal voordeel op van 203.000 x 25% = € 50.749,99, hetgeen overeenstemt met een voorlopig fiscaal rendement van (€ 50.749,99 - € 48.218,52 =) € 2.531,47, zijnde afgerond 5,25% van de Investering van € 48.218,52.

Voorbeeld A: Productievennootschap doet voldoende Belgische uitgaven die in voldoende mate rechtstreeks verbonden zijn met de productie en exploitatie van het Werk

Overzicht:

	Oorspronkelijke raming	**Definitieve cijfers**
EER-uitgaven	€ 142.857,15	€ 142.857,15
Belgische Uitgaven	€ 90.000,00	€ 90.000,00
Rechtstreeks verbonden	€ 65.000,00	€ 63.000,00
Niet rechtstreeks verbonden	€ 25.000,00	€ 27.000,00
Waarde Tax Shelter Attest	€ 100.000,00	€ 100.000,00

Als uitgangspunt werd, op basis van de in het Budget voorziene uitgaven, een Tax Shelter Attest met een waarde van € 100.000 vooropgesteld (zie hoger).

In dit voorbeeld heeft de Productievennootschap aan het einde van de rit voor € 63.000,00 aan Belgische uitgaven gedaan (iets minder dan oorspronkelijk geraamd). Opdat de fiscale waarde van het Tax Shelter Attest € 100.000 zou bedragen, diende de productievennootschap van de Belgische uitgaven minstens 70% te spenderen aan uitgaven rechtstreeks verbonden met de productie en exploitatie van het Werk, zijnde voor minstens € 63.000,00. Dit laatste blijkt hier aan het einde van de rit het geval. De waarde van het afgeleverde Tax Shelter Attest zal dus gelijk zijn aan het vooropgestelde bedrag van € 100.000.

Het voorlopig fiscaal voordeel bedroeg: € 48.218,52 x 421% x 25% = € 50.749,99 (wat gelet op de Investering van € 48.218,52 overeenstemt met een voorlopig fiscaal rendement van (€ 50.749,99 - € 48.218,52 =) € 2.531,47, zijnde afgerond 5,25%).

Het definitieve fiscaal voordeel bedraagt: € 100.000,00 x 203% x 25% = € 50.749,99 (wat gelet op de Investering van € 48.218,52 overeenstemt met een definitief fiscaal rendement van (€ 50.749,99 - € 48.218,52 =) € 2.531,47, zijnde afgerond 5,25%).

Voorlopig en definitief fiscaal rendement zijn in dit eerste voorbeeld gelijk; het fiscaal voordeel werd met andere woorden integraal en definitief gerealiseerd.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Voorbeeld B: Productievennootschap doet onvoldoende Belgische uitgaven

Overzicht:

	Oorspronkelijke raming	Definitieve cijfers
EER-uitgaven	€ 142.857,15	€ 142.857,15
Belgische Uitgaven	€ 90.000,00	€ 87.500,00
Rechtstreeks verbonden	€ 65.000,00	€ 63.000,00
Niet rechtstreeks verbonden	€ 25.000,00	€ 24.500,00
Waarde Tax Shelter Attest	€ 100.000,00	€ 97.222,22

Als uitgangspunt werd, op basis van de in het Budget voorziene uitgaven, een Tax Shelter Attest met een waarde van € 100.000 vooropgesteld (zie hoger).

MAAR: in dit geval doet de Productievennootschap € 2.500,00 minder Belgische uitgaven dan vooropgesteld. Dit betekent dat de fiscale waarde van het Tax Shelter Attest dat uiteindelijk wordt afgeleverd beperkt is tot 10/9 van € 87.500,00 = € 97.222,22.

De Investeerder bekwam (uitgaande van een Tax Shelter Attest met geraamde waarde van € 100.000) een voorlopige fiscale vrijstelling van: € 48.218,52 x 421% x 25% = € 50.749,99 (wat gelet op de Investering van € 48.218,52 overeenstemt met een voorlopig fiscaal rendement van (€ 50.749,99 - € 48.218,52 =) € 2.531,47, zijnde afgerond 5,25%).

De Investeerder bekomt (gelet op het Tax Shelter Attest met slechts een fiscale waarde van € 97.222,22) slechts een definitieve fiscale vrijstelling ten belope van: € 97.222,22 x 203% x 25% = € 49.340,27 (wat gelet op de Investering van € 48.218,52 overeenstemt met een definitief fiscaal rendement van slechts (€ 49.340,27 - € 48.218,52 =) € 1.121,75, zijnde afgerond 2,33%, waarbij de Investeerder daarenboven op het teveel aan voorlopig vrijgestelde winst fiscale nalatigheidsintresten verschuldigd zal zijn).

Voorbeeld C: Productievennootschap doet Belgische uitgaven die onvoldoende rechtstreeks verbonden zijn met de productie en exploitatie van het Werk

Overzicht:

	Oorspronkelijke raming	Definitieve cijfers
EER-uitgaven	€ 142.857,15	€ 142.857,15
Belgische Uitgaven	€ 90.000,00	€ 90.000,00
Rechtstreeks verbonden	€ 65.000,00	€ 60.000,00
Niet rechtstreeks verbonden	€ 25.000,00	€ 30.000,00
Waarde Tax Shelter Attest	€ 100.000,00	€ 95.238,09

Als uitgangspunt werd, op basis van de in het Budget voorziene uitgaven, een Tax Shelter Attest met een waarde van € 100.000 vooropgesteld (zie hoger).

MAAR: in dit geval doet de Productievennootschap slechts voor € 60.000,00 aan uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en exploitatie van het Werk, hetgeen overeenstemt met slechts 66,66% van het totaal aan Belgische uitgaven.

Zoals toegelicht dienen in principe minstens 70% van de Belgische uitgaven rechtstreeks verbonden te zijn met de productie en exploitatie van het Werk opdat de optimale fiscale waarde van het Tax Shelter Attest gerealiseerd zou kunnen worden. Wanneer echter minder dan 70% van de uiteindelijke Belgische uitgaven rechtstreeks verbonden blijken te zijn met de productie en exploitatie van het Werk, zal de fiscale waarde van het Tax Shelter Attest proportioneel worden verminderd *a rato* van het percentage van de in België werkelijk gedane uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie van het Werk (in dit geval

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

dus 66.66%), in verhouding tot de vereiste 70%. Concreet betekent dit dat de fiscale waarde van het Tax Shelter Attest in dit geval slechts € 100.000[16] x (60.000[17]/63.000[18]) = € 95.238,09.

De Investeerder bekwam (uitgaande van een Tax Shelter Attest met geraamde waarde van € 100.000) een voorlopige fiscale vrijstelling van: € 48.218,52 x 421% x 25% = € 50.749,99 (wat gelet op de Investering van € 48.218,52 overeenstemde met een voorlopig fiscaal rendement van (€ 50.749,99 - € 48.218,52 =) € 2.531,47, zijnde afgerond 5,25%).

De Investeerder bekomt (gelet op het Tax Shelter Attest met slechts een fiscale waarde van € 95.238,09) slechts een definitieve fiscale vrijstelling ten belope van: € 95.238,09 x 203% x 25% = € 48.333,83 (wat gelet op de Investering van € 48.218,52 overeenstemt met een definitief fiscaal rendement van slechts (€ 48.333,83 - € 48.218,52 =) € 115,31, zijnde afgerond 0,24%, waarbij de Investeerder daarenboven op het teveel aan voorlopig vrijgestelde winst fiscale nalatigheidsintresten verschuldigd zal zijn).

VIII.2.8.2. Potentieel rendement ten titel van Prefinancieringsvergoeding

Op de Investeringen die worden gestort aan de Aanbieder tot en met 30 juni 2023 zal (rekening houdend met de gemiddelde EURIBOR rentevoet gelijk aan 2,334%[19], vermeerderd met 450 basispunten) berekend over de maximale periode van 18 maanden[20], een (bruto) rente van (afgerond op twee cijfers na de komma) 10,25% worden toegekend, die een belastbaar inkomen vormt voor de Investeerder.

Als uitgangspunt voor de cijfervoorbeelden, voorwerp van huidige titel VIII.2.8., werd een Investering van € 48.218,52 vooropgesteld.

De bruto Prefinancieringsvergoeding, berekend over de maximale periode van 18 maanden, bedraagt desgevallend € 48.218,52 x 10,25% = € 4.942,88.

Op dat bedrag dient de Investeerder nog belastingen te betalen. Dit betekent dat het netto rendement ten titel van Prefinancieringsvergoeding voor een Investeerder onderworpen aan de gewone aanslagvoet uit de vennootschapsbelasting gelijk aan 25%, ingeval van een Investering van € 48.218,52, berekend over de maximale periode van 18 maanden (€ 2.897,93 - (€ 2.897,93 x 25% =) 724,48 =) € 3.707,16 bedraagt (hetgeen afgerond overeenstemt met 7,69% van de Investering).

VIII.2.8.3. Potentieel totaal rendement

Het totaal potentieel netto rendement van een Investeerder, onderworpen aan de gewone aanslagvoet uit de vennootschapsbelasting gelijk aan 25%, op een Investering van € 48.218,52, waarbij de Productievennootschap voldoende kwalificerende uitgaven doet die tevens in voldoende mate rechtstreeks verbonden zijn met de productie en exploitatie van het Werk, vermeerderd met een Prefinancieringsvergoeding gelijk aan de wettelijk maximaal toegelaten rentevoet betaald over de maximale periode van 18 maanden, bedraagt aldus netto:

Op een Investering van € 48.218,52	**Potentieel rendement in absolute cijfers**	**Potentieel rendement uitgedrukt in % van de Investering**
Fiscaal voordeel	+ € 2.531,47	5,25%
Prefinancieringsvergoeding	+ € 3.707,16	7,69%
TOTAAL	**+ € 6.238,63**	**12,94%**

[16] € 100.000 = 70% van € 142.857,15.
[17] € 60.000= 66.66% van € 90.000.
[18] € 63.000 = 70% van € 90.000.
[19] Gemiddelde EURIBOR rentevoet op 12 maanden van het kalenderhalfjaar (= juli 2022 t.e.m. december 2022) voorafgaand aan de Datum van Storting (= tussen 1 januari 2023 en 30 juni 2023).
[20] Indien het Tax Shelter Attest eerder wordt afgeleverd, zal de datum van aflevering van het Tax Shelter Attest de einddatum zijn en het totale rendement ten titel van Prefinancieringsvergoeding lager liggen (= *pro rata* het aantal dagen verstreken sinds de Datum van Storting).

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

IX. Definities

De in dit Prospectus met een hoofdletter geschreven termen, hebben de hiernavolgende betekenis:

Aanbieder	De "in aanmerking komende tussenpersoon", genaamd GALLOP TAX SHELTER, een naamloze vennootschap naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel te Wezembeekstraat 3, 1930 Zaventem, met ondernemingsnummer 0660.952.654, die erkend is door de minister van Financiën overeenkomstig Art. 194ter, §1, eerste lid, 3° WIB'92 en het Koninklijk Besluit Erkenningsprocedure.
Aanbiedingsperiode	De periode waarin het Aanbod loopt, namelijk van 18 mei 2023 tot en met 15 mei 2024, tenzij het maximaal op te halen bedrag van 22.500.000 EUR reeds vóór die einddatum is bereikt.
Aanbod	Het door de Aanbieder aan de Investeerder aangeboden voorstel, geldend gedurende de Aanbiedingsperiode, om te investeren in de productie en exploitatie van een Werk met het oog op het bekomen van een Tax Shelter Attest, middels het afsluiten van een Raamovereenkomst met een Productievennootschap, waarvan de modaliteiten en risico's nader worden toegelicht in dit Prospectus.
Afsluitingsdatum	De datum waarop de Raamovereenkomst wordt gesloten.
Art. 194ter WIB'92	Het artikel 194ter WIB'92, zoals ingevoegd door artikel 128 van de programmawet van 2 augustus 2002, *B.S.* 29 augustus 2002, en zoals laatst gewijzigd bij wet van 5 juli 2022, *B.S.* 15 juli 2022 en gevoegd bij dit Prospectus als onderdeel van Bijlage 3.
Art. 194ter/1 WIB'92	Het artikel 194ter/1 WIB'92, zoals ingevoegd door de Wet van 25 december 2016, *B.S.* 17 januari 2017 en zoals laatst gewijzigd bij wet van 5 juli 2022, *B.S.* 15 juli 2022 en gevoegd bij dit Prospectus als onderdeel van Bijlage 3.
Art. 194ter/2 WIB'92	Het artikel 194ter/2 WIB'92, zoals ingevoegd door de Wet van 25 december 2016, *B.S.* 17 januari 2017 en zoals laatst gewijzigd bij wet van 27 juni 2021, B.S. 30 juni 2021 en gevoegd bij dit Prospectus als onderdeel van Bijlage 3.
Audiovisueel Werk	Een "in aanmerking komend werk" zoals bedoeld in Art. 194ter, §1, eerste lid, 4° WIB'92 (bvb. een bioscoopfilm of een televisieserie).
Beroepsaansprakelijkheidsverzekering	De verzekering, afgesloten door de Aanbieder, ter dekking van diverse risico's voortvloeiend uit haar professionele activiteiten.
Budget	Het totale uitgavenbudget dat nodig is voor de productie van het desbetreffende Werk.
Bijlage	Eén van de bijlagen bij dit Prospectus.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Datum van Storting	De datum waarop het bedrag van de Investering door de Investeerder wordt gestort op de bankrekening van (de Aanbieder, die overeenkomstig het bijzonder mandaat toegekend middels de Mandaatovereenkomst, ontvangt in naam en voor rekening van) de Productievennootschap.
FSMA	De Belgische Financial Services and Markets Authority.
Gemeenschap	De Duitstalige, Franstalige of Vlaamse Gemeenschap, dan wel de bevoegde instantie van de Federale Staat, die het Werk erkent als een "in aanmerking komend werk" in de zin van Art. 194ter, §1, eerste lid, 4° WIB'92 (Audiovisueel Werk), respectievelijk Art. 194ter/1, §2, 1° (Podiumwerk).
Groep De Mensen	De groep vennootschappen gevormd rond productiehuis "De Mensen", waartoe naast de Aanbieder onder meer ook De Mensen NV, Skyline Entertainment NV, Les Gens NV, Gardner and Domm NV en Het Laatste Bedrijf BV behoren (zie titel V.1.9. van het Prospectus voor een organigram).
Investeerder	De "in aanmerking komende investeerder", zijnde de binnenlandse vennootschap of de Belgische inrichting van een buitenlandse vennootschap zoals bedoeld in Art. 194ter, §1, eerste lid, 1° WIB'92 en die in het Aanbod investeert.
Investering	Het bedrag dat door de Investeerder in uitvoering van een Raamovereenkomst wordt gestort aan de Aanbieder (die ontvangt voor rekening van de Productievennootschap) met het oog op het bekomen van een rendement samengesteld uit (1) een fiscale vrijstelling en (2) een Prefinancieringsvergoeding.
Koninklijk Besluit Erkenningsprocedure Audiovisuele Werken	"Koninklijk besluit van 19 december 2014 tot uitvoering van artikel 194ter van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 en ter bepaling van de modaliteiten en voorwaarden van de erkenningsprocedure van productievennootschappen en van de in aanmerking komende tussenpersonen", gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 31 december 2014.
Koninklijk Besluit Erkenningsprocedure Podiumwerken	"Koninklijk besluit van 27 januari 2017 tot uitvoering van artikelen 194ter/1 en 194ter/2 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 wat de modaliteiten en voorwaarden van de erkenningsprocedure van productievennootschappen en van de in aanmerking komende tussenpersonen betreft en de in artikel 194ter/2, van de zelfde Wetboek bedoelde bevoegde Instantie van de Federale Staat", gepubliceerd in het Belgisch Staatblad van 31 januari 2017.
KB's Erkenningsprocedure	Het Koninklijk Besluit Erkenningsprocedure Audiovisuele Werken en het Koninklijk Besluit Erkenningsprocedure Podiumwerken.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Mandaatovereenkomst	De overeenkomst die wordt afgesloten tussen de Aanbieder en een Productievennootschap, waarbij de Aanbieder wordt gemandateerd om, overeenkomstig de voorwaarden en modaliteiten opgenomen in bedoelde Mandaatovereenkomst, het nodige te doen om (Tax Shelter) Investeringen te werven ter financiering van de productie en exploitatie van het in de Mandaatovereenkomst aangeduide Werk en daartoe in naam en voor rekening van de Productievennootschap Raamovereenkomsten afsluit met Investeerders overeenkomstig het model gevoegd als Bijlage 2.1. (Audiovisueel Werk), respectievelijk het model gevoegd als Bijlage 2.2. (Podiumwerk) bij dit Prospectus.
Podiumwerk	Het "in aanmerking komend werk" zoals bedoeld in Art. 194ter/1, §2, 1° WIB'92, zijnde een "nieuwe podiumproductie" zoals bedoeld in Art. 194ter/1, §2, 2° WIB'92 (inclusief "totaalspektakels" zoals bedoeld in Art. 194ter/1, §2, 3° WIB'92).
Prefinancieringsvergoeding	De som die zal worden toegekend door de Productievennootschap aan de Investeerder als vergoeding voor het ter beschikking stellen van de Investering, berekend op de in het kader van de Raamovereenkomst effectief uitgevoerde betalingen die worden verricht ter verkrijging van het Tax Shelter Attest, en die gelijk zal zijn aan het gemiddelde van de EURIBOR rentevoet op 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar dat voorafgaat aan de Datum van Storting, verhoogd met 450 basispunten overeenkomstig het bepaalde in Art. 194ter, §6 WIB'92.
Première	De eerste voorstelling van het Podiumwerk in België of in een andere lidstaat van de Europese Economische Ruimte die ten laatste twee maanden na de eerste try-out (zoals bepaald in Art. 194ter/1, §2, 5° WIB'92) plaatsvindt, overeenkomstig het bepaalde in Art. 194ter/1, §2, 4° WIB'92.
Productievennootschap	De "in aanmerking komende productievennootschap", die het Werk omschreven in de Raamovereenkomst produceert, en die voldoet aan de voorwaarden van Art. 194ter, §1, eerste lid, 2° WIB'92 (Audiovisueel Werk), respectievelijk Art. 194ter/1, §1 WIB'92 (Podiumwerk).
Productieverzekering	De verzekering, af te sluiten door de Productievennootschap, ter dekking van diverse risico's verbonden aan de productie van een Werk.
Prospectusverordening	De Europese verordening (EU) 2017/1129 van het Europees Parlement en de Raad van 14 juni 2017 betreffende het prospectus dat moet worden gepubliceerd wanneer effecten aan het publiek worden aangeboden of tot de handel op een gereglementeerde markt worden toegelaten en tot intrekking van Richtlijn 2003/71/EG.
Prospectuswet	De Belgische wet van 11 juli 2018 op de aanbieding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en de toelating

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

	van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereglementeerde markt, zoals van tijd tot tijd gewijzigd.
Raamovereenkomst	De raamovereenkomst in de zin van Art. 194ter, §1, eerste lid, 5° WIB'92, afgesloten tussen de Investeerder, de Aanbieder en de Productievennootschap, overeenkomstig het model gevoegd als Bijlage 2.1. (Audiovisueel Werk), respectievelijk Bijlage 2.2. (Podiumwerk) bij dit Prospectus.
Tax Shelter Attest	Het attest zoals gedefinieerd in Art. 194ter, §1, eerste lid, 10° WIB'92, dat wordt afgeleverd door de FOD Financiën.
Tax Shelter Verzekering	De verzekering, aangeboden door de Aanbieder, met aanduiding van de Productievennootschap als verzekerde en de Investeerder als begunstigde, ter dekking van het risico op het geheel of gedeeltelijk verlies van het fiscaal voordeel door de Investeerder.
Tax Shelter Wet	Art. 194ter WIB'92, Art. 194ter/1 WIB'92 en Art. 194ter/2 WIB'92, evenals alle daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten.
Werk	Een Audiovisueel Werk of Podiumwerk.
WIB'92	Het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 van 10 april 1992, zoals van tijd tot tijd gewijzigd.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

BIJLAGEN

Bijlage 1 – STATUTEN VAN DE AANBIEDER 74

Bijlage 2A – RAAMOVEREENKOMST – AUDIOVISUEEL WERK 92

Bijlage 2B – RAAMOVEREENKOMST – PODIUMWERK 104

Bijlage 3 – ARTIKEL 194TER, 194TER/1 & 194TER/2 WIB'92 116

Bijlage 4A – ATTEST ERKENNING ALS IN AANMERKING KOMENDE TUSSENPERSOON ONDER HET TAX SHELTER-STELSEL VOOR AUDIOVISUELE WERKEN 126

Bijlage 4B – ATTEST ERKENNING ALS IN AANMERKING KOMENDE TUSSENPERSOON ONDER HET TAX SHELTER-STELSEL VOOR PODIUMWERKEN 128

Bijlage 5 – JAARREKENINGEN 2021 & 2022 130

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

BIJLAGE 1– STATUTEN VAN DE AANBIEDER

Gecoördineerde statuten dd. 21 december 2017

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

GALLOP TAX SHELTER
Naamloze vennootschap
te 1930 Zaventem, Wezembeekstraat 3
R.P.R. 0660.952.654.

Gecoördineerde statuten sedert de buitengewone algemene vergadering van 21 december 2017

De vennootschap werd opgericht krachtens akte verleden voor Joris Stalpaert te Tremelo op twaalf augustus tweeduizend zestien, bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van negentien augustus daarna, onder nummer 0316911.
De statuten werden gewijzigd ingevolge proces-verbaal gesloten door notaris Joris Stalpaert te Tremelo op éénentwintig december tweeduizend zeventien, bekend te maken in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

STATUTEN.

TITEL I : RECHTSVORM - NAAM - ZETEL - DOEL - DUUR

Artikel 1 : Naam

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een naamloze vennootschap, afgekort "NV".
Zij draagt de naam **"GALLOP TAX SHELTER"**

Artikel 2 : Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 1930 Zaventem, Wezembeekstraat 3.
De raad van bestuur kan, zonder wijziging van de statuten, de zetel van de vennootschap verplaatsen in België, voor zover deze zetelverplaatsing geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.
De zetelverplaatsing wordt bekend gemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.
De vennootschap kan, bij eenvoudig besluit van de raad van bestuur, in België of in het buitenland bijkomende administratieve zetels en bedrijfszetels vestigen, alsmede kantoren en bijkantoren oprichten.

Artikel 3 : Doel

De vennootschap heeft tot doel zowel in België als in het buitenland zowel voor eigen naam en voor eigen rekening als voor naam of voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden :
De Vennootschap heeft als voornaamste doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden en/of in samenwerking met derden, rechtstreeks of via dochterondernemingen, alle conceptuele of materiële handelingen te verrichten met als doel het aantrekken van investeerders die bereid zijn om te participeren in de financiering van de productie van audiovisuele werken en podiumkunsten (theaterwerk, enzoverder) zoals ook het beheer, management, raadgeving, consultancy, technische expertise, ondersteuning, training, marketing, vertegenwoordiging, bemiddeling en andere diensten in het algemeen op het gebied van de financiering van de productie van audiovisuele werken en podiumkunsten.
In dat kader heeft de vennootschap ook als doel het ophalen van gelden in de zin van artikel 194ter van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 (WIB), waarin het zogenaamde stelsel van de tax shelter wordt geregeld.
De vennootschap mag in het kader van bovengenoemd doel tevens:
- het organiseren van culturele en ontspanningsactiviteiten, kunstmanifestaties en voorstellingen door artistieke ensembles, alsook het verzorgen van alle public relations in de breedste zin van het woord en de professionele leiding over artistieke zaken;
- alle diensten verwant aan de scheppende en uitvoerende kunst en het bieden van amusement allerhande;
- de creatie en het verwerven van reclame en sponsoring, met inbegrip van maar niet beperkt tot, het ontwerpen en voeren van reclame- en promotiecampagnes via verschillende media, alsook het ontwerpen van publicitaire teksten en slogans, alsook het ontwerpen en realiseren van alle producten en diensten inzake commerciële ondersteuning en marketing, al dan niet voor eigen rekening of rekening van derden;
- adviezen verstrekken in de meest ruime zin. Dit voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.
De vennootschap zal evenwel geen omroepdiensten aanbieden en/of actief zijn als omroeporganisatie, zoals nader gedefinieerd in de decreten betreffende de radio-omroep en televisie, geconsolideerd op 27 maart 2009 en laatst gewijzigd op 25 april 2014.
Tenslotte mag de vennootschap alle roerende en onroerende, financiële, industriële en

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

commerciële handelingen stellen, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk met het doel van de vennootschap verband houden of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken en/of helpen uitbreiden. Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties en dit door inbreng, fusie of hoe dan ook. De vennootschap kan zich borgstellen ten voordele van derden mits vergoeding. Zij zal ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen kunnen uitoefenen. De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt acht, zoals maar niet beperkt tot het oprichten van kantoren, bedrijfszetels, filialen en dochtervennootschappen.

Artikel 4 : Duur

De vennootschap wordt opgericht voor een onbepaalde tijd.

Behoudens de gerechtelijke ontbinding, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door de buitengewone algemene vergadering met inachtneming van de voorschriften van het Wetboek van vennootschappen inzake ontbinding van vennootschappen.

TITEL II : KAPITAAL

Artikel 5: Kapitaal

5.1. Kapitaal en aandelen

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt TWEEHONDERD VIJFTIGDUIZEND EURO (€ 250.000,00).

Het is verdeeld in ZESHONDERD TWINTIG (620) aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

5.2.Historiek van het kapitaal

Bij de oprichting van de vennootschap werd het kapitaal vastgesteld op tweeënzestigduizend eur (€ 62.000,00) vertegenwoordigd door zeshonderd twintig (620) aandelen.

Ingevolge beslissing van de buitengewone algemene vergadering van éénentwintig december tweeduizend zeventien werd het kapitaal verhoogd met honderd achtentachtigduizend euro (€ 188.000,00) om het kapitaal te brengen van tweeënzestigduizend euro (€ 62.000,00) naar tweehonderd vijftigduizend euro (€ 250.000,00), door inbreng in speciën, zonder de creatie van nieuwe aandelen.

Artikel 6 : Toegestaan kapitaal

Er is thans geen machtiging voorzien voor de raad van bestuur om het kapitaal te verhogen.

Artikel 7 : Kapitaalverhoging - Voorkeurrecht

7.1. Tot verhoging van het kapitaal wordt besloten door de algemene vergadering volgens de regels gesteld voor de wijziging van de statuten.

De uitgifteprijs en de voorwaarden van uitgifte van de nieuwe aandelen worden vastgesteld door de algemene vergadering op voorstel van de raad van bestuur.

7.2. In geval de nieuwe aandelen worden uitgegeven met een uitgiftepremie, dient deze onmiddellijk volledig volgestort te worden op het ogenblik van de inschrijving op de aandelen.

7.3. Bij elke verhoging van het maatschappelijk kapitaal moeten de aandelen waarop in geld wordt ingeschreven eerst aangeboden worden aan de aandeelhouders, naar evenredigheid van het deel van het kapitaal door hun aandelen vertegenwoordigd, gedurende een termijn van tenminste vijftien dagen te rekenen van de dag van de openstelling van de inschrijving.

7.4. Inzake de uitoefening van het voorkeurrecht voor aandelen waarop meerdere personen gerechtigd zijn, wordt verwezen naar de bepalingen van artikel 11 van onderhavige statuten.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

7.5. Het recht van voorkeur kan door de algemene vergadering met inachtneming van de wettelijke voorschriften ter zake, in het belang van de vennootschap beperkt of opgeheven worden.
7.6. De algemene vergadering, of in voorkomend geval de raad van bestuur binnen het kader van het toegestane kapitaal, kan besluiten tot een kapitaalverhoging ten gunste van het personeel, mits inachtneming van de voorschriften van artikel 609 van het Wetboek van vennootschappen.

Artikel 8 : Kapitaalvermindering - Inkoop van eigen aandelen

Tot vermindering van het kapitaal of tot inkoop van eigen aandelen kan worden beslist met inachtneming van de wettelijke voorschriften ter zake.

TITEL III : AANDELEN - OBLIGATIES

Artikel 9 : Aard van de aandelen

De aandelen zijn op naam en worden aangetekend in een register van aandelen op naam.
Het register van aandelen op naam mag worden gehouden in elektronische vorm.
Onverminderd het bepaalde in artikel 14 van deze statuten, is de overdracht van een aandeel slechts tegenstelbaar aan de vennootschap en aan derden na de inschrijving ervan in het register van aandelen op naam.
De vennootschap kan overgaan tot de uitgifte van gedematerialiseerde effecten.
Elke aandeelhouder kan te allen tijde, en op zijn kosten, de omzetting van zijn aandelen in aandelen van een andere aard vorderen.

Artikel 10 : Niet volgestorte aandelen - Stortingsplicht

De verbintenis tot volstorting van een aandeel is onvoorwaardelijk en ondeelbaar.
Indien niet-volgestorte aandelen aan verscheidene personen in onverdeeldheid toebehoren, staat ieder van hen in voor de betaling van het gehele bedrag van de opgevraagde opeisbare stortingen.
Bijstorting of volstorting wordt door de raad van bestuur opgevraagd op een door hem te bepalen tijdstip. Aan de aandeelhouders wordt hiervan bij aangetekende brief kennis gegeven met opgave van een bankrekening waarop de betaling, bij uitsluiting van elke andere wijze van betaling, door overschrijving of storting dient te worden gedaan. De aandeelhouder komt in verzuim door het enkel verstrijken van de in de kennisgeving bepaalde termijn en er is aan de vennootschap rente verschuldigd tegen de op dat tijdstip vastgestelde wettelijke rentevoet, vermeerderd met twee punten.
Zolang de opgevraagde opeisbare stortingen op een aandeel niet zijn gedaan overeenkomstig deze bepaling, blijft de uitoefening van de daaraan verbonden lidmaatschapsrechten geschorst.
Vervroegde stortingen op aandelen kunnen niet zonder voorafgaande instemming van de raad van bestuur worden gedaan.

Artikel 11 : Uitoefening van de rechten verbonden aan een aandeel waarop meerdere personen gerechtigd zijn

11.1. De uitoefening van alle rechten verbonden aan de in pand gegeven aandelen blijft uitsluitend voorbehouden aan de eigenaar-pandgever, behoudens uitdrukkelijk andersluidende kennisgeving door de eigenaar-pandgever en de pandhoudende schuldeiser samen bij aangetekende brief aan de vennootschap.
De pandhoudende schuldeiser zal alle medewerking moeten verlenen aan de eigenaar-pandgever om deze in staat te stellen zijn rechten vrij te kunnen uitoefenen.
11.2. In alle andere gevallen gelden de navolgende regels, onverminderd de toepassing van de voorschriften van gemeen recht :
a) Aanstelling van een gemeenschappelijke vertegenwoordiger

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

De eigenaars van een of meerdere aandelen in onverdeeldheid, de bloot eigenaars en vruchtgebruikers, of in het algemeen, alle personen die door één of andere oorzaak samen in eenzelfde aandeel gerechtigd zijn, dienen zich voor de uitoefening van de daaraan verbonden rechten te laten vertegenwoordigen door éénzelfde persoon. De volledige identiteit van deze persoon wordt door alle gezamenlijk gerechtigde personen samen, bij aangetekende brief, ter kennis gebracht van de voorzitter van de raad van bestuur, op de zetel van de vennootschap.
Kan geen overeenstemming bereikt worden tussen de gezamenlijk gerechtigde personen, dan kan de meest gerede partij zich tot de bevoegde rechter wenden en om aanstelling van een gemeenschappelijke vertegenwoordiger of een voorlopige bewindvoerder verzoeken (beide hierna aangeduid als "gemeenschappelijke vertegenwoordiger").
Zolang geen gemeenschappelijke vertegenwoordiger voor de betrokken aandelen is aangewezen tegenover de vennootschap, zijn de aan deze aandelen verbonden lidmaatschapsrechten geschorst.
b) Oproepingen, bekendmakingen en kennisgevingen
Alle oproepingen, bekendmakingen en kennisgevingen door de vennootschap aan de gezamenlijk gerechtigde personen geschieden geldig en uitsluitend aan de aangewezen gemeenschappelijke vertegenwoordiger.
c) Toelating tot de algemene vergaderingen
Alleen de gemeenschappelijke vertegenwoordiger wordt tot de algemene vergaderingen toegelaten, onverminderd het recht voor de gemeenschappelijke vertegenwoordiger om zich te laten vertegenwoordigen door een volmachtdrager van zijn keuze, overeenkomstig de voorschriften van artikel 34 van onderhavige statuten.
d) Stemrecht
Het stemrecht komt steeds toe aan de gemeenschappelijke vertegenwoordiger.
e) Voorkeurrecht
**Aandelen in onverdeelde mede-eigendom*
In geval van kapitaalverhoging of uitgifte van andere effecten onder toepassing van het voorkeurrecht van de bestaande aandeelhouders, komt het voorkeurrecht toe aan de, eenstemmig handelende, gezamenlijk gerechtigde personen.
Indien het voorkeurrecht wordt uitgeoefend, behoren de aldus verworven aandelen in onverdeelde mede-eigendom toe aan de gezamenlijk gerechtigde personen.
Indien het voorkeurrecht niet wordt uitgeoefend, is dit recht vervallen zonder dat het geheel of gedeeltelijk kan ten goede komen van een of meerdere van de gemeenschappelijk gerechtigde personen, onverminderd het recht voor de gezamenlijk gerechtigde personen om dit voorkeurrecht over te dragen.
* *Aandelen in bloot eigendom en vruchtgebruik*
De uitoefening van het voorkeurrecht komt principieel toe aan de bloot eigenaar.
Indien de bloot eigenaar dit recht onbenut laat, komt het toe aan de vruchtgebruiker.
Alle aldus verworven aandelen horen de bloot eigenaar, respectievelijk de vruchtgebruiker toe in volle eigendom en vallen bijgevolg niet onder de bovenstaande regels.
Artikel 12 : Zegellegging
De erfgenamen, schuldeisers of andere rechthebbenden van een aandeelhouder kunnen onder geen beding tussenkomen in het bestuur van de vennootschap, noch het leggen van zegels op de goederen en waarden van de vennootschap uitlokken, noch de invereffeningstelling van de vennootschap en de verdeling van haar vermogen vorderen.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Zij moeten zich voor de uitoefening van hun rechten houden aan de balansen en inventarissen van de vennootschap en zich schikken naar de besluiten van de algemene vergadering.

Artikel 13 : Uitgifte van obligaties

Onverminderd het bepaalde in artikel 581 van het Wetboek van vennootschappen, kan de raad van bestuur overgaan tot uitgifte van obligaties al dan niet gewaarborgd door zakelijke zekerheden.

TITEL IV : OVERDRACHT VAN AANDELEN

Artikel 14 : Overdracht van aandelen

De overdracht van aandelen is vrij.

De overdracht van een aandeel is slechts tegenstelbaar aan de vennootschap en aan derden na de inschrijving ervan in het register van aandelen op naam.

Volgrecht

Bij de overdracht van aandelen door een aandeelhouder aan een derde, is deze overdragende aandeelhouder verplicht voor de aandelen van alle andere aandeelhouders dezelfde voorwaarden van overdracht te bedingen. Bij gebreke daaraan, kan de overdragende aandeelhouder verplicht worden om binnen het jaar na zijn overdracht, de aandelen van de andere aandeelhouders over te nemen aan dezelfde voorwaarden.

TITEL V : RAAD VAN BESTUUR

Artikel 15 : Bevoegdheden van de raad van bestuur

De raad van bestuur is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering van de aandeelhouders bevoegd is.

De bestuurders handelen steeds als college.

Artikel 16 : Benoeming en ontslag van de bestuurders

16.1. De vennootschap wordt bestuurd door een raad van bestuur, samengesteld uit tenminste drie (3) bestuurders. Wanneer op een algemene vergadering van aandeelhouders is vastgesteld dat de vennootschap niet meer dan twee (2) aandeelhouders heeft, mag de raad van bestuur uit twee (2) leden bestaan tot de dag van de gewone algemene vergadering die volgt op de vaststelling, door alle middelen, dat er meer dan twee aandeelhouders zijn.

Enkel handelingsbekwame personen kunnen tot bestuurder worden aangesteld.

16.2. Wanneer een rechtspersoon wordt benoemd tot bestuurder, dient deze rechtspersoon onder zijn aandeelhouders of vennoten, bestuurders, zaakvoerders, leden van de directieraad of werknemers, een vaste vertegenwoordiger aan te stellen die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon-bestuurder. Uiteindelijk dient deze vaste vertegenwoordiger een natuurlijk persoon te zijn.

16.3. Alleen de algemene vergadering is bevoegd om het aantal bestuurders te bepalen.

16.4. De bestuurders worden benoemd door de algemene vergadering.

16.5. De duur van hun opdracht mag zes (6) jaren niet overschrijden.

Hun opdracht eindigt bij de sluiting van de algemene vergadering of de raad van bestuur die in hun vervanging voorziet.

De bestuurders kunnen te allen tijde door de algemene vergadering worden ontslagen.

Uittredende bestuurders zijn herbenoembaar.

16.6. Wanneer een plaats van bestuurder openvalt hebben de overblijvende bestuurders het recht om voorlopig in de vacature te voorzien. De eerstvolgende algemene vergadering beslist over de definitieve benoeming. De nieuw benoemde bestuurder doet de tijd uit van degene die hij vervangt.

Artikel 17 : Vergoedingen

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

De algemene vergadering kan beslissen over het al dan niet vergoeden van de opdracht van bestuurder door het toekennen van een vaste of variabele bezoldiging.
Het bedrag ervan wordt door de algemene vergadering vastgesteld en komt ten laste van de algemene kosten van de vennootschap.
Bij gebrek aan een uitdrukkelijk besluit inzake de bezoldiging van een bestuurder wordt diens opdracht geacht niet bezoldigd te zijn.
De opdracht van bestuurders wordt niet vergoed (kosteloze opdracht), tenzij de algemene vergadering daarover anders beslist.

Artikel 18 : Voorzitterschap

De raad van bestuur kan onder zijn leden een voorzitter kiezen.
Indien de voorzitter belet is wordt hij vervangen door een ander bestuurder

Artikel 19 : Belangenconflict

Wanneer een bestuurder rechtstreeks of onrechtstreeks een door artikel 523 van het Wetboek van vennootschappen aangemerkt belang van vermogensrechtelijke aard heeft, dat strijdig is met een beslissing of een verrichting die behoort tot de bevoegdheid van de raad van bestuur, moet hij dit, vóór de raad van bestuur een besluit neemt, mededelen aan de andere bestuurders en aan de commissaris.
Zijn verklaring alsook de rechtvaardigingsgronden betreffende dit strijdig belang moeten worden opgenomen in de notulen van de raad van bestuur die het besluit moet nemen. In deze notulen omschrijft de raad van bestuur de aard van de beslissing of de verrichting, verantwoordt het besluit en vermeldt de vermogensrechtelijke gevolgen ervan voor de vennootschap. Deze notulen worden integraal opgenomen in het jaarverslag van de raad van bestuur.
Wanneer meerdere bestuurders in deze omstandigheid verkeren, en de vigerende wetgeving hen verbiedt aan de beraadslaging of de stemming dienaangaande deel te nemen, zal dit besluit geldig kunnen genomen worden door de overblijvende bestuurders, zelfs indien in deze omstandigheid niet meer de helft van de bestuurders aanwezig of geldig vertegenwoordigd is.

Artikel 20 : Vergadering van de raad van bestuur

De raad van bestuur vergadert na oproeping door de voorzitter of bij diens ontstentenis van ieder bestuurder zo dikwijls als het belang van de vennootschap het vereist, alsook binnen veertien dagen na een daartoe strekkend verzoek van ten minste twee bestuurders.
De raad wordt voorgezeten door de voorzitter.
De vergadering wordt gehouden in de zetel van de vennootschap of in enige andere plaats aangewezen in het oproepingsbericht. Het oproepingsbericht bevat de agenda.

Artikel 21 : Besluitvorming in de raad van bestuur

21.1. De raad van bestuur kan slechts beraadslagen en besluiten omtrent aangelegenheden die op de agenda vermeld zijn en slechts op voorwaarde dat tenminste de helft van zijn leden aanwezig of geldig vertegenwoordigd is op de vergadering.
21.2. Bovendien kunnen bestuurders die niet fysisch ter zitting aanwezig kunnen zijn, toch aan de beraadslagingen en stemmingen deelnemen met behulp van telecommunicatiemiddelen, zoals een telefoon- of videoconferentie, op voorwaarde dat alle deelnemers aan de vergadering rechtstreeks kunnen communiceren met alle andere deelnemers. De personen die door zulke telecommunicatiemiddelen aan de vergadering deelnemen worden beschouwd als zijnde aanwezig. De notulen van de vergadering vermelden duidelijk welke bestuurders op dergelijke wijze aan de beraadslagingen en

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

stemmingen hebben deelgenomen.
21.3. Over de aangelegenheden die niet op de agenda vermeld zijn kan de raad van bestuur slechts rechtsgeldig beraadslagen en besluiten wanneer alle leden van de raad van bestuur op de vergadering aanwezig zijn en ermee instemmen.
Dit akkoord wordt geacht te zijn gegeven, wanneer blijkens de notulen geen bezwaar is gemaakt.
21.4. Ieder bestuurder kan bij gewone brief, telegram, telex, telefax of elk ander communicatiemiddel, drager van een gedrukt document aan één van zijn collega's opdracht geven om hem te vertegenwoordigen op een welbepaalde vergadering van de raad van bestuur en om voor hem en in zijn plaats te stemmen. De opdrachtgever wordt in deze omstandigheden als aanwezige aangerekend.
Een bestuurder kan meerdere medeleden van de raad vertegenwoordigen.
21.5. De besluiten van de raad van bestuur worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen.
Bij staking van stemmen heeft de bestuurder die de vergadering voorzit, beslissende stem, behoudens wanneer de raad van bestuur uit slechts twee leden is samengesteld.
21.6. In uitzonderlijke gevallen, wanneer de dringende noodzakelijkheid en het belang van de vennootschap zulks vereisen, kunnen de besluiten van de raad van bestuur worden genomen bij eenparig schriftelijk akkoord van de bestuurders. Deze procedure kan niet worden gevolgd voor de vaststelling van de jaarrekening en, in voorkomend geval, de aanwending van het toegestane kapitaal.

Artikel 22: Notulen van de raad van bestuur

Van besluiten van de raad van bestuur worden notulen gehouden, die worden ingebonden in een bijzonder register en ondertekend door de voorzitter en bij diens ontstentenis door de bestuurder die de vergadering voorzit, en minstens de meerderheid van de aanwezige leden van de raad.
Afschriften en uittreksels worden ondertekend door twee gezamenlijk handelende bestuurders of door een gedelegeerd bestuurder, alleen handelend.

TITEL VI : DIRECTIECOMITE

Artikel 23 : Directiecomité - Overdracht van bestuursbevoegdheid

De raad van bestuur mag, overeenkomstig de voorschriften van artikel 524bis van het Wetboek van vennootschappen, zijn bestuursbevoegdheden overdragen aan een directiecomité, handelend als college, zonder dat deze overdracht evenwel betrekking kan hebben op
- het algemeen beleid van de vennootschap
- alle handelingen die op grond van de wet zijn voorbehouden aan de raad van bestuur.

De raad van bestuur houdt toezicht op het directiecomité.

Artikel 24 : Belangenconflict

Wanneer een lid van het directiecomité rechtstreeks of onrechtstreeks een door artikel 524ter van het Wetboek van vennootschappen aangemerkt belang van vermogensrechtelijke aard heeft, dat strijdig is met een beslissing of een verrichting die behoort tot de bevoegdheid van het directiecomité, moet hij dit, vóór het directiecomité beraadslaagt, mededelen aan de andere leden van het directiecomité en aan de commissaris.
Zijn verklaring alsook de rechtvaardigingsgronden betreffende dit strijdig belang moeten worden opgenomen in de notulen van het directiecomité die het besluit moet nemen. In deze notulen omschrijft het directiecomité de aard van de beslissing of de verrichting, verantwoordt het besluit en vermeldt de vermogensrechtelijke gevolgen ervan voor de vennootschap. Een afschrift van deze notulen wordt voorgelegd aan de eerstvolgende

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

vergadering van de raad van bestuur. Deze notulen worden integraal opgenomen in het jaarverslag van de raad van bestuur.
Wanneer meerdere leden van het directiecomité in deze omstandigheid verkeren, en de vigerende wetgeving hen verbiedt aan de beraadslaging of de stemming dienaangaande deel te nemen, zal dit besluit geldig kunnen genomen worden door de overblijvende leden van het directiecomité, zelfs indien in deze omstandigheid niet meer de helft van de leden van het directiecomité aanwezig of geldig vertegenwoordigd is.

Artikel 25 : Samenstelling, bevoegdheden en werking van het directiecomité

Voor zover onderhavige statuten daarover geen bijzondere regels bevatten, bepaalt de raad van bestuur
a. de samenstelling van het directiecomité, dat uit meerdere personen moet bestaan, de voorwaarden van aanstelling en ontslag van de leden van het directiecomité, hun gebeurlijke bezoldiging en de duur van hun opdracht;
b. de bevoegdheden van het directiecomité;
c. de werkwijze van het comité.
Tenzij anders bepaald door de raad van bestuur, zijn de gewone regels van de beraadslagende vergaderingen toepasselijk op het directiecomité.

Artikel 26 : Notulen van het directiecomité

Van besluiten van het directiecomité worden notulen gehouden, die worden ingebonden in een bijzonder register en ondertekend door alle ter zitting aanwezige leden van het directiecomité.
Afschriften en uittreksels worden ondertekend door ten minste twee leden van het directiecomité.

TITEL VII : DELEGATIE VAN BEVOEGDHEDEN

Artikel 27 : Dagelijks bestuur - Delegatie van machten - Gedelegeerd bestuurder - Adviserende comités

27.1. De raad van bestuur kan een gedelegeerd bestuurder aanduiden en hem de meest uitgebreide bevoegdheden verlenen voor het dagelijks bestuur van de vennootschap en de vertegenwoordiging wat dit dagelijks bestuur betreft.
De raad van bestuur mag het dagelijks bestuur en de vertegenwoordiging wat dit bestuur aangaat eveneens opdragen aan:
- het directiecomité, indien er één wordt opgericht;
- één of meer personen, bestuurder of niet.
Hij benoemt en ontslaat de gedelegeerden tot dit bestuur en bepaalt hun bevoegdheden.

27.2. Binnen de grenzen van hun bestuur, mogen de bestuursorganen van de vennootschap, te weten de raad van bestuur, het directiecomité en het orgaan van dagelijks bestuur, bijzondere en bepaalde volmachten verlenen aan één of meer personen van hun keuze.

27.3. De raad van bestuur mag de directie van het geheel, van een bepaald deel of van een afdeling van de maatschappelijke bedrijvigheden toevertrouwen aan één of meer personen.

27.4. De raad van bestuur kan in zijn midden, en onder zijn verantwoordelijkheid, een of meerdere adviserende comités oprichten, waarvan hij de samenstelling en de opdrachten vaststelt.

TITEL VIII : VERTEGENWOORDIGING VAN DE VENNOOTSCHAP

Artikel 28 : Vertegenwoordiging van de vennootschap

28.1. Onverminderd de algemene vertegenwoordigingsmacht van de raad van bestuur als

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

college, wordt de vennootschap in en buiten rechte rechtsgeldig verbonden door één (1) gedelegeerd bestuurder alleen handelend.
28.2. Voor wat betreft de bevoegdheden verleend aan het directiecomité wordt de vennootschap, bij toepassing van artikel 524bis van het Wetboek van vennootschappen, geldig in en buiten rechte vertegenwoordigd op de wijze zoals zal worden bepaald door de raad van bestuur.
28.3. De vennootschap wordt eveneens in en buiten rechte rechtsgeldig vertegenwoordigd wat het dagelijks bestuur aangaat :
- hetzij door één of meerdere gedelegeerden tot het dagelijks bestuur, die alleen of gezamenlijk handelen in uitvoering van het delegatiebesluit van de raad van bestuur
- hetzij op de wijze zoals bepaald door de raad van bestuur, dit wanneer het directiecomité werd belast met het dagelijks bestuur.
28.4. Bovendien wordt de vennootschap rechtsgeldig verbonden door bijzondere gevolmachtigden binnen de perken van de hun verleende volmacht.
28.5. Wanneer de vennootschap wordt benoemd tot bestuurder, zaakvoerder, vereffenaar, lid van het directiecomité, van de directieraad of van de raad van toezicht van een andere vennootschap, benoemt zij onder haar aandeelhouders of vennoten, bestuurders, zaakvoerders, leden van de directieraad of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de vennootschap.

TITEL IX : CONTROLE

Artikel 29 : Commissarissen

De controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de verrichtingen weer te geven in de jaarrekening, wordt aan één of meer commissarissen opgedragen indien het Wetboek van vennootschappen deze verplichting oplegt.
De commissarissen worden benoemd en bezoldigd volgens de regels vervat in het Wetboek van vennootschappen.

TITEL X : ALGEMENE VERGADERINGEN

Artikel 30 : Gewone, bijzondere en buitengewone algemene vergadering

De gewone algemene vergadering moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de eerste zaterdag van de maand juni om tien uur (10.00 uur).
Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden, behoudens zaterdag.
Te allen tijde kan een bijzondere of een buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen om te beraadslagen over enig onderwerp dat tot haar bevoegdheden behoort.
Elke algemene vergadering wordt gehouden in de zetel van de vennootschap of in een andere plaats aangewezen in de oproeping.

Artikel 31 : Bijeenroeping - bevoegdheid - verplichting

De raad van bestuur en iedere commissaris afzonderlijk kunnen elke algemene vergadering bijeenroepen.
Zij moeten de gewone algemene vergadering bijeenroepen op de bij deze statuten bepaalde dag.
De raad van bestuur en de commissarissen zijn verplicht een bijzondere of een buitengewone vergadering bijeen te roepen wanneer één of meer aandeelhouders die alleen of gezamenlijk één/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, het vragen.
Het verzoek wordt bij aangetekend schrijven aan de zetel van de vennootschap gestuurd; het moet de agendapunten opgeven waarover de algemene vergadering dient te beraadslagen en te besluiten.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

De oproeping tot de dientengevolge te houden algemene vergadering moet worden gedaan binnen drie weken na het gedane verzoek.
In de oproeping kunnen aan de agendapunten opgegeven door de aandeelhouders, andere onderwerpen worden toegevoegd.

Artikel 32 : Oproeping

32.1. De aandeelhouders worden tenminste vijftien (15) dagen voor de datum van de algemene vergadering bij een ter post aangetekende brief opgeroepen, tenzij zij individueel, uitdrukkelijk en schriftelijk hebben ingestemd om de oproeping via een ander communicatiemiddel te ontvangen.

32.2. De bestuurders en de commissarissen worden ten minste vijftien (15) dagen voor de datum van de algemene vergadering door middel van een gewone brief opgeroepen, tenzij zij er individueel, uitdrukkelijk en schriftelijk mee hebben ingestemd om de oproeping via een ander communicatiemiddel te ontvangen.

32.3. De oproeping vermeldt de volledige agenda, die de te behandelen onderwerpen dient te bevatten.
Bij de oproepingsbrief moet een afschrift worden gevoegd van alle verslagen en andere stukken die aan de vergadering moeten voorgelegd worden.

32.4. In voorkomend geval worden de houders van obligaties en warrants op naam of de houders van certificaten op naam die werden uitgegeven met medewerking van de vennootschap, op dezelfde wijze als de aandeelhouders opgeroepen tot de algemene vergaderingen.

Artikel 33 : Kennisgeving

Uiterlijk vijf (5) dagen voor de datum van de voorgenomen vergadering moeten de houders van aandelen op naam, of hun vertegenwoordigers, kennis geven van hun voornemen om aan de vergadering deel te nemen bij een gewone brief, te richten aan de zetel van de vennootschap.
De vervulling van deze formaliteiten kan niet geëist worden, indien daarvan geen melding is gemaakt in de oproeping tot de vergadering.
Wanneer gedematerialiseerde effecten zijn uitgegeven, dienen de houders ervan, voor de uitoefening van hun associatieve rechten een attest neer te leggen dat wordt opgesteld door de erkende rekeninghouder of vereffeningsinstelling dat het aantal gedematerialiseerde effecten bevestigt dat op naam van de houder is ingeschreven op de datum vereist voor de uitoefening van deze rechten.

Artikel 34 : Vertegenwoordiging van aandeelhouders

Onverminderd de regels van de wettelijke vertegenwoordiging en met name van de wederzijdse vertegenwoordiging van gehuwden, kan elke aandeelhouder op de vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde aan wie een schriftelijke volmacht werd verleend.
De raad van bestuur kan de tekst van deze volmachten vaststellen en eisen dat deze ten minste vijf (5) dagen voor de datum van de vergadering worden neergelegd op de zetel van de vennootschap.
Rechtspersonen worden vertegenwoordigd door het krachtens hun statuten met de vertegenwoordiging belaste orgaan, of door een persoon al dan niet aandeelhouder, aan wie volmacht is gegeven volgens de voorschriften van dit artikel.

Artikel 35 : Bureau

De voorzitter van de raad van bestuur, of bij zijn afwezigheid of bij diens ontstentenis een

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

bestuurder, aangewezen door zijn collega's, zit de algemene vergadering voor.
De voorzitter stelt een secretaris aan, die buiten de aandeelhouders mag worden gekozen; de vergadering kiest één of twee stemopnemers.
De in dit artikel genoemde personen vormen het bureau.

Artikel 36 : Verdaging van de vergadering

De raad van bestuur heeft het recht, tijdens de zitting, het besluit met betrekking tot de goedkeuring van de jaarrekening drie weken uit te stellen. Deze verdaging doet geen afbreuk aan de andere genomen besluiten, behoudens andersluidend besluit van de algemene vergadering hieromtrent. De volgende vergadering heeft het recht de jaarrekening definitief vast te stellen.
De raad van bestuur heeft tevens het recht, tijdens de zitting, elke andere algemene vergadering één enkele maal met drie weken uit te stellen. Deze verdaging doet geen afbreuk aan de door deze vergadering reeds genomen besluiten, behoudens andersluidend besluit van de algemene vergadering hieromtrent.
Op de volgende vergadering worden de agendapunten van de eerste vergadering waarover geen definitief besluit werd genomen, verder afgehandeld; aan deze agendapunten kunnen bijkomende agendapunten worden toegevoegd.
Aandeelhouders die aan de eerste vergadering niet hebben deelgenomen, worden tot de volgende vergadering toegelaten, mits zij door de statuten bepaalde formaliteiten hebben vervuld.

Artikel 37 : Besluiten buiten de agenda - Amendementen

De algemene vergadering kan niet rechtsgeldig beraadslagen of besluiten over de punten die niet in de aangekondigde agenda zijn opgenomen of daarin niet impliciet zijn vervat.
De raad van bestuur en elke aandeelhouder hebben het recht amendementen voor te stellen betreffende alle punten van de aangekondigde agenda.
Over niet in de agenda begrepen punten kan slechts beraadslaagd worden in een vergadering waarin alle aandelen vertegenwoordigd zijn en mits daartoe met éénparigheid van stemmen besloten wordt. De vereiste instemming staat vast, indien geen verzet is aangetekend in de notulen van de vergadering.

Artikel 38 : Stemrecht

38.1. Overeenkomstig de bepalingen van artikel 541 van het Wetboek van vennootschappen
* geven alle aandelen recht op één (1) stem wanneer alle aandelen een gelijke waarde hebben, zijnde eenzelfde bedrag van het kapitaal vertegenwoordigen.
* geven de aandelen, wanneer zij een verschillende waarde in het kapitaal vertegenwoordigen, van rechtswege recht op een aantal stemmen naar evenredigheid van het gedeelte van het kapitaal dat zij respectievelijk vertegenwoordigen, met dien verstande dat het aandeel dat het laagste bedrag vertegenwoordigt, voor één (1) stem wordt aangerekend.
Gedeelten van stemmen worden verwaarloosd, behoudens in de gevallen van artikel 560 van het Wetboek van vennootschappen.
38.3. De houders van obligaties, warrants of certificaten die werden uitgegeven met medewerking van de vennootschap, mogen de algemene vergaderingen bijwonen, doch slechts met raadgevende stem.
38.4. Stemming op afstand per brief
Elke aandeelhouder heeft het recht om vóór de algemene vergadering op afstand te stemmen per brief, dit door middel van een door de vennootschap ter beschikking gesteld formulier.
Dit formulier dient de volgende vermeldingen te bevatten:
- de aanduiding van de naam en van de volledige en nauwkeurige identiteit van de aandeelhouder, inbegrepen zijn woonplaats of zetel;

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

- de vorm van de gehouden aandelen;
- de agenda van de vergadering, inclusief de voorstellen van besluit;
- het aantal stemmen dat de aandeelhouder tijdens de algemene vergadering wenst uit te brengen, alsmede zijn stemwijze (voor of tegen) of zijn onthouding aangaande de punten van de agenda; de aandeelhouder mag zijn stemwijze of zijn onthouding daarbij verduidelijken en motiveren.

Om geldig te zijn dient dergelijke stemming te geschieden bij middel van voormeld formulier dat bij een ter post aangetekende brief tegen ontvangstmelding ten minste vijf (5) kalenderdagen vóór de datum van de vergadering aan de zetel van de vennootschap wordt verzonden (de poststempel geldt als bewijs).

De formulieren waarin noch de stemwijze, noch de onthouding door de aandeelhouder zijn vermeld zijn nietig. Indien, tijdens de vergadering, een voorstel tot besluit wordt gewijzigd waarover al is gestemd, wordt die stemming nietig geacht.

Het voormeld formulier dat naar de vennootschap wordt verstuurd voor een bepaalde vergadering, geldt voor de opeenvolgende vergaderingen die met dezelfde agenda worden bijeengeroepen.

De stemming op afstand per brief door een aandeelhouder die zijn aandelen heeft overgedragen op de datum van de algemene vergadering, wordt nietig geacht.

Een aandeelhouder die per brief op afstand heeft gestemd, mag geen andere wijze van deelname aan de vergadering meer kiezen voor het aantal aldus uitgebrachte stemmen.

Artikel 39 : Besluitvorming in algemene vergadering

39.1. Behoudens in de gevallen door het Wetboek van vennootschappen voorzien, worden de besluiten door de algemene vergadering op geldige wijze genomen bij gewone meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde aandelen.

39.2. Voor de agendapunten die geen wijziging van de statuten inhouden, worden de onthoudingen of blanco stemmen en de nietige stemmen niet in aanmerking genomen bij de berekening van de vereiste meerderheid.

Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

39.3. Over personen wordt in principe geheim en schriftelijk gestemd. Over zaken wordt mondeling gestemd bij naamafroeping of door handopsteken, tenzij het bureau of de vergadering vooraf tot geheime stemming heeft besloten.

39.4. Schriftelijke besluitvorming

De aandeelhouders kunnen eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die behoren tot de bevoegdheid van de algemene vergadering, met uitzondering van

- de besluiten die bij authentieke akte moeten worden verleden;
- de besluiten te nemen in het kader van de toepassing van artikel 633, van het Wetboek van vennootschappen.

Daartoe zal door de raad van bestuur een rondschrijven, hetzij per brief, fax, e-mail of enige andere informatiedrager, met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit, worden verstuurd naar alle aandeelhouders en naar de houders van obligaties, warrants of certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, met de vraag aan de aandeelhouders om de voorstellen van besluit goed te keuren en, binnen een door de raad van bestuur per geval vast te stellen termijn, behoorlijk ondertekend terug te sturen naar de zetel van de vennootschap of naar enige andere plaats in het rondschrijven vermeld.

Is binnen deze termijn de goedkeuring van alle aandeelhouders met betrekking tot de voorstellen van besluit niet ontvangen, dan worden al de voorgestelde besluiten geacht niet

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

genomen te zijn.
Hetzelfde geldt indien binnen deze termijn bepaalde voorstellen van besluit wel eenparig worden goedgekeurd, doch andere niet.
De houders van obligaties, warrants of certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven mogen van de eenparig en schriftelijk genomen besluiten kennis nemen.
39.5. Deelname op afstand
a. Overeenkomstig artikel 538bis van het Wetboek van vennootschappen, hebben de aandeelhouders het recht om op afstand deel te nemen aan de algemene vergadering door middel van een door de vennootschap ter beschikking gesteld communicatiemiddel; de aandeelhouders worden dan geacht aanwezig te zijn op de plaats waar de algemene vergadering wordt gehouden.
Alsdan zal de raad van bestuur bepalen hoe wordt vastgesteld dat een aandeelhouder via het elektronisch communicatiemiddel aan de algemene vergadering deelneemt en bijgevolg als aanwezig kan worden beschouwd.
b. Onverminderd enige bij of krachtens de wet opgelegde beperking moet het elektronische communicatiemiddel de aandeelhouder die op afstand de vergadering bijwoont, ten minste in staat stellen om rechtstreeks, gelijktijdig en ononderbroken
* kennis te nemen van de besprekingen tijdens de vergadering;
*deel te nemen aan de beraadslagingen;
*vragen te stellen;
* het stemrecht uit te oefenen met betrekking tot alle punten waarover de vergadering zich dient uit te spreken, en dit voor zover de betrokken houder van een effect over stemrecht geniet met de effecten waarmee hij op afstand de vergadering bijwoont.
c. De notulen van de algemene vergadering vermelden de eventuele technische problemen en incidenten die de deelname langs elektronische weg aan de algemene vergadering en/of stemming hebben belet of verstoord.
Artikel 40 : Notulen
Van elke algemene vergadering worden notulen opgemaakt, waaraan de aanwezigheidslijst, en de eventuele verslagen, volmachten of schriftelijke stemmingen worden gehecht.
De notulen van de algemene vergaderingen worden ondertekend door de leden van het bureau en door de aandeelhouders die erom verzoeken.
Zij worden nadien ingebonden in een bijzonder register.
Afschriften en uittreksels worden ondertekend door twee gezamenlijk handelende bestuurders of door een gedelegeerd bestuurder, alleen handelend.

TITEL XI : SLUITING VAN HET BOEKJAAR - JAARREKENING - BESTEMMING VAN DE WINST - DIVIDENDEN

Artikel 41 : Boekjaar - Jaarrekening
Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van elk jaar.
Per einde van elk boekjaar worden de boeken en bescheiden afgesloten en maakt de raad van bestuur de inventaris op, alsmede de jaarrekening, overeenkomstig de wettelijke voorschriften ter zake.
In voorkomend geval, en voor zover van toepassing, overhandigt het bestuur, tenminste één maand voor de gewone algemene vergadering, de stukken met het jaarverslag aan de commissarissen die het bij de wet voorgeschreven verslag moeten opstellen.
Artikel 42 : Bestemming van de winst
42.1. Het batig saldo van de resultatenrekening vormt de te bestemmen winst van het

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

boekjaar.
42.2. Van deze winst wordt tenminste vijf ten honderd voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen totdat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.
42.3. Over het saldo beslist de algemene vergadering bij gewone meerderheid van stemmen op voorstel van de raad van bestuur.
42.4. Indien de algemene vergadering tot winstuitkering beslist, is elk aandeel op dezelfde wijze dividendgerechtigd, doch met dien verstande dat voor de berekening van het dividend van ieder aandeel moet rekening gehouden worden met :
a) het deel van het kapitaal dat dit aandeel vertegenwoordigt ("pro rata participationis")
b) de op dat aandeel gedane volstorting ("pro rata liberationis"), en
c) het aantal dagen dat het betrokken aandeel deelneemt in de winst over het betrokken boekjaar ("pro rata temporis").
42.5. Overeenkomstig artikel 615 van het Wetboek van vennootschappen kan de algemene vergadering beslissen dit saldo geheel of gedeeltelijk te bestemmen voor de aflossing van het kapitaal door terugbetaling a pari van de door het lot aan te wijzen aandelen.

Artikel 43 : Uitbetaling van dividenden - Uitkering van een interimdividend

43.1. De raad van bestuur bepaalt het tijdstip en de wijze waarop de dividenden zullen worden uitbetaald. De uitbetaling moet geschieden vóór het einde van het boekjaar waarin het bedrag is vastgesteld.
43.2. Aan de raad van bestuur wordt bevoegdheid verleend om op het resultaat van het lopende boekjaar een interimdividend uit te keren.

TITEL XII : ONTBINDING - VEREFFENING

Artikel 44 : Ontbinding

Tot de vrijwillige ontbinding van de vennootschap kan slechts worden besloten door een buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders en mits naleving van de wettelijke voorschriften ter zake.
De vennootschap blijft na ontbinding van rechtswege als rechtspersoon voortbestaan voor haar vereffening tot aan de sluiting ervan.

Artikel 45 : Benoeming van vereffenaars

45.1. Zijn er geen vereffenaars benoemd, dan worden de bestuurders die op het tijdstip van de ontbinding in functie zijn, ten aanzien van derden als vereffenaars beschouwd.
45.2. Wanneer een rechtspersoon tot vereffenaar wordt benoemd, moet de natuurlijke persoon die hem vertegenwoordigt voor de uitoefening van de vereffening in het benoemingsbesluit worden aangewezen. Iedere wijziging van deze aanwijzing moet worden bekend gemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.
45.3. De benoeming van de vereffenaar(s) moet aan de voorzitter van de rechtbank ter bevestiging worden voorgelegd, conform de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen.
45.4. De algemene vergadering van de ontbonden vennootschap kan te allen tijde en bij gewone meerderheid van stemmen een of meer vereffenaars benoemen en ontslaan. Zij beslist of de vereffenaars, indien er meer zijn, alleen, gezamenlijk, dan wel als college de vennootschap vertegenwoordigen.

Artikel 46 : Bevoegdheden van vereffenaars

46.1. De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de artikelen 186, 187 en 188 van het Wetboek van vennootschappen, zonder dat zij daartoe een voorafgaande machtiging van de algemene vergadering nodig hebben, tenzij die algemene vergadering, bij

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

gewone meerderheid van stemmen, anders besluit.
46.2. De vereffenaars leggen in de zevende en de dertiende maand na de invereffeningstelling een omstandige staat van de toestand van de vereffening opgesteld aan het einde van de zesde en de twaalfde maand van het eerste vereffeningsjaar over aan de griffie van de rechtbank van koophandel, conform de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen. Vanaf het tweede jaar van de vereffening dient die omstandige staat slechts om het jaar te worden voorgelegd.
46.3. Elk jaar leggen de vereffenaars aan de gewone algemene vergadering van de vennootschap de uitkomsten van de vereffening voor, met vermelding van de redenen waarom de vereffening niet kon worden voltooid. Elk jaar maken zij tevens de jaarrekening op.
46.4. De jaarrekening wordt openbaargemaakt met inachtneming van de wettelijke voorschriften ter zake.

Artikel 47 : Wijze van vereffening

Na betaling van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars het netto actief, in geld of in effecten, onder de aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten.

Artikel 48 : Bijzondere voorschriften voor vennootschappen in vereffening

48.1. Iedere wijziging van de naam van een vennootschap in vereffening is verboden.
48.2. Alle stukken uitgaande van een ontbonden vennootschap vermelden dat zij in vereffening is.
48.3. Een besluit tot verplaatsing van de zetel van een vennootschap in vereffening kan niet worden uitgevoerd dan na homologatie door de rechtbank van koophandel binnen wiens rechtsgebied de zetel van de vennootschap is gevestigd. De homologatie wordt bij verzoekschrift aangevraagd door de vereffenaar. Een afschrift van het besluit tot homologatie door de rechtbank moet worden gevoegd bij de neerlegging van de akte houdende verplaatsing van de zetel.

TITEL XIII : ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 49 : Anti witwas wetgeving

Alle aandeelhouders zijn overeenkomstig de vigerende wetgeving in België tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld verplicht aan de vennootschap alle informatie te verstrekken die in het kader van deze wetgeving vereist is of kan worden, en deze informatie te allen tijde up-to-date te houden en aan te vullen.

Artikel 50 : Kennisgeving controlerend aandeelhouder

Overeenkomstig artikel 515bis van het Wetboek van vennootschappen, dient elke persoon die tenminste 25% van het totaal van de stemrecht verlenende effecten verwerft, die al dan niet het kapitaal vertegenwoordigen, ten laatste binnen de vijf (5) werkdagen volgende op de dag van verwerving, de vennootschap daarvan in kennis te stellen.
Eenzelfde kennisgeving is verplicht wanneer de deze stemrechten zakken onder de drempel van 25%.

Artikel 51 : Keuze van woonplaats

De bestuurders en vereffenaars, die hun woonplaats in het buitenland hebben, worden geacht voor de gehele duur van hun taak woonplaats te kiezen in de zetel van de vennootschap, waar hun alle dagvaardingen en kennisgevingen kunnen worden gedaan betreffende de zaken van de vennootschap en de verantwoordelijkheid voor hun bestuur.

Artikel 52 : Toepasselijk recht

Voor alles wat niet uitdrukkelijk in deze statuten is bepaald, of voor de wettelijke voorschriften waarvan in deze statuten niet op geldige wijze zou zijn afgeweken, zijn de

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

voorschriften van het Wetboek van vennootschappen en de andere voorschriften van Belgisch recht van toepassing.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

BIJLAGE 2A – RAAMOVEREENKOMST – AUDIOVISUEEL WERK

RAAMOVEREENKOMST
VOOR DE FINANCIERING VAN DE PRODUCTIE EN DE EXPLOITATIE VAN EEN AUDIOVISUEEL WERK

Tekst

TUSSEN :

XXX,
een **XXX** naar Belgisch recht met maatschappelijke zetel te **XXX**, **XXX** met ondernemingsnummer **XXX**, met maatschappelijk doel zoals omschreven (conform haar statuten) in **Bijlage 1** bij deze raamovereenkomst en die beantwoordt aan de definitie van "in aanmerking komende investeerder" in de zin van artikel 194ter, §1, eerste lid, 1° WIB'92, hierbij vertegenwoordigd door **XXX** in zijn/haar hoedanigheid van **XXX**,

hierna genoemd de "**Investeerder**";

XXX,
een **XXX** naar Belgisch recht met maatschappelijke zetel te **XXX**, **XXX** met ondernemingsnummer **XXX**, met maatschappelijk doel zoals omschreven (conform haar statuten) in **Bijlage 2** bij deze raamovereenkomst en die op **XXX** werd erkend als "in aanmerking komende productievennootschap" in de zin van artikel 194ter, §1, eerste lid, 2° WIB'92, hierbij vertegenwoordigd door de Tussenpersoon in uitvoering van de bijzondere lastgeving daartoe zoals opgenomen in de mandaatovereenkomst dd. **XXX** ,

hierna genoemd de "**Producent**";

GALLOP TAX SHELTER,
een naamloze vennootschap naar Belgisch recht met maatschappelijke zetel te Wezembeekstraat 3, 1930 Zaventem, met ondernemingsnummer 0660.952.654, met maatschappelijk doel zoals omschreven (conform haar statuten) in **Bijlage 3** bij deze raamovereenkomst en die op 19 september 2016 werd erkend als "in aanmerking komende tussenpersoon" in de zin van artikel 194ter, §1, eerste lid, 3° WIB'92, vertegenwoordigd door Maurits Lemmens in zijn hoedanigheid van gedelegeerd bestuurder,

hierna genoemd de "**Tussenpersoon**";

NA VOORAFGAANDELIJK TE HEBBEN UITEENGEZET DAT :

De Producent een audiovisueel werk (dat voldoet aan de voorwaarden van artikel 194ter, §1, eerste lid, 4° WIB'92) produceert, waarvan de belangrijkste karakteristieken hieronder worden beschreven, hierna het "AUDIOVISUEEL WERK";

Omschrijving van het AUDIOVISUEEL WERK (gekende of voorziene elementen bij ondertekening van deze raamovereenkomst):

- Voorlopige werktitel: **XXX;**
- Genre: **XXX**;
- Scenarist(en): **XXX**;
- Regisseur(s): **XXX**;
- Budgetraming: **XXX**;
- Voorziene release: **XXX**.

De Producent voor de financiering van een deel van het AUDIOVISUEEL WERK een beroep doet op de Tussenpersoon die in uitvoering van de bijzondere lastgeving daartoe opgenomen in de mandaatovereenkomst dd. **XXX** (hierna "**Mandaatovereenkomst**") voor rekening van de Producent op zoek gaat naar privé-investeerders die in aanmerking komen voor een investering onder het tax shelter-stelsel wettelijk verankerd in artikel 194ter WIB'92;

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

De Investeerder voor de financiering van het AUDIOVISUEEL WERK aan de Producent sommen ter beschikking wenst te stellen met het oog op het bekomen van een tax shelter-attest in overeenstemming met het bepaalde in artikel 194ter WIB'92;

De raamovereenkomst wordt gesloten met inachtneming van voornoemd artikel 194ter WIB'92, zoals ingevoegd bij wet van 22 december 2003 (*B.S.* 31 december 2003) en vervolgens meermaals gewijzigd.

WORDT HET VOLGENDE OVEREENGEKOMEN :

ARTIKEL 1 – VOORWERP

Deze raamovereenkomst heeft tot voorwerp de voorwaarden en modaliteiten vast te leggen voor de financiering van het AUDIOVISUEEL WERK, met het oog op vrijstelling van belastbare winst en de wijze waarop de in het kader van deze raamovereenkomst gestorte sommen aan de Investeerder zullen worden vergoed in overeenstemming met het bepaalde in artikel 194ter WIB'92.

ARTIKEL 2 – IDENTIFICATIE EN BESCHRIJVING VAN HET AUDIOVISUEEL WERK

Het AUDIOVISUEEL WERK, zoals hoger reeds nader beschreven, is een Europees audiovisueel werk dat door de bevoegde diensten van de betrokken Gemeenschap is erkend als een Europese productie zoals bedoeld in de richtlijn "Audiovisuele mediadiensten" van 10 maart 2010 (2010/13/EU).

Kopij van het erkenningsattest van het AUDIOVISUEEL WERK werd voorafgaand aan de ondertekening van deze raamovereenkomst aan de Investeerder overgemaakt**.**

ARTIKEL 3 – PRODUCTIEBUDGET

3.1 Het geraamde budget van de uitgaven op datum van ondertekening van deze raamovereenkomst, dat volgens de Producent nodig is voor de realisatie en lancering van het AUDIOVISUEEL WERK, bedraagt **XXX** EUR, onder voorbehoud van wijziging.

3.2 Het financieringsplan van het AUDIOVISUEEL WERK, bevattende de begroting van de uitgaven die nodig zijn voor het AUDIOVISUEEL WERK, waarbij een onderscheid wordt gemaakt tussen (1) het gedeelte dat ten laste wordt genomen door de in aanmerking komende productievennootschap en (2) het gedeelte dat gefinancierd wordt door elk van de in aanmerking komende investeerders, dat reeds is vastgelegd, is gevoegd als **Bijlage 4** bij deze raamovereenkomst.

3.3 Het totaal bedrag van de uitgaven gefinancierd door middel van effectief gestorte sommen van investeerders die aanspraak maken op de belastingvrijstelling overeenkomstig artikel 194ter WIB'92, mag overeenkomstig het bepaalde in artikel 194ter, §10, 8°, tweede streepje WIB'92 niet meer bedragen dan 50 % van het totale productiebudget van het AUDIOVISUEEL WERK.

3.4 De fiscale waarde van het beoogde tax shelter-attest voor het AUDIOVISUEEL WERK wordt door artikel 194ter, §8, WIB'92 vastgelegd op:

- 70% van het bedrag van de in aanmerking komende productie- en exploitatie-uitgaven verricht in de Europese Economische Ruimte en uitgevoerd voor de productie en de exploitatie van het AUDIOVISUEEL WERK, in de mate dat deze 70% van het bedrag van de uitgaven, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;

- met een maximum van 10/9 van het bedrag dat betrekking heeft op de productie- en exploitatie-uitgaven die in België werden gedaan binnen een periode van 18 maanden die ten vroegste aanvangt 6 maanden voor de datum van de ondertekening van deze raamovereenkomst en ten laatste loopt tot 18 maanden na de ondertekening van deze raamovereenkomst. Voor animatiefilms en voor animatieseries wordt deze termijn van 18 maanden tot 24 maanden verlengd.

3.5 De Investeerder die aanspraak maakt op de belastingvrijstelling van artikel 194ter WIB'92 zal de som storten vermeld in hiernavolgend artikel 4.1, met het oog op de verwerving van een tax shelter-attest met een verwachte fiscale waarde van **XXX** EUR, maar bevestigt en aanvaardt dat de waarde van het definitieve tax shelter-attest

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

conform de toepassing van de wettelijke bepalingen lager kan zijn na controle van het gerealiseerde AUDIOVISUEEL WERK door de bevoegde dienst van de FOD Financiën, mits evenwel inachtneming van het bepaalde in de artikelen 9 en 10 van deze raamovereenkomst.

ARTIKEL 4 – TAX SHELTER INVESTERING DOOR DE INVESTEERDER

4.1 De Investeerder verklaart en waarborgt dat hij een som ten belope van XXX EUR zal storten aan de Tussenpersoon, die dit bedrag zal ontvangen in naam en voor rekening van de Producent. De Tussenpersoon zal daartoe, na ondertekening van huidige raamovereenkomst, een uitnodiging tot betaling richten aan de Investeerder, die alle noodzakelijke coördinaten (rekeningnummer, betalingsreferte, etc.) zal bevatten.

4.2 Het volledige bedrag dient in ieder geval – overeenkomstig het bepaalde in artikel 194ter, §2 WIB'92 – uiterlijk binnen de 3 maanden na de ondertekening van deze raamovereenkomst te worden gestort opdat de Investeerder van het fiscaal voordeel zou kunnen genieten.

4.3 Indien de Investeerder niet tijdig de integrale som bedoeld in artikel 4.1. heeft gestort overeenkomstig de termijn opgenomen in artikel 4.2., gaat het fiscaal voordeel voor de Investeerder automatisch verloren, wordt deze raamovereenkomst, zonder dat daartoe een voorafgaande ingebrekestelling vereist is, automatisch ontbonden, en zijn zowel de Producent als de Tussenpersoon bevrijd van al hun verplichtingen voortvloeiend uit huidige raamovereenkomst. Bovendien zal in geval van ontbinding om voormelde reden de Investeerder een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd zijn gelijk aan 18% van het toegezegde bedrag. Indien de Investeerder op het ogenblik van de automatische ontbinding:

a. nog geen sommen heeft gestort, dan zal hij meteen na de automatische ontbinding per aangetekend schrijven in gebreke worden gesteld door de Tussenpersoon of de Producent, met verwijzing naar huidig artikel 4.3.a., en met verzoek de forfaitaire schadevergoeding te betalen binnen een termijn van uiterlijk 8 weken na de datum van verzending van die ingebrekestelling. Bij gebrek aan betaling binnen die termijn van 8 weken, volgt een tweede, ultieme ingebrekestelling, waarbij een laatste respijttermijn van 1 week na datum van verzending zal worden toegekend;

b. reeds sommen heeft gestort ten belope van meer dan 18% van het toegezegde bedrag, dan zal deze na de automatische ontbinding per aangetekend schrijven een kennisgeving ontvangen vanwege de Tussenpersoon of de Producent, met verwijzing naar huidig artikel 4.3.b., waarop vervolgens het saldo van de gestorte sommen aan de Investeerder zal worden teruggestort, na aftrek van de forfaitaire schadevergoeding;

c. reeds sommen heeft gestort, evenwel voor minder dan 18% van het toegezegde bedrag, dan zal deze na de automatische ontbinding per aangetekend schrijven een ingebrekestelling ontvangen vanwege de Tussenpersoon of de Producent, waarin onder verwijzing naar huidig artikel 4.3.c., enerzijds zal worden meegedeeld dat de reeds gestorte sommen zullen worden ingehouden als gedeeltelijke betaling van de forfaitaire schadevergoeding, en anderzijds het saldo van de forfaitaire schadevergoeding betaalbaar is binnen uiterlijk 8 weken na verzending van de ingebrekestelling. Bij gebrek aan betaling binnen die termijn van 8 weken, volgt een tweede, ultieme ingebrekestelling, opnieuw per aangetekend schrijven, waarbij een laatste respijttermijn van 1 week na datum van verzending zal worden toegekend.

ARTIKEL 5 – VOORLOPIGE EN DEFINITIEVE FISCALE VRIJSTELLING EN PREFINANCIERINGSVERGOEDING

5.1 Voorlopige fiscale vrijstelling

In hoofde van de Investeerder wordt de belastbare winst in het belastbaar tijdperk waarin deze raamovereenkomst is getekend, binnen de grenzen en onder de in artikel 194ter WIB'92 gestelde voorwaarden voorlopig vrijgesteld ten belope van 421% van de sommen waartoe de Investeerder zich in uitvoering van deze raamovereenkomst heeft verbonden voor zover deze werkelijk door de Investeerder gestort zijn binnen de drie maanden na ondertekening van deze raamovereenkomst en voor zover dit niet meer bedraagt dan 203% van de verwachte fiscale waarde van het tax shelter-attest zoals opgenomen in hogervermeld artikel 3.5.

5.2 Definitieve fiscale vrijstelling

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

De vrijstelling wordt slechts definitief toegekend indien het tax shelter-attest bedoeld in artikel 194ter, § 1, eerste lid, 10° WIB'92 uiterlijk op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar waarin deze raamovereenkomst wordt getekend, door de FOD Financiën wordt afgeleverd.

De vrijstelling waarop aanspraak wordt gemaakt uit hoofde van ofwel de sommen die op grond van de raamovereenkomst werkelijk betaald zijn in het in artikel 194ter, § 2 WIB'92 bedoelde tijdperk ofwel de fiscale waarde van het tax shelter-attest, en van de in artikel 194ter, § 3, tweede lid WIB'92 bedoelde overdracht, kan uiterlijk worden toegekend in het aanslagjaar verbonden met het vierde belastbaar tijdperk dat volgt op het jaar van de ondertekening van de raamovereenkomst.

De definitieve vrijstelling die is toegekend op basis van de gestorte sommen in uitvoering van deze raamovereenkomst en met het oog op het behalen van een tax shelter-attest wordt slechts toegekend indien de Investeerder bij de aangifte op de inkomstenbelastingen van het belastbaar tijdperk in de loop van hetwelk de Investeerder aanspraak heeft gemaakt op de definitieve vrijstelling, een kopie voegt van het tax shelter-attest dat hij ontvangen heeft in overeenstemming met artikel 194ter, § 1, eerste lid, 10°,WIB'92, en in de mate waarin per belastbaar tijdperk de grens en het maximum bedoeld in artikel 194ter, § 3 WIB'92 worden nageleefd.

5.3 Prefinancieringsvergoeding

Voor de periode verstreken tussen de datum van de eerste storting op grond van deze raamovereenkomst en het ogenblik waarop het tax shelter-attest wordt afgeleverd, maar met een maximum van 18 maanden, zal de Producent aan de Investeerder een som betalen berekend op de in het kader van deze raamovereenkomst effectief uitgevoerde betalingen die worden verricht ter verkrijging van het tax shelter-attest, *pro rata* het aantal verlopen dagen, aan de hoogste interestvoet wettelijk toegelaten, zijnde, op jaarbasis, het gemiddelde van EURIBOR 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar dat voorafgaat aan de door de Investeerder gedane stortingen, verhoogd met 450 basispunten.

De prefinancieringsvergoeding is voor de Investeerder van dag tot dag definitief verworven. Zij zal evenwel, op de datum van haar integrale opeisbaarheid, overeenkomstig de werkelijk verstreken looptijd, in één keer aan de Investeerder worden uitbetaald; dit is wanneer de maximale looptijd van 18 maanden na datum van eerste storting door de Investeerder in uitvoering van deze raamovereenkomst is verstreken, of op het ogenblik waarop het tax shelter-attest wordt afgeleverd door de FOD financiën indien dit gebeurt nog vóór de maximale looptijd van 18 maanden is verstreken.

Vanaf het ogenblik dat het totaal bedrag aan verworven prefinancieringsvergoeding definitief vaststaat (zijnde wanneer de maximale looptijd van 18 maanden na datum van eerste storting door de Investeerder in uitvoering van deze raamovereenkomst is verstreken, of op het ogenblik waarop het tax shelter-attest wordt afgeleverd door de FOD financiën indien dit gebeurt nog vóór de maximale looptijd van 18 maanden is verstreken), zal deze binnen de 15 werkdagen aan de Investeerder worden gestort. Indien dat bedrag niet binnen die termijn is gestort, is de Producent aan de Investeerder van rechtswege nalatigheidsinteresten verschuldigd, berekend op dat bedrag vanaf de dag na afloop van voormelde betalingstermijn tot op de datum van storting. De toepasselijke interestvoet voor de nalatigheidsintresten is deze bedoeld in de Wet van 2 augustus 2002 betreffende de bestrijding van de betalingsachterstand bij handelstransacties.

De betaling van deze som aan de Investeerder gebeurt door storting op rekeningnummer **XXX,** tenzij voorafgaandelijk anders wordt meegedeeld door de Investeerder.

In uitvoering van de Mandaatovereenkomst zal de Tussenpersoon in naam en voor rekening van de Producent:

- het bedrag van de prefinancieringsvergoeding, voorlopig geraamd op een duurtijd van 18 maanden, voorafnemen van het bedrag van de sommen gestort door de Investeerder in uitvoering van deze raamovereenkomst, en dit voorlopig geraamde bedrag van de Prefinancieringsvergoeding nog niet doorstorten aan de Producent;
- op het ogenblik dat het totaal bedrag aan verworven prefinancieringsvergoeding toekomend aan de Investeerder definitief vaststaat, dit definitieve bedrag storten aan de Investeerder, en het saldo van het voorafgenomen bedrag alsnog doorstorten aan de Producent.

ARTIKEL 6 – VERBINTENISSEN, WAARBORGEN EN VERKLARINGEN VAN DE TUSSENPERSOON

6.1 De Tussenpersoon verklaart en waarborgt dat:

- hij een naamloze vennootschap is, die in het kader van de onderhandelingen en het afsluiten van een raamovereenkomst tussenkomt met het oog op het afleveren van een tax-shelter-attest in ruil voor een vergoeding;

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

- hij zelf geen “in aanmerking komende productievennootschap” of “in aanmerking komende investeerder” is;
- hij door de minister bevoegd voor Financiën als “in aanmerking komende tussenpersoon” is erkend op 19 september 2016.

6.2 De Tussenpersoon zal uiterlijk binnen de maand volgend op de ondertekening van deze raamovereenkomst, overeenkomstig de bijzondere lastgeving daartoe in de Mandaatovereenkomst, in naam en voor rekening van de Producent deze raamovereenkomst aanmelden bij de FOD Financiën.

6.3 De Tussenpersoon zal erop toezien, samen met de Producent (op grond van haar eigen verbintenis opgenomen in hiernavolgend artikel 7.7), dat de stortingen van investeerders op basis van huidige en andere raamovereenkomsten met betrekking tot het AUDIOVISUEEL WERK waar zij als Tussenpersoon partij bij is, niet later dan drie maanden voorafgaand aan de aflevering van het tax shelter-attest zullen zijn uitgevoerd.

6.4 De Tussenpersoon verbindt zich ertoe om de wetgeving na te leven die betrekking heeft op het tax shelter-stelsel, inclusief - overeenkomstig het bepaalde in artikel 194ter, § 12 WIB’92 - de “prospectusverplichtingen” voortvloeiend uit de Europese verordening (EU) 2017/1129 van het Europees Parlement en de Raad van 14 juni 2017 betreffende het prospectus dat moet worden gepubliceerd wanneer effecten aan het publiek worden aangeboden of tot de handel op een gereglementeerde markt worden toegelaten en tot intrekking van Richtlijn 2003/71/EG, evenals de Belgische wet van 11 juli 2018 op de aanbieding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereglementeerde markt.

6.5 De Tussenpersoon verbindt zich ertoe diens verbintenissen ten aanzien van de verzekeraar, die de verzekering bedoeld in artikel 11.1 aflevert, na te komen en alle voorwaarden opgenomen in de verzekeringspolis die op haar als tussenpersoon betrekking hebben na te leven.

ARTIKEL 7 – VERBINTENISSEN, WAARBORGEN EN VERKLARINGEN VAN DE PRODUCTIEVENNOOTSCHAP

7.1 De Producent verklaart en waarborgt dat:

- zij een naar Belgisch recht opgerichte vennootschap is, waarvan de maatschappelijke zetel, de voornaamste inrichting of zetel van bestuur of beheer in België is gevestigd;
- zij niet van de toepassing van de vennootschapsbelasting is uitgesloten;
- zij door de minister bevoegd voor Financiën is erkend als “in aanmerking komende productievennootschap” op **XXX** en deze erkenning tot op heden niet werd geschorst of ingetrokken;
- zij als voornaamste doel en kernactiviteit de ontwikkeling en de productie van audiovisuele werken heeft;
- zij op het ogenblik van ondertekening van de Raamovereenkomst geen achterstallen heeft bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid.

7.2 De Producent verklaart – overeenkomstig artikel 194ter, §10, 8° eerste streepje WIB’92 – dat ze geen onderneming is die verbonden is met een Belgische of buitenlandse televisieomroep, of dat ze niet als een met een Belgische of buitenlandse televisieomroep verbonden onderneming beschouwd kan worden overeenkomstig artikel 194ter, §1, eerste lid, 2°, tweede paragraaf WIB’92, gezien deze televisieomroep geen voordelen verkrijgt die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het AUDIOVISUEEL WERK. Indien de Producent met andere woorden wél verbonden is met een Belgische of buitenlandse televisieomroep in de zin van artikel 194ter, §1, eerste lid, 2°, eerste paragraaf WIB’92, verbindt de Producent zich er ten aanzien van de Investeerder toe – overeenkomstig het bepaalde in artikel 194ter, §1, eerste lid, 2°, tweede paragraaf WIB’92 – geen raamovereenkomst af te sluiten in het kader van het Tax Shelter stelsel voor de productie van het AUDIOVISUEEL WERK waarbij deze televisieomroep voordelen zou verkrijgen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het AUDIOVISUEEL WERK.

7.3 De Producent verbindt er zich toe om overeenkomstig artikel 194ter, §10, 8° tweede streepje WIB’92 het definitieve bedrag aan financiering dat wordt aangewend in uitvoering van raamovereenkomsten onder het tax shelter stelsel, te beperken tot ten hoogste 50 pct. van de begroting (en dus ook het uiteindelijke, daadwerkelijke bedrag) van de totale uitgaven van het AUDIOVISUEEL WERK voor het geheel van de in aanmerking komende investeerders samen, en om alle door in aanmerking komende

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

investeerders in uitvoering van hun raamovereenkomst tijdig gestorte bedragen daadwerkelijk aan te wenden voor de uitvoering van deze begroting. De Producent verbindt zich er tevens toe ervoor te zorgen dat de vooropgestelde som van alle fiscale waarden van de tax shelter-attesten af te leveren voor het AUDIOVISUEEL WERK het bedrag van 15.000.000 EUR niet zal overschrijden.

7.4 De Producent verklaart overeenkomstig artikel 194ter, §10, 8°, derde tot en met vijfde streepje WIB'92:

- dat minstens 70% van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven in de Europese Economische Ruimte uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie van het AUDIOVISUEEL WERK;

- dat minstens 70% van de productie- en exploitatie-uitgaven die in België worden gedaan, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie van het AUDIOVISUEEL WERK;

- dat minstens 90% van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven die in aanmerking genomen worden bij de berekening van de uiteindelijk verwachte fiscale waarde van het tax shelter-attest zoals vermeld in artikel 3.5. van deze raamovereenkomst, in België gedane productie- en exploitatie-uitgaven zijn, zodat deze fiscale waarde kan worden bereikt.

7.5 De Producent verbindt er zich toe, overeenkomstig artikel 194ter, §10, 8°, zesde streepje WIB'92, in de eindgeneriek van het AUDIOVISUEEL WERK de steun te vermelden aangebracht door de Belgische wetgever inzake de tax shelter.

7.6 De Producent verbindt er zich toe om:

- van zodra het AUDIOVISUEEL WERK is voltooid en in ieder geval voorafgaand aan de aanvraag bij de betrokken Gemeenschap van de bevestiging dat het AUDIOVISUEEL WERK is voltooid (conform artikel 194ter, §7, eerste lid, 3°, tweede streepje WIB'92) (hierna het "**Voltooiingsattest**"), de Tussenpersoon te informeren over het voornemen tot aanvraag van het Voltooiingsattest opdat de Tussenpersoon tijdig aan diens verplichting overeenkomstig artikel 6.2 van deze raamovereenkomst kan voldoen. De Producent verbindt er zich toe om pas na schriftelijke bevestiging van de Tussenpersoon dat alle raamovereenkomsten werden aangemeld bij de FOD Financiën, de aanvraag van het Voltooiingsattest in te dienen;

- het tax shelter-attest aan te vragen binnen een periode van 9 maanden na de voltooiing van het AUDIOVISUEEL WERK, op basis van de aangemelde raamovereenkomst en de uitgaven die zijn verricht voor de uitvoering van de productie en de exploitatie overeenkomstig artikel 194ter, §7, eerste lid, 2° WIB'92;

- aan de Investeerder, via de Tussenpersoon, een kopij te bezorgen van het Voltooiingsattest, met name het document waarin de betrokken Gemeenschap bevestigt dat het AUDIOVISUEEL WERK is voltooid en dat de in toepassing van het artikel 194ter WIB'92 uitgevoerde globale financiering van het AUDIOVISUEEL WERK is uitgevoerd in overeenstemming met de voorwaarde en grens bedoeld in artikel 7.3 van deze raamovereenkomst;

- bedoeld Voltooiingsattest tevens over te maken aan de FOD financiën op het moment van aanvraag van de fiscale controle met het oog op de aflevering van het tax shelter-attest.

7.7 De Producent zal erop toezien dat, overeenkomstig het bepaalde in artikel 194ter, § 9 WIB'92, alle stortingen van investeerders die zijn overeengekomen in het kader van deze en alle andere raamovereenkomsten met betrekking tot het AUDIOVISUEEL WERK in hun geheel ten laatste drie maand voor de aflevering van het tax shelter-attest zullen zijn uitgevoerd.

7.8 De Producent verbindt er zich toe om de wetgeving na te leven die betrekking heeft op het tax shelter-stelsel, inclusief - overeenkomstig het bepaalde in artikel 194ter, § 12 WIB'92 - de "prospectusverplichtingen" voortvloeiend uit de Europese verordening (EU) 2017/1129 van het

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Europees Parlement en de Raad van 14 juni 2017 betreffende het prospectus dat moet worden gepubliceerd wanneer effecten aan het publiek worden aangeboden of tot de handel op een gereglementeerde markt worden toegelaten en tot intrekking van Richtlijn 2003/71/EG, evenals de Belgische wet van 11 juli 2018 op de aanbieding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereglementeerde markt.

7.9 De Producent verbindt zich ertoe diens verbintenissen ten aanzien van de verzekeraar, die de verzekering bedoeld in artikel 11.1. aflevert, na te komen en alle voorwaarden opgenomen in de verzekeringspolis die op hem als producent betrekking hebben na te leven.

ARTIKEL 8 – WAARBORGEN EN VERKLARINGEN VAN DE INVESTEERDER

8.1 De Investeerder verklaart en waarborgt dat:

- hij een naar Belgisch recht opgerichte vennootschap is waarvan de maatschappelijke zetel, de voornaamste inrichting of zetel van bestuur of beheer in België is gevestigd, dan wel een Belgische inrichting van een belastingplichtige is bedoeld in artikel 227, 2° WIB'92;
- hij niet van de toepassing van de vennootschapsbelasting is uitgesloten; en
- hij (1) geen in aanmerking komende productievennootschap is zoals bedoeld in artikel 194ter, §1, eerste lid, 2° WIB'92 of een gelijkaardige productievennootschap die niet erkend is, (2) noch een overeenkomstig artikel 1:20 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen hiermee verbonden vennootschap is die deelneemt aan het AUDIOVISUEEL WERK, (3) noch een televisieomroep is.

8.2 De Investeerder verklaart op de hoogte te zijn van de voorwaarden waaronder hij aanspraak kan maken op de belastingvrijstelling op grond van artikel 194ter WIB'92.

De Investeerder erkent in het bijzonder op de hoogte te zijn van onderstaande voorwaarden en deze onverkort te hebben aanvaard:

- Per belastbaar tijdperk wordt de voorlopige fiscale vrijstelling verleend ten belope van een bedrag beperkt tot 50%, met een maximum van 1.000.000 EUR, van de belastbare gereserveerde winst van het belastbaar tijdperk vastgesteld vóór de samenstelling van de vrijgestelde reserve hierna omschreven naast het derde streepje van huidig artikel 8.2.

- Indien een belastbaar tijdperk geen of onvoldoende winst oplevert om de sommen ter uitvoering van deze raamovereenkomst te kunnen aanwenden, wordt de voor dat belastbaar tijdperk niet verleende vrijstelling achtereenvolgens overgedragen op de winst van de volgende belastbare tijdperken, en dit tot maximaal het vierde belastbaar tijdperk dat volgt op het jaar van de ondertekening van huidige raamovereenkomst, waarbij de vrijstelling per belastbaar tijdperk nooit hoger mag zijn dan de in het eerste streepje van dit artikel 8.2. gestelde grenzen.

- De voorlopige vrijstelling die is toegekend op basis van de overgemaakte sommen in uitvoering van deze raamovereenkomst met het oog op het bekomen van een tax shelter-attest slechts verleend wordt en behouden blijft wanneer:

  1° de voorlopig vrijgestelde winst op een afzonderlijke rekening van het passief van de balans geboekt is en blijft tot de Investeerder de definitieve vrijstelling opeist overeenkomstig de in artikel 194ter, §5 WIB'92 vermelde termijnen en voorwaarden; en

  2° de voorlopig vrijgestelde winst niet tot grondslag dient voor de berekening van enige beloning of toekenning tot op de datum waarop het tax shelter-attest door de FOD Financiën wordt afgeleverd; en

  3° het totaal van de door het geheel van in aanmerking komende investeerders daadwerkelijk gestorte sommen in uitvoering van de raamovereenkomst met

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

vrijstelling van winst niet meer bedraagt dan 50% van het totale budget van de uitgaven voor het AUDIOVISUEEL WERK en daadwerkelijk voor de uitvoering van dat budget wordt aangewend; en

4° de voorlopig vrijgestelde winst beperkt is tot 203% van de uiteindelijk verwachte fiscale waarde van het tax shelter-attest zoals vermeld in deze raamovereenkomst.

- De vrijstelling wordt slechts definitief toegekend indien het tax shelter-attest uiterlijk op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar waarin de raamovereenkomst wordt getekend, daadwerkelijk wordt afgeleverd door de FOD Financiën.

8.3 De Investeerder erkent en aanvaardt dat hij op geen enkele wijze inspraak zal hebben in de artistieke creatie, productionele en inhoudelijke uitwerking van het AUDIOVISUEEL WERK.

8.4 De Investeerder erkent en aanvaardt dat hem in het kader van deze raamovereenkomst geen enkel economisch of financieel voordeel kan worden toegekend, met uitzondering van handelsgeschenken van geringe waarde in de zin van artikel 12, § 1, eerste lid, 2° van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde. De waarborg van het voltooien van het AUDIOVISUEEL WERK en de aflevering van het tax shelter-attest wordt niet beschouwd als een economisch of financieel voordeel, voor zover de Investeerder, in het geval deze zich beroept op die waarborg, niet meer ontvangt dan het bedrag van de belastingen en de nalatigheidsinteresten verschuldigd door deze Investeerder in het geval van niet naleving van de vrijstellingsvoorwaarden. De Investeerder erkent tevens dat hij geen rechten, rechtstreeks of onrechtstreeks, in het AUDIOVISUEEL WERK mag bezitten of in het bezit heeft gehad. De voorgaande bepalingen doen geen afbreuk aan het recht van de Investeerder om aanspraak te maken op een eventuele aftrek als beroepskosten van de andere bedragen dan degene die in het kader van deze raamovereenkomst gestort zijn en die evenzeer betrekking hebben op de productie van het AUDIOVISUEEL WERK, en dit binnen de voorwaarden bepaald door artikelen 49 en volgende WIB'92.

8.5 Indien de Investeerder één of meerdere van zijn verbintenissen, verklaringen of waarborgen opgenomen in deze raamovereenkomst schendt, zijn de Producent en de Tussenpersoon gerechtigd, wanneer hen dit goeddunkt, onder voorbehoud van toepassing van artikel 4.3, eenzijdig deze raamovereenkomst te ontbinden, indien aan bedoelde tekortkoming tien (10) werkdagen na ingebrekestelling daartoe per aangetekend schrijven niet is verholpen, en met dien verstande dat de door de Investeerder reeds gestorte bedragen de Producent en de Tussenpersoon definitief toekomen. Als gevolg ervan zal de Investeerder in ieder geval niet gerechtigd zijn op enig fiscaal voordeel. Het recht van de Investeerder op de prefinancieringsvergoeding bedoeld in artikel 5.3 van deze raamovereenkomst, blijft evenwel onaangetast, tenzij en ten belope van de nadelige gevolgen die de Producent zou ondervinden door dergelijke schending.

ARTIKEL 9 – AANSPRAKELIJKHEID VAN DE TUSSENPERSOON

9.1 <u>a) Schade van de Investeerder ingevolge de niet-tijdige aflevering van het tax shelter-attest of aflevering van een tax shelter-attest voor een lager bedrag dan hetgeen werd vooropgesteld</u>

Indien een aan de Tussenpersoon toerekenbare fout tot gevolg heeft dat het tax shelter-attest niet wordt afgeleverd door de FOD financiën uiterlijk op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar waarin deze raamovereenkomst wordt ondertekend, of wel tijdig wordt afgeleverd maar niet voor het volledige vooropgestelde bedrag, dan is de schadevergoeding die de Investeerder van de Tussenpersoon kan vorderen voor diens schade die daarvan het gevolg is in ieder geval beperkt tot het bedrag van de belastingverhoging en verwijlintresten op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van deze raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst, voor zover de belastingverhoging en verwijlintresten niet toe te schrijven zijn aan een nalatigheid van de Investeerder of de Producent bij de vervulling van hun eigen verplichtingen voortvloeiend uit huidige raamovereenkomst of de wet. Indien de schadevergoeding daarenboven belastbaar zou zijn in hoofde van de Investeerder, verbindt de Tussenpersoon zich ertoe ook deze schade te vergoeden door de

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

vergoeding te verhogen met het bedrag aan belastingen dat hieruit voortvloeit ("Brutering")[21].

b) Andere schade van de Investeerder

De Tussenpersoon zal de Investeerder tevens vergoeden voor de door de Investeerder geleden schade die andere schade betreft dan deze bedoeld in artikel 9.1 a) en die haar oorzaak vindt in een schending van of onjuistheid in de door de Tussenpersoon krachtens deze raamovereenkomst aangegane verbintenissen en gegeven verklaringen en waarborgen.

9.2. Zonder afbreuk te doen aan artikel 9.1, zal, indien de Investeerder in aanmerking komt voor vergoeding van diens schade door de verzekeraar bedoeld in artikel 11.1, en de verzekeraar echter pas later dan de voorziene datum uitbetaalt én die vertraging te wijten is aan een handelen of nalaten te handelen van de Tussenpersoon, de Tussenpersoon ten titel van schadevergoeding daarvoor enkel een nalatigheidsintrest verschuldigd is vanaf de normaal voorziene datum voor uitbetaling, berekend op het door de verzekeraar uit te betalen bedrag , tot op het ogenblik dat de verzekeraar daadwerkelijk heeft uitbetaald, en in ieder geval begrensd tot op het ogenblik dat de laattijdige uitbetaling niet meer te wijten is aan het handelen of nalaten te handelen van de Tussenpersoon. De toepasselijke interestvoet voor de nalatigheidsintresten is deze bedoeld in de Wet van 2 augustus 2002 betreffende de bestrijding van de betalingsachterstand bij handelstransacties.

9.3 Indien de Investeerder verhaal wenst uit te oefenen op de Tussenpersoon, dan zal hij de Tussenpersoon daartoe schriftelijk, per aangetekende brief in gebreke stellen, met (1) vermelding van de inbreuk of omstandigheid waarvoor hij verhaal wenst uit te oefenen en (2) het bedrag dat hij als schadevergoeding vordert (voor zover al berekenbaar). Elk verzoek tot schadeloosstelling zal slechts geldig zijn voor zover de Investeerder de Tussenpersoon daarvan in kennis heeft gesteld uiterlijk de laatste dag van het vijfde jaar volgend op de uiterste datum waarop het tax shelter-attest met betrekking tot het AUDIOVISUEEL WERK moet worden afgeleverd door de FOD financiën.

Indien de Investeerder een schadevergoeding vordert voor de situatie bedoeld in artikel 9.1 a) (niet-tijdige aflevering van het tax shelter-attest, of niet voor het volledige vooropgestelde bedrag), dan verbindt de Investeerder zich er tevens toe:

(a) kopij van het aanslagbiljet waarin de belastingverhoging en verwijlintresten op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van deze raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst zijn opgenomen, binnen de 20 werkdagen na ontvangst ervan over te maken aan de Tussenpersoon én de verzekeraar bedoeld in artikel 11.1.;
(b) die belastingverhoging en verwijlintresten ook binnen de door de FOD financiën opgelegde termijn te betalen.

Bij gebrek aan naleving van één of beide van die verbintenissen, kan de Tussenpersoon in geen geval aansprakelijk worden gesteld voor de bijkomende schade (waaronder bijkomende nalatigheidsintresten) die daardoor zou ontstaan in hoofde van de Investeerder.

9.4 De Tussenpersoon en de Investeerder verbinden er zich toe om in ieder geval al wat redelijkerwijze mogelijk is te doen om de omvang van de eventuele schade van de Investeerder te beperken.

9.5 In geen geval kan de Tussenpersoon door de Investeerder worden aangesproken tot nakoming van enige verbintenis van de Producent en/of tot vergoeding van enige schade geleden ingevolge schending door de Producent van één of meerdere van haar verbintenissen, voortvloeiend uit huidige raamovereenkomst en/of de wet.

ARTIKEL 10 - AANSPRAKELIJKHEID VAN DE PRODUCENT

10.1 a) Schade van de Investeerder ingevolge de niet-tijdige aflevering van het tax shelter-attest of aflevering van een tax shelter-attest voor een lager bedrag dan hetgeen werd vooropgesteld

[21] "Brutering" is gelijk aan het bedrag van de initieel uitgekeerde vergoeding ter dekking van de belastingverhoging en nalatigheidsintresten vermenigvuldigd met de aanslagvoet van de vennootschapsbelasting van toepassing op die initieel uitgekeerde vergoeding, gedeeld door één (1) min de aanslagvoet van de vennootschapsbelasting van toepassing op de bijkomend uitgekeerde schadevergoeding.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Indien een aan de Producent toerekenbare fout tot gevolg heeft dat het tax shelter-attest niet wordt afgeleverd door de FOD financiën uiterlijk op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar waarin deze raamovereenkomst wordt ondertekend, of wel tijdig wordt afgeleverd maar niet voor het volledige vooropgestelde bedrag, dan is de schadevergoeding die de Investeerder van de Producent kan vorderen voor diens schade die daarvan het gevolg is in ieder geval beperkt tot het bedrag van de belastingverhoging en verwijlintresten op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van deze raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst, voor zover de belastingverhoging en verwijlintresten niet toe te schrijven zijn aan een nalatigheid van de Investeerder bij de vervulling van diens eigen fiscale verplichtingen. Indien de schadevergoeding daarenboven belastbaar zou zijn in hoofde van de Investeerder, verbindt de Producent zich ertoe ook deze schade te vergoeden door de vergoeding te verhogen met de Brutering.

b) Andere schade van de Investeerder

De Producent zal de Investeerder tevens vergoeden voor de door de Investeerder geleden schade die andere schade betreft dan deze bedoeld in artikel 10.1 a) en die haar oorzaak vindt in een schending van of onjuistheid in de door de Producent krachtens deze raamovereenkomst aangegane verbintenissen, en gegeven verklaringen en waarborgen.

10.2 Zonder afbreuk te doen aan artikel 10.1, zal, indien de Investeerder in aanmerking komt voor vergoeding van diens schade door de verzekeraar bedoeld in artikel 11.1, en de verzekeraar echter pas later dan de voorziene datum uitbetaalt én die vertraging te wijten is aan een handelen of nalaten te handelen van de Producent, de Producent ten titel van schadevergoeding daarvoor enkel een nalatigheidsintrest verschuldigd zijn vanaf de normaal voorziene datum voor uitbetaling, berekend op het door de verzekeraar uit te betalen bedrag, tot op het ogenblik dat de verzekeraar daadwerkelijk heeft uitbetaald, en in ieder geval begrensd tot op het ogenblik dat de laattijdige uitbetaling niet meer te wijten is aan het handelen of nalaten te handelen van de Producent. De toepasselijke interestvoet voor de nalatigheidsintresten is deze bedoeld in de Wet van 2 augustus 2002 betreffende de bestrijding van de betalingsachterstand bij handelstransacties.

10.3 Indien de Investeerder verhaal wenst uit te oefenen op de Producent, dan zal hij de Producent daartoe schriftelijk, per aangetekende brief in gebreke stellen, met (1) vermelding van de inbreuk of omstandigheid waarvoor hij verhaal wenst uit te oefenen en (2) het bedrag dat hij als schadevergoeding vordert (voor zover al berekenbaar). Elk verzoek tot schadeloosstelling zal slechts geldig zijn voor zover de Investeerder de Producent daarvan in kennis heeft gesteld uiterlijk de laatste dag van het vijfde jaar volgend op de uiterste datum waarop het tax shelter-attest met betrekking tot het AUDIOVISUEEL WERK moet worden afgeleverd door de FOD financiën.

Indien de Investeerder een schadevergoeding vordert voor de situatie bedoeld in artikel 10.1.a) (niet-tijdige aflevering van het tax shelter-attest, of niet voor het volledige vooropgestelde bedrag), dan verbindt de Investeerder zich er tevens toe:

(a) kopij van het aanslagbiljet waarin de belastingverhoging en verwijlintresten op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van deze raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst zijn opgenomen, binnen de 20 werkdagen na ontvangst ervan over te maken aan de Producent, de Tussenpersoon én de verzekeraar bedoeld in artikel 11.1.;
(b) die belastingverhoging en verwijlintresten ook binnen de door de FOD financiën opgelegde termijn te betalen.

Bij gebrek aan naleving van één of beide van die verbintenissen, kan de Producent in geen geval aansprakelijk worden gesteld voor de bijkomende schade (waaronder bijkomende nalatigheidsintresten) die daardoor zou ontstaan in hoofde van de Investeerder.

10.4 De Producent en de Investeerder verbinden er zich toe om in ieder geval al wat redelijkerwijze mogelijk is te doen om de omvang van de eventuele schade van de Investeerder te beperken.

10.5 In geen geval kan de Producent door de Investeerder worden aangesproken tot nakoming van enige verbintenis van de Tussenpersoon en/of tot vergoeding van enige schade geleden ingevolge schending door de Tussenpersoon van één of meerdere van haar verbintenissen, voortvloeiend uit huidige raamovereenkomst en/of de wet.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

ARTIKEL 11 – VERZEKERING & OPTIONELE BIJKOMENDE WAARBORG

11.1. De Tussenpersoon heeft een verzekering afgesloten met de Producent als verzekerde, waarbij de Investeerder als begunstigde van die verzekering beschermd is tegen het risico van geheel of gedeeltelijk verlies van het fiscaal voordeel (vergoeding *de facto* gelijk aan het bedrag van de belastingverhoging en nalatigheidsintresten op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van deze raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst (nalatigheidsintresten beperkt tot maximaal 14% van het bedrag van het initieel beoogde fiscaal voordeel); vergoeding, indien belastbaar in hoofde van de Investeerder, desgevallend verhoogd met de Brutering) als gevolg van het niet of laattijdig bekomen van het tax shelter-attest, overeenkomstig de bepalingen van de verzekeringspolis waarvan de Investeerder erkent ze te hebben gelezen en te aanvaarden. De Tussenpersoon verbindt zich ertoe de Verzekering aan te houden tot en met de uiterste datum waarop het tax shelter-attest moet worden afgeleverd door de FOD financiën (= 31 december van het vierde jaar volgend op de ondertekening van huidige raamovereenkomst). De Producent verbindt zich ertoe (1) tijdig en uiterlijk binnen de 10 werkdagen na de uiterste datum waarop het tax shelter-attest moest worden afgeleverd door de FOD financiën aan de verzekeraar mee te delen dat het tax shelter-attest niet of slechts voor een gedeelte van het beoogde fiscaal voordeel werd afgeleverd en (2) terzelfdertijd de Tussenpersoon en de Investeerder mee te delen dat de verzekeraar daarvan in kennis is gesteld (met kopie van de betrokken notificatie).[22] De kostprijs van deze verzekering is geheel ten laste van de Producent (kosteloos voor de Investeerder). Ter bevestiging van de afgesloten verzekering overeenkomstig bovenstaande, zal de Investeerder na ondertekening van huidige raamovereenkomst een gepersonaliseerd verzekeringsattest ontvangen, uitgereikt door de verzekeraar, overeenkomstig het model dat voorafgaand aan de ondertekening van deze Raamovereenkomst aan de Investeerder ter beschikking is gesteld, en waarvan de Investeerder erkent het te hebben gelezen en te aanvaarden.

11.2. De Investeerder kan tevens een bijkomende waarborg verwerven tot het verkrijgen van de prefinancieringsvergoeding waarop de Investeerder overeenkomstig artikel 5.3 van deze raamovereenkomst recht heeft. Deze waarborg kan worden afgeleverd middels een bankgarantie. De kostprijs van deze waarborg kan evenwel – ingevolge het bepaalde in artikel 194ter, §11 WIB'92 – niet ten laste worden genomen door de Producent of de Tussenpersoon.

ARTIKEL 12 – CONTINUÏTEIT

Partijen verklaren ingeval van betwisting niets te zullen ondernemen dat de productie, distributie en promotie van het AUDIOVISUEEL WERK in het gedrang zou kunnen brengen tot op het ogenblik dat alle Partijen de kans hebben gekregen hun verweermiddelen daaromtrent voor te leggen aan de bevoegde rechter (voorzitter van de rechtbank gevat middels een dagvaarding in kort geding, beslagrechter of rechter die kennis neemt van een procedure ten gronde) en die rechter daarop een vonnis op tegenspraak heeft geveld.

ARTIKEL 13 – TOEPASSELIJK RECHT EN BEVOEGDE RECHTBANK

Huidige overeenkomst is onderworpen aan het Belgisch recht. Elk geschil betreffende de uitvoering, interpretatie, beëindiging of ontbinding behoort tot de exclusieve bevoegdheid van de Nederlandstalige rechtbanken en hoven van het gerechtelijk arrondissement Brussel.

Partijen verklaren tot slot uitdrukkelijk dat zij voorafgaand aan de ondertekening van huidige overeenkomst hiernavolgende Bijlagen, die integraal deel uitmaken van huidige overeenkomst, hebben gelezen en zonder voorbehoud hebben aanvaard:

1. Maatschappelijk doel (conform de statuten) van de Investeerder
2. Maatschappelijk doel (conform de statuten) van de Producent
3. Maatschappelijk doel (conform de statuten) van de Tussenpersoon
4. Financieringsplan met lijst van eerder getekende raamovereenkomsten

[22] Indien de Investeerder binnen voormelde termijn van 10 werkdagen geen bericht heeft ontvangen met de mededeling dat de verzekeraar in kennis werd gesteld, dan wordt de Investeerder uitdrukkelijk aangeraden zelf onmiddellijk contact op te nemen met de Tussenpersoon en tevens rechtstreeks met de verzekeraar.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Opgemaakt te Zaventem, op **XXX**, in twee originele exemplaren.

(Voorgaande bladzijden paraferen en de laatste bladzijde ondertekenen)

Voor de INVESTEERDER,

XXX
XXX

Voor de TUSSENPERSOON, handelend zowel voor eigen rekening, als in naam en voor rekening van de PRODUCENT,

Maurits LEMMENS,
Gedelegeerd bestuurder

*

* *

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

BIJLAGE 2B – RAAMOVEREENKOMST – PODIUMWERK

RAAMOVEREENKOMST
VOOR DE FINANCIERING VAN DE PRODUCTIE EN DE EXPLOITATIE VAN EEN PODIUMWERK

TUSSEN :

XXX,
een **XXX** naar **XXX** recht met maatschappelijke zetel te **XXX**, **XXX** met ondernemingsnummer **XXX**, met maatschappelijk doel zoals omschreven (conform haar statuten) in **Bijlage 1** bij deze raamovereenkomst en die beantwoordt aan de definitie van "in aanmerking komende investeerder" in de zin van artikel 194ter, §1, eerste lid, 1° WIB'92, hierbij vertegenwoordigd door **XXX** in zijn/haar hoedanigheid van **XXX**,

hierna genoemd de "**Investeerder**";

XXX,
een **XXX** naar **XXX** recht met maatschappelijke zetel te **XXX**, **XXX** met ondernemingsnummer **XXX**, met maatschappelijk doel zoals omschreven (conform haar statuten) in **Bijlage 2** bij deze raamovereenkomst en die op **XXX** werd erkend als "in aanmerking komende productievennootschap" in de zin van artikel 194ter, §1, eerste lid, 2° WIB'92 *juncto* artikel 194ter/1, §1 WIB'92, hierbij vertegenwoordigd door de Tussenpersoon in uitvoering van de bijzondere lastgeving daartoe zoals opgenomen in de mandaatovereenkomst dd. **XXX** ,

hierna genoemd de "**Producent**";

GALLOP TAX SHELTER,
een naamloze vennootschap naar Belgisch recht met maatschappelijke zetel te Wezembeekstraat 3, 1930 Zaventem, met ondernemingsnummer 0660.952.654, met maatschappelijk doel zoals omschreven (conform haar statuten) in **Bijlage 3** bij deze raamovereenkomst en die op 20 maart 2017 werd erkend als "in aanmerking komende tussenpersoon" in de zin van artikel 194ter, §1, eerste lid, 3° WIB'92, vertegenwoordigd door Maurits Lemmens in zijn hoedanigheid van gedelegeerd bestuurder,

hierna genoemd de "**Tussenpersoon**";

NA VOORAFGAANDELIJK TE HEBBEN UITEENGEZET DAT :

De Producent een podiumwerk (dat voldoet aan de definitie van artikel 194ter/1, §2, 1° WIB'92) produceert, waarvan de belangrijkste karakteristieken hieronder verder worden beschreven, hierna het "**PODIUMWERK**";

Omschrijving van het PODIUMWERK (gekende of voorziene elementen bij ondertekening van deze raamovereenkomst):

- Voorlopige werktitel: **XXX**;
- Genre: **XXX**;
- Scenarist(en): **XXX**;
- Regisseur(s): **XXX**;
- Budgetraming: **XXX**;
- Voorziene release: **XXX**;

De Producent voor de financiering van een deel van het PODIUMWERK een beroep doet op de Tussenpersoon die in uitvoering van de bijzondere lastgeving daartoe opgenomen in de mandaatovereenkomst dd. **XXX** (hierna "**Mandaatovereenkomst**") voor rekening van de Producent op zoek gaat naar privé-investeerders die in aanmerking komen voor een investering onder het tax shelter-stelsel wettelijk verankerd in de artikelen 194ter, 194ter/1 en 194ter/2 WIB'92;

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

De Investeerder voor de financiering van het PODIUMWERK aan de Producent sommen ter beschikking wenst te stellen met het oog op het bekomen van een tax shelter-attest in overeenstemming met het bepaalde in de artikelen 194ter , 194ter/1 en 194ter/2 WIB'92 (hierna "**Tax Shelter-Attest**");

De raamovereenkomst wordt gesloten met inachtneming van voornoemd artikel 194ter WIB'92, zoals ingevoegd bij wet van 22 december 2003 (*B.S*. 31 december 2003) en vervolgens meermaals gewijzigd, en met inachtneming van voornoemde artikelen 194ter/1 en 194ter/2 WIB'92, zoals ingevoegd bij wet van 25 december 2016 (*B.S.* 17 januari 2017) en vervolgens eveneens meermaals gewijzigd.

WORDT HET VOLGENDE OVEREENGEKOMEN :

ARTIKEL 1 – VOORWERP

Deze raamovereenkomst heeft tot voorwerp de voorwaarden en modaliteiten vast te leggen voor de financiering van het PODIUMWERK, met het oog op vrijstelling van belastbare winst en de wijze waarop de in het kader van deze raamovereenkomst gestorte sommen aan de Investeerder zullen worden vergoed in overeenstemming met het bepaalde in de artikelen 194ter, 194ter/1 en 194ter/2 WIB'92.

ARTIKEL 2 – IDENTIFICATIE EN BESCHRIJVING VAN HET PODIUMWERK

Het PODIUMWERK, zoals hoger reeds nader beschreven, is een "nieuwe podiumproductie" zoals gedefinieerd in artikel 194ter/1, §2, 2° WIB'92 (dan wel een "totaalspektakel" als bedoeld in artikel 194ter/1, §2, 3° WIB'92), dat door de bevoegde diensten van de betrokken Gemeenschap is erkend als "Europees podiumwerk" zoals nader gedefinieerd in artikel 194ter/1, §2, 1° WIB'92.

Kopij van het erkenningsattest van het PODIUMWERK werd voorafgaand aan de ondertekening van deze raamovereenkomst aan de Investeerder overgemaakt.

ARTIKEL 3 – PRODUCTIEBUDGET

3.1 Het geraamde budget van de uitgaven op datum van ondertekening van deze raamovereenkomst, dat volgens de Producent nodig is voor de realisatie en lancering van het PODIUMWERK, bedraagt XXX EUR, onder voorbehoud van wijziging.

3.2 Het financieringsplan van het PODIUMWERK, bevattende de begroting van de uitgaven die nodig zijn voor het PODIUMWERK, waarbij een onderscheid wordt gemaakt tussen (1) het gedeelte dat ten laste wordt genomen door de Productievennootschap en (2) het gedeelte dat gefinancierd wordt door elk van de in aanmerking komende investeerders, dat reeds is vastgelegd, is gevoegd als **Bijlage 4** bij deze raamovereenkomst.

3.3 Het totaal bedrag van de uitgaven gefinancierd door middel van effectief gestorte sommen van investeerders die aanspraak maken op de belastingvrijstelling overeenkomstig artikel 194ter WIB'92 *juncto* artikel 194ter/1 en 194ter/2 WIB'92, mag overeenkomstig het bepaalde in artikel 194ter, §10, 8°, tweede streepje WIB'92 niet meer bedragen dan 50 % van het totale productiebudget van het PODIUMWERK.

3.4 De fiscale waarde van het beoogde Tax Shelter-Attest voor het PODIUMWERK wordt door artikel 194ter, §8, *juncto* artikel 194ter/1, §2, 1° tweede streepje WIB'92 vastgelegd op:

- 70% van het bedrag van de in aanmerking komende productie- en exploitatie-uitgaven verricht in de Europese Economische Ruimte en uitgevoerd voor de productie en de exploitatie van het PODIUMWERK, in de mate dat deze 70% van het bedrag van de uitgaven, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie;

- met een maximum van 10/9 van het bedrag dat betrekking heeft op de productie- en exploitatie-uitgaven die in België werden gedaan binnen een periode van 24 maanden die ten vroegste aanvangt 6 maanden voor de datum van de ondertekening van deze raamovereenkomst en ten laatste loopt tot 24 maanden na de ondertekening van deze raamovereenkomst, en uiterlijk 1 maand na de première (zoals gedefinieerd in artikel 192ter/1, §2, 4° WIB'92) van het Podiumwerk.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

3.5 De Investeerder die aanspraak maakt op de belastingvrijstelling van artikel 194ter WIB'92 *juncto* de artikelen 194ter/1 en 194ter/2 WIB'92, zal de som storten vermeld in hiernavolgend artikel 4.1, met het oog op de verwerving van een Tax Shelter-Attest met een verwachte fiscale waarde van XXX EUR, maar bevestigt en aanvaardt dat de waarde van het definitieve Tax Shelter-Attest conform de toepassing van de wettelijke bepalingen lager kan zijn na controle van het gerealiseerde PODIUMWERK door de bevoegde dienst van de FOD Financiën, mits evenwel inachtneming van het bepaalde in de artikelen 9 en 10 van deze raamovereenkomst.

ARTIKEL 4 – TAX SHELTER INVESTERING DOOR DE INVESTEERDER

4.1 De Investeerder verklaart en waarborgt dat hij een som ten belope van XXX EUR zal storten aan de Tussenpersoon, die dit bedrag zal ontvangen in naam en voor rekening van de Producent. De Tussenpersoon zal daartoe, na ondertekening van huidige raamovereenkomst, een uitnodiging tot betaling richten aan de Investeerder, die alle noodzakelijke coördinaten (rekeningnummer, betalingsreferte, etc.) zal bevatten.

4.2 Het volledige bedrag dient in ieder geval – overeenkomstig het bepaalde in artikel 194ter, §2 WIB'92 – uiterlijk binnen de 3 maanden na de ondertekening van deze raamovereenkomst te worden gestort opdat de Investeerder van het fiscaal voordeel zou kunnen genieten.

4.3 Indien de Investeerder niet tijdig de integrale som bedoeld in artikel 4.1. heeft gestort overeenkomstig de termijn opgenomen in artikel 4.2., gaat het fiscaal voordeel voor de Investeerder automatisch verloren, wordt deze raamovereenkomst, zonder dat daartoe een voorafgaande ingebrekestelling vereist is, automatisch ontbonden, en zijn zowel de Producent als de Tussenpersoon bevrijd van al hun verplichtingen voortvloeiend uit huidige raamovereenkomst. Bovendien zal in geval van ontbinding om voormelde reden de Investeerder een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd zijn gelijk aan 18% van het toegezegde bedrag. Indien de Investeerder op het ogenblik van de automatische ontbinding:

a. nog geen sommen heeft gestort, dan zal hij meteen na de automatische ontbinding per aangetekend schrijven in gebreke worden gesteld door de Tussenpersoon of de Producent, met verwijzing naar huidig artikel 4.3.a., en met verzoek de forfaitaire schadevergoeding te betalen binnen een termijn van uiterlijk 8 weken na de datum van verzending van die ingebrekestelling. Bij gebrek aan betaling binnen die termijn van 8 weken, volgt een tweede, ultieme ingebrekestelling, opnieuw per aangetekend schrijven, waarbij een laatste respijttermijn van 1 week na datum van verzending zal worden toegekend;

b. reeds sommen heeft gestort ten belope van meer dan 18% van het toegezegde bedrag, dan zal deze na de automatische ontbinding per aangetekend schrijven een kennisgeving ontvangen vanwege de Tussenpersoon of de Producent, met verwijzing naar huidig artikel 4.3.b., waarop vervolgens het saldo van de gestorte sommen aan de Investeerder zal worden teruggestort, na aftrek van de forfaitaire schadevergoeding;

c. reeds sommen heeft gestort, evenwel voor minder dan 18% van het toegezegde bedrag, dan zal deze na de automatische ontbinding per aangetekend schrijven een ingebrekestelling ontvangen vanwege de Tussenpersoon of de Producent, waarin onder verwijzing naar huidig artikel 4.3.c., enerzijds zal worden meegedeeld dat de reeds gestorte sommen zullen worden ingehouden als gedeeltelijke betaling van de forfaitaire schadevergoeding, en anderzijds het saldo van de forfaitaire schadevergoeding betaalbaar is binnen uiterlijk 8 weken na verzending van de ingebrekestelling. Bij gebrek aan betaling binnen die termijn van 8 weken, volgt een tweede, ultieme ingebrekestelling, opnieuw per aangetekend schrijven, waarbij een laatste respijttermijn van 1 week na datum van verzending zal worden toegekend.

ARTIKEL 5 – VOORLOPIGE EN DEFINITIEVE FISCALE VRIJSTELLING EN PREFINANCIERINGSVERGOEDING

5.1 Voorlopige fiscale vrijstelling

In hoofde van de Investeerder wordt de belastbare winst in het belastbaar tijdperk waarin deze raamovereenkomst is getekend, binnen de grenzen en onder de in de artikelen 194ter, 194ter/1 en 194ter/2 WIB'92 gestelde voorwaarden voorlopig vrijgesteld ten belope van 421% van de sommen waartoe de Investeerder zich in uitvoering van deze raamovereenkomst heeft verbonden voor zover deze werkelijk door de Investeerder gestort zijn binnen de drie maanden na ondertekening van deze raamovereenkomst en voor zover dit niet meer bedraagt dan 203% van de verwachte fiscale waarde van het Tax Shelter-Attest zoals opgenomen in hogervermeld artikel 3.5.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

5.2 Definitieve fiscale vrijstelling

De vrijstelling wordt slechts definitief toegekend indien het Tax Shelter-Attest bedoeld in artikel 194ter, § 1, eerste lid, 10° WIB'92 uiterlijk op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar waarin deze raamovereenkomst wordt getekend door de FOD Financiën wordt afgeleverd.

De vrijstelling waarop aanspraak wordt gemaakt uit hoofde van ofwel de sommen die op grond van de raamovereenkomst werkelijk betaald zijn in het in artikel 194ter, § 2 WIB'92 bedoelde tijdperk ofwel de fiscale waarde van het Tax Shelter-Attest, en van de in artikel 194ter, § 3, tweede lid WIB'92 bedoelde overdracht, kan uiterlijk worden toegekend in het aanslagjaar verbonden met het vierde belastbaar tijdperk dat volgt op het jaar van de ondertekening van de raamovereenkomst.

De definitieve vrijstelling die is toegekend op basis van de gestorte sommen in uitvoering van deze raamovereenkomst en met het oog op het behalen van een Tax Shelter-Attest wordt slechts toegekend indien de Investeerder bij de aangifte op de inkomstenbelastingen van het belastbaar tijdperk in de loop van hetwelk de Investeerder aanspraak heeft gemaakt op de definitieve vrijstelling, een kopie voegt van het Tax Shelter-Attest dat hij ontvangen heeft in overeenstemming met artikel 194ter, § 1, eerste lid, 10° WIB'92, en in de mate waarin per belastbaar tijdperk de grens en het maximum bedoeld in artikel 194ter/1, §5 WIB'92 worden nageleefd.

5.3 Prefinancieringsvergoeding

Voor de periode verstreken tussen de datum van de eerste storting op grond van deze raamovereenkomst en het ogenblik waarop het Tax Shelter-Attest wordt afgeleverd, maar met een maximum van 18 maanden, zal de Producent aan de Investeerder een som betalen berekend op de in het kader van deze raamovereenkomst effectief uitgevoerde betalingen die worden verricht ter verkrijging van het Tax Shelter-Attest, *pro rata* het aantal verlopen dagen, aan de hoogste interestvoet wettelijk toegelaten, zijnde, op jaarbasis, het gemiddelde van EURIBOR 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar dat voorafgaat aan de door de Investeerder gedane stortingen, verhoogd met 450 basispunten.

De prefinancieringsvergoeding is voor de Investeerder van dag tot dag definitief verworven. Zij zal evenwel, op de datum van haar integrale opeisbaarheid, overeenkomstig de werkelijk verstreken looptijd, in één keer aan de Investeerder worden uitbetaald; dit is wanneer de maximale looptijd van 18 maanden na datum van eerste storting door de Investeerder in uitvoering van deze raamovereenkomst is verstreken, of op het ogenblik waarop het Tax Shelter-Attest wordt afgeleverd door de FOD financiën indien dit gebeurt nog vóór de maximale looptijd van 18 maanden is verstreken.

Vanaf het ogenblik dat het totaal bedrag aan verworven prefinancieringsvergoeding definitief vaststaat (zijnde wanneer de maximale looptijd van 18 maanden na datum van eerste storting door de Investeerder in uitvoering van deze raamovereenkomst is verstreken, of op het ogenblik waarop het Tax Shelter-Attest wordt afgeleverd door de FOD financiën indien dit gebeurt nog vóór de maximale looptijd van 18 maanden is verstreken), zal deze binnen de 15 werkdagen aan de Investeerder worden gestort. Indien dat bedrag niet binnen die termijn is gestort, is de Producent aan de Investeerder van rechtswege nalatigheidsinteresten verschuldigd, berekend op dat bedrag vanaf de dag na afloop van voormelde betalingstermijn tot op de datum van storting. De toepasselijke interestvoet voor de nalatigheidsintresten is deze bedoeld in de Wet van 2 augustus 2002 betreffende de bestrijding van de betalingsachterstand bij handelstransacties.

De betaling van deze som aan de Investeerder gebeurt door storting op rekeningnummer **XXX,** tenzij voorafgaandelijk anders wordt meegedeeld door de Investeerder.

In uitvoering van de Mandaatovereenkomst zal de Tussenpersoon in naam en voor rekening van de Producent:

- het bedrag van de prefinancieringsvergoeding, voorlopig geraamd op een duurtijd van 18 maanden, voorafnemen van het bedrag van de sommen gestort door de Investeerder in uitvoering van deze raamovereenkomst, en dit voorlopig geraamde bedrag van de prefinancieringsvergoeding nog niet doorstorten aan de Producent;
- op het ogenblik dat het totaal bedrag aan verworven prefinancieringsvergoeding toekomend aan de Investeerder definitief vaststaat, dit definitieve bedrag storten aan de Investeerder, en het saldo van het voorafgenomen bedrag alsnog doorstorten aan de Producent.

ARTIKEL 6 – VERBINTENISSEN, WAARBORGEN EN VERKLARINGEN VAN DE TUSSENPERSOON

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

6.1 De Tussenpersoon verklaart en waarborgt dat:

- hij een naamloze vennootschap is, die in het kader van de onderhandelingen en het afsluiten van een Raamovereenkomst tussenkomt met het oog op het afleveren van een Tax Shelter-Attest in ruil voor een vergoeding;
- hij zelf geen "in aanmerking komende productievennootschap" is zoals bedoeld in artikel 194ter, §1, eerste lid, 2° WIB'92 *juncto* artikel 194ter/1, §1 WIB'92 of "in aanmerking komende investeerder" is zoals bedoeld in artikel 194ter, §1, eerste lid, 1° WIB'92;
- hij door de minister bevoegd voor Financiën als "in aanmerking komende tussenpersoon" is erkend op 19 september 2016.

6.2 De Tussenpersoon zal uiterlijk binnen de maand volgend op de ondertekening van deze raamovereenkomst, overeenkomstig de bijzondere lastgeving daartoe in de Mandaatovereenkomst, in naam en voor rekening van de Producent deze raamovereenkomst aanmelden bij de FOD Financiën.

6.3 De Tussenpersoon zal erop toezien, samen met de Producent (op grond van haar eigen verbintenis opgenomen in hiernavolgend artikel 7.7), dat de stortingen van investeerders op basis van huidige en andere raamovereenkomsten met betrekking tot het PODIUMWERK waar zij als Tussenpersoon partij bij is, niet later dan drie maanden voorafgaand aan de aflevering van het Tax Shelter-Attest zullen zijn uitgevoerd.

6.4 De Tussenpersoon verbindt zich ertoe om de wetgeving na te leven die betrekking heeft op het Tax Shelter stelsel, inclusief - overeenkomstig het bepaalde in artikel 194ter, §12 WIB'92 - de "prospectusverplichtingen" voortvloeiend uit de Europese verordening (EU) 2017/1129 van het Europees Parlement en de Raad van 14 juni 2017 betreffende het prospectus dat moet worden gepubliceerd wanneer effecten aan het publiek worden aangeboden of tot de handel op een gereglementeerde markt worden toegelaten en tot intrekking van Richtlijn 2003/71/EG, evenals de Belgische wet van 11 juli 2018 op de aanbieding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereglementeerde markt.

6.5 De Tussenpersoon verbindt zich ertoe diens verbintenissen ten aanzien van de verzekeraar, die de verzekering bedoeld in artikel 11.1 van deze raamovereenkomst aflevert, na te komen en alle voorwaarden opgenomen in de verzekeringspolis die op haar als tussenpersoon betrekking hebben na te leven.

ARTIKEL 7 – VERBINTENISSEN, WAARBORGEN EN VERKLARINGEN VAN DE PRODUCENT

7.1 De Producent verklaart en waarborgt dat:

- hij als voornaamste doel en kernactiviteit de ontwikkeling en de productie van nieuwe podiumproducties heeft;
- hij door de minister bevoegd voor Financiën erkend is als "in aanmerking komende productievennootschap" op **XXX** en deze erkenning tot op heden niet werd geschorst of ingetrokken;
- hij op het ogenblik van ondertekening van de raamovereenkomst geen achterstallen heeft bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid.
- hij:
    - een naar Belgisch recht opgerichte vennootschap is, waarvan de maatschappelijke zetel, de voornaamste inrichting of zetel van bestuur of beheer in België is gevestigd en onderworpen is aan de vennootschapsbelasting;
      OF
    - onverminderd de toepassing van artikel 182 WIB'92, een in artikel 220 WIB'92 bedoelde vereniging zonder winstoogmerk of andere rechtspersoon is, onderworpen aan de vennootschapsbelasting voor het aanslagjaar verbonden aan het belastbaar tijdperk waarin hij een raamovereenkomst (waaronder huidige raamovereenkomst) op grond van artikel 194ter of 194ter/1 WIB'92 heeft gesloten en voor de drie daaropvolgende aanslagjaren;
      OF
    - onverminderd de toepassing van artikel 182 WIB'92, een in artikel 227/1 WIB'92 bedoelde rechtspersonen is onderworpen aan de belasting van niet-inwoners, overeenkomstig artikel 179/1 WIB'92, onderworpen aan de belasting van niet-inwoners volgens de bepalingen van toepassing op de in artikel 227, 2° WIB'92

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

vermelde niet-inwoners voor het aanslagjaar gekoppeld aan het belastbaar tijdperk waarin hij een raamovereenkomst (waaronder huidige raamovereenkomst) op grond van artikel 194ter/1 WIB'92 heeft gesloten en voor de drie daarop volgende aanslagjaren.

7.2 De Producent verklaart – overeenkomstig artikel 194ter, §10, 8° eerste streepje WIB'92 – dat ze geen onderneming is die verbonden is met een Belgische of buitenlandse televisieomroep, of dat ze niet als een met een Belgische of buitenlandse televisieomroep verbonden onderneming beschouwd kan worden overeenkomstig artikel 194ter, §1, eerste lid, 2°, tweede paragraaf WIB'92, gezien deze televisieomroep geen voordelen verkrijgt die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het PODIUMWERK. Indien de Producent met andere woorden wél verbonden is met een Belgische of buitenlandse televisieomroep in de zin van artikel 194ter, §1, eerste lid, 2°, eerste paragraaf WIB'92, verbindt de Producent zich er ten aanzien van de Investeerder toe – overeenkomstig het bepaalde in artikel 194ter, §1, eerste lid, 2°, tweede paragraaf WIB'92 – geen raamovereenkomst af te sluiten in het kader van het Tax Shelter stelsel voor de productie van het PODIUMWERK waarbij deze televisieomroep voordelen zou verkrijgen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het PODIUMWERK.

7.3 De Producent verbindt er zich toe om overeenkomstig artikel 194ter, §10, 8° tweede streepje WIB'92 het definitieve bedrag aan financiering dat wordt aangewend in uitvoering van raamovereenkomsten onder het Tax Shelter Stelsel, te beperken tot ten hoogste 50 pct. van de begroting (en dus ook het uiteindelijke, daadwerkelijke bedrag) van de totale uitgaven van het PODIUMWERK voor het geheel van de in aanmerking komende investeerders samen, en om alle door in aanmerking komende investeerders in uitvoering van hun raamovereenkomst tijdig gestorte bedragen daadwerkelijk aan te wenden voor de uitvoering van deze begroting. De Producent verbindt zich er tevens toe ervoor te zorgen dat de vooropgestelde som van alle fiscale waarden van de Tax Shelter-Attesten af te leveren voor het PODIUMWERK het bedrag van 2.500.000 EUR niet zal overschrijden.

7.4 De Producent verklaart overeenkomstig artikel 194ter, §10, 8°, derde tot en met vijfde streepje WIB'92:

- dat minstens 70% van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven in de Europese Economische Ruimte uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie van het PODIUMWERK;

- dat minstens 70% van de productie- en exploitatie-uitgaven die in België worden gedaan, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie van het PODIUMWERK;

- dat minstens 90% van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven die in aanmerking genomen worden bij de berekening van de uiteindelijk verwachte fiscale waarde van het Tax Shelter-Attest zoals vermeld in artikel 3.5. van deze raamovereenkomst, in België gedane productie- en exploitatie-uitgaven zijn, zodat deze fiscale waarde kan worden bereikt.

7.5 De Producent verbindt er zich toe, overeenkomstig artikel 194ter, §10, 8°, zesde streepje WIB'92, in de eindgeneriek van het PODIUMWERK de steun te vermelden aangebracht door de Belgische wetgever inzake de Tax Shelter.

7.6 De Producent verbindt er zich toe om:

- van zodra het PODIUMWERK is voltooid en in ieder geval voorafgaand aan de aanvraag bij de betrokken Gemeenschap van de bevestiging dat het PODIUMWERK is voltooid (conform artikel 194ter, §7, eerste lid, 3°, tweede streepje WIB'92) (hierna het "**Voltooiingsattest**"), de Tussenpersoon te informeren over het voornemen tot aanvraag van het Voltooiingsattest opdat de Tussenpersoon tijdig aan diens verplichting overeenkomstig artikel 6.2 van deze raamovereenkomst kan voldoen. De Producent verbindt er zich toe om pas na schriftelijke bevestiging van de Tussenpersoon dat alle raamovereenkomsten werden aangemeld bij de FOD Financiën, de aanvraag van het Voltooiingsattest in te dienen;

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

- het tax shelter-attest aan te vragen binnen een periode van 9 maanden na de voltooiing van het PODIUMWERK op basis van de aangemelde raamovereenkomst en de uitgaven die zijn verricht voor de uitvoering van de productie en de exploitatie overeenkomstig artikel 194ter, §7, eerste lid, 2° WIB'92;

- aan de Investeerder, via de Tussenpersoon, een kopij te bezorgen van het Voltooiingsattest, met name het document waarin de betrokken Gemeenschap, nadat die Gemeenschap er zich van vergewist heeft dat het PODIUMWERK voor het eerst in de Europese Economische Ruimte publiekelijk werd vertoond, bevestigt dat het PODIUMWERK is voltooid en dat de in toepassing van het artikel 194ter WIB'92 *juncto* artikel 194ter/1 en 194ter/2 WIB'92 uitgevoerde globale financiering van het PODIUMWERK is uitgevoerd in overeenstemming met de voorwaarde en grens bedoeld in artikel 7.3 van deze raamovereenkomst;

- bedoeld Voltooiingsattest tevens over te maken aan de FOD financiën op het moment van aanvraag van de fiscale controle met het oog op de aflevering van het Tax Shelter-Attest.

7.7 De Producent zal erop toezien dat, overeenkomstig het bepaalde in artikel 194ter, § 9 WIB'92, alle stortingen van investeerders die zijn overeengekomen in het kader van deze en alle andere raamovereenkomsten met betrekking tot het PODIUMWERK in hun geheel ten laatste drie maand voor de aflevering van het Tax Shelter-Attest zullen zijn uitgevoerd.

7.8 De Producent verbindt er zich toe om de wetgeving na te leven die betrekking heeft op het Tax Shelter stelsel, inclusief - overeenkomstig het bepaalde in artikel 194ter, §12 WIB'92 - de "prospectusverplichtingen" voortvloeiend uit de Europese verordening (EU) 2017/1129 van het Europees Parlement en de Raad van 14 juni 2017 betreffende het prospectus dat moet worden gepubliceerd wanneer effecten aan het publiek worden aangeboden of tot de handel op een gereglementeerde markt worden toegelaten en tot intrekking van Richtlijn 2003/71/EG, evenals de Belgische wet van 11 juli 2018 op de aanbieding van beleggingsinstrumenten aan het publiek en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereglementeerde markt.

7.9 De Producent verbindt zich ertoe diens verbintenissen ten aanzien van de verzekeraar, die de verzekering bedoeld in artikel 11.1 van deze raamovereenkomst aflevert, na te komen en alle voorwaarden opgenomen in de verzekeringspolis die op hem als producent betrekking hebben na te leven.

ARTIKEL 8 – WAARBORGEN EN VERKLARINGEN VAN DE INVESTEERDER

8.1 De Investeerder verklaart en waarborgt dat:

- hij een naar Belgisch recht opgerichte vennootschap is waarvan de maatschappelijke zetel, de voornaamste inrichting of zetel van bestuur of beheer in België is gevestigd, dan wel een Belgische inrichting van een belastingplichtige is bedoeld in artikel 227, 2° WIB'92;
- hij niet van de toepassing van de vennootschapsbelasting is uitgesloten; en
- hij (1) geen "in aanmerking komende productievennootschap" is zoals bedoeld in artikel 194ter, §1, eerste lid, 2° WIB'92 *juncto* artikel 194ter/1, §1 WIB'92 of een gelijkaardige productievennootschap die niet erkend is, (2) noch een overeenkomstig artikel 1:20 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen hiermee verbonden vennootschap die deelneemt aan het PODIUMWERK, (3) noch een televisieomroep is.

8.2 De Investeerder verklaart op de hoogte te zijn van de voorwaarden waaronder hij aanspraak kan maken op de belastingvrijstelling op grond van artikel 194ter WIB'92, *juncto* artikel 194ter/1 en 194ter/2 WIB'92.

De Investeerder erkent in het bijzonder op de hoogte te zijn van onderstaande voorwaarden en deze onverkort te hebben aanvaard:

- Per belastbaar tijdperk wordt de voorlopige fiscale vrijstelling verleend ten belope van een bedrag beperkt tot 50% van de belastbare gereserveerde winst van het belastbaar tijdperk vastgesteld vóór de samenstelling van de vrijgestelde reserve hierna omschreven naast het derde streepje van huidig artikel 8.2, met een maximum van 1.000.000 EUR, waarbij dit

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

grensbedrag en dit maximum van toepassing zijn op het totaal van de vrijstellingen als bedoeld in de artikelen 194ter en 194ter/1 WIB'92.

- Indien een belastbaar tijdperk geen of onvoldoende winst oplevert om de sommen ter uitvoering van deze raamovereenkomst te kunnen aanwenden, wordt de voor dat belastbaar tijdperk niet verleende vrijstelling achtereenvolgens overgedragen op de winst van de volgende belastbare tijdperken, en dit tot maximaal het vierde belastbaar tijdperk dat volgt op het jaar van de ondertekening van huidige raamovereenkomst, waarbij de vrijstelling per belastbaar tijdperk nooit hoger mag zijn dan de in het eerste streepje van dit artikel 8.2. gestelde grenzen.

- De voorlopige vrijstelling die is toegekend op basis van de overgemaakte sommen in uitvoering van deze raamovereenkomst met het oog op het bekomen van een Tax Shelter-Attest slechts verleend wordt en behouden blijft wanneer:

  1° de voorlopig vrijgestelde winst op een afzonderlijke rekening van het passief van de balans geboekt is en blijft tot de Investeerder de definitieve vrijstelling opeist overeenkomstig de in artikel 194ter, §5 WIB'92 vermelde termijnen en voorwaarden; en

  2° de voorlopig vrijgestelde winst niet tot grondslag dient voor de berekening van enige beloning of toekenning tot op de datum waarop het Tax Shelter-Attest door de FOD Financiën wordt afgeleverd; en

  3° het totaal van de door het geheel van in aanmerking komende investeerders daadwerkelijk gestorte sommen in uitvoering van de raamovereenkomst met vrijstelling van winst niet meer bedraagt dan 50% van het totale budget van de uitgaven voor het PODIUMWERK en daadwerkelijk voor de uitvoering van dat budget wordt aangewend; en

  4° de voorlopig vrijgestelde winst beperkt is tot 203% van de uiteindelijk verwachte fiscale waarde van het Tax Shelter-Attest zoals vermeld in deze raamovereenkomst.

- De vrijstelling wordt slechts definitief toegekend indien het Tax Shelter-Attest uiterlijk op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar waarin de raamovereenkomst wordt getekend, daadwerkelijk wordt afgeleverd door de FOD Financiën.

8.3 De Investeerder erkent en aanvaardt dat hij op geen enkele wijze inspraak zal hebben in de artistieke creatie, productionele en inhoudelijke uitwerking van het PODIUMWERK.

8.4 De Investeerder erkent en aanvaardt dat hem in het kader van deze raamovereenkomst geen enkel economisch of financieel voordeel kan worden toegekend, met uitzondering van handelsgeschenken van geringe waarde in de zin van artikel 12, §1, eerste lid, 2°, van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde. De waarborg van het voltooien van het PODIUMWERK en de aflevering van het Tax Shelter-Attest wordt niet beschouwd als een economisch of financieel voordeel, voor zover de Investeerder, in het geval deze zich beroept op die waarborg, niet meer ontvangt dan het bedrag van de belastingen en de nalatigheidsinteresten verschuldigd door deze Investeerder in het geval van niet naleving van de vrijstellingsvoorwaarden. De Investeerder erkent tevens dat hij geen rechten, rechtstreeks of onrechtstreeks, in het PODIUMWERK mag bezitten of in het bezit heeft gehad. De voorgaande bepalingen doen geen afbreuk aan het recht van de Investeerder om aanspraak te maken op een eventuele aftrek als beroepskosten van de andere bedragen dan degene die in het kader van deze raamovereenkomst gestort zijn en die evenzeer betrekking hebben op de productie van het PODIUMWERK, en dit binnen de voorwaarden bepaald door artikelen 49 en volgende WIB'92.

8.5 Indien de Investeerder één of meerdere van zijn verbintenissen, verklaringen of waarborgen opgenomen in deze raamovereenkomst schendt, zijn de Producent en de Tussenpersoon gerechtigd, wanneer hen dit goeddunkt, onder voorbehoud van toepassing van artikel 4.3, eenzijdig deze raamovereenkomst te ontbinden, indien aan bedoelde tekortkoming tien (10) werkdagen na ingebrekestelling daartoe per aangetekend schrijven niet is verholpen en met dien verstande dat de door de Investeerder reeds gestorte bedragen de Producent en de Tussenpersoon definitief toekomen.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Als gevolg ervan zal de Investeerder in ieder geval niet gerechtigd zijn op enig fiscaal voordeel. Het recht van de Investeerder op de prefinancieringsvergoeding bedoeld in artikel 5.3 van deze raamovereenkomst, blijft evenwel onaangetast, tenzij en ten belope van de nadelige gevolgen die de Producent zou ondervinden door dergelijke schending. .

ARTIKEL 9 – AANSPRAKELIJKHEID VAN DE TUSSENPERSOON

9.1 a) Schade van de Investeerder ingevolge de niet-tijdige aflevering van het Tax Shelter-Attest of aflevering van een Tax Shelter-Attest voor een lager bedrag dan hetgeen werd vooropgesteld

Indien een aan de Tussenpersoon toerekenbare fout tot gevolg heeft dat het Tax Shelter-Attest niet wordt afgeleverd door de FOD financiën uiterlijk op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar waarin deze raamovereenkomst wordt ondertekend, of wel tijdig wordt afgeleverd maar niet voor het volledige vooropgestelde bedrag, dan is de schadevergoeding die de Investeerder van de Tussenpersoon kan vorderen voor diens schade die daarvan het gevolg is in ieder geval beperkt tot het bedrag van de belastingverhoging en verwijlintresten op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van deze raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst, voor zover de belastingverhoging en verwijlintresten niet toe te schrijven zijn aan een nalatigheid van de Investeerder of de Producent bij de vervulling van hun eigen verplichtingen voortvloeiend uit huidige raamovereenkomst of de wet. Indien de schadevergoeding daarenboven belastbaar zou zijn in hoofde van de Investeerder, verbindt de Tussenpersoon zich ertoe ook deze schade te vergoeden door de vergoeding te verhogen met *het bedrag aan belastingen dat hieruit voortvloeit ("Brutering")*[23].

b) Andere schade van de Investeerder

De Tussenpersoon zal de Investeerder tevens vergoeden voor de door de Investeerder geleden schade die andere schade betreft dan deze bedoeld in artikel 9.1 a) en die haar oorzaak vindt in een schending van of onjuistheid in de door de Tussenpersoon krachtens deze raamovereenkomst aangegane verbintenissen en gegeven verklaringen en waarborgen.

9.2. Zonder afbreuk te doen aan artikel 9.1, zal, indien de Investeerder in aanmerking komt voor vergoeding van diens schade door de verzekeraar bedoeld in artikel 11.1, en de verzekeraar echter pas later dan de voorziene datum uitbetaalt én die vertraging te wijten is aan een handelen of nalaten te handelen van de Tussenpersoon, de Tussenpersoon ten titel van schadevergoeding daarvoor enkel een nalatigheidsintrest verschuldigd zijn vanaf de normaal voorziene datum voor uitbetaling, berekend op het door de verzekeraar uit te betalen bedrag , tot op het ogenblik dat de verzekeraar daadwerkelijk heeft uitbetaald, en in ieder geval begrensd tot op het ogenblik dat de laattijdige uitbetaling niet meer te wijten is aan het handelen of nalaten te handelen van de Tussenpersoon. De toepasselijke interestvoet voor de nalatigheidsintresten is deze bedoeld in de Wet van 2 augustus 2002 betreffende de bestrijding van de betalingsachterstand bij handelstransacties.

9.3 Indien de Investeerder verhaal wenst uit te oefenen op de Tussenpersoon, dan zal hij de Tussenpersoon daartoe schriftelijk, per aangetekende brief in gebreke stellen, met (1) vermelding van de inbreuk of omstandigheid waarvoor hij verhaal wenst uit te oefenen en (2) het bedrag dat hij als schadevergoeding vordert (voor zover al berekenbaar). Elk verzoek tot schadeloosstelling zal slechts geldig zijn voor zover de Investeerder de Tussenpersoon daarvan in kennis heeft gesteld uiterlijk de laatste dag van het vijfde jaar volgend op de uiterste datum waarop het Tax Shelter-Attest met betrekking tot het PODIUMWERK moet worden afgeleverd door de FOD financiën.

Indien de Investeerder een schadevergoeding vordert voor de situatie bedoeld in artikel 9.1 a) (niet-tijdige aflevering van het Tax Shelter-Attest, of niet voor het volledige vooropgestelde bedrag), dan verbindt de Investeerder zich er tevens toe:

(c) kopij van het aanslagbiljet waarin de belastingverhoging en verwijlintresten op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van deze raamovereenkomst

[23] "Brutering" is gelijk aan het bedrag van de initieel uitgekeerde vergoeding ter dekking van de belastingverhoging en nalatigheidsintresten vermenigvuldigd met de aanslagvoet van de vennootschapsbelasting van toepassing op die initieel uitgekeerde vergoeding, gedeeld door één (1) min de aanslagvoet van de vennootschapsbelasting van toepassing op de bijkomend uitgekeerde schadevergoeding.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

voorheen vrijgestelde winst zijn opgenomen, binnen de 20 werkdagen na ontvangst ervan over te maken aan de Tussenpersoon én de verzekeraar bedoeld in artikel 11.1.;

(d) die belastingverhoging en verwijlintresten ook binnen de door de FOD financiën opgelegde termijn te betalen.

Bij gebrek aan naleving van één of beide van die verbintenissen, kan de Tussenpersoon in geen geval aansprakelijk worden gesteld voor de bijkomende schade (waaronder bijkomende nalatigheidsintresten) die daardoor zou ontstaan in hoofde van de Investeerder.

9.4 De Tussenpersoon en de Investeerder verbinden er zich toe om in ieder geval al wat redelijkerwijze mogelijk is te doen om de omvang van de eventuele schade van de Investeerder te beperken.

9.5 In geen geval kan de Tussenpersoon door de Investeerder worden aangesproken tot nakoming van enige verbintenis van de Producent en/of tot vergoeding van enige schade geleden ingevolge schending door de Producent van één of meerdere van haar verbintenissen, voortvloeiend uit huidige raamovereenkomst en/of de wet.

ARTIKEL 10 – AANSPRAKELIJKHEID VAN DE PRODUCENT

10.1 <u>a) Schade van de Investeerder ingevolge de niet-tijdige aflevering van het Tax Shelter-Attest of aflevering van een Tax Shelter-Attest voor een lager bedrag dan hetgeen werd vooropgesteld</u>

Indien een aan de Producent toerekenbare fout tot gevolg heeft dat het Tax Shelter-Attest niet wordt afgeleverd door de FOD financiën uiterlijk op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar waarin deze raamovereenkomst wordt ondertekend, of wel tijdig wordt afgeleverd maar niet voor het volledige vooropgestelde bedrag, dan is de schadevergoeding die de Investeerder van de Producent kan vorderen voor diens schade die daarvan het gevolg is in ieder geval beperkt tot het bedrag van de belastingverhoging en verwijlintresten op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van deze raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst, voor zover de belastingverhoging en verwijlintresten niet toe te schrijven zijn aan een nalatigheid van de Investeerder bij de vervulling van diens eigen fiscale verplichtingen. Indien de schadevergoeding daarenboven belastbaar zou zijn in hoofde van de Investeerder, verbindt de Producent zich ertoe ook deze schade te vergoeden door de vergoeding te verhogen met de Brutering.

<u>b) Andere schade van de Investeerder</u>

De Producent zal de Investeerder tevens vergoeden voor de door de Investeerder geleden schade die andere schade betreft dan deze bedoeld in artikel 10.1 a) en die haar oorzaak vindt in een schending van of onjuistheid in de door de Producent krachtens deze raamovereenkomst aangegane verbintenissen, en gegeven verklaringen en waarborgen.

10.2 Zonder afbreuk te doen aan artikel 10.1, zal, indien de Investeerder in aanmerking komt voor vergoeding van diens schade door de verzekeraar bedoeld in artikel 11.1, en de verzekeraar echter pas later dan de voorziene datum uitbetaalt én die vertraging te wijten is aan een handelen of nalaten te handelen van de Producent, de Producent ten titel van schadevergoeding daarvoor enkel een nalatigheidsintrest verschuldigd zijn vanaf de normaal voorziene datum voor uitbetaling, berekend op het door de verzekeraar uit te betalen bedrag, tot op het ogenblik dat de verzekeraar daadwerkelijk heeft uitbetaald, en in ieder geval begrensd tot op het ogenblik dat de laattijdige uitbetaling niet meer te wijten is aan het handelen of nalaten te handelen van de Producent. De toepasselijke interestvoet voor de nalatigheidsintresten is deze bedoeld in de Wet van 2 augustus 2002 betreffende de bestrijding van de betalingsachterstand bij handelstransacties.

10.3 Indien de Investeerder verhaal wenst uit te oefenen op de Producent, dan zal hij de Producent daartoe schriftelijk, per aangetekende brief in gebreke stellen, met (1) vermelding van de inbreuk of omstandigheid waarvoor hij verhaal wenst uit te oefenen en (2) het bedrag dat hij als schadevergoeding vordert (voor zover al berekenbaar). Elk verzoek tot schadeloosstelling zal slechts geldig zijn voor zover de Investeerder de Producent daarvan in kennis heeft gesteld uiterlijk de laatste dag van het vijfde jaar volgend op de uiterste datum waarop het Tax Shelter-Attest met betrekking tot het PODIUMWERK moet worden afgeleverd door de FOD financiën.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Indien de Investeerder een schadevergoeding vordert voor de situatie bedoeld in artikel 10.1.a) (niet-tijdige aflevering van het Tax Shelter-Attest, of niet voor het volledige vooropgestelde bedrag), dan verbindt de Investeerder zich er tevens toe:

(a) kopij van het aanslagbiljet waarin de belastingverhoging en verwijlintresten op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van deze raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst zijn opgenomen, binnen de 20 werkdagen na ontvangst ervan over te maken aan de Producent, de Tussenpersoon én de verzekeraar bedoeld in artikel 11.1.;

(b) die belastingverhoging en verwijlintresten ook binnen de door de FOD financiën opgelegde termijn te betalen.

Bij gebrek aan naleving van één of beide van die verbintenissen, kan de Producent in geen geval aansprakelijk worden gesteld voor de bijkomende schade (waaronder bijkomende nalatigheidsintresten) die daardoor zou ontstaan in hoofde van de Investeerder.

10.4 De Producent en de Investeerder verbinden er zich toe om in ieder geval al wat redelijkerwijze mogelijk is te doen om de omvang van de eventuele schade van de Investeerder te beperken.

10.5 In geen geval kan de Producent door de Investeerder worden aangesproken tot nakoming van enige verbintenis van de Tussenpersoon en/of tot vergoeding van enige schade geleden ingevolge schending door de Tussenpersoon van één of meerdere van haar verbintenissen, voortvloeiend uit huidige raamovereenkomst en/of de wet.

ARTIKEL 11 – VERZEKERING & OPTIONELE BIJKOMENDE WAARBORG

11.1. De Tussenpersoon heeft een verzekering afgesloten met de Producent als verzekerde, waarbij de Investeerder als begunstigde van die verzekering beschermd is tegen het risico van geheel of gedeeltelijk verlies van het fiscaal voordeel (vergoeding *de facto* gelijk aan het bedrag van de belastingverhoging en nalatigheidsintresten op het gedeelte van de belasting dat proportioneel verband houdt met de bij toepassing van deze raamovereenkomst voorheen vrijgestelde winst (nalatigheidsintresten beperkt tot maximaal 14% van het initieel bedrag van het beoogde fiscaal voordeel); vergoeding, indien belastbaar in hoofde van de Investeerder, desgevallend verhoogd met de Brutering) als gevolg van het niet of laattijdig bekomen van het Tax Shelter-Attest, overeenkomstig de bepalingen van de verzekeringspolis, waarvan de Investeerder erkent ze te hebben gelezen en te aanvaarden. De Tussenpersoon verbindt zich ertoe de Verzekering aan te houden tot en met de uiterste datum waarop het Tax Shelter-Attest moet worden afgeleverd door de FOD financiën (= 31 december van het vierde jaar volgend op de ondertekening van huidige raamovereenkomst). De Producent verbindt zich ertoe (1) tijdig en uiterlijk binnen de 10 werkdagen na de uiterste datum waarop het Tax Shelter-Attest moest worden afgeleverd door de FOD financiën, aan de verzekeraar mee te delen dat het Tax Shelter-Attest niet of slechts voor een gedeelte van het beoogde fiscaal voordeel werd afgeleverd en (2) terzelfdertijd de Tussenpersoon en de Investeerder mee te delen dat de verzekeraar daarvan in kennis is gesteld (met kopie van de betrokken notificatie).[24] De kostprijs van deze verzekering is geheel ten laste van de Producent (kosteloos voor de Investeerder). Ter bevestiging van de afgesloten verzekering overeenkomstig bovenstaande, zal de Investeerder na ondertekening van huidige raamovereenkomst een gepersonaliseerd verzekeringsattest ontvangen, uitgereikt door de verzekeraar, overeenkomstig het model dat voorafgaand aan de ondertekening van deze Raamovereenkomst aan de Investeerder ter beschikking is gesteld en waarvan de Investeerder erkent het te hebben gelezen en te aanvaarden.

11.2. De Investeerder kan tevens een bijkomende waarborg verwerven tot het verkrijgen van de prefinancieringsvergoeding waarop de Investeerder overeenkomstig artikel 5.3 van deze raamovereenkomst recht heeft. Deze waarborg kan worden afgeleverd middels een bankgarantie. De kostprijs van deze waarborg kan evenwel – ingevolge het bepaalde in artikel 194ter, §11 WIB'92 – niet ten laste worden genomen door de Producent of de Tussenpersoon.

ARTIKEL 12 – CONTINUÏTEIT

[24] Indien de Investeerder binnen voormelde termijn van 10 werkdagen geen bericht heeft ontvangen met de mededeling dat de verzekeraar in kennis werd gesteld, dan wordt de Investeerder uitdrukkelijk aangeraden zelf onmiddellijk contact op te nemen met de Tussenpersoon en tevens rechtstreeks met de verzekeraar.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Partijen verklaren ingeval van betwisting niets te zullen ondernemen dat de productie, distributie en promotie van het PODIUMWERK in het gedrang zou kunnen brengen tot op het ogenblik dat alle Partijen de kans hebben gekregen hun verweermiddelen daaromtrent voor te leggen aan de bevoegde rechter (voorzitter van de rechtbank gevat middels een dagvaarding in kort geding, beslagrechter of rechter die kennis neemt van een procedure ten gronde) en die rechter daarop een vonnis op tegenspraak heeft geveld.

ARTIKEL 13 – TOEPASSELIJK RECHT EN BEVOEGDE RECHTBANK

Huidige overeenkomst is onderworpen aan het Belgisch recht. Elk geschil betreffende de uitvoering, interpretatie, beëindiging of ontbinding behoort tot de exclusieve bevoegdheid van de Nederlandstalige rechtbanken en hoven van het gerechtelijk arrondissement Brussel.

Partijen verklaren tot slot uitdrukkelijk dat zij voorafgaand aan de ondertekening van huidige overeenkomst hiernavolgende Bijlagen, die integraal deel uitmaken van huidige overeenkomst, hebben gelezen en zonder voorbehoud hebben aanvaard:

1. Maatschappelijk doel (conform de statuten) van de Investeerder
2. Maatschappelijk doel (conform de statuten) van de Producent
3. Maatschappelijk doel (conform de statuten) van de Tussenpersoon
4. Financieringsplan met lijst van eerder getekende raamovereenkomsten

Opgemaakt te Zaventem, op **XXX**, in twee originele exemplaren.

Voor de INVESTEERDER,

XXX
XXX

Voor de TUSSENPERSOON, handelend zowel voor eigen rekening, als in naam en voor rekening van de PRODUCENT,

Maurits LEMMENS,
Gedelegeerd bestuurder

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

BIJLAGE 3 – ARTIKEL 194TER, 194TER/1 & 194TER/2 WIB'92

zoals laatst gewijzigd bij wet van 5 juli 2022, *B.S.* 15 juli 2022
(eigen coördinatie)

Artikel 194/TER WIB 92

Onderafdeling IV: Ondernemingen die in het kader van een taxshelter-stelsel investeren in een raamovereenkomst voor de productie van audiovisueel werk, een podiumwerk of een videospel

§ 1. Voor de toepassing van dit artikel wordt verstaan onder:

1° in aanmerking komende investeerder:
- de binnenlandse vennootschap, of;
- de Belgische inrichting van een belastingplichtige bedoeld in artikel 227, 2°;
andere dan:
- een in aanmerking komende productievennootschap zoals bedoeld in 2°, of een gelijkaardige productievennootschap die niet erkend is; of
- een vennootschap die verbonden is in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen met een in het eerste streepje bedoelde vennootschap die deelneemt aan het desbetreffende in aanmerking komend werk; of
- een televisieomroep,
die een raamovereenkomst ondertekent zoals bedoeld in 5° waarin hij zich verbindt sommen te storten met het oog op het bekomen van een tax shelter-attest zoals bedoeld in 10°;

2° in aanmerking komende productievennootschap: de binnenlandse vennootschap of de Belgische inrichting van een belastingplichtige bedoeld in artikel 227, 2°, die geen televisieomroep is of geen onderneming die in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen verbonden is met Belgische of buitenlandse televisieomroepen en die als voornaamste doel en kernactiviteit de ontwikkeling en de productie van audiovisuele werken heeft en die door de minister bevoegd voor Financiën als dusdanig is erkend volgens een eenvoudige procedure waarvan de Koning de modaliteiten en voorwaarden bepaalt;

Voor de toepassing van dit artikel wordt niet als een met Belgische of buitenlandse televisieomroepen verbonden onderneming beschouwd, de onderneming die verbonden is met een Belgische of buitenlandse televisieomroep, maar die zich ertoe verbindt om geen raamovereenkomst af te sluiten in het kader van het Tax Shelter stelsel voor de productie van een in aanmerking komend werk waarvoor deze televisieomroep voordelen zou verkrijgen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk. Deze voorwaarde wordt geacht te zijn vervuld wanneer de in aanmerking komende productievennootschap zich hiertoe schriftelijk heeft verbonden, zowel ten aanzien van de in aanmerking komende investeerder als ten aanzien van de federale overheid;

De in het eerste lid bedoelde kernactiviteit wordt bepaald op basis van de resultatenrekening en de balans waaruit moet blijken dat de ontwikkeling en de productie van audiovisuele werken de activiteit is waarmee de binnenlandse vennootschap of de Belgische inrichting van een belastingplichtige bedoeld in artikel 227, 2°, in hoofdzaak bezig is. De Koning kan de praktische modaliteiten ter vaststelling van de kernactiviteit bepalen.

De in het eerste lid vermelde erkenning kan door de minister bevoegd voor Financiën worden geschorst of ingetrokken volgens een eenvoudige tegensprekelijke procedure waarvan de Koning de modaliteiten bepaalt, wanneer de erkende productievennootschap haar voornaamste doel en kernactiviteit niet langer de ontwikkeling en de productie van in aanmerking komende werken is of wanneer blijkt dat de erkende productievennootschap § 6, § 11 of § 12 van dit artikel herhaaldelijk heeft geschonden.

3° in aanmerking komende tussenpersoon:
de natuurlijke of rechtspersoon die in het kader van de onderhandelingen en het afsluiten van een raamovereenkomst tussenkomt met het oog op het afleveren van een tax shelter-attest in ruil voor een vergoeding of een voordeel,

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

die niet zelf een in aanmerking komende productievennootschap of investeerder is
en die door de minister bevoegd voor Financiën als dusdanig is erkend, volgens een eenvoudige procedure waarvan de Koning de modaliteiten en voorwaarden bepaalt;

4° in aanmerking komend werk:
- een Europees audiovisueel werk zoals een fictiefilm, documentaire, animatiefilm, kortfilm, een fictie- of animatieserie die worden geproduceerd met tussenkomst van een in aanmerking komende productievennootschap met een commercieel oogmerk andere dan voor reclamedoeleinden met als doel vertoond te worden aan een breed publiek, die door de bevoegde diensten van de betrokken gemeenschap zijn erkend als zijnde een Europese productie zoals bedoeld in de richtlijn "Audiovisuele mediadiensten" van 10 maart 2010 (210/13/EU). Internationale producties in de categorie fictiefilm, documentaire of animatiefilm bestemd om aan een breed publiek te worden vertoond, komen in aanmerking voor zover zij:
ofwel vallen binnen het toepassingsgebied van de Richtlijn 2010/13/EU van het Europees Parlement en de Raad van 10 maart 2010 betreffende de coördinatie van bepaalde wettelijke en bestuursrechtelijke bepalingen in de lidstaten inzake het aanbieden van audiovisuele mediadiensten (richtlijn audiovisuele mediadiensten);
ofwel vallen binnen het toepassingsgebied van een bilaterale overeenkomst inzake coproductie afgesloten door België met een andere Staat. Onder Staat, en dat geldt evenzeer voor België, wordt zowel het federale niveau als alle administratieve onderliggende niveaus bedoeld;
- waarvoor de productie- en exploitatie-uitgaven die in België werden gedaan zoals bedoeld in 7°, worden gedaan binnen een periode van 18 maanden die ten vroegste aanvangt 6 maanden voor de datum van de ondertekening van de raamovereenkomst voor het bekomen van het taxshelterattest voor de productie van dit werk zoals bedoeld in 5° en ten laatste loopt tot 18 maanden na de ondertekening van laatstgenoemde raamovereenkomst. Voor animatiefilms en voor animatieseries wordt deze termijn van 18 maanden tot 24 maanden verlengd;

De in het eerste lid bedoelde productie- en exploitatie-uitgaven gedaan in de periode voorafgaand aan de datum van de ondertekening van de raamovereenkomsten bedragen maximaal 50 % van het totaal van deze productie- en exploitatie-uitgaven.

5° raamovereenkomst: de overeenkomst die binnen de maand volgend op haar ondertekening, en voor de voltooiing van het in aanmerking komend werk, is aangemeld bij de Federale Overheidsdienst Financiën door de in aanmerking komende productievennootschap waardoor de in aanmerking komende investeerder zich verbindt, ten aanzien van een in aanmerking komende productievennootschap, een som te storten met het oog op het bekomen van een tax shelter-attest van een in aanmerking komend werk;

6° kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven in de Europese Economische Ruimte: de uitgaven die zijn verricht in de Europese Economische Ruimte met betrekking tot de productie en de exploitatie van een in aanmerking komend werk, in de mate dat tenminste 70 % van deze uitgaven, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;

7° de productie- en exploitatie-uitgaven die in België werden gedaan: de in België gedane uitgaven die betrekking hebben op de productie en exploitatie van een in aanmerking komend werk en waaruit beroepsinkomsten voortvloeien welke, ten name van de begunstigde, belastbaar zijn in de personenbelasting, in de vennootschapsbelasting of in de belasting van niet-inwoners, aan het gewoon stelsel van aanslag, met uitzondering van uitgaven die in hoofde van de productievennootschap aangemerkt kunnen worden als niet als beroepskosten aftrekbare bedragen vermeld in artikel 206/1, tweede lid, 2°, alsmede van alle andere kosten die niet werden gedaan voor de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk.

8° uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie: de uitgaven die verbonden zijn met de creatieve en technische productie van het in aanmerking komend werk, zoals:
- kosten met betrekking tot de artistieke rechten met uitzondering van de ontwikkelingskosten van het scenario die dateren van de periode voor de raamovereenkomst. Deze periode voorafgaand aan de raamovereenkomst wordt in voorkomend geval aangepast overeenkomstig het zesde lid;
- lonen en andere vergoedingen van het personeel, vergoedingen van zelfstandige dienstverleners;
- kosten toegerekend aan de betaling van de acteurs, muzikanten en artistieke functies voor zover zij bijdragen aan de interpretatie en realisatie van het in aanmerking komend werk;
- sociale lasten in verband met lonen en kosten bedoeld in het tweede en derde streepje;
- kosten van decors, rekwisieten, kostuums en attributen, die in beeld worden gebracht, alsook de kosten die noodzakelijk zijn voor de recuperatie van decors, rekwisieten, kostuums en attributen in zoverre aangetoond wordt dat deze recuperatie er niet toe leidt dat de decors, rekwisieten, kostuums en attributen opnieuw als grondslag voor kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven dienen;

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

- kosten van vervoer en accommodatie, beperkt tot een bedrag dat gelijk is aan 25 % van de kosten, bedoeld in het tweede en derde streepje;
- kosten toegewezen aan hardware en andere technische middelen;
- kosten van laboratorium en de aanmaak van de master;
- verzekeringskosten die rechtstreeks verbonden zijn met de productie;
- kosten van publicatie en van promotie eigen aan de productie: aanmaken van het persdossier, basiswebsite, de montage van een trailer, alsook de première.
- vergoedingen betaald aan de productie-manager, de postproductie-coördinator en de line producer;

9° uitgaven die niet rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie: inzonderheid de volgende uitgaven:
- de uitgaven die gerelateerd zijn aan de administratieve en financiële organisatie en begeleiding van de audiovisuele productie;
- kosten inherent aan de financiering van het in aanmerking komend werk of de sommen die werden gestort op basis van een raamovereenkomst zoals bedoeld in 5°, met inbegrip van kosten voor juridische bijstand, advocatenkosten, garantiekosten en administratieve kosten;
- facturen die zijn opgesteld door de in aanmerking komende investeerder met uitzondering van facturen van facilitaire audiovisuele bedrijven voor zover de aangerekende goederen of diensten tot de directe productiekosten kunnen gerekend worden en voor zover de gehanteerde prijzen overeenkomen met de prijs die zou worden betaald als de tussenkomende vennootschappen totaal onafhankelijk van elkaar zouden zijn;
- distributiekosten die voor rekening van de productievennootschap zijn.

Als uitgaven die niet rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie van het in aanmerking komend werk worden eveneens aangemerkt:
- wanneer alle activiteiten van producers die niet in 8° worden bedoeld effectief gepresteerd zijn door de in aanmerking komende productievennootschap, een forfaitair bepaalde vergoeding ten belope van maximaal 10 pct. van de productie- en exploitatie-uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie en die in België werden gedaan;
- wanneer de in aanmerking komende productievennootschap niet alle in het eerste streepje bedoelde activiteiten van producers die niet in 8° worden bedoeld verricht, de marktconforme vergoedingen betaald of toegekend aan producers die niet in 8° worden bedoeld en die verband houden met werkelijke prestaties;
- de marktconforme financiële vergoedingen en commissielonen betaald in verband met de werving van ondernemingen die een raamovereenkomst voor de productie van een in aanmerking komend werk hebben afgesloten;
- algemene kosten van de productie ten bate van de producer.

De in het tweede lid vermelde vergoedingen, kosten en commissielonen worden enkel als uitgaven die niet rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie van het in aanmerking komend werk aangemerkt in de mate dat het geheel daarvan niet meer dan 18 % bedraagt van de productie- en exploitatie-uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie en die in België werden gedaan;

10° tax shelter-attest: een fiscaal attest, of een deel van dit fiscaal attest, dat op verzoek van de in aanmerking komende productievennootschap wordt afgeleverd door de Federale Overheidsdienst Financiën, volgens de modaliteiten en voorwaarden zoals bepaald in § 7 die kunnen worden aangevuld door de Koning, op basis van de raamovereenkomst zoals bedoeld in 5° en de uitgaven gedaan voor de financiering van de productie en de exploitatie van een in aanmerking komend werk zoals bepaald in 4°. Het tax shelter-attest wordt bijgehouden door de in aanmerking komende investeerder.

In afwijking van het eerste lid, 7°, worden, wanneer de uitgaven, voor de begunstigde, de vergoeding van dienstverrichtingen vertegenwoordigen en wanneer de begunstigde een beroep doet op één of meerdere onderaannemers voor de verwezenlijking van deze dienstverrichtingen, deze uitgaven slechts als in België gedane uitgaven aangemerkt indien de vergoeding van de dienstverrichtingen van de onderaannemer of onderaannemers 10 % van de uitgaven niet overschrijdt. Deze voorwaarde wordt geacht te zijn vervuld wanneer de begunstigde zich hiertoe schriftelijk heeft verbonden, zowel ten aanzien van de productievennootschap als ten aanzien van de federale overheid.

Voor de berekening van het percentage bepaald in het tweede lid, wordt er geen rekening gehouden met de vergoedingen van de onderaannemers welke hadden kunnen worden beschouwd als in België gedane uitgaven indien deze onderaannemers rechtstreeks een contract zouden hebben aangegaan met de productievennootschap.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

§ 2. Ten name van de in aanmerking komende investeerder wordt de belastbare winst in het belastbaar tijdperk waarin de raamovereenkomst is getekend, binnen de grenzen en onder de hierna gestelde voorwaarden voorlopig vrijgesteld ten belope van 421 % van de sommen waartoe de investeerder zich in uitvoering van deze raamovereenkomst verbonden heeft voor zover deze werkelijk door die investeerder gestort zijn binnen de drie maanden na de ondertekening van deze raamovereenkomst.

§ 3. Per belastbaar tijdperk wordt de vrijstelling als bedoeld in § 2 verleend ten belope van een bedrag beperkt tot 50 %, met een maximum van 750.000 euro, van de belastbare gereserveerde winst van het belastbaar tijdperk vastgesteld vóór de samenstelling van de vrijgestelde reserve bedoeld in § 4.

Indien een belastbaar tijdperk geen of onvoldoende winst oplevert om de sommen ter uitvoering van de raamovereenkomst te kunnen aanwenden, wordt de voor dat belastbaar tijdperk niet verleende vrijstelling achtereenvolgens overgedragen op de winst van de volgende belastbare tijdperken, waarbij de vrijstelling per belastbaar tijdperk nooit hoger mag zijn dan de in het eerste lid gestelde grenzen.

De in aanmerking komende investeerder die, tijdens een belastbaar tijdperk waarvoor het tarief van de vennootschapsbelasting bedoeld in artikel 215, eerste lid, 33 % bedraagt, sommen heeft gestort waarbij het belastbaar tijdperk onvoldoende winst kent om de vrijstelling bedoeld in § 2 uit te oefenen, en die daarom overeenkomstig het tweede lid de niet verleende vrijstelling achtereenvolgens overdraagt naar de volgende belastbare tijdperken, kan bij de eerste overdracht van deze niet verleende vrijstelling een vermenigvuldigingscoëfficiënt toepassen van:
- 356/310 indien het tarief van de vennootschapsbelasting 29 % bedraagt voor het belastbaar tijdperk waarnaar het niet uitgeoefende deel van de vrijstelling wordt overgedragen;
- 421/310 indien het tarief van de vennootschapsbelasting 25 % bedraagt voor het belastbaar tijdperk waarnaar het niet uitgeoefende deel van de vrijstelling wordt overgedragen.

De in aanmerking komende investeerder die, tijdens een belastbaar tijdperk waarvoor het tarief van de vennootschapsbelasting bedoeld in artikel 215, eerste lid, 29 % bedraagt, sommen heeft gestort waarbij het belastbaar tijdperk onvoldoende winst kent om de vrijstelling bedoeld in § 2 uit te oefenen, en die daarom overeenkomstig het tweede lid de niet verleende vrijstelling achtereenvolgens overdraagt naar de volgende belastbare tijdperken, kan bij de eerste overdracht van deze niet verleende vrijstelling een vermenigvuldigingscoëfficiënt toepassen van 421/356 indien het tarief van de vennootschapsbelasting 25 % bedraagt voor het belastbaar tijdperk waarnaar het niet uitgeoefende deel van de vrijstelling wordt overgedragen.

Voor het belastbaar tijdperk waarvoor het tarief van de vennootschapsbelasting bedoeld in artikel 215, eerste lid, 29 % bedraagt, wordt het maximumbedrag bedoeld in het eerste lid opgetrokken tot 850.000 euro.

Voor het belastbaar tijdperk waarvoor het tarief van de vennootschapsbelasting bedoeld in artikel 215, eerste lid, 25 % bedraagt, wordt het maximumbedrag bedoeld in het eerste lid opgetrokken tot 1.000.000 euro.

§ 4. De vrijstelling die is toegekend op basis van de overgemaakte sommen in uitvoering van een raamovereenkomst met het oog op het bekomen van een tax shelter-attest wordt slechts verleend en behouden wanneer:
1° de in § 2 bedoelde vrijgestelde winst op een afzonderlijke rekening van het passief van de balans geboekt is en blijft tot de investeerder de definitieve vrijstelling opeist overeenkomstig de in § 5 vermelde termijnen en voorwaarden;
2° de vrijgestelde winst bedoeld in § 2 niet tot grondslag dient voor de berekening van enige beloning of toekenning tot op de datum waarop het tax shelter-attest door de Federale Overheidsdienst Financiën wordt afgeleverd;
3° het totaal van de door het geheel van in aanmerking komende investeerders daadwerkelijk gestorte sommen in uitvoering van de raamovereenkomst met vrijstelling van winst overeenkomstig § 2, niet meer bedraagt dan 50 % van het totale budget van de uitgaven voor het in aanmerking komend werk en het daadwerkelijk voor de uitvoering van dat budget werd aangewend;
4° de in § 2 vrijgestelde winst beperkt is tot 203 % van de uiteindelijk verwachte fiscale waarde van het tax shelter-attest zoals vermeld in de raamovereenkomst.

§ 5. De vrijstelling wordt slechts definitief toegekend indien het Tax Shelter attest uiterlijk op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar waarin de raamovereenkomst wordt getekend, daadwerkelijk wordt

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

afgeleverd door de Federale Overheidsdienst Financiën.

De vrijstelling waarop aanspraak wordt gemaakt uit hoofde van ofwel de sommen die op grond van de raamovereenkomst werkelijk betaald zijn in het in § 2, bedoelde tijdperk ofwel de fiscale waarde van het tax shelter-attest, en van de in § 3, tweede lid, bedoelde overdracht, kan uiterlijk worden toegekend in het aanslagjaar verbonden met het vierde belastbaar tijdperk dat volgt op het jaar van de ondertekening van de raamovereenkomst.

De definitieve vrijstelling die is toegekend op basis van de gestorte sommen in uitvoering van een raamovereenkomst en met het oog op het behalen van een tax shelter-attest wordt slechts toegekend indien de investeerder bij de aangifte in de inkomstenbelastingen van het belastbaar tijdperk in de loop van hetwelk hij aanspraak heeft gemaakt op de definitieve vrijstelling, een kopie voegt van het tax shelter-attest dat hij ontvangen heeft in overeenstemming met § 1, eerste lid, 10°, en in de mate waarin per belastbaar tijdperk, de grens en het maximum bedoeld in § 3 nageleefd worden.

§ 6. Voor de periode verstreken tussen de datum van de eerste storting op grond van een raamovereenkomst en het ogenblik waarop het tax shelter-attest wordt afgeleverd, maar met een maximum van 18 maanden, kan de in aanmerking komende productievennootschap aan de in aanmerking komende investeerder een som storten berekend op de in het kader van de raamovereenkomst effectief de uitgevoerde stortingen die worden verricht ter verkrijging van het tax shelter-attest, prorata van de verlopende dagen, en waarvan de maximumrente gelijk is aan het gemiddelde van EURIBOR 12 maanden van de laatste dag van elke maand van het kalenderhalfjaar dat voorafgaat aan de door de in aanmerking komende investeerder gedane stortingen, verhoogd met 450 basispunten.

§ 7. Het tax shelter-attest wordt slechts uitgereikt door de Federale Overheidsdienst Financiën indien aan de hieronder bepaalde modaliteiten en voorwaarden evenals aan degene die eventueel door de Koning zijn bepaald, is voldaan:
1° de in aanmerking komende productievennootschap heeft de raamovereenkomst bij de Federale Overheidsdienst Financiën in overeenstemming met § 1, eerste lid, 5°, aangemeld;
2° de in aanmerking komende productievennootschap heeft het tax shelter-attest aangevraagd binnen een periode van 9 maanden na de voltooiing van het in aanmerking komend werk op basis van de aangemelde raamovereenkomst en de uitgaven die zijn verricht voor de uitvoering van de productie en de exploitatie van een in aanmerking komend werk zoals gedefinieerd in § 1, eerste lid, 6° en 7°;
3° de in aanmerking komende productievennootschap heeft aan de Federale Overheidsdienst Financiën samen met de aanvraag voor een tax shelter-attest voorgelegd:
- een document waarin de betrokken gemeenschap bevestigt dat het werk beantwoordt aan de definitie van een in aanmerking komend werk zoals bedoeld in § 1, eerste lid, 4°, en dat, in het geval waarbij de productievennootschap verbonden is met een televisieomroep, overeenkomstig § 1, eerste lid, 2°, tweede lid, zij in een eerste analyse inschat of de televisieomroep geen voordelen verkrijgt die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk;
- een document waarin de betrokken gemeenschap bevestigt dat het werk is voltooid en dat de in toepassing van dit artikel uitgevoerde globale financiering van het werk is uitgevoerd in overeenstemming met de voorwaarde en grens bedoeld in § 4, 3°;
3°bis de televisieomroep zoals bedoeld in § 1, eerste lid, 2°, verkrijgt geen voordelen die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk;
4° tenminste 70 % van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven in de Europese Economische Ruimte zijn uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;
4°bis tenminste 70 % van de productie- en exploitatie-uitgaven die in België zijn gedaan, zijn uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;
5° de productievennootschap heeft geen achterstallen bij de Rijksdienst voor sociale zekerheid op het ogenblik van het afsluiten van de raamovereenkomst;
6° de voorwaarden bedoeld in § 4, 1° tot 3°, worden ononderbroken nageleefd;
7° alle voorwaarden die betrekking hebben op de hoedanigheid, de grens, het maximum, de termijn en territorialiteit bedoeld in dit artikel worden nageleefd.
In het geval dat wordt vastgesteld dat een van deze voorwaarden gedurende enig belastbaar tijdperk niet langer wordt nageleefd of ontbreekt, wordt de voorheen vrijgestelde winst aangemerkt als winst van dat belastbare tijdperk.

In het geval dat de in aanmerking komende investeerder op 31 december van het vierde jaar volgend op het jaar waarin de raamovereenkomst wordt getekend, het tax shelter-attest niet heeft ontvangen wordt de voorheen

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

vrijgestelde winst aangemerkt als winst van het laatste belastbare tijdperk tijdens hetwelk het tax shelter-attest rechtsgeldig kon worden afgeleverd.

De definitieve vrijstelling is in ieder geval beperkt tot 203 % van de fiscale waarde van het tax shelter-attest. Het eventuele overschot van de sommen die zijn gestort en die in aanmerking zijn genomen als tijdelijk vrijgestelde winst overeenkomstig §§ 2 en 3 wordt beschouwd als winst van het belastbaar tijdperk tijdens hetwelke het tax shelter-attest is afgeleverd.

Het tarief van de vennootschapsbelasting dat van toepassing is op de in het tweede lid bedoelde voorheen vrijgestelde winst, op de in het derde lid bedoelde voorheen vrijgestelde winst en op het in het vierde lid vermelde overschot, bedraagt het in artikel 215 bedoelde tarief van de vennootschapsbelasting dat geldt voor het aanslagjaar waarvoor de vrijstelling voor de eerste keer werd gevraagd, verhoogd in voorkomend geval met de in artikel 463bis bedoelde aanvullende crisisbijdrage.

In afwijking van artikel 416, in de gevallen bedoeld in het tweede tot het vierde lid, zijn de nalatigheidsinteresten verschuldigd op de overeenkomstig het vijfde lid verschuldigde belasting vanaf 30 juni van het jaar dat volgt op het aanslagjaar waarvoor de vrijstelling voor de eerste keer werd gevraagd.

De Koning kan de nadere toepassingsregels bepalen, met name voor de toekenning, de bewaring, de overdracht, de administratie en de aanmelding van het attest alsook voor de wijze waarop de in § 1, eerste lid, 6° en 7° vermelde uitgaven dienen aangetoond te worden.

§ 8. De fiscale waarde van het tax shelter-attest, zoals bedoeld in § 1, eerste lid, 10°, wordt vastgelegd, conform de door de Koning bepaalde modaliteiten, op:
- 70 % van het bedrag van de in aanmerking komende productie- en exploitatie-uitgaven verricht in de Europese Economische Ruimte en uitgevoerd voor de productie en de exploitatie van het in aanmerking komend werk, in de mate dat deze 70 % van het bedrag van de uitgaven, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;
- met een maximum van tien negende van het bedrag dat betrekking heeft op de productie- en exploitatie-uitgaven die in België werden gedaan zoals bedoeld in § 1, eerste lid, 7°, binnen een termijn van ten hoogste 18 maanden vanaf de datum van de ondertekening van de raamovereenkomst voor het bekomen van het tax shelter-attest voor de productie en de exploitatie van het in aanmerking komend werk, die eventueel is aangepast overeenkomstig § 1, eerste lid, 4°, tweede streepje.
Voor animatiefilms en animatieseries wordt deze termijn van 18 maanden verlengd met zes maanden.

Indien evenwel het totaal van de in België gedane uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie minder is dan 70 % van het totaal van de in België gedane productie- en exploitatie-uitgaven, zal de fiscale waarde van het Tax Shelter attest proportioneel worden verminderd a rato van het percentage van de in België gedane uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie, in verhouding tot de vereiste 70 %.

De som van alle fiscale waarden van de Tax Shelter attesten bedraagt per in aanmerking komend werk maximaal 15.000.000 euro.

§ 9. De stortingen die zijn overeengekomen in het kader van een raamovereenkomst moeten in hun geheel ten laatste drie maand voor de aflevering van het tax shelter-attest zijn uitgevoerd.

§ 10. De raamovereenkomst die tot doel heeft een in aanmerking komend werk te produceren bevat verplicht:
1° de benaming, het ondernemingsnummer, het maatschappelijk doel en de datum van de erkenning van de in aanmerking komende productievennootschap;
2° de benaming, het ondernemingsnummer en het maatschappelijk doel van de in aanmerking komende investeerder;
3° de benaming, het ondernemingsnummer, het maatschappelijk doel of de identiteit en het nationaal nummer, alsook de datum van de erkenning van de in aanmerking komende tussenpersoon;
4° de identificatie en de beschrijving van het in aanmerking komend werk dat het voorwerp uitmaakt van de raamovereenkomst;
5° de begroting van de uitgaven die nodig zijn voor het werk in kwestie, waarbij een onderscheid wordt gemaakt tussen:
- het gedeelte dat ten laste wordt genomen door de in aanmerking komende productievennootschap;
- het gedeelte dat gefinancierd wordt door elk van de in aanmerking komende investeerders, dat reeds is

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

vastgelegd;
6° de overeengekomen wijze waarop de bedragen worden vergoed die bestemd zijn voor de uitvoering van de raamovereenkomst;
7° de waarborg dat elke in aanmerking komende investeerder noch een in aanmerking komende productievennootschap, noch een televisieomroep, noch een in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen met een in aanmerking komende productievennootschap verbonden vennootschap is;
8° de verbintenis van de productie-vennootschap:
- dat ze geen onderneming is die verbonden is met een Belgische of buitenlandse televisieomroep, of dat ze niet als een met een Belgische of buitenlandse televisieomroep verbonden onderneming beschouwd kan worden overeenkomstig § 1, 2°, tweede lid, gezien deze televisieomroep geen voordelen verkrijgt die rechtstreeks verbonden zijn met de productie of de exploitatie van het in aanmerking komend werk;
- het definitieve bedrag dat wordt aangewend tot uitvoering van de raamovereenkomst door de vrijstelling van de winst te beperken tot ten hoogste 50 % van de begroting van de totale uitgaven van het in aanmerking komend werk voor het geheel van de in aanmerking komende investeerders, en om alle overeenkomstig § 2 gestorte bedragen daadwerkelijk aan te wenden voor de uitvoering van deze begroting;
- dat ten minste 70 % van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven in de Europese Economische Ruimte, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;
- dat ten minste 70 % van de productie- en exploitatie-uitgaven die in België werden gedaan, uitgaven zijn die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie;
- dat ten minste 90 % van de kwalificerende productie- en exploitatie-uitgaven die in aanmerking genomen worden bij de berekening van de uiteindelijk verwachte fiscale waarde van het Tax Shelter attest zoals vermeld in de raamovereenkomst, in België gedane productie- en exploitatie-uitgaven zijn, zodat deze fiscale waarde kan worden bereikt;
- in de eindgeneriek van het werk de steun te vermelden aangebracht door de Belgische wetgever inzake de tax shelter;
9° de verbintenis van de in aanmerking komende productievennootschap en de in aanmerking komende tussenpersonen om de wetgeving na te leven die betrekking heeft op het tax shelter stelsel en meer in het bijzonder, van § 12 van dit artikel.
De Koning kan de praktische modaliteiten van uitwerking, inhoud en vorm van de raamovereenkomst bepalen.

§ 11. Geen enkel economisch of financieel voordeel kan worden toegekend aan de in aanmerking komende investeerder, met uitzondering van handelsgeschenken van geringe waarde in de zin van artikel 12, § 1, eerste lid, 2°, van het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde. De waarborg van het voltooien van het in aanmerking komend werk en de aflevering van het tax shelter-attest wordt niet beschouwd als een economisch of financieel voordeel, voor zover de in aanmerking komende investeerder, in het geval dat deze zich beroept op deze waarborg, niet meer ontvangt dan het bedrag van de belastingen en de nalatigheidsinteresten verschuldigd door deze investeerder in het geval van niet naleving van de vrijstellingsvoorwaarde.

De in aanmerking komende investeerder mag geen rechten, rechtstreeks of onrechtstreeks, in het in aanmerking komend werk bezitten of in bezit gehad hebben.

De voorgaande bepalingen doen geen afbreuk aan het recht van de in aanmerking komende investeerder om aanspraak te maken op een eventuele aftrek als beroepskosten van de andere bedragen dan degene die in het kader van de raamovereenkomst gestort zijn en die evenzeer betrekking hebben op de productie van een in aanmerking komend werk, en dit binnen de voorwaarden bepaald door de artikelen 49 en volgende.
In afwijking van de artikelen 23, 48, 49 en 61, zijn de kosten en verliezen evenals de minderwaarden, voorzieningen en afschrijvingen die betrekking hebben op de aankoop van een tax shelter-attest, noch aftrekbaar als beroepskost, of -verlies, noch vrijstelbaar.

§ 12. Het aanbod van een tax shelter-attest door de in aanmerking komende productievennootschap of door de in aanmerking komende tussenpersoon en de bemiddeling in raamovereenkomsten worden uitgevoerd in overeenstemming met de wet van 11 juli 2018 op de aanbieding aan het publiek van beleggingsinstrumenten en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereglementeerde markt en met Verordening 2017/1129 van het Europees Parlement en de Raad van 14 juni 2017 betreffende het prospectus dat moet worden gepubliceerd wanneer effecten aan het publiek worden aangeboden of tot de handel op een gereglementeerde markt worden toegelaten en tot intrekking van richtlijn 2003/71/EG.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

ART. 194TER/1 WIB'92

§ 1. De toepassing van artikel 194ter wordt verruimd tot de in aanmerking komende productievennootschappen die als voornaamste doel en kernactiviteit de productie en de ontwikkeling van nieuwe podiumproducties hebben.

§ 2. Voor de toepassing van dit artikel wordt verstaan onder:

1° in aanmerking komend werk: in afwijking van artikel 194ter, § 1, eerste lid, 4°, een nieuwe podiumproductie als bedoeld in 2°, die door de bevoegde diensten van de betrokken Gemeenschap erkend wordt als Europees podiumwerk, dat wil zeggen:
- tot stand gebracht door een of meer producenten die in een of meer lidstaten van de Europese Economische Ruimte gevestigd zijn of gesuperviseerd en daadwerkelijk gecontroleerd door een of meer producenten die in een of meer van de lidstaten van de Europese Economische Ruimte gevestigd zijn;
- waarvoor de productie- en exploitatie-uitgaven die in België werden gedaan zoals bedoeld in artikel 194ter, § 1, eerste lid, 7°, worden gedaan binnen een periode van 24 maanden die ten vroegste aanvangt 6 maanden voor de datum van de ondertekening van de raamovereenkomst voor het bekomen van het taxshelterattest voor de productie van dit werk zoals bedoeld in artikel 194ter, § 1, eerste lid, 5°, en ten laatste loopt tot 24 maanden na de ondertekening van laatstgenoemde raamovereenkomst, en uiterlijk 1 maand na de Première van de podiumproductie;

De in het eerste lid bedoelde productie- en exploitatie-uitgaven gedaan in de periode voorafgaand aan de datum van de ondertekening van de raamovereenkomsten bedragen maximaal 50 % van het totaal van deze productie- en exploitatie-uitgaven.

2° nieuwe podiumproductie: een theater-, circus-, straattheater-, opera-, klassieke muziek-, dans- of muziektheaterproductie, met inbegrip van musical en ballet, alsook de productie van een totaalspektakel, waarbij het scenario, de theatertekst, de regie of de scenografie nieuw is, of die een herinterpretatie betreft en waarvan het hoofddoel of een van de hoofddoelen niet het reclame maken voor of bevorderen van bepaalde andere goederen of diensten is;

3° totaalspektakel: de combinatie van diverse van de onder 2° vermelde podiumkunsten, eventueel op bijkomstige wijze aangevuld met choreografie, toneelspel, speciale effecten, pyrotechnische effecten en innoverende technologieën qua geluid, beeld en scenografie;

4° Première: de eerste voorstelling van de podiumproductie in België of in een andere lidstaat van de Europese Economische Ruimte die ten laatste twee maanden na de eerste Try-out plaatsvindt;

5° Try-out: een proefvoorstelling van de podiumproductie bedoeld om de reactie van het publiek te peilen en eventueel alsnog wijzigingen in de podiumproductie aan te brengen waarvoor de toegangsprijs die wordt aangerekend aan het publiek beduidend lager ligt dan de toegangsprijs voor de première en de daaropvolgende voorstellingen.

§ 3. In afwijking van artikel 194ter, § 1, eerste lid, 8° en 9°, wordt verstaan onder:

1° uitgaven die rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie: de uitgaven die verbonden zijn met de creatieve en technische productie van het in aanmerking komende werk, zoals:
- kosten met betrekking tot de artistieke rechten, met uitzondering van de ontwikkelingskosten van het scenario die dateren van de periode voor de raamovereenkomst;
- lonen en andere vergoedingen van het personeel of vergoedingen van zelfstandige dienstverleners, verbonden aan de creatie en uitvoering van het in aanmerking komend werk;
- lonen en andere vergoedingen van acteurs, acrobaten, dansers, dirigenten, muzikanten, zangers en artistieke functies, al dan niet zelfstandig, die enkel verbonden zijn aan de uitvoering van het in aanmerking komend werk;
- sociale lasten in verband met lonen en kosten bedoeld in het tweede en derde streepje;
- kosten van decors, rekwisieten, instrumenten, kostuums en attributen, die op het podium worden gebracht;
- kosten met betrekking tot licht, geluid, speciale effecten en andere technische middelen;
- de transportkosten met betrekking tot de kosten bedoeld in het vijfde en zesde streepje;

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

- kosten van vervoer en accommodatie van personen, beperkt tot een bedrag dat gelijk is aan 25 % van de kosten bedoeld in het tweede en derde streepje;
- kosten van huur van repetitie- en voorstellingsruimten;
- verzekeringskosten die rechtstreeks verbonden zijn met de productie;
- kosten van publicatie en van promotie eigen aan de productie: affiches, flyers, aanmaken van het persdossier, website of webpagina eigen aan de productie, alsook de Première;

2° uitgaven die niet rechtstreeks verbonden zijn met de productie en de exploitatie:
inzonderheid de volgende uitgaven:
- de uitgaven die gerelateerd zijn aan de administratieve, financiële en juridische organisatie en begeleiding van de podiumproductie;
- financiële vergoedingen en commissielonen betaald in verband met de werving van ondernemingen die een raamovereenkomst voor de productie van een in aanmerking komend werk hebben afgesloten;
- kosten inherent aan de financiering van het in aanmerking komend werk of de sommen die werden gestort op basis van een raamovereenkomst zoals bedoeld in artikel 194ter, § 1, eerste lid, 5°, met inbegrip van kosten voor juridische bijstand, advocatenkosten, interesten, garantiekosten, administratieve kosten, commissielonen en representatiekosten;
- facturen die zijn opgesteld door de in aanmerking komende investeerder met uitzondering van facturen van facilitaire podiumbedrijven voor zover de aangerekende goederen of diensten tot de directe productiekosten kunnen gerekend worden en voor zover de gehanteerde prijzen overeenkomen met de prijs die zou worden betaald als de tussenkomende vennootschappen totaal onafhankelijk van elkaar zouden zijn;
- distributiekosten die voor rekening van de productievennootschap zijn. De kosten die in principe ten laste zijn van de structuur waar de podiumproductie wordt opgevoerd, zoals culturele centra, komen niet in aanmerking.

§ 4. (...)

§ 5. Per belastbaar tijdperk wordt de vrijstelling bedoeld in artikel 194ter, § 2, verleend ten belope van een bedrag beperkt tot 50 % van de belastbare gereserveerde winst van het belastbaar tijdperk vastgesteld vóór de samenstelling van de vrijgestelde reserve bedoeld in artikel 194ter, § 4, met een maximum van 750.000 euro. Dit grensbedrag en dit maximum zijn van toepassing op het totaal van de vrijstellingen als bedoeld in de artikelen 194ter, 194ter/1 en 194ter/3.

Voor het belastbaar tijdperk waarvoor het tarief van de vennootschapsbelasting bedoeld in artikel 215, eerste lid, 29 % bedraagt, wordt het maximumbedrag bedoeld in het eerste lid opgetrokken tot 850.000 euro.

Voor het belastbaar tijdperk waarvoor het tarief van de vennootschapsbelasting bedoeld in artikel 215, eerste lid, 25 % bedraagt, wordt het maximumbedrag bedoeld in het eerste lid opgetrokken tot 1.000.000 euro.

Indien een belastbaar tijdperk geen of onvoldoende winst oplevert om de sommen ter uitvoering van de raamovereenkomst te kunnen aanwenden, wordt de voor dat belastbaar tijdperk niet verleende vrijstelling overeenkomstig artikel 194ter, § 3, tweede tot vierde lid, achtereenvolgens overgedragen op de winst van de volgende belastbare tijdperken, waarbij de in artikel 194ter; § 2, en in artikel 194ter/1, § 5, bedoelde vrijstellingen, in voorkomende geval gezamenlijk toegepast, per belastbaar tijdperk nooit hoger mogen zijn dan de in het eerste lid gestelde grenzen.

In afwijking van artikel 194ter, § 8, vierde lid, bedraagt de som van alle fiscale waarden van de taxshelter-attesten per in aanmerking komend werk, maximaal 2.500.000 euro.

§ 6. Om overeenkomstig artikel 194ter, § 7, eerste lid, 3°, tweede streepje, te kunnen bevestigen dat de realisatie van de nieuwe podiumproductie is voltooid, moet de betrokken Gemeenschap zich ervan vergewissen dat het werk voor het eerst in de Europese Economische Ruimte publiekelijk werd vertoond.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

ART. 194TER/2 WIB'92

Wanneer het in artikel 194ter, 194ter/1, § 2, eerste lid, 1°, of artikel 194ter/3, § 2, 1°, bedoelde in aanmerking komend werk wordt geproduceerd door een rechtspersoon gevestigd in het tweetalige gebied Brussel-Hoofdstad die onder de bevoegdheid van de Federale Staat valt, wordt voor de toepassing van de artikelen 194ter, 194ter/1 en 194ter/3 onder 'betrokken Gemeenschap' verstaan de 'bevoegde Instantie van de Federale Staat'.

De Koning bepaalt de in het eerste lid bedoelde bevoegde Instantie van de Federale Staat en de procedures die deze betreffen voor de toepassing van de artikelen 194ter, 194ter/1 en 194ter/3.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

BIJLAGE 4A – ATTEST ERKENNING ALS IN AANMERKING KOMENDE TUSSENPERSOON ONDER HET TAX SHELTER-STELSEL VOOR AUDIOVISUELE WERKEN

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Federale
Overheidsdienst
FINANCIEN

Algemene administratie van de FISCALITEIT

Ondernemings- en inkomensfiscaliteit

FOD FINANCIEN
Centrum GO Brussel Beheer en Gespecialiseerde Controles
Afdeling Controle
Cel Tax Shelter
Kruidtuinlaan 50 bus 3353
1000 Brussel
E-mail : taxshelter@minfin.fed.be

Brussel, 19/9/2016

Gallop Tax Shelter NV
Wezembeekstraat 3
1930 Zaventem

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlage(n)
		0660.952.654/TS/AB	

Mevrouw, Mijnheer,

Betreft : Vraag tot erkenning als in aanmerking komende tussenpersoon in het kader van het tax shelter-stelsel.
Toepassing van art. 194ter, § 1, 3° van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 en van het Koninklijk besluit van 19 december 2014 tot uitvoering van art. 194ter WIB 92 en ter bepaling van de modaliteiten en voorwaarden van de erkenningsprocedure van in aanmerking komende productievennootschappen en tussenpersonen.

Uit het onderzoek van uw dossier blijkt dat uw aanvraag van 19 augustus 2016 voldoet aan de modaliteiten en voorwaarden bepaald in artikel $73^{4/2}$ §2 van het KB/WIB 92.

Gallop Tax Shelter NV, NN. 0660.952.654 wordt vanaf nu erkend als in aanmerking komende tussenpersoon in het kader van het tax shelter-stelsel.

Ik wijs u er evenwel op dat om deze erkenning te behouden de wetgeving betreffende het tax shelter-stelsel dient te worden nageleefd.

Hoogachtend,

Anja Berlanger
Adviseur – E.a. Inspecteur diensthoofd
Cel Tax Shelter

Voor meer informatie over uw dossier kunt u terecht bij:

Anja Berlanger
Centrum GO Brussel Beheer en Gespecialiseerde Controles – Cel Tax Shelter
Tel : 0257 76745
Fax : 0257 95901
E-mail : anja.berlanger@minfin.fed.be
na afspraak

.be

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

BIJLAGE 4B – ATTEST ERKENNING ALS IN AANMERKING KOMENDE TUSSENPERSOON ONDER HET TAX SHELTER-STELSEL VOOR PODIUMWERKEN

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Federale
Overheidsdienst
FINANCIEN

Algemene administratie van de
FISCALITEIT

Ondernemings- en Inkomensfiscaliteit

FOD FINANCIEN
Centrum GO Brussel Beheer en Gespecialiseerde Controles
Afdeling Controle
Cel Tax Shelter
Kruidtuinlaan 50 bus 3353
1000 Brussel
E-mail : taxshelter@minfin.fed.be

Brussel, 20/3/2017

Gallop Tax Shelter NV
Wezembeekstraat 3
1930 Zaventem

uw bericht van	uw kenmerk	ons kenmerk	bijlage(n)
		0660.952.654/TS/AB	

Mevrouw, Mijnheer,

Betreft : Vraag tot erkenning als in aanmerking komende tussenpersoon in het kader van het tax shelter-stelsel podiumkunsten.
Toepassing van art. 194ter/1, § 1 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 en art. $73^{4/1}$ tot $73^{4/7}$ van het Koninklijk besluit tot uitvoering van art. 194ter tot 194ter/2 WIB 92 en ter bepaling van de modaliteiten en voorwaarden van de erkenningsprocedure van in aanmerking komende productievennootschappen en tussenpersonen.

Uit het onderzoek van uw dossier blijkt dat uw aanvraag van 20 februari 2017 voldoet aan de modaliteiten en voorwaarden bepaald in artikel $73^{4/2}$ § 2 van het KB/WIB 92.

Gallop Tax Shelter NV, NN. 0660.952.654 wordt vanaf nu erkend als in aanmerking komende tussenpersoon in het kader van het tax shelter-stelsel podiumkunsten.

Ik wijs u er evenwel op dat om deze erkenning te behouden de wetgeving betreffende het tax shelter-stelsel podiumkunsten dient te worden nageleefd.

Hoogachtend,

Anja Berlanger
Adviseur – E.a. Inspecteur diensthoofd
Cel Tax Shelter

Voor meer informatie over uw dossier kunt u terecht bij:

Anja Berlanger
Centrum GO Brussel Beheer en Gespecialiseerde Controles – Cel Tax Shelter
Tel : 0257 76745
Fax : 0257 95901
E-mail : anja.berlanger@minfin.fed.be
na afspraak

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

)

BIJLAGE 5 – JAARREKENINGEN 2021 & 2022

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam : **GALLOP TAX SHELTER**
Rechtsvorm : Naamloze vennootschap
Adres : WEZEMBEEKSTRAAT Nr : 3 Bus :
Postnummer : 1930 Gemeente : Zaventem
Land : België
Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Brussel, Nederlandstalige
Internetadres :
E-mailadres :

Ondernemingsnummer 0660.952.654

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt 31-01-2018

Deze neerlegging betreft :

☒ de JAARREKENING in EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 31-03-2022

☒ de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van 01-01-2021 tot 31-12-2021

het vorige boekjaar van de jaarrekening van 01-01-2020 tot 31-12-2020

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn :

VOL-kap 6.1, VOL-kap 6.2.2, VOL-kap 6.2.3, VOL-kap 6.2.4, VOL-kap 6.2.5, VOL-kap 6.3.1, VOL-kap 6.3.2, VOL-kap 6.3.3, VOL-kap 6.3.4, VOL-kap 6.3.5, VOL-kap 6.3.6, VOL-kap 6.4.1, VOL-kap 6.4.2, VOL-kap 6.4.3, VOL-kap 6.5.1, VOL-kap 6.5.2, VOL-kap 6.7.2, VOL-kap 6.8, VOL-kap 6.12, VOL-kap 6.17, VOL-kap 6.18.2, VOL-kap 6.20, VOL-kap 9, VOL-kap 10, VOL-kap 11, VOL-kap 12, VOL-kap 13, VOL-kap 14, VOL-kap 15

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

Lemmens Maurits
Frederik Lintsstraat 61
3000 Leuven
BELGIË

Begin van het mandaat : 2016-08-12	Einde van het mandaat : 2022-08-12	Gedelegeerd bestuurder

Uten Raf
Kleine Langeheidestraat 26
3040 Ottenburg
BELGIË

Begin van het mandaat : 2016-08-12	Einde van het mandaat : 2022-08-12	Gedelegeerd bestuurder

Mazars Bedrijfsrevisoren CVBA (B00021)
0428837889
Bolwerklaan 21 b8
1210 Sint-Joost-ten-Node
BELGIË

Begin van het mandaat : 2019-11-26	Einde van het mandaat : 2022-03-31	Commissaris

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een externe accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap*,
B. Het opstellen van de jaarrekening*,
C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.

(* Facultatieve vermelding.)

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	6.1	20		
VASTE ACTIVA		21/28	**11.062**	**5.380**
Immateriële vaste activa	6.2	21	**11.062**	**5.380**
Materiële vaste activa	6.3	22/27		
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23		
Meubilair en rollend materieel		24		
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.4/6.5.1	28		
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1		
Deelnemingen		280		
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3		
Deelnemingen		282		
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8		
Aandelen		284		
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8		

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	**4.694.103**	**2.719.202**
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Voorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	**784**	**545.826**
Handelsvorderingen		40	784	350.784
Overige vorderingen		41		195.042
Geldbeleggingen	6.5.1/6.6	50/53		
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53		
Liquide middelen		54/58	**4.679.156**	**2.095.845**
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	**14.163**	**77.531**
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	**4.705.165**	**2.724.582**

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	**1.051.157**	**1.051.874**
Inbreng	6.7.1	10/11	**250.000**	**250.000**
Kapitaal		10	250.000	250.000
Geplaatst kapitaal		100	250.000	250.000
Niet-opgevraagd kapitaal		101		
Buiten kapitaal		11		
Uitgiftepremies		1100/10		
Andere		1109/19		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	**25.000**	**25.000**
Onbeschikbare reserves		130/1	25.000	25.000
Wettelijke reserve		130	25.000	25.000
Statutair onbeschikbare reserves		1311		
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133		
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	**776.157**	**776.874**
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16		
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5		
Uitgestelde belastingen		168		

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	**3.654.008**	**1.672.708**
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17		
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	**2.275.425**	**614.604**
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	846.605	548.407
Leveranciers		440/4	846.605	548.407
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	435.787	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	243.033	66.197
Belastingen		450/3	243.033	66.197
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48	750.000	
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	**1.378.584**	**1.058.103**
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	**4.705.165**	**2.724.582**

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

RESULTATENREKENING

		Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten			70/76A	**3.146.592**	**1.902.934**
Omzet		6.10	70	3.146.504	1.902.934
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)	(+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa			72		
Andere bedrijfsopbrengsten		6.10	74	88	
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		6.12	76A		
Bedrijfskosten			60/66A	**1.301.484**	**986.767**
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen			60		
Aankopen			600/8		
Voorraad: afname (toename)	(+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen			61	1.296.899	981.833
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	(+)/(-)	6.10	62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa			630	3.717	4.066
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/(-)	6.10	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-)	6.10	635/8		
Andere bedrijfskosten		6.10	640/8	868	868
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten	(-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		6.12	66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)	(+)/(-)		9901	**1.845.108**	**916.167**

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

		Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten			75/76B		**245**
Recurrente financiële opbrengsten			75		245
Opbrengsten uit financiële vaste activa			750		
Opbrengsten uit vlottende activa			751		
Andere financiële opbrengsten		6.11	752/9		245
Niet-recurrente financiële opbrengsten		6.12	76B		
Financiële kosten			65/66B	**836.418**	**592.128**
Recurrente financiële kosten		6.11	65	836.418	592.128
Kosten van schulden			650	766	619
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/(-)		651		
Andere financiële kosten			652/9	835.653	591.509
Niet-recurrente financiële kosten		6.12	66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting	(+)/(-)		9903	**1.008.689**	**324.284**
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen			780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen			680		
Belastingen op het resultaat	(+)/(-)	6.13	67/77	**259.407**	**81.936**
Belastingen			670/3	259.407	81.951
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen			77		15
Winst (Verlies) van het boekjaar	(+)/(-)		9904	**749.283**	**242.348**
Onttrekking aan de belastingvrije reserves			789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves			689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)		9905	**749.283**	**242.348**

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	(+)/(-)	9906	**1.526.157**	**776.874**
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	(9905)	749.283	242.348
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	776.874	534.527
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		
aan de inbreng		791		
aan de reserves		792		
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2		
aan de inbreng		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921		
Over te dragen winst (verlies)	(+)/(-)	(14)	**776.157**	**776.874**
Tussenkomst van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/7	**750.000**	
Vergoeding van de inbreng		694	750.000	
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

TOELICHTING

STAAT VAN DE IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
KOSTEN VAN ONTWIKKELING				
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar		8051P	**XXXXXXXXXX**	**17.142**
Mutaties tijdens het boekjaar				
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa		8021	9.400	
Overdrachten en buitengebruikstellingen		8031		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-)	8041		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar		8051	**26.542**	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar		8121P	**XXXXXXXXXX**	**11.762**
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt		8071	3.717	
Teruggenomen		8081		
Verworven van derden		8091		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen		8101		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-)	8111		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar		8121	**15.479**	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR		81311	**11.062**	

N°	0660952654	VOL-kap 6.6

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE GELDBELEGGINGEN			
Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen	51		
Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag	8681		
Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag	8682		
Edele metalen en kunstwerken	8683		
Vastrentende effecten	52		
Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen	8684		
Termijnrekeningen bij kredietinstellingen	53		
Met een resterende looptijd of opzegtermijn van			
hoogstens één maand	8686		
meer dan één maand en hoogstens één jaar	8687		
meer dan één jaar	8688		
Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen	8689		

	Boekjaar
OVERLOPENDE REKENINGEN	
Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt	
490000 Over te dragen kosten	14.163

N°	0660952654	VOL-kap 6.7.1

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
STAAT VAN HET KAPITAAL			
Kapitaal			
Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar	100P	XXXXXXXXXX	250.000
Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar	(100)	250.000	

	Codes	Bedragen	Aantal aandelen
Wijzigingen tijdens het boekjaar			
Samenstelling van het kapitaal			
Soorten aandelen			
aandelen zonder nominale waarde		250.000	620
Aandelen op naam	8702	XXXXXXXXXX	620
Gedematerialiseerde aandelen	8703	XXXXXXXXXX	

	Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
Niet-gestort kapitaal			
Niet-opgevraagd kapitaal	(101)		XXXXXXXXXX
Opgevraagd, niet-gestort kapitaal	8712	XXXXXXXXXX	
Aandeelhouders die nog moeten volstorten			

	Codes	Boekjaar
Eigen aandelen		
Gehouden door de vennootschap zelf		
Kapitaalbedrag	8721	
Aantal aandelen	8722	
Gehouden door haar dochters		
Kapitaalbedrag	8731	
Aantal aandelen	8732	
Verplichtingen tot uitgifte van aandelen		
Als gevolg van de uitoefening van conversierechten		
Bedrag van de lopende converteerbare leningen	8740	
Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8741	
Maximum aantal uit te geven aandelen	8742	
Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten		
Aantal inschrijvingsrechten in omloop	8745	
Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8746	
Maximum aantal uit te geven aandelen	8747	
Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal	8751	

	Codes	Boekjaar
Aandelen buiten kapitaal		
Verdeling		
Aantal aandelen	8761	
Daaraan verbonden stemrecht	8762	
Uitsplitsing volgens de aandeelhouders		
Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf	8771	
Aantal aandelen gehouden door haar dochters	8781	

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Boekjaar

BIJKOMENDE TOELICHTING MET BETREKKING TOT DE INBRENG (WAARONDER DE INBRENG IN NIJVERHEID)

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)

	Codes	Boekjaar
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD		
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		
Financiële schulden	8801	
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	
Kredietinstellingen	8841	
Overige leningen	8851	
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	
Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar		
Financiële schulden	8802	
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	
Kredietinstellingen	8842	
Overige leningen	8852	
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	8912	
Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar		
Financiële schulden	8803	
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	
Kredietinstellingen	8843	
Overige leningen	8853	
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	

	Codes	Boekjaar
GEWAARBORGDE SCHULDEN (BEGREPEN IN DE POSTEN 17 EN 42/48 VAN DE PASSIVA)		
Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden		
Financiële schulden	8921	
Achtergestelde leningen	8931	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951	
Kredietinstellingen	8961	
Overige leningen	8971	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap		
Financiële schulden	8922	
Achtergestelde leningen	8932	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8942	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8952	
Kredietinstellingen	8962	
Overige leningen	8972	
Handelsschulden	8982	
Leveranciers	8992	
Te betalen wissels	9002	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	
Belastingen	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	
Overige schulden	9052	
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap	9062	

	Codes	Boekjaar
SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN		
Belastingen (posten 450/3 en 179 van de passiva)		
Vervallen belastingschulden	9072	
Niet-vervallen belastingschulden	9073	101.675
Geraamde belastingschulden	450	141.358
Bezoldigingen en sociale lasten (posten 454/9 en 179 van de passiva)		
Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	9076	
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9077	

	Boekjaar
OVERLOPENDE REKENINGEN	
Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt	
492000 Toe te rekenen kosten	1.378.584

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

BEDRIJFSRESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
BEDRIJFSOPBRENGSTEN			
NETTO-OMZET			
Uitsplitsing per bedrijfscategorie			
Uitsplitsing per geografische markt			
Andere bedrijfsopbrengsten			
Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen	740		
BEDRIJFSKOSTEN			
Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9086		
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087		
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9088		
Personeelskosten			
Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen	620		
Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen	621		
Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen	622		
Andere personeelskosten	623		
Ouderdoms- en overlevingspensioenen	624		

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen				
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-)	635		
Waardeverminderingen				
Op voorraden en bestellingen in uitvoering				
Geboekt		9110		
Teruggenomen		9111		
Op handelsvorderingen				
Geboekt		9112		
Teruggenomen		9113		
Voorzieningen voor risico's en kosten				
Toevoegingen		9115		
Bestedingen en terugnemingen		9116		
Andere bedrijfskosten				
Bedrijfsbelastingen en -taksen		640		
Andere		641/8	868	868
Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen				
Totaal aantal op de afsluitingsdatum		9096		
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten		9097		
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren		9098		30
Kosten voor de vennootschap		617		464

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

FINANCIËLE RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN			
Andere financiële opbrengsten			
Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening			
Kapitaalsubsidies	9125		
Interestsubsidies	9126		
Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten			
Gerealiseerde wisselkoersverschillen	754		
Andere			
RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN			
Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen	6501		
Geactiveerde interesten	6502		
Waardeverminderingen op vlottende activa			
Geboekt	6510		
Teruggenomen	6511		
Andere financiële kosten			
Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen	653		
Voorzieningen met financieel karakter			
Toevoegingen	6560		
Bestedingen en terugnemingen	6561		
Uitsplitsing van de overige financiële kosten			
Gerealiseerde wisselkoersverschillen	654		
Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta	655		
Andere			
BANKKOSTEN		766	584
RENTES TAX SHELTER		834.792	591.301
BANKGARANTIE TAX SHELTER		830	207
BETALINGSVERSCHILLEN		30	0
INTRESTEN DIVERSE KREDIETEN			35

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

BELASTINGEN EN TAKSEN

	Codes	Boekjaar
BELASTINGEN OP HET RESULTAAT		
Belastingen op het resultaat van het boekjaar	9134	**259.407**
Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen	9135	118.049
Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen	9136	
Geraamde belastingsupplementen	9137	141.358
Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren	9138	
Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen	9139	
Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd	9140	

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

	Boekjaar
Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar	

	Codes	Boekjaar
Bronnen van belastinglatenties		
Actieve latenties	9141	
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten	9142	
Andere actieve latenties		
Passieve latenties	9144	
Uitsplitsing van de passieve latenties		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN			
In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde			
Aan de vennootschap (aftrekbaar)	9145	126.936	95.001
Door de vennootschap	9146	308.679	251.294
Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van			
Bedrijfsvoorheffing	9147		
Roerende voorheffing	9148		

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

	Codes	Boekjaar
DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN	9149	
Waarvan		
Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop	9150	
Door de vennootschap getrokken of voor aval getekende handelseffecten	9151	
Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de vennootschap zijn gewaarborgd	9153	
ZAKELIJKE ZEKERHEDEN		
Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91611	
Bedrag van de inschrijving	91621	
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeren, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91631	
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91711	
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91721	
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91811	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91821	
Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa		
Bedrag van de betrokken activa	91911	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91921	
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92011	
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92021	

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

	Codes	Boekjaar
Zakelijke zekerheden die door de venootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91612	
Bedrag van de inschrijving	91622	
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeren, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91632	
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91712	
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91722	
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91812	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91822	
Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa		
Bedrag van de betrokken activa	91912	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91922	
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92012	
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92022	

	Codes	Boekjaar
GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE VENNOOTSCHAP, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN		
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA		
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA		
TERMIJNVERRICHTINGEN		
Gekochte (te ontvangen) goederen	9213	
Verkochte (te leveren) goederen	9214	
Gekochte (te ontvangen) deviezen	9215	
Verkochte (te leveren) deviezen	9216	

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Boekjaar

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

Boekjaar

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

Codes	Boekjaar
9220	

PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Boekjaar

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN en die niet in de resultatenrekening of balans worden weergegeven

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

Boekjaar

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden becijferd)

	Boekjaar
Bankgaranties	31.400

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	(280/1)		
Deelnemingen	(280)		
Achtergestelde vorderingen	9271		
Andere vorderingen	9281		
Vorderingen	9291		**249.010**
Op meer dan één jaar	9301		
Op hoogstens één jaar	9311		249.010
Geldbeleggingen	9321		
Aandelen	9331		
Vorderingen	9341		
Schulden	9351	**64.500**	**100.990**
Op meer dan één jaar	9361		
Op hoogstens één jaar	9371	64.500	100.990
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381		
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9391		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401		
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421		
Opbrengsten uit vlottende activa	9431		
Andere financiële opbrengsten	9441		
Kosten van schulden	9461		
Andere financiële kosten	9471		
Realisatie van vaste activa			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481		
Verwezenlijkte minderwaarden	9491		

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	9253		
Deelnemingen	9263		
Achtergestelde vorderingen	9273		
Andere vorderingen	9283		
Vorderingen	9293		
Op meer dan één jaar	9303		
Op hoogstens één jaar	9313		
Schulden	9353		
Op meer dan één jaar	9363		
Op hoogstens één jaar	9373		
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen	9383		
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9393		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9403		
ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa	9252		
Deelnemingen	9262		
Achtergestelde vorderingen	9272		
Andere vorderingen	9282		
Vorderingen	9292		
Op meer dan één jaar	9302		
Op hoogstens één jaar	9312		
Schulden	9352		
Op meer dan één jaar	9362		
Op hoogstens één jaar	9372		

Boekjaar

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Nihil

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

	Codes	Boekjaar
BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN		
Uitstaande vorderingen op deze personen	9500	
Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien		
Waarborgen toegestaan in hun voordeel	9501	
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel	9502	
Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon		
Aan bestuurders en zaakvoerders	9503	
Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders	9504	

	Codes	Boekjaar
DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)		
Bezoldiging van de commissaris(sen)	9505	**4.000**
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)		
Andere controleopdrachten	95061	
Belastingadviesopdrachten	95062	
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95063	
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)		
Andere controleopdrachten	95081	
Belastingadviesopdrachten	95082	
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95083	

Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE VENNOOTSCHAP DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

De onderneming heeft geen geconsolideerde jaarrekening en geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)

De vennootschap is zelf dochtervennootschap van een moedervennootschap die een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt en openbaar maakt

In voorkomend geval, motivering dat aan alle voorwaarden tot vrijstelling, opgenomen in artikel 3:26, §2 en §3 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, is voldaan

De bedoelde moedervennootschap valt onder het recht van een lidstaat van de Europese Unie, moet haar geconsolideerde jaarrekening en haar jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening worden opgesteld, gecontroleerd en openbaar gemaakt overeenkomstig de voorschriften die deze lidstaat heeft uitgevaardigd met toepassing van Richtlijn 2013/34/EU

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een vennootschap naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moedervennootschap die de geconsolideerde jaarrekening opstelt en openbaar maakt, op grond waarvan de vrijstelling is verleend :

Newen SAS
505327940
rue de la Victoire 71
75009 Paris
FRANKRIJK

INLICHTINGEN DIE MOETEN WORDEN VERSTREKT DOOR DE VENNOOTSCHAP INDIEN ZIJ DOCHTERVENNOOTSCHAP OF GEMEENSCHAPPELIJKE DOCHTERVENNOOTSCHAP IS

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming(en) en de aanduiding of deze moederonderneming(en) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)*:

Newen SAS
Consoliderende moederonderneming - Kleinste geheel
505327940
rue de la Victoire 71
75009 Paris
FRANKRIJK

Indien de moederonderneming(en) (een) onderneming(en) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde geconsolideerde jaarrekening verkrijgbaar is

Newen SAS
rue de la Victoire 71
75009 Paris
FRANKRIJK

TF1
Consoliderende moederonderneming - Grootste geheel
326300159
Quai du Point du jour 1
92656 Boulogne Cedex
FRANKRIJK

Indien de moederonderneming(en) (een) onderneming(en) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde geconsolideerde jaarrekening verkrijgbaar is

TF1
Quai du Point du jour 1
92656 Boulogne Cedex
FRANKRIJK

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

WAARDERINGSREGELS

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

I. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het KB van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels :
Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord :
Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing [xxxxxxxxxx] [niet gewijzigd]; zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op :
en heeft een [positieve] [negatieve] invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van EUR.

De resultatenrekening [xxxxxx] [wordt niet] op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op :

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden :

[Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op de volgende punten aangepast] [Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden]

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir :

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming :

II. Bijzondere regels

De oprichtingskosten :
De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd :

Herstructureringskosten :
Herstructureringskosten werden [xxxxxxxxxxxx] [niet geactiveerd] in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord :

Immateriële vaste activa :
Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvings-termijn voor deze kosten en voor de goodwill beloopt [meer] [niet meer] dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als verantwoord :

Materiële vaste activa :
In de loop van het boekjaar [xxxxxxx] [werden geen] materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar :

Activa	Methode L (lineaire) D (degressieve) A (andere)	Basis NG (niet-geherwaardeerde) G(geherwaardeerde)	Afschrijvingspercentages Hoofdsom Min. - Max.	Afschrijvingspercentages Bijkomende kosten Min. - Max.
1. Oprichtingskosten				
2. Immateriële vaste activa	L	NG	33.33 - 33.33	33.33 - 33.33
	L	NG	20.00 - 33.33	0.00 - 0.00
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen *				
4. Installaties, machines en uitrustingen *				
5. Rollend materieel *				
6. Kantoormateriaal en meubilair *				
7. Andere matriële vaste activa * .				

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :
- bedrag voor het boekjaar : EUR.
- gecummuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint : EUR.

Financiële vaste activa :
In de loop van het boekjaar [werden] [werden geen] deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

Voorraden :
Voorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde :

1. Grond- en hulpstoffen :
2. Goederen in bewerking - gereed product :
3. Handelsgoederen :
4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop :

Producten :
- De vervaardigingsprijs van de producten [omvat] [omvat niet] de onrechtstreekse productiekosten.
- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, [omvat] [omvat geen] financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde.
(deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering :
Bestellingen in uitvoering worden geherwaardeerd [tegen vervaardigingsprijs] [tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken].

Schulden :
De passiva [xxxxxxxx] [bevatten geen] schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormale lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden [een] [geen] disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta :
De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen :
Volgens de offici%le wisselkoers per 31.12.2021

De resultaten uit de omrekening van de vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt :

Leasingovereenkomsten :
Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (die betrekking hebben op onroerende goederen en afgesloten vóór 1 januari 1980), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen : EUR.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

JAARVERSLAG

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Gallop Tax Shelter

Naamloze Vennootschap

Wezembeekstraat 3, 1930 Zaventem

BE 0660.952.654, RPR Brussel

JAARVERSLAG

Geachte aandeelhouders,

Hierbij hebben wij het genoegen u verslag uit te brengen over de resultaten van de vennootschap tijdens het boekjaar 01.01.2021 - 31.12.2021, overeenkomstig de wettelijke en statutaire bepalingen.

Door de aanhoudende Covid-19 pandemie was 2021 terug een speciaal jaar. Initieel vertraagden de inschrijvingen van de investeerders. Dankzij aangepaste maatregelen van de overheid, extra marketing - en verkoopinspanningen hebben we substantieel meer contracten kunnen tekenen dan vorig jaar, weliswaar gepaard gaand met meer kosten.

1. Commentaar op de jaarrekening

In de loop van 2021 werden middels tussenkomst van de Aanbieder door 277 verschillende Investeerders 326 Raamovereenkomsten ondertekend en Investeringen in uitvoering daarvan verricht. In 2020 waren dit 260 Raamovereenkomsten met 218 investeerders.

Daar waar het aantal contracten met 25,4% is gestegen is het getekende volume met 53,0% gestegen. Dit heeft natuurlijk een impact op de balans.

A. Bespreking van de activa

De immateriële vaste activa bedragen 11k€ en hebben betrekking op software.
De post "Vorderingen op ten hoogste één jaar" daalt volledig tot 1k€ t.o.v. 546k€ vorig jaar omdat er geen voorschotten meer toegekend zijn aan producties en een beter cash beheer is. Betreft de cash betalen de investeerders nog altijd gemiddeld op 51 dagen. In 2021 was dit 51,2 dagen, vorige jaren was dit respectievelijk 50, 52 & 56 dagen. De post "beschikbare waarden" zijn de liquide middelen op het einde van het boekjaar. Het bedrag aan zogeheten "vrije cash" op 31/12/2021 bedraagt 4.243k€ (vs 2.096k€ in 2020), hetwelk als volgt berekend kan worden: de "beschikbare middelen" (post "beschikbare waarden" op het actief), zijnde 4.679k€, min de netto sommen ten titel van Investering die per 31/12 nog niet waren doorgestort aan de respectieve Productievennootschappen (post "overige schulden op ten hoogste één jaar" op het passief, cfr infra) gelijk aan 436k€.

Of per rubriek

1. *Oprichtingskosten* - Er zijn geen oprichtingskosten geboekt.
2. *Immateriële vaste activa* - Er zijn immateriële vaste activa voor 11.062€.
3. *Materiële vaste activa* - Er zijn geen materiële vaste activa geboekt.
4. *Financiële vaste activa* - Er zijn geen financiële vaste activa geboekt.
5. *Vorderingen op meer dan één jaar* - Er zijn geen vorderingen op meer dan één jaar in de activa geboekt.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

6. *Voorraden en bestellingen in uitvoering* - Er zijn geen voorraden en geen bestellingen in uitvoering geboekt.
7. *De vorderingen op ten hoogste één jaar* - In het voorbije boekjaar is er een bedrag van 784€ t.o.v. 545.826€ vorig jaar voor de vorderingen op ten hoogste één jaar.
8. *Geldbeleggingen* - Er zijn geen geldbeleggingen geboekt.
9. *Liquide middelen* - De liquide middelen stijgen naar 4.679.156€ t.o.v. 2.095.845€ vorig jaar.
10. *Overlopende rekeningen* - Er zijn overlopende rekeningen geboekt voor 14.163€ t.o.v. 77.531€ vorig jaar.

B. Bespreking passiva

Het Eigen Vermogen blijft quasi gelijk in 2021 op 1.051.157€ door enerzijds de winst tbv 749.283€ en anderzijds een vergoeding aan het kapitaal tbv 750.000€.
De "handelsschulden op ten hoogste één jaar" t.b.v. 846.605€ betreffen hoofdzakelijk openstaande facturen. Het passief omvat verder nog 1.428.820€ aan overige schulden op hoogste één jaar t.o.v. 66.197€ vorig jaar. Bestaande uit 243.033€ schulden mbt belastingen, 435.787€ beschikbare fondsen voor mandaatgevers en 750.000€ als vergoeding van het kapitaal. De post "overlopende rekeningen" stijgt van 1.058.103€ naar 1.378.584€. Deze is in hoofdzaak samengesteld uit de provisies voor de aan de Investeerders verschuldigde intresten ten titel van Prefinancieringsvergoeding en de commissies verschuldigd aan aanbrengers.

Of per rubriek

1. *Kapitaal* - Er is een kapitaal tbv 250.000€.
2. *Reserves* - Er is een wettelijke reserve tbv 25.000€.
3. *Overgedragen winst* - Er is een overgedragen winst van 776.157€ t.o.v. 776.874€ vorig jaar.
4. *Voorzieningen voor risico's en kosten* - Er zijn geen voorzieningen voor risico's en kosten in de passiva geboekt.
5. *Schulden op meer dan één jaar* - Er zijn geen schulden op meer dan één jaar geboekt.
6. *Schulden op ten hoogste één jaar* - De schulden op ten hoogste één jaar bedragen voor dit boekjaar 2.275.425€ t.o.v. 614.604€ vorig jaar.
7. *Overlopende rekeningen* - De bedragen in de overlopende rekeningen opgenomen hebben betrekking op toe te rekenen kosten t.b.v. 1.378.584€ t.o.v. 1.058.103€ vorig jaar.

C. Bespreking van de resultaten 2021

De Aanbieder werd opgericht op 12 augustus 2016 en blijft sterk groeien, niettegenstaande de aanhoudende Covid-19 pandemie.
De bedrijfswinst bedraagt 1.845k€ t.o.v. 916k€ vorig jaar. Door een aangepaste structuur stijgen de kosten met weliswaar met 32% doch veel minder sterk dan de stijging van de omzet, die 65% bedraagt. De kost voor de Tax Shelter Verzekering, bedraagt in 2021 213.445€ t.o.v. 128.285€ in 2020. De kosten opgenomen onder de post "diensten en diverse goederen" betreffen in hoofdzaak "erelonen" in de boekhoudkundige zin van het woord (vergoedingen voor intellectuele prestaties, waaronder in hoofdzaak de commissies verschuldigd aan

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

aanbrengers), de kosten gerelateerd aan het prospectus en andere administratieve kosten. De post “afschrijvingen op vaste activa” omvat de afschrijving van de website.
De post “financieel resultaat” betreft quasi uitsluitend de intresten ten titel van Prefinancieringsvergoeding verschuldigd aan de Investeerders die reeds sommen hebben gestort ten titel van Investering. De belastingen stijgen van 81.951€ tot 259.407€.
Het jaar is met een batig saldo van 749.282€ na belastingen afgesloten t.o.v. 242.348€ in 2020. Verschillende projecten voor podiumkunsten die in 2019 uitgesteld waren hebben bijna allemaal plaatsgevonden in 2020.

Of per rubriek

1. *Bedrijfsresultaten* - Het voorbije boekjaar is er een bedrijfswinst van 1.845.108€ t.o.v. 916.167€ vorig jaar.

   a) bedrijfsopbrengsten - Er zijn 3.146.504€ bedrijfsopbrengsten geboekt t.o.v. 1.902.934€ vorig jaar of 65%.

   b) bedrijfskosten - De 1.300.484€ zijn hoofdzakelijk diensten en diverse goederen t.o.v. 986.767€ vorig jaar +32%.

2. *Financiële resultaten*

   a) financiële opbrengsten - Er zijn 0€ aan financiële opbrengsten geboekt t.o.v. 245€ vorig jaar.

   b) financiële kosten - De recurrente financiële kosten bedragen 836.418€ t.o.v. 592.128€ vorig jaar, dit zijn hoofdzakelijk tax shelter interesten.

3. Belastingen op het resultaat - Er zijn 259.407€ belastingen op het resultaat geboekt t.o.v. 81.936€ vorig jaar.

2. Niet-financiële prestatie-indicatoren

a) Personeel - Er was geen personeel ingeschreven tijdens dit boekjaar.

b) Milieu - De milieu-impact van het bedrijf is verwaarloosbaar.

c) Projecten

- Verschillende projecten die uitgesteld waren zijn ondertussen ingehaald.
- Door tijdelijke aanpassing van de wetgeving kunnen we nu meer fondsen verzamelen per contract.

3. Beschrijving voornaamste risico’s en onzekerheden

De vennootschap is onderworpen aan de normale risico’s en onzekerheden. De Covid-19 pandemie die momenteel heerst zorgt wel bij vertraging bij bepaalde klanten. Doch de huidige regeringsmaatregelen hebben een verlenging van de respectievelijke deadlines voorzien waardoor de producenten hun productie nog tijdig kunnen opleveren. Voor de investeerders kan dit wel impliceren dat hun TS attest later zal opgeleverd worden.

4. Gebeurtenissen na het einde van het boekjaar

Er zijn geen gebeurtenissen na het einde van het boekjaar die de financiële toestand van de vennootschap kunnen beïnvloeden, te melden.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

5. Vooruitzichten

De vooruitzichten voor de vennootschap zijn de volgende:

Voor het boekjaar 2022 wordt terug uitgegaan van een natuurlijke stijging van de cijfers. Zowel de verschuldigde intresten ten titel van Prefinancieringsvergoeding als de verzekeringskosten stijgen mee met de groei van het aantal ondertekende Raamovereenkomsten. De budgetten en bijbehorende projectie voor 2022 zijn opgemaakt vanuit een bottom-up benadering, op basis van (1) de potentiële projecten die in de pipeline zaten, (2) wijzigingen in de wetgeving, (3) de aanhoudende relatief lage rente ten opzichte van het potentiële rendement van een Tax Shelter-investering, (4) na bijna 2 jaar Covid-19 merken we dat de pandemie steeds minder impact heeft en (5) op basis van de beschikbare cijfers voor boekjaar 2021.

Concreet betekent dit dat de intresten verschuldigd ten titel van Prefinancieringsvergoeding terug sterker stijgen dan de omzet stijging aangezien veel Investeerders pas intekenen op het einde van het kalenderjaar (en aldus hun Investering ook pas effectief storten in het daaropvolgende kalenderjaar; ogenblik waarop de intresten ten titel van Prefinancieringsvergoeding ook als kost geboekt worden). Dit resulteert in een sterkere stijging van de post “financieel resultaat”. Voor de projecties wordt, wat de intresten ten titel van Prefinancieringsvergoeding betreft, tot slot uitgegaan van een situatie waarbij de gemiddelde EURIBOR-rentevoet in de komende twee jaar slechts lichtjes stijgt. Alle overige kosten stijgen a rato van de geschatte noodzaak.

6. Onderzoek en ontwikkeling

De vennootschap levert geen inspanning op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.

7. Kapitaalverhoging of uitgifte van converteerbare obligaties of warrants

A. Kapitaalverhoging

Tijdens het boekjaar werd niet beslist tot een kapitaalverhoging.

B. Uitgifte van converteerbare obligaties en warrants

Tijdens het boekjaar werd niet beslist tot uitgifte van converteerbare obligaties, obligaties met warrant of zuivere warrants.

C. Andere

Er wordt wel voorgesteld een dividend uit te keren, weliswaar te bevestigen op de Algemene vergadering door de aandeelhouders.

8. Verkrijging van eigen aandelen

Tijdens het boekjaar verwierf onze vennootschap geen totaal volstortte eigen aandelen.

9. Bijkantoren

De vennootschap beschikt niet over bijkantoren.

10. Gebruik van financiële instrumenten

De vennootschap heeft geen gebruik gemaakt van financiële instrumenten.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

11. Verwerking van het resultaat

De te bestemmen winst bedraagt:

– te bestemmen winst van het boekjaar:	749.282,53 €
– overgedragen winst van het vorig boekjaar:	776.874,24 €
– te bestemmen winst:	1.526.156,77 €

Wij stellen de volgende resultaatverwerking voor:

– overdracht naar het volgend boekjaar:	776.156,77 €	
– vergoeding van het kapitaal (dividend):	750.000,00 €	
Totaal:	1.526.156,77 €	

Betreft de vergoeding van het kapitaal wordt voorgesteld om een vergoeding van het kapitaal toe te kennen ten belope van 750.000€ of 1.209,677€ per aandeel. We stellen aansluitend voor dat de datum ex dividend op 18 mei 2022 wordt vastgelegd en dat de betaalbaarstelling 31 mei 2022 is.

12. Waarderingsregels

Uit de balans per 31 december 2021 blijkt een overgedragen winst van 776.156,77€.

Er zijn geen veranderingen geweest aan de waarderingsregels.

13. Belangenconflict

In de loop van het vorig boekjaar hebben zich geen verrichtingen voorgedaan die aanleiding kunnen geven tot een belangenconflict tussen een bestuurder en de vennootschap zoals beschreven in artikel 523 van het Wetboek van Vennootschappen.

14. Goedkeuring jaarrekening en kwijting aan bestuurders

Wij vragen de algemene vergadering van aandeelhouders de jaarrekening afgesloten op 31 december 2021 goed te keuren.

In overeenstemming met de wettelijke bepalingen verzoeken wij de algemene vergadering kwijting te willen verlenen aan de bestuurders en commissaris van de vennootschap voor het uitoefenen van hun opdracht tijdens het afgelopen boekjaar.

De jaarrekening geeft een waarheidsgetrouw beeld weer over de activiteiten van de entiteit conform artikel (art. 3:6.§1.1°CCA)

Opgesteld te Zaventem op 2 februari 2022

De raad van bestuur,

Maurits Lemmens
Voorzitter raad van bestuur
Gedelegeerd bestuurder

Raf Uten
Gedelegeerd bestuurder

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

mazars

Berchemstadionstraat 78
2600 Antwerpen
België
Tel: +32 (0)3 230 31 55
www.mazars.be

Gallop Tax Shelter NV

Verslag van de commissaris

Boekjaar 31.12.2021

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

mazars

Gallop Tax Shelter NV
Ondernemingsnummer: BE0660.952.654

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Gallop Tax Shelter NV over het boekjaar afgesloten op 31 december 2021

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Gallop Tax Shelter NV (de "Vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening en de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt een geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 26 november 2019, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2021. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van de Vennootschap uitgevoerd gedurende 3 opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de jaarrekening

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de Vennootschap, die de balans op 31 december 2021 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van € 4.705.165,21 en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van € 749.282,53.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de Vennootschap per 31 december 2021, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de Vennootschap de voor onze controle vereiste opheldering en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

mazars

Gallop Tax Shelter NV
Ondernemingsnummer: BE0660.952.654

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de Vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na. Een wettelijke controle biedt evenwel geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van de Vennootschap, noch omtrent de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee het bestuursorgaan de bedrijfsvoering van de Vennootschap ter hand heeft genomen of zal nemen. Onze verantwoordelijkheden inzake de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling staan hieronder beschreven.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;

- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Vennootschap;

- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

- het concluderen of de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de Vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;

- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de Vennootschap.

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van onze opdracht en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herziene versie 2020) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden. Wij drukken geen enkele mate van zekerheid uit over het jaarverslag.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening verricht, en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Vennootschap.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

mazars

Gallop Tax Shelter NV
Ondernemingsnummer: BE0660.952.654

Andere vermeldingen

- Het rekeningstelsel is niet uitgerust met orderrekeningen. Ten aanzien van de volledigheid en de beoordeling van de verplichtingen buiten balans, wordt gesteund op de bevestiging van de bedrijfsleiding en derden terzake. Onverminderd voorgaande en formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zijn gedaan of genomen.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.

Antwerpen, 17 Maart 2022

Mazars Bedrijfsrevisoren BV

Commissaris

Vertegenwoordigd door

Anton Nuttens

Bedrijfsrevisor

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

JAARREKENING EN/OF ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam : **GALLOP TAX SHELTER**
Rechtsvorm : Naamloze vennootschap
Adres : WEZEMBEEKSTRAAT Nr : 3 Bus :
Postnummer : 1930 Gemeente : Zaventem
Land : België
Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van Brussel, Nederlandstalige
Internetadres :
E-mailadres :

Ondernemingsnummer 0660.952.654

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt 31-01-2018

Deze neerlegging betreft :

☒ de JAARREKENING in EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van 31-03-2023

☒ de ANDERE DOCUMENTEN

met betrekking tot

het boekjaar dat de periode dekt van 01-01-2022 tot 31-12-2022

het vorige boekjaar van de jaarrekening van 01-01-2021 tot 31-12-2021

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn :

VOL-kap 6.1, VOL-kap 6.2.2, VOL-kap 6.2.3, VOL-kap 6.2.4, VOL-kap 6.2.5, VOL-kap 6.3.1, VOL-kap 6.3.3, VOL-kap 6.3.4, VOL-kap 6.3.5, VOL-kap 6.3.6, VOL-kap 6.4.1, VOL-kap 6.4.2, VOL-kap 6.4.3, VOL-kap 6.5.1, VOL-kap 6.5.2, VOL-kap 6.7.2, VOL-kap 6.8, VOL-kap 6.12, VOL-kap 6.17, VOL-kap 6.18.2, VOL-kap 6.20, VOL-kap 9, VOL-kap 10, VOL-kap 11, VOL-kap 12, VOL-kap 13, VOL-kap 14, VOL-kap 15

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

Lemmens Maurits
Frederik Lintsstraat 61
3000 Leuven
BELGIË
Begin van het mandaat : 2022-08-12 | Einde van het mandaat : 2028-08-12 | Gedelegeerd bestuurder

Uten Raf
Kleine Langeheidestraat 26
3040 Ottenburg
BELGIË
Begin van het mandaat : 2022-08-12 | Einde van het mandaat : 2028-08-12 | Gedelegeerd bestuurder

Mazars Bedrijfsrevisoren BV (B00021)
0428837889
Bolwerklaan 21 b8
1210 Sint-Joost-ten-Node
BELGIË
Begin van het mandaat : 2023-01-01 | Einde van het mandaat : 2025-03-31 | Commissaris

Direct of indirect vertegenwoordigd door :

Ostyn Jurgen

Bolwerklaan 21 b8
1210 Sint-Joost-ten-Node
BELGIË

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van artikel 5 van de wet van 17 maart 2019 betreffende de beroepen van accountant en belastingadviseur.

De jaarrekening werd niet geverifieerd of gecorrigeerd door een gecertificeerd accountant of door een bedrijfsrevisor die niet de commissaris is.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke gecertificeerde accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

A. Het voeren van de boekhouding van de vennootschap*,
B. Het opstellen van de jaarrekening*,
C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door accountants of door fiscaal accountants, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke accountant of fiscaal accountant en zijn lidmaatschapsnummer bij het Instituut van de Belastingadviseurs en de Accountants (IBA), evenals de aard van zijn opdracht.

(* Facultatieve vermelding.)

Naam, voornamen, beroep en woonplaats	Lidmaatschapsnummer	Aard van de opdracht (A, B, C en/of D)

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
OPRICHTINGSKOSTEN	6.1	20		
VASTE ACTIVA		21/28	**8.889**	**11.062**
Immateriële vaste activa	6.2	21	**7.334**	**11.062**
Materiële vaste activa	6.3	22/27	**1.555**	
Terreinen en gebouwen		22		
Installaties, machines en uitrusting		23	1.555	
Meubilair en rollend materieel		24		
Leasing en soortgelijke rechten		25		
Overige materiële vaste activa		26		
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
Financiële vaste activa	6.4/6.5.1	28		
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1		
Deelnemingen		280		
Vorderingen		281		
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3		
Deelnemingen		282		
Vorderingen		283		
Andere financiële vaste activa		284/8		
Aandelen		284		
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8		

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	**5.015.137**	**4.694.103**
Vorderingen op meer dan één jaar		29		
Handelsvorderingen		290		
Overige vorderingen		291		
Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		
Voorraden		30/36		
Grond- en hulpstoffen		30/31		
Goederen in bewerking		32		
Gereed product		33		
Handelsgoederen		34		
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
Vooruitbetalingen		36		
Bestellingen in uitvoering		37		
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	**833.680**	**784**
Handelsvorderingen		40	959	784
Overige vorderingen		41	832.721	
Geldbeleggingen	6.5.1/6.6	50/53		
Eigen aandelen		50		
Overige beleggingen		51/53		
Liquide middelen		54/58	**4.176.492**	**4.679.156**
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	**4.965**	**14.163**
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	**5.024.026**	**4.705.165**

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	**1.300.331**	**1.051.157**
Inbreng	6.7.1	10/11	**250.000**	**250.000**
Kapitaal		10	250.000	250.000
Geplaatst kapitaal		100	250.000	250.000
Niet-opgevraagd kapitaal		101		
Buiten kapitaal		11		
Uitgiftepremies		1100/10		
Andere		1109/19		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	**25.000**	**25.000**
Onbeschikbare reserves		130/1	25.000	25.000
Wettelijke reserve		130	25.000	25.000
Statutair onbeschikbare reserves		1311		
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133		
Overgedragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	**1.025.331**	**776.157**
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16		
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5		
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160		
Belastingen		161		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162		
Milieuverplichtingen		163		
Overige risico's en kosten	6.8	164/5		
Uitgestelde belastingen		168		

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	**3.723.695**	**3.654.008**
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17		
Financiële schulden		170/4		
Achtergestelde leningen		170		
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171		
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172		
Kredietinstellingen		173		
Overige leningen		174		
Handelsschulden		175		
Leveranciers		1750		
Te betalen wissels		1751		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9		
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	**2.138.368**	**2.275.425**
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42		
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	581.867	846.605
Leveranciers		440/4	581.867	846.605
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	1.111.414	435.787
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	195.913	243.033
Belastingen		450/3	195.913	243.033
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9		
Overige schulden		47/48	249.174	750.000
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	**1.585.327**	**1.378.584**
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	**5.024.026**	**4.705.165**

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

RESULTATENREKENING

		Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten			70/76A	**2.745.505**	**3.146.592**
Omzet		6.10	70	2.745.505	3.146.504
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname)	(+)/(-)		71		
Geproduceerde vaste activa			72		
Andere bedrijfsopbrengsten		6.10	74		88
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		6.12	76A		
Bedrijfskosten			60/66A	**1.238.941**	**1.301.484**
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen			60		
Aankopen			600/8		
Voorraad: afname (toename)	(+)/(-)		609		
Diensten en diverse goederen			61	1.231.031	1.296.899
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen	(+)/(-)	6.10	62		
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa			630	6.592	3.717
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/(-)	6.10	631/4		
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-)	6.10	635/8		
Andere bedrijfskosten		6.10	640/8	1.318	868
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten	(-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		6.12	66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies)	(+)/(-)		9901	**1.506.564**	**1.845.108**

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

		Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten			75/76B	**600**	
Recurrente financiële opbrengsten			75	600	
Opbrengsten uit financiële vaste activa			750		
Opbrengsten uit vlottende activa			751	600	
Andere financiële opbrengsten		6.11	752/9	0	
Niet-recurrente financiële opbrengsten		6.12	76B		
Financiële kosten			65/66B	**841.536**	**836.418**
Recurrente financiële kosten		6.11	65	841.536	836.418
Kosten van schulden			650	681	766
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen)	(+)/(-)		651		
Andere financiële kosten			652/9	840.855	835.653
Niet-recurrente financiële kosten		6.12	66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting	(+)/(-)		9903	**665.628**	**1.008.689**
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen			780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen			680		
Belastingen op het resultaat	(+)/(-)	6.13	67/77	**167.279**	**259.407**
Belastingen			670/3	167.279	259.407
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen			77		
Winst (Verlies) van het boekjaar	(+)/(-)		9904	**498.348**	**749.283**
Onttrekking aan de belastingvrije reserves			789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves			689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)		9905	**498.348**	**749.283**

N°	0660952654	VOL-kap 5

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	(+)/(-)	9906	**1.274.505**	**1.526.157**
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	(9905)	498.348	749.283
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	776.157	776.874
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		
aan de inbreng		791		
aan de reserves		792		
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2		
aan de inbreng		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921		
Over te dragen winst (verlies)	(+)/(-)	(14)	**1.025.331**	**776.157**
Tussenkomst van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/7	**249.174**	**750.000**
Vergoeding van de inbreng		694	249.174	750.000
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

TOELICHTING

STAAT VAN DE IMMATERIËLE VASTE ACTIVA

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
KOSTEN VAN ONTWIKKELING				
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar		8051P	**XXXXXXXXXX**	**26.542**
Mutaties tijdens het boekjaar				
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa		8021	2.800	
Overdrachten en buitengebruikstellingen		8031		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-)	8041		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar		8051	**29.342**	
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar		8121P	**XXXXXXXXXX**	**15.479**
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt		8071	6.529	
Teruggenomen		8081		
Verworven van derden		8091		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen		8101		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-)	8111		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar		8121	**22.008**	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR		81311	**7.334**	

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

STAAT VAN DE MATERIËLE VASTE ACTIVA

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
INSTALLATIES, MACHINES EN UITRUSTING				
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar		8192P	**XXXXXXXXX**	
Mutaties tijdens het boekjaar				
Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa		8162	1.618	
Overdrachten en buitengebruikstellingen		8172		
Overboekingen van een post naar een andere	(+)/(-)	8182		
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar		8192	**1.618**	
Meerwaarden per einde van het boekjaar		8252P	**XXXXXXXXX**	
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt		8212		
Verworven van derden		8222		
Afgeboekt		8232		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-)	8242		
Meerwaarden per einde van het boekjaar		8252		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar		8322P	**XXXXXXXXX**	
Mutaties tijdens het boekjaar				
Geboekt		8272	63	
Teruggenomen		8282		
Verworven van derden		8292		
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen		8302		
Overgeboekt van een post naar een andere	(+)/(-)	8312		
Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar		8322	**63**	
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR		(23)	**1.555**	

N°	0660952654	VOL-kap 6.6

GELDBELEGGINGEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (ACTIVA)

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
OVERIGE GELDBELEGGINGEN			
Aandelen en geldbeleggingen andere dan vastrentende beleggingen	51		
Aandelen - Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag	8681		
Aandelen - Niet-opgevraagd bedrag	8682		
Edele metalen en kunstwerken	8683		
Vastrentende effecten	52		
Vastrentende effecten uitgegeven door kredietinstellingen	8684		
Termijnrekeningen bij kredietinstellingen	53		
Met een resterende looptijd of opzegtermijn van			
hoogstens één maand	8686		
meer dan één maand en hoogstens één jaar	8687		
meer dan één jaar	8688		
Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen	8689		

	Boekjaar
OVERLOPENDE REKENINGEN	
Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt	
490000 Over te dragen kosten	4.965

STAAT VAN HET KAPITAAL EN DE AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
STAAT VAN HET KAPITAAL			
Kapitaal			
Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar	100P	XXXXXXXXX	250.000
Geplaatst kapitaal per einde van het boekjaar	(100)	250.000	

	Codes	Bedragen	Aantal aandelen
Wijzigingen tijdens het boekjaar			
Samenstelling van het kapitaal			
Soorten aandelen			
aandelen zonder nominale waarde		250.000	620
Aandelen op naam	8702	XXXXXXXXX	620
Gedematerialiseerde aandelen	8703	XXXXXXXXX	

	Codes	Niet-opgevraagd bedrag	Opgevraagd, niet-gestort bedrag
Niet-gestort kapitaal			
Niet-opgevraagd kapitaal	(101)		XXXXXXXXX
Opgevraagd, niet-gestort kapitaal	8712	XXXXXXXXX	
Aandeelhouders die nog moeten volstorten			

	Codes	Boekjaar
Eigen aandelen		
Gehouden door de vennootschap zelf		
Kapitaalbedrag	8721	
Aantal aandelen	8722	
Gehouden door haar dochters		
Kapitaalbedrag	8731	
Aantal aandelen	8732	
Verplichtingen tot uitgifte van aandelen		
Als gevolg van de uitoefening van conversierechten		
Bedrag van de lopende converteerbare leningen	8740	
Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8741	
Maximum aantal uit te geven aandelen	8742	
Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten		
Aantal inschrijvingsrechten in omloop	8745	
Bedrag van het te plaatsen kapitaal	8746	
Maximum aantal uit te geven aandelen	8747	
Toegestaan, niet-geplaatst kapitaal	8751	

	Codes	Boekjaar
Aandelen buiten kapitaal		
Verdeling		
Aantal aandelen	8761	
Daaraan verbonden stemrecht	8762	
Uitsplitsing volgens de aandeelhouders		
Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf	8771	
Aantal aandelen gehouden door haar dochters	8781	

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Boekjaar

BIJKOMENDE TOELICHTING MET BETREKKING TOT DE INBRENG (WAARONDER DE INBRENG IN NIJVERHEID)

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

STAAT VAN DE SCHULDEN EN OVERLOPENDE REKENINGEN (PASSIVA)

	Codes	Boekjaar
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD		
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		
Financiële schulden	8801	
Achtergestelde leningen	8811	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	
Kredietinstellingen	8841	
Overige leningen	8851	
Handelsschulden	8861	
Leveranciers	8871	
Te betalen wissels	8881	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8891	
Overige schulden	8901	
Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen	(42)	
Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar		
Financiële schulden	8802	
Achtergestelde leningen	8812	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	
Kredietinstellingen	8842	
Overige leningen	8852	
Handelsschulden	8862	
Leveranciers	8872	
Te betalen wissels	8882	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8892	
Overige schulden	8902	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	8912	
Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar		
Financiële schulden	8803	
Achtergestelde leningen	8813	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	
Kredietinstellingen	8843	
Overige leningen	8853	
Handelsschulden	8863	
Leveranciers	8873	
Te betalen wissels	8883	
Vooruitbetalingen op bestellingen	8893	
Overige schulden	8903	
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	

	Codes	Boekjaar
GEWAARBORGDE SCHULDEN (BEGREPEN IN DE POSTEN 17 EN 42/48 VAN DE PASSIVA)		
Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden		
Financiële schulden	8921	
Achtergestelde leningen	8931	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951	
Kredietinstellingen	8961	
Overige leningen	8971	
Handelsschulden	8981	
Leveranciers	8991	
Te betalen wissels	9001	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9011	
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	
Overige schulden	9051	
Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	
Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap		
Financiële schulden	8922	
Achtergestelde leningen	8932	
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8942	
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8952	
Kredietinstellingen	8962	
Overige leningen	8972	
Handelsschulden	8982	
Leveranciers	8992	
Te betalen wissels	9002	
Vooruitbetalingen op bestellingen	9012	
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	
Belastingen	9032	
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	
Overige schulden	9052	
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap	9062	

	Codes	Boekjaar
SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN		
Belastingen (posten 450/3 en 179 van de passiva)		
Vervallen belastingschulden	9072	
Niet-vervallen belastingschulden	9073	195.913
Geraamde belastingschulden	450	
Bezoldigingen en sociale lasten (posten 454/9 en 179 van de passiva)		
Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	9076	
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9077	

	Boekjaar
OVERLOPENDE REKENINGEN	
Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt	
492000 Toe te rekenen kosten	1.585.327

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

BEDRIJFSRESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
BEDRIJFSOPBRENGSTEN			
NETTO-OMZET			
Uitsplitsing per bedrijfscategorie			
Uitsplitsing per geografische markt			
Andere bedrijfsopbrengsten			
Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen	740		
BEDRIJFSKOSTEN			
Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9086		
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087		
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9088		
Personeelskosten			
Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen	620		
Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen	621		
Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen	622		
Andere personeelskosten	623		
Ouderdoms- en overlevingspensioenen	624		

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen				
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)	(+)/(-)	635		
Waardeverminderingen				
Op voorraden en bestellingen in uitvoering				
Geboekt		9110		
Teruggenomen		9111		
Op handelsvorderingen				
Geboekt		9112		
Teruggenomen		9113		
Voorzieningen voor risico's en kosten				
Toevoegingen		9115		
Bestedingen en terugnemingen		9116		
Andere bedrijfskosten				
Bedrijfsbelastingen en -taksen		640		
Andere		641/8	1.318	868
Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen				
Totaal aantal op de afsluitingsdatum		9096		
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten		9097		
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren		9098		
Kosten voor de vennootschap		617		

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

FINANCIËLE RESULTATEN

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
RECURRENTE FINANCIËLE OPBRENGSTEN			
Andere financiële opbrengsten			
Door de overheid toegekende subsidies, aangerekend op de resultatenrekening			
Kapitaalsubsidies	9125		
Interestsubsidies	9126		
Uitsplitsing van de overige financiële opbrengsten			
Gerealiseerde wisselkoersverschillen	754		
Andere			
RECURRENTE FINANCIËLE KOSTEN			
Afschrijving van kosten bij uitgifte van leningen	6501		
Geactiveerde interesten	6502		
Waardeverminderingen op vlottende activa			
Geboekt	6510		
Teruggenomen	6511		
Andere financiële kosten			
Bedrag van het disconto ten laste van de vennootschap bij de verhandeling van vorderingen	653		
Voorzieningen met financieel karakter			
Toevoegingen	6560		
Bestedingen en terugnemingen	6561		
Uitsplitsing van de overige financiële kosten			
Gerealiseerde wisselkoersverschillen	654		
Resultaten uit de omrekening van vreemde valuta	655		
Andere			
BANKKOSTEN		681	766
RENTES TAX SHELTER		840.044	834.792
BANKGARANTIE TAX SHELTER		811	830
BETALINGSVERSCHILLEN		0	30

BELASTINGEN EN TAKSEN

	Codes	Boekjaar
BELASTINGEN OP HET RESULTAAT		
Belastingen op het resultaat van het boekjaar	9134	**167.279**
Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen	9135	167.279
Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen	9136	
Geraamde belastingsupplementen	9137	
Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren	9138	
Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen	9139	
Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd	9140	

Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst

	Boekjaar
Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar	

	Codes	Boekjaar
Bronnen van belastinglatenties		
Actieve latenties	9141	
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten	9142	
Andere actieve latenties		
Passieve latenties	9144	
Uitsplitsing van de passieve latenties		

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN			
In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde			
Aan de vennootschap (aftrekbaar)	9145	157.453	126.936
Door de vennootschap	9146	368.399	308.679
Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van			
Bedrijfsvoorheffing	9147		
Roerende voorheffing	9148		

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

	Codes	Boekjaar
DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN	9149	
Waarvan		
Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop	9150	
Door de vennootschap getrokken of voor aval getekende handelseffecten	9151	
Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de vennootschap zijn gewaarborgd	9153	
ZAKELIJKE ZEKERHEDEN		
Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91611	
Bedrag van de inschrijving	91621	
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeren, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91631	
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91711	
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91721	
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91811	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91821	
Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa		
Bedrag van de betrokken activa	91911	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91921	
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92011	
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92021	

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

	Codes	Boekjaar
Zakelijke zekerheden die door de venootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91612	
Bedrag van de inschrijving	91622	
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeren, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91632	
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91712	
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91722	
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91812	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91822	
Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa		
Bedrag van de betrokken activa	91912	
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91922	
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92012	
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92022	

	Codes	Boekjaar
GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE VENNOOTSCHAP, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN		
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA		
BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA		
TERMIJNVERRICHTINGEN		
Gekochte (te ontvangen) goederen	9213	
Verkochte (te leveren) goederen	9214	
Gekochte (te ontvangen) deviezen	9215	
Verkochte (te leveren) deviezen	9216	

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Boekjaar

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

Boekjaar

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

Codes	Boekjaar

PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN

9220	

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk

Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend

Boekjaar

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN en die niet in de resultatenrekening of balans worden weergegeven

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

Boekjaar

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

Boekjaar

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden becijferd)

	Boekjaar
Bankgaranties	10.537

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	(280/1)		
Deelnemingen	(280)		
Achtergestelde vorderingen	9271		
Andere vorderingen	9281		
Vorderingen	9291		
Op meer dan één jaar	9301		
Op hoogstens één jaar	9311		
Geldbeleggingen	9321		
Aandelen	9331		
Vorderingen	9341		
Schulden	9351		**64.500**
Op meer dan één jaar	9361		
Op hoogstens één jaar	9371		64.500
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381		
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9391		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401		
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421		
Opbrengsten uit vlottende activa	9431		
Andere financiële opbrengsten	9441		
Kosten van schulden	9461		
Andere financiële kosten	9471		
Realisatie van vaste activa			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481		
Verwezenlijkte minderwaarden	9491		

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	9253		
Deelnemingen	9263		
Achtergestelde vorderingen	9273		
Andere vorderingen	9283		
Vorderingen	9293		
Op meer dan één jaar	9303		
Op hoogstens één jaar	9313		
Schulden	9353		
Op meer dan één jaar	9363		
Op hoogstens één jaar	9373		
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen	9383		
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9393		
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9403		
ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa	9252		
Deelnemingen	9262		
Achtergestelde vorderingen	9272		
Andere vorderingen	9282		
Vorderingen	9292		
Op meer dan één jaar	9302		
Op hoogstens één jaar	9312		
Schulden	9352		
Op meer dan één jaar	9362		
Op hoogstens één jaar	9372		

Boekjaar

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Nihil

FINANCIËLE BETREKKINGEN MET

	Codes	Boekjaar
BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN		
Uitstaande vorderingen op deze personen	9500	
Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien		
Waarborgen toegestaan in hun voordeel	9501	
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel	9502	
Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon		
Aan bestuurders en zaakvoerders	9503	
Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders	9504	

	Codes	Boekjaar
DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)		
Bezoldiging van de commissaris(sen)	9505	**4.000**
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de commissaris(sen)		
Andere controleopdrachten	95061	
Belastingadviesopdrachten	95062	
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95063	
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de commissaris(sen) verbonden is (zijn)		
Andere controleopdrachten	95081	
Belastingadviesopdrachten	95082	
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95083	

Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE VENNOOTSCHAP DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

De onderneming heeft geen geconsolideerde jaarrekening en geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende reden(en)

De vennootschap is zelf dochtervennootschap van een moedervennootschap die een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt en openbaar maakt

In voorkomend geval, motivering dat aan alle voorwaarden tot vrijstelling, opgenomen in artikel 3:26, §2 en §3 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, is voldaan

De bedoelde moedervennootschap valt onder het recht van een lidstaat van de Europese Unie, moet haar geconsolideerde jaarrekening en haar jaarverslag over de geconsolideerde jaarrekening worden opgesteld, gecontroleerd en openbaar gemaakt overeenkomstig de voorschriften die deze lidstaat heeft uitgevaardigd met toepassing van Richtlijn 2013/34/EU

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een vennootschap naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moedervennootschap die de geconsolideerde jaarrekening opstelt en openbaar maakt, op grond waarvan de vrijstelling is verleend :

Newen SAS
505327940
rue de la Victoire 71
75009 Paris
FRANKRIJK

INLICHTINGEN DIE MOETEN WORDEN VERSTREKT DOOR DE VENNOOTSCHAP INDIEN ZIJ DOCHTERVENNOOTSCHAP OF GEMEENSCHAPPELIJKE DOCHTERVENNOOTSCHAP IS

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moederonderneming(en) en de aanduiding of deze moederonderneming(en) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)*:

Newen SAS
Consoliderende moederonderneming - Kleinste geheel
505327940
rue de la Victoire 71
75009 Paris
FRANKRIJK

Indien de moederonderneming(en) (een) onderneming(en) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde geconsolideerde jaarrekening verkrijgbaar is

Newen SAS
rue de la Victoire 71
75009 Paris
FRANKRIJK

TF1
Consoliderende moederonderneming - Grootste geheel
326300159
Quai du Point du jour 1
92656 Boulogne Cedex
FRANKRIJK

Indien de moederonderneming(en) (een) onderneming(en) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde geconsolideerde jaarrekening verkrijgbaar is

TF1
Quai du Point du jour 1
92656 Boulogne Cedex
FRANKRIJK

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

WAARDERINGSREGELS

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS

I. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het KB van 29 april 2019 tot uitvoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Ten behoeve van het getrouwe beeld wordt in de volgende uitzonderingsgevallen afgeweken van de bij dit besluit bepaalde waarderingsregels :
Deze afwijkingen worden als volgt verantwoord :
Deze afwijkingen beïnvloeden als volgt het vermogen, de financiële positie en het resultaat vóór belasting van de onderneming

De waarderingsregels werden ten opzichte van het vorige boekjaar qua verwoording of toepassing [xxxxxxxxxx] [niet gewijzigd]; zo ja, dan heeft de wijziging betrekking op :
en heeft een [positieve] [negatieve] invloed op het resultaat van het boekjaar vóór belasting ten belope van EUR.

De resultatenrekening [xxxxxx] [wordt niet] op belangrijke wijze beïnvloed door opbrengsten en kosten die aan een vorig boekjaar moeten worden toegerekend; zo ja, dan hebben deze betrekking op :

De cijfers van het boekjaar zijn niet vergelijkbaar met die van het vorige boekjaar en wel om de volgende reden :

[Voor de vergelijkbaarheid worden de cijfers van het vorige boekjaar op de volgende punten aangepast] [Voor de vergelijking van de jaarrekeningen van beide boekjaren moet met volgende elementen rekening worden gehouden]

Bij gebrek aan objectieve beoordelingscriteria is de waardering van de voorzienbare risico's, mogelijke verliezen en ontwaardingen waarvan hierna sprake, onvermijdelijk aleatoir :

Andere inlichtingen die noodzakelijk zijn opdat de jaarrekening een getrouw beeld zou geven van het vermogen, de financiële positie en het resultaat van de onderneming :

II. Bijzondere regels

De oprichtingskosten :
De oprichtingskosten worden onmiddellijk ten laste genomen, behoudens volgende kosten die worden geactiveerd :

Herstructureringskosten :
Herstructureringskosten werden [xxxxxxxxxxxx] [niet geactiveerd] in de loop van het boekjaar; zo ja, dan wordt dit als volgt verantwoord :

Immateriële vaste activa :
Het bedrag aan immateriële vaste activa omvat voor EUR kosten van onderzoek en ontwikkeling. De afschrijvings-termijn voor deze kosten en voor de goodwill beloopt [meer] [niet meer] dan 5 jaar; indien meer dan 5 jaar wordt deze termijn als verantwoord :

Materiële vaste activa :
In de loop van het boekjaar [xxxxxxx] [werden geen] materiële vaste activa geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

Afschrijvingen geboekt tijdens het boekjaar :

Activa	Methode L (lineaire) D (degressieve) A (andere)	Basis NG (niet-geherwaardeerde) G(geherwaardeerde)	Afschrijvingspercentages Hoofdsom Min. - Max.	Afschrijvingspercentages Bijkomende kosten Min. - Max.
1. Oprichtingskosten				
2. Immateriële vaste activa	L	NG	33.33 - 33.33	33.33 - 33.33
	L	NG	20.00 - 33.33	0.00 - 0.00
3. Industriële, administratieve of commerciële gebouwen *				
4. Installaties, machines en uitrustingen *	L	NG	33.33 - 33.33	0.00 - 0.00
5. Rollend materieel *				
6. Kantoormateriaal en meubilair *				
7. Andere matriële vaste activa * .				

* Met inbegrip van de in leasing gehouden activa; deze worden in voorkomend geval op een afzonderlijke lijn vermeld.

Overschot aan toegepaste, fiscaal aftrekbare, versnelde afschrijvingen ten opzichte van de economisch verantwoorde afschrijvingen :
- bedrag voor het boekjaar : EUR.
- gecummuleerd bedrag voor de vaste activa verworven vanaf het boekjaar dat na 31 december 1983 begint : EUR.

Financiële vaste activa :
In de loop van het boekjaar [werden] [werden geen] deelnemingen geherwaardeerd; zo ja, dan wordt deze herwaardering als volgt verantwoord :

Voorraden :
Voorraden worden gewaardeerd tegen de aanschaffingswaarde berekend volgens de (te vermelden) methode van de gewogen gemiddelde prijzen, Fifo, Lifo, individualisering van de prijs van elk bestanddeel of tegen de lagere marktwaarde :

1. Grond- en hulpstoffen :
2. Goederen in bewerking - gereed product :
3. Handelsgoederen :
4. Onroerende goederen bestemd voor verkoop :

Producten :
- De vervaardigingsprijs van de producten [omvat] [omvat niet] de onrechtstreekse productiekosten.
- De vervaardigingsprijs van de producten waarvan de productie meer dan één jaar beslaat, [omvat] [omvat geen] financiële kosten verbonden aan de kapitalen ontleend om de productie ervan te financieren.

Bij het einde van het boekjaar bedraagt de marktwaarde van de totale voorraden ongeveer % meer dan hun boekwaarde.
(deze inlichting is slechts vereist zo het verschil belangrijk is).

Bestellingen in uitvoering :
Bestellingen in uitvoering worden geherwaardeerd [tegen vervaardigingsprijs] [tegen vervaardigingsprijs, verhoogd met een gedeelte van het resultaat naar gelang van de vordering der werken].

Schulden :
De passiva [xxxxxxxx] [bevatten geen] schulden op lange termijn, zonder rente of met een abnormale lage rente; zo ja, dan wordt op deze schulden [een] [geen] disconto toegepast dat wordt geactiveerd.

Vreemde valuta :
De omrekening in EUR van tegoeden, schulden en verbintenissen in vreemde valuta gebeurt op volgende grondslagen :
Volgens de offici%le wisselkoers per 31.12.2022

De resultaten uit de omrekening van de vreemde valuta zijn als volgt in de jaarrekening verwerkt :

Leasingovereenkomsten :
Wat de niet-geactiveerde gebruiksrechten uit leasingovereenkomsten betreft (die betrekking hebben op onroerende goederen en afgesloten vóór 1 januari 1980), beliepen de vergoedingen en huurgelden die betrekking hebben op het boekjaar voor leasing van onroerende goederen : EUR.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

ANDERE OVEREENKOMSTIG HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN

JAARVERSLAG

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

Gallop Tax Shelter

Naamloze Vennootschap
Wezembeekstraat 3, 1930 Zaventem

BE 0660.952.654, RPR Brussel

JAARVERSLAG

Geachte aandeelhouders,

Hierbij hebben wij het genoegen u verslag uit te brengen over de resultaten van de vennootschap tijdens het boekjaar 01.01.2022 - 31.12.2022, overeenkomstig de wettelijke en statutaire bepalingen.

2022 was een jaar met enorme stijgingen van de energiekosten en een hoge inflatie. Dit heeft als gevolg dat bepaalde veel bedrijven hun winst zagen dalen en met gevolg ook hun capaciteit om een Tax Shelter investering uit te voeren.

1. Commentaar op de jaarrekening

In de loop van 2022 werden middels tussenkomst van de Aanbieder door 254 verschillende Investeerders 321 Raamovereenkomsten ondertekend en Investeringen in uitvoering daarvan verricht. In 2021 waren dit 326 Raamovereenkomsten met 277 investeerders.

Na een heel sterke stijging van het aantal contracten in 2021 (+25,4%) is de terugval in 2022 beperkt tot 1,53%. Het volume dat in 2021 met 53,0% is met 12,67% gedaald. Hoofdzakelijk omdat wij amper investeerders hebben die van het (tijdelijke) dubbel plafond gebruik maken.

A. Bespreking van de activa

De vaste activa bedragen 8,9k€ en hebben voornamelijk betrekking op software.
De post “Vorderingen op ten hoogste één jaar” stijgt tot 834k€ bestaande uit overgedragen voorafbetalingen en toegekende voorschoten. Betreft de cash betalen de investeerders gemiddeld op 53,1 dagen. In 2021 was dit 51,2 dagen. De post “beschikbare waarden” zijn de liquide middelen op het einde van het boekjaar. Het bedrag aan zogeheten “vrije cash” op 31/12/2022 bedraagt 3.065k€ (vs 4.243k€ in 2021), hetwelk als volgt berekend kan worden: de “beschikbare middelen” (post “beschikbare waarden” op het actief), zijnde 4.176k€, min de netto sommen ten titel van Investering die per 31/12 nog niet waren doorgestort aan de respectieve Productievennootschappen (post “overige schulden op ten hoogste één jaar” op het passief, cfr infra) gelijk aan 1.111k€ vs 436k€ in 2021.

Of per rubriek

1. *Oprichtingskosten* - Er zijn geen oprichtingskosten geboekt.
2. *Immateriële vaste activa* - Er zijn immateriële vaste activa voor 7.334€.
3. *Materiële vaste activa* - Er zijn materiële vaste activa voor 1.555€.
4. *Financiële vaste activa* - Er zijn geen financiële vaste activa geboekt.
5. *Vorderingen op meer dan één jaar* - Er zijn geen vorderingen op meer dan één jaar in de activa geboekt.
6. *Voorraden en bestellingen in uitvoering* - Er zijn geen voorraden en geen bestellingen in uitvoering geboekt.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

7. *De vorderingen op ten hoogste één jaar* - In het voorbije boekjaar is er een bedrag van 834k€ t.o.v. 784€ vorig jaar voor de vorderingen op ten hoogste één jaar.
8. *Geldbeleggingen* - Er zijn geen geldbeleggingen geboekt.
9. *Liquide middelen* - De liquide middelen dalen lichtjes naar 4.176.492€ t.o.v. 4.679.156€ vorig jaar.
10. *Overlopende rekeningen* - Er zijn overlopende rekeningen geboekt voor 4.965€ t.o.v. 14.163€ vorig jaar.

B. Bespreking passiva

Het Eigen Vermogen is gestegen van 1.051.157€ in 2021 naar 1.300.331€ in 2022. Dit door enerzijds 50% van de winst tbv 249.174 € over te dragen en anderzijds een vergoeding aan het kapitaal tbv 249.174€.
De "handelsschulden op ten hoogste één jaar" t.b.v. 581.867€ t.o.v. 846.605€ en betreffen hoofdzakelijk openstaande en nog te ontvangen facturen. Het passief omvat verder nog 1.556.501€ aan overige schulden op hoogste één jaar t.o.v. 1.428.820€ vorig jaar. Bestaande uit 195.913€ schulden mbt belastingen, 1.111.414€ beschikbare fondsen voor mandaatgevers en 249.1740€ als vergoeding van het kapitaal. De post "overlopende rekeningen" stijgt van 1.378.584€ naar 1.585.327€. Deze is in hoofdzaak samengesteld uit de provisies voor de aan de Investeerders verschuldigde intresten ten titel van Prefinancieringsvergoeding en de commissies verschuldigd aan aanbrengers.

Of per rubriek

1. *Kapitaal* - Er is een kapitaal tbv 250.000€.
2. *Reserves* - Er is een wettelijke reserve tbv 25.000€.
3. *Overgedragen winst* - Er is een overgedragen winst van 1.025.331€ t.o.v. 776.157€ vorig jaar.
4. *Voorzieningen voor risico's en kosten* - Er zijn geen voorzieningen voor risico's en kosten in de passiva geboekt.
5. *Schulden op meer dan één jaar* - Er zijn geen schulden op meer dan één jaar geboekt.
6. *Schulden op ten hoogste één jaar* - De schulden op ten hoogste één jaar bedragen voor dit boekjaar 2.138.368€ t.o.v. 2.275.425€ vorig jaar.
7. *Overlopende rekeningen* - De bedragen in de overlopende rekeningen opgenomen hebben betrekking op toe te rekenen kosten t.b.v. 1.585.327€ t.o.v. 1.378.584€ vorig jaar.

C. Bespreking van de resultaten 2022

De Aanbieder werd opgericht op 12 augustus 2016 en kende een sterke groei, niettegenstaande de aanhoudende Covid-19 pandemie en de Energiecrisis. Juist in 2022 is deze licht gedaald.

De bedrijfswinst bedraagt 1.507k€ t.o.v. 1.845k€ vorig jaar. De kosten zijn gedaald in 2022 tov 2021, doch minder sterk dan de daling van de omzet. De kost voor de Tax Shelter Verzekering, bedraagt in 2022 173.614€ t.o.v. 213.445€ in 2021. De kosten opgenomen onder de post "diensten en diverse goederen" betreffen in hoofdzaak "erelonen" in de boekhoudkundige zin van het woord (vergoedingen voor intellectuele prestaties, waaronder in hoofdzaak de commissies verschuldigd aan aanbrengers), de kosten gerelateerd aan het prospectus en andere

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

administratieve kosten. De post “afschrijvingen op vaste activa” omvat de afschrijving van de website en van computermateriaal.
De post “financieel resultaat” betreft quasi uitsluitend de intresten ten titel van Prefinancieringsvergoeding verschuldigd aan de Investeerders die reeds sommen hebben gestort ten titel van Investering. De belastingen dalen van 259.407€ tot 167.279€.
Het jaar is met een batig saldo van 498.348€ na belastingen afgesloten t.o.v. 749.282€ in 2021.

Of per rubriek

1. *Bedrijfsresultaten* - Het voorbije boekjaar is er een bedrijfswinst van 1.506.564€ t.o.v. 1.845.108€ vorig jaar.

   a) bedrijfsopbrengsten - Er zijn 2.745.505€ bedrijfsopbrengsten geboekt t.o.v. 3.146.504€ vorig jaar of -12,74%.

   b) bedrijfskosten - De 1.238.941€ zijn hoofdzakelijk diensten en diverse goederen t.o.v. 1.301.484€ vorig jaar -4,81%.

2. *Financiële resultaten*

   a) financiële opbrengsten - Er zijn 600€ aan financiële opbrengsten geboekt t.o.v. 0€ vorig jaar.

   b) financiële kosten - De recurrente financiële kosten bedragen 841.536€ t.o.v. 836.418€ vorig jaar, dit zijn hoofdzakelijk tax shelter interesten.

3. *Belastingen op het resultaat* - Er zijn 167.279€ belastingen op het resultaat geboekt t.o.v. 259.407€ vorig jaar.

2. Niet-financiële prestatie-indicatoren

a) Personeel - Er was geen personeel ingeschreven tijdens dit boekjaar.

b) Milieu - De milieu-impact van het bedrijf is verwaarloosbaar.

c) Projecten

- Verschillende projecten die uitgesteld waren zijn ondertussen ingehaald.
- Door tijdelijke aanpassing van de wetgeving kunnen we nu meer fondsen verzamelen per contract.

3. Beschrijving voornaamste risico’s en onzekerheden

De vennootschap is onderworpen aan de normale risico’s en onzekerheden.

4. Gebeurtenissen na het einde van het boekjaar

Er zijn geen gebeurtenissen na het einde van het boekjaar die de financiële toestand van de vennootschap kunnen beïnvloeden, te melden.

5. Vooruitzichten

De vooruitzichten voor de vennootschap zijn de volgende:

Voor het boekjaar 2023 wordt terug uitgegaan van een natuurlijke stijging van de cijfers. Zowel de verschuldigde intresten ten titel van Prefinancieringsvergoeding als de verzekeringskosten

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

stijgen mee met de groei van het aantal ondertekende Raamovereenkomsten. De budgetten en bijbehorende projectie voor 2023 zijn opgemaakt vanuit een bottom-up benadering, op basis van (1) de potentiële projecten die in de pipeline zaten, (2) wijzigingen in de wetgeving, (3) de stijgende rente ten opzichte van het potentiële rendement van een Tax Shelter-investering, (4) de energie crisis & stijgende inflatie en (5) op basis van de beschikbare cijfers voor boekjaar 2022.

Concreet betekent dit dat de intresten verschuldigd ten titel van Prefinancieringsvergoeding terug sterker stijgen dan de omzet stijging aangezien veel Investeerders pas intekenen op het einde van het kalenderjaar (en aldus hun Investering ook pas effectief storten in het daaropvolgende kalenderjaar; ogenblik waarop de intresten ten titel van Prefinancieringsvergoeding ook als kost geboekt worden). Dit resulteert in een sterkere stijging van de post “financieel resultaat”. Voor de projecties wordt, wat de intresten ten titel van Prefinancieringsvergoeding betreft, tot slot uitgegaan van een situatie waarbij de gemiddelde EURIBOR-rentevoet in de komende twee jaar slechts lichtjes stijgt (rekening houdend met de diverse rentestijgingen in de voorbije 15 maanden). Alle overige kosten stijgen a rato van de geschatte noodzaak.

6. Onderzoek en ontwikkeling

De vennootschap levert geen inspanning op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.

7. Kapitaalverhoging of uitgifte van converteerbare obligaties of warrants

A. Kapitaalverhoging

Tijdens het boekjaar werd niet beslist tot een kapitaalverhoging.

B. Uitgifte van converteerbare obligaties en warrants

Tijdens het boekjaar werd niet beslist tot uitgifte van converteerbare obligaties, obligaties met warrant of zuivere warrants.

C. Andere

Er wordt wel voorgesteld een dividend uit te keren, weliswaar te bevestigen op de Algemene vergadering door de aandeelhouders.

8. Verkrijging van eigen aandelen

Tijdens het boekjaar verwierf onze vennootschap geen totaal volstortte eigen aandelen.

9. Bijkantoren

De vennootschap beschikt niet over bijkantoren.

10. Gebruik van financiële instrumenten

De vennootschap heeft geen gebruik gemaakt van financiële instrumenten.

11. Verwerking van het resultaat

De te bestemmen winst bedraagt:

- te bestemmen winst van het boekjaar: 498.348,41 €

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

- overgedragen winst van het vorig boekjaar: 776.156,77 €
- te bestemmen winst: 1.274.505,18 €

Wij stellen de volgende resultaatverwerking voor:

- overdracht naar het volgend boekjaar: 1.025.330,98 €
- vergoeding van het kapitaal (dividend): 249.174,20 €

Totaal: 1.274.505,18 €

Betreft de vergoeding van het kapitaal wordt voorgesteld om een vergoeding van het kapitaal toe te kennen ten belope van **249.174,20 €** of **401,894 € per aandeel**. Dit is 50% van de te bestemmen winst van het boekjaar. We stellen aansluitend voor dat de datum ex dividend op 18 mei 2023 wordt vastgelegd en dat de betaalbaarstelling 31 mei 2023 is**.**

12. Waarderingsregels

Uit de balans per 31 december 2022 blijkt een overgedragen winst van 1.025.330,98€.

Er zijn geen veranderingen geweest aan de waarderingsregels.

13. Belangenconflict

In de loop van het vorig boekjaar hebben zich geen verrichtingen voorgedaan die aanleiding kunnen geven tot een belangenconflict tussen een bestuurder en de vennootschap zoals beschreven in artikel 523 van het Wetboek van Vennootschappen.

14. Goedkeuring jaarrekening en kwijting aan bestuurders

Wij vragen de algemene vergadering van aandeelhouders de jaarrekening afgesloten op 31 december 2022 goed te keuren.

In overeenstemming met de wettelijke bepalingen verzoeken wij de algemene vergadering kwijting te willen verlenen aan de bestuurders en commissaris van de vennootschap voor het uitoefenen van hun opdracht tijdens het afgelopen boekjaar.

De jaarrekening geeft een waarheidsgetrouw beeld weer over de activiteiten van de entiteit conform artikel (WVV art. 3:6.§1.1°)

Opgesteld te Zaventem op 8 februari 2023

De raad van bestuur,

Maurits Lemmens
Voorzitter raad van bestuur
Gedelegeerd bestuurder

Raf Uten
Gedelegeerd bestuurder

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

VERSLAG VAN DE COMMISSARISSEN

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

mazars

Manhattan Office Tower
Bolwerklaan 21 bus 8
1210 Brussel
België
Tel: +32 (0)2 779 02 02
www.mazars.be

Gallop Tax Shelter NV

Verslag van de commissaris

Boekjaar 31.12.2022

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

mazars

Gallop Tax Shelter NV
Ondernemingsnummer: BE0660.952.654

Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering van Gallop Tax Shelter NV over het boekjaar afgesloten op 31 december 2022

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Gallop Tax Shelter NV (de "Vennootschap"), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening en de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt een geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de algemene vergadering van 31 maart 2022, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2024. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van de Vennootschap uitgevoerd gedurende 4 opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de jaarrekening

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de Vennootschap, die de balans op 31 december 2022 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van € 5.024.026,31 en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van € 498.348,41.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de Vennootschap per 31 december 2022, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de Vennootschap de voor onze controle vereiste opheldering en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de Vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na. Een wettelijke controle biedt evenwel geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van de Vennootschap, noch omtrent de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee het bestuursorgaan de bedrijfsvoering van de Vennootschap ter hand heeft genomen of zal nemen. Onze verantwoordelijkheden inzake de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling staan hieronder beschreven.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;

- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Vennootschap;

- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;

- het concluderen of de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de Vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de Vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven;

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, van de documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de Vennootschap.

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van onze opdracht en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herziene versie 2020) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden. Wij drukken geen enkele mate van zekerheid uit over het jaarverslag.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk hebben geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening verricht, en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Vennootschap.

Andere vermeldingen

- Het rekeningstelsel is niet uitgerust met orderrekeningen. Ten aanzien van de volledigheid en de beoordeling van de verplichtingen buiten balans, wordt gesteund op de bevestiging van de bedrijfsleiding en derden terzake. Onverminderd voorgaande en formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.

- Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zijn gedaan of genomen.

DocuSign Envelope ID: E3B4C329-6594-41E0-A4DE-A414CA0AF108

- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.

Brussel, 14 maart 2023

Mazars Bedrijfsrevisoren BV

Commissaris

Vertegenwoordigd door

Jurgen Ostyn

Bedrijfsrevisor